



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 558 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSPITEN AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	10 925 893	7 571 396
Annen driftsinntekt		7 792	
Sum inntekter		10 933 685	7 571 396
Kostnader			
Varekostnad	2	5 710 983	3 541 983
Lønnskostnad	3	3 151 474	2 739 000
Avskrivning	5	179 397	78 855
Annen driftskostnad		789 792	843 412
Sum kostnader		9 831 646	7 203 250
Driftsresultat		1 102 039	368 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 896	
Annen finansinntekt		142	247
Sum finansinntekter		3 038	247
Rentekostnad til foretak i samme konsern			7 556
Annen finanskostnad		27 686	9 142
Sum finanskostnader		27 686	16 698
Netto finans		-24 648	-16 451
Ordinært resultat før skattekostnad		1 077 391	351 695
Skattekostnad på ordinært resultat	4	238 724	71 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 667	280 375
Årsresultat	9	838 667	280 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	53 113	
Overføringer annen egenkapital	9	785 554	280 375
Sum overføringer og disponeringer		838 667	280 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 748	34 328
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	877 631	566 189
Sum varige driftsmidler		902 379	600 517
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		146 814
Sum finansielle anleggsmidler			146 814
Sum anleggsmidler		902 379	747 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 673 195	681 796
Andre fordringer		79 714	60 109
Sum fordringer		1 752 909	741 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 489 262	581 807
Sum omløpsmidler		3 242 171	1 323 712
SUM EIENDELER		4 144 550	2 071 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	210 000	210 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 043 487	257 932
Sum opptjent egenkapital		1 043 487	257 932
Sum egenkapital		1 253 487	467 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	45 612	39 060
Sum avsetninger for forpliktelser		45 612	39 060
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	762 641	397 209
Sum annen langsiktig gjeld		762 641	397 209
Sum langsiktig gjeld		808 253	436 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		742 359	429 986
Betalbar skatt	4	217 191	32 260
Skyldige offentlige avgifter	6	557 980	328 225
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	565 280	376 371
Sum kortsiktig gjeld		2 082 810	1 166 842
Sum gjeld		2 891 063	1 603 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 144 550	2 071 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 298176

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 558 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGSPITEN AS
Forretningsadresse: c/o PK Eiendom AS
Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 558 632
BYGGSPITEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 571 396
Annen driftsinntekt	2	10 925 893	
Sum inntekter		10 933 685	7 571 396
Kostnader			
Varekostnad	2	5 710 983	3 541 983
Lønnskostnad	3	3 151 474	2 739 000
Avskrivning	5	179 397	78 855
Annen driftskostnad		789 792	843 412
Sum kostnader		9 831 646	7 203 250
Driftsresultat		1 102 039	368 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 896	
Annen finansinntekt		142	247
Sum finansinntekter		3 038	247
Rentekostnad til foretak i samme konsern			7 556
Annen finanskostnad		27 686	9 142
Sum finanskostnader		27 686	16 698
Netto finans		-24 648	-16 451
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 077 391	351 695
Skattekostnad på ordinært resultat	4	238 724	71 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 667	280 375
Årsresultat	9	838 667	280 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	53 113	
Overføringer annen egenkapital	9	785 554	280 375
Sum overføringer og disponeringer		838 667	280 375



Organisasjonsnr: 923 558 632
BYGGSPITEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 748	34 328
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	877 631	566 189
Sum varige driftsmidler		902 379	600 517

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	8		146 814
Sum finansielle anleggsmidler			146 814

Sum anleggsmidler		902 379	747 331
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2	1 673 195	681 796
Andre fordringer		79 714	60 109
Sum fordringer		1 752 909	741 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 489 262	581 807
--	---	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		3 242 171	1 323 712
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 144 550	2 071 043
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 043 487	257 932
Sum opptjent egenkapital		1 043 487	257 932



Sum egenkapital		1 253 487	467 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		45 612	39 060
Sum avsetninger for forpliktelser	4	45 612	39 060
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	762 641	397 209
Sum annen langsiktig gjeld		762 641	397 209
Sum langsiktig gjeld		808 253	436 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		742 359	429 986
Betalbar skatt	4	217 191	32 260
Skyldige offentlige avgifter	6	557 980	328 225
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	565 280	376 371
Sum kortsiktig gjeld		2 082 810	1 166 842
Sum gjeld		2 891 063	1 603 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 144 550	2 071 043



Organisasjonsnr: 923 558 632
BYGGSPITEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	700.00	210000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Spiten Invest AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2635257.00	2284385.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391130.00	320334.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48421.00	59385.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76665.00	74896.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3151473.00	2739000.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dyrmyrgata 35
3611 Kongsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Byggspiten AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggspiten AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kongsberg, 12. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Langedok
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YJH3C-MU76U-XTGOG-W7ASJ-QVXEO-G571U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Langedok

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1288975

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-12 14:27:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YJH3C-MU76U-XTGOG-W7ASJ-QVXEO-GS71U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Byggspiten AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Byggspiten AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	10 925 893	7 571 396
Annen driftsinntekt		7 792	0
Sum driftsinntekter		<u>10 933 685</u>	<u>7 571 396</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	2	5 710 983	3 541 983
Lønnskostnad	3	3 151 474	2 739 000
Avskrivning	5	179 397	78 855
Annen driftskostnad		789 792	843 412
Sum driftskostnader		<u>9 831 646</u>	<u>7 203 250</u>
Driftsresultat		<u>1 102 039</u>	<u>368 146</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 896	0
Annen finansinntekt		142	247
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	7 556
Annen finanskostnad		27 686	9 142
Netto finansposter		<u>-24 648</u>	<u>-16 451</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 077 391</u>	<u>351 695</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>238 724</u>	<u>71 320</u>
Årsresultat	9	<u>838 667</u>	<u>280 375</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	53 113	0
Overføringer annen egenkapital	9	<u>785 554</u>	<u>280 375</u>
Sum disponert		<u>838 667</u>	<u>280 375</u>



Byggspiten AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	24 748	34 328
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	5	877 631	566 189
Sum varige driftsmidler		<u>902 379</u>	<u>600 517</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	0	146 814
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>146 814</u>
Sum anleggsmidler		<u>902 379</u>	<u>747 331</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	1 673 195	681 796
Andre fordringer		79 714	60 109
Sum fordringer		<u>1 752 909</u>	<u>741 905</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 489 262	581 807
Sum omløpsmidler		<u>3 242 171</u>	<u>1 323 712</u>
Sum eiendeler		<u>4 144 550</u>	<u>2 071 043</u>



Byggspiten AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	1 043 487	257 932
Sum opptjent egenkapital		1 043 487	257 932
Sum egenkapital		1 253 487	467 932
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	45 612	39 060
Sum avsetning for forpliktelser		45 612	39 060
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	762 641	397 209
Sum annen langsiktig gjeld		762 641	397 209
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		742 359	429 986
Betalbar skatt	4	217 191	32 260
Skyldige offentlige avgifter	6	557 980	328 225
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	565 280	376 371
Sum kortsiktig gjeld		2 082 810	1 166 842
Sum gjeld		2 891 063	1 603 111
Sum egenkapital og gjeld		4 144 550	2 071 043

31. desember 2021
Kongsberg, 9. mai 2022

Gard Spiten
styreleder, daglig leder



Byggspiten AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode.

Påløpt inntekt beregnes på bakgrunn av påløpte kostnader og forventet dekningsgrad på prosjektene. Forventet dekningsgrad revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak blir ikke utsatt skattefordel balanseført.



Byggspiten AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Anleggskontrakter

Selskapet har per 31.12.21 kun regningsarbeid som faktureres løpende.

Opptjente, ikke fakturerte inntekter vedrørende regningsarbeid utgjør kr. 12 000. Påløpte periodiserte kostnader til slike leveranser utgjør kr. 0.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 635 257	2 284 385
Arbeidsgiveravgift	391 130	320 334
Pensjonskostnader	48 421	59 385
Andre ytelser	76 665	74 896
Sum	<u>3 151 473</u>	<u>2 739 000</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	217 191	32 260
Endring utsatt skatt	6 552	39 060
Skatteeffekt av konsernbidrag	14 981	0
Årets totale skattekostnad	<u>238 724</u>	<u>71 320</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 077 392	351 695
Permanente forskjeller	7 812	1 601
Endring i midlertidige forskjeller	-29 875	-34 764
Alminnelig inntekt	<u>1 055 329</u>	<u>318 532</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-171 895
Ytet konsernbidrag	-68 094	0
Årets skattegrunnlag	<u>987 235</u>	<u>146 637</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	217 192	32 260



Byggspiten AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	207 327	177 452
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	207 327	177 452
Utsatt skatt (22%)	45 612	39 039

Note 5 - Varige driftsmidler

	Arbeidsbrakke	Bil & tilhenger	Inventar & Verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	95 000	465 221	248 552	808 773
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	69 676	443 790	513 466
Avgang	0	-32 208	0	-32 208
Anskaffelseskost 31.12.	95 000	502 689	692 342	1 290 031
Akk.avskrivning 31.12.	-70 252	-156 797	-160 604	-387 653
Balanseført pr. 31.12.	24 748	345 892	531 738	902 378
Årets avskrivninger	9 580	125 110	44 707	179 397
Økonomisk levetid	10 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetreksmidler utgjør	2021
	158 432

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Pantelån</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	762 641	397 209
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	296 343	223 498
<i>Bokført verdi pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Biler	695 290	388 305
Garantistillelse	2021	2020
	0	11 778



Byggspiten AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	146 814

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	210 000	257 932	467 932
Egenkapital 01.01.	210 000	257 932	467 932
Årsresultat	0	838 667	838 667
Avgitt konsernbidrag	0	-53 113	-53 113
Egenkapital 31.12.	210 000	1 043 486	1 253 486

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	700	210 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Spiten Invest AS	300	100 %	100 %

Note 11 - Covid-19

Selskapet er pr. dags dato kun i liten grad påvirket av Covid-19 utbruddet.

Selskapet har god likviditet og tilgangen på jobber har også vært god.