



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 925 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JSF UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Munkerudåsen 26B
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Svendsen Forkerudsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			564 000
Sum inntekter			564 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	19 792	10 336
Sum kostnader		19 792	10 336
Driftsresultat		-19 792	553 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401	
Annen finansinntekt		1 287 398	1 368 254
Sum finansinntekter		1 287 799	1 368 254
Annen rentekostnad		284	
Sum finanskostnader		284	
Netto finans		1 287 515	1 368 254
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 724	1 921 918
Skattekostnad på resultat	3		121 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 267 724	1 800 182
Årsresultat	4	1 267 724	1 800 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 267 724	1 800 182
Totalresultat		1 267 724	1 800 182
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 271 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 800 182
Overført fra annen egenkapital		-1 003 277	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 267 724	1 800 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 494 398	207 000
Sum fordringer		1 494 398	207 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 200	2 626 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 200	2 626 548
Sum omløpsmidler		1 713 598	2 833 548
SUM EIENDELER		1 713 598	2 833 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		473 786	1 477 063
Sum opptjent egenkapital		473 786	1 477 063
Sum egenkapital	4	503 786	1 507 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
Sum annen langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
Sum langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		121 736
Sum kortsiktig gjeld			121 736
Sum gjeld		1 209 811	1 326 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 598	2 833 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684141

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 925 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JSF UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Munkeudåsen 26B
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Svendsen Forkerudsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 925 473
JSF UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			564 000
Sum inntekter			564 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	19 792	10 336
Sum kostnader		19 792	10 336
Driftsresultat		-19 792	553 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		401	
Annen finansinntekt		1 287 398	1 368 254
Sum finansinntekter		1 287 799	1 368 254
Annen rentekostnad		284	
Sum finanskostnader		284	
Netto finans		1 287 515	1 368 254
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 724	1 921 918
Skattekostnad på resultat	3		121 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 267 724	1 800 182
Årsresultat	4	1 267 724	1 800 182
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 267 724	1 800 182
Totalresultat		1 267 724	1 800 182
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 271 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 800 182
Overført fra annen egenkapital		-1 003 277	
Sum overføringer og disponeringer		1 267 724	1 800 182



Organisasjonsnr: 918 925 473
JSF UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 494 398	207 000
Sum fordringer		1 494 398	207 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 200	2 626 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 200	2 626 548
Sum omløpsmidler		1 713 598	2 833 548
SUM EIENDELER		1 713 598	2 833 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		473 786	1 477 063
Sum opptjent egenkapital		473 786	1 477 063
Sum egenkapital	4	503 786	1 507 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
Sum annen langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749



Sum langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		121 736
Sum kortsiktig gjeld			121 736
Sum gjeld		1 209 811	1 326 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 598	2 833 548



Organisasjonsnr: 918 925 473
JSF UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

JSF UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	564 000
Sum driftsinntekter		0	564 000
Annen driftskostnad	2	19 792	10 336
Sum driftskostnader		19 792	10 336
Driftsresultat		-19 792	553 664
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		401	0
Annen finansinntekt		1 287 398	1 368 254
Annen rentekostnad		284	0
Resultat av finansposter		1 287 515	1 368 254
Resultat før skattekostnad		1 267 724	1 921 918
Skattekostnad på resultat	3	0	121 736
Resultat		1 267 724	1 800 182
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	1 267 724	1 800 182
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 271 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 800 182
Overført fra annen egenkapital		1 003 277	0
Sum overføringer		1 267 724	1 800 182



BALANSE

JSF UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 494 398	207 000
Sum fordringer		1 494 398	207 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 200	2 626 548
Sum omløpsmidler		1 713 598	2 833 548
Sum eiendeler		1 713 598	2 833 548



BALANSE

JSF UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		473 786	1 477 063
Sum opptjent egenkapital		473 786	1 477 063
Sum egenkapital	4	503 786	1 507 063
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
Sum annen langsiktig gjeld		1 209 811	1 204 749
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	121 736
Sum kortsiktig gjeld		0	121 736
Sum gjeld		1 209 811	1 326 485
Sum egenkapital og gjeld		1 713 598	2 833 548

05.07.2023
Styret i Jsf Utvikling AS

Jon Svendsen Forkerudsæter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	121 736
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	121 736
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 267 724	1 921 918
Permanente forskjeller	-1 287 114	-1 368 254
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-319
Skattepliktig inntekt	-19 391	553 345
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	121 736
Sum betalbar skatt i balansen	0	121 736

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 391	0	19 391
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 391	0	-19 391
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	1 477 063	1 507 063
Årets resultat				1 267 724	1 267 724
Tilleggsutbytte				-2 271 000	-2 271 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	473 786	503 786

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JSF UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



FORKERUDSÆTER JON S

1 000

100,0

100,0