



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 324 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROST UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarald Huus-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 174 863	616 512
Sum inntekter		13 174 863	616 512
Kostnader			
Varekostnad		-932 601	451 110
Lønnskostnad	8	702 468	2 284 246
Avskrivninger	1	460 794	473 977
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	8	4 541 283	10 166 561
Sum kostnader		4 771 944	13 375 894
Driftsresultat		8 402 919	-12 759 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		710 042	471 698
Annen renteinntekt		8 268	195 447
Sum finansinntekter		718 310	667 146
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 999 999	119 996
Rentekostnad til foretak i samme konsern			189 103
Annen rentekostnad		1 226 989	842 443
Annen finanskostnad			15 000
Sum finanskostnader		12 226 988	1 166 543
Netto finans		-11 508 678	-499 397
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 105 759	-13 258 779
Skattekostnad på ordinært resultat	7	913 467	-1 284 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 019 226	-11 973 840
Årsresultat	4	-4 019 226	-11 973 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 019 226	-11 973 840



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-4 019 226	-11 973 840
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 147 468	-7 384 941
Overført fra annen egenkapital		-2 871 758	-4 588 899
Sum overføringer og disponeringer		-4 019 226	-11 973 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		171 795
Konsesjoner, patenter o.l.	1	79 263	368 262
Utsatt skattefordel	7	5 518 599	6 432 066
Sum immaterielle eiendeler		5 597 862	6 972 123
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 530 004	4 699 004
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 469 046	4 297 160
Andre langsiktige fordringer	6		5 761
Sum finansielle anleggsmidler		7 029 050	9 031 925
Sum anleggsmidler		12 626 912	16 004 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 633	375 971
Andre kortsiktige fordringer		248 592	37 510
Konsernfordringer		13 536 886	4 971 559
Sum fordringer		14 051 111	5 385 041
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	57 959	556 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 959	556 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		14 109 070	5 941 536
SUM EIENDELER		26 735 982	21 945 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 614 955	4 614 955
Beholdning av egne aksjer	5	-2 500	-2 500
Overkurs		5 707 256	5 707 256
Sum innskutt egenkapital		10 319 711	10 319 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 147 468	7 452 441
Sum opptjent egenkapital		-1 147 468	-7 452 441
Sum egenkapital	4	9 172 243	2 867 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		1 705 412
Sum annen langsiktig gjeld			1 705 412
Sum langsiktig gjeld		0	1 705 412
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 439 004	12 087 427
Leverandørgjeld		1 354 571	183 484
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		48 756	227 886
Kortsiktig konserngjeld			3 645 650
Annen kortsiktig gjeld		2 721 408	1 228 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		17 563 739	17 372 903
Sum gjeld		17 563 739	19 078 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 735 982	21 945 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 727160

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 324 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROST UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Klingenberggata 7b
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarald Huus-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 324 832
FROST UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 174 863	616 512
Sum inntekter		13 174 863	616 512
Kostnader			
Varekostnad		-932 601	451 110
Lønnskostnad	8	702 468	2 284 246
Avskrivninger	1	460 794	473 977
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	8	4 541 283	10 166 561
Sum kostnader		4 771 944	13 375 894
Driftsresultat		8 402 919	-12 759 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		710 042	471 698
Annen renteinntekt		8 268	195 447
Sum finansinntekter		718 310	667 146
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 999 999	119 996
Rentekostnad til foretak i samme konsern			189 103
Annen rentekostnad		1 226 989	842 443
Annen finanskostnad			15 000
Sum finanskostnader		12 226 988	1 166 543
Netto finans		-11 508 678	-499 397
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	913 467	-1 284 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 019 226	-11 973 840
Årsresultat	4	-4 019 226	-11 973 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 019 226	-11 973 840
Totalresultat		-4 019 226	-11 973 840
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	-1 147 468	-7 384 941
Overført fra annen egenkapital	-2 871 758	-4 588 899
Sum overføringer og disponeringer	-4 019 226	-11 973 840



Organisasjonsnr: 990 324 832
FROST UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		171 795
Konsesjoner, patenter o.l.	1	79 263	368 262
Utsatt skattefordel	7	5 518 599	6 432 066
Sum immaterielle eiendeler		5 597 862	6 972 123

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	2 530 004	4 699 004
-----------------------------	---	-----------	-----------

Investering i annet	2		
---------------------	---	--	--

foretak i samme konsern	2		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap		30 000	30 000
--------------------	--	--------	--------

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6	4 469 046	4 297 160
------------------------	---	-----------	-----------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		5 761
------------	---	--	-------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		7 029 050	9 031 925
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		12 626 912	16 004 048
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		265 633	375 971
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		248 592	37 510
------------	--	---------	--------

Konsernfordringer		13 536 886	4 971 559
-------------------	--	------------	-----------

Sum fordringer		14 051 111	5 385 041
-----------------------	--	-------------------	------------------

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	2		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd	3	57 959	556 496
--------------	---	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		57 959	556 496
------------------------------	--	---------------	----------------



Sum omløpsmidler		14 109 070	5 941 536
SUM EIENDELER		26 735 982	21 945 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 614 955	4 614 955
Beholdning av egne aksjer	5	-2 500	-2 500
Overkurs		5 707 256	5 707 256
Sum innskutt egenkapital		10 319 711	10 319 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		1 147 468	7 452 441
Sum opptjent egenkapital		-1 147 468	-7 452 441
Sum egenkapital	4	9 172 243	2 867 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		1 705 412
Sum annen langsiktig gjeld			1 705 412
Sum langsiktig gjeld		0	1 705 412
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 439 004	12 087 427
Leverandørgjeld		1 354 571	183 484
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		48 756	227 886
Kortsiktig konserngjeld			3 645 650
Annen kortsiktig gjeld		2 721 408	1 228 456
Sum kortsiktig gjeld		17 563 739	17 372 903
Sum gjeld		17 563 739	19 078 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 735 982	21 945 585



Organisasjonsnr: 990 324 832
FROST UTVIKLING AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00




 Legally signed by
Svein Riste
24.08.2021

 Legally signed by
Jan Olav Reien Frestad
25.08.2021

 Legally signed by
Tarald Huus-Hansen
26.08.2021

 Legally signed by
Torgeir Løge
31.08.2021

 Legally signed by
Jan Steinar Thankø
31.08.2021

Årsregnskap

2020

Frost Utvikling AS



Resultatregnskap			
Frost Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		13 174 863	616 512
Sum driftsinntekter		13 174 863	616 512
Varekostnad		-932 601	451 110
Lønnskostnad	8	702 468	2 284 246
Avskrivninger	1	460 794	473 977
Annen driftskostnad	8	4 541 283	10 166 561
Sum driftskostnader		4 771 944	13 375 894
Driftsresultat		8 402 919	-12 759 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		710 042	471 698
Annen renteinntekt		8 268	195 447
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 999 999	119 996
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	189 103
Annen rentekostnad		1 226 989	842 443
Annen finanskostnad		0	15 000
Resultat av finansposter		-11 508 678	-499 397
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 105 759	-13 258 779
Skattekostnad på ordinært resultat	7	913 467	-1 284 939
Årsresultat	4	-4 019 226	-11 973 840
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 147 468	7 384 941
Overført fra annen egenkapital		2 871 758	4 588 899
Sum overføringer		-4 019 226	-11 973 840
Frost Utvikling AS			



Balanse			
Frost Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1	0	171 795
Konsesjoner, patenter o.l.	1	79 263	368 262
Utsatt skattefordel	7	5 518 599	6 432 066
Sum immaterielle eiendeler		5 597 862	6 972 123
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	2 530 004	4 699 004
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	4 469 046	4 297 160
Andre langsiktige fordringer	6	0	5 761
Sum finansielle anleggsmidler		7 029 050	9 031 925
Sum anleggsmidler		12 626 912	16 004 048
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		265 633	375 971
Fordring på selskap i samme konsern		13 536 886	4 971 559
Andre kortsiktige fordringer		248 592	37 510
Sum fordringer		14 051 111	5 385 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	3	57 959	556 496
Sum omløpsmidler		14 109 070	5 941 536
Sum eiendeler		26 735 982	21 945 585
Frost Utvikling AS			



Balanse			
Frost Utvikling AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 614 955	4 614 955
Egne aksjer	5	-2 500	-2 500
Overkurs		5 707 256	5 707 256
Sum innskutt egenkapital		<u>10 319 711</u>	<u>10 319 711</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 147 468	-7 452 441
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 147 468</u>	<u>-7 452 441</u>
Sum egenkapital	4	<u>9 172 243</u>	<u>2 867 270</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>0</u>	<u>1 705 412</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 439 004	12 087 427
Leverandørgjeld		1 354 571	183 484
Gjeld til selskap i samme konsern		0	3 645 650
Skyldig offentlige avgifter		48 756	227 886
Annen kortsiktig gjeld		2 721 408	1 228 456
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 563 739</u>	<u>17 372 903</u>
Sum gjeld		<u>17 563 739</u>	<u>19 078 315</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 735 982</u>	<u>21 945 585</u>
Oslo , 24.08.2021			
<u>Torgeir Løge</u> styremedlem	<u>Jan Olav Reien Frestad</u> styreleder	<u>Jan Steinar Thanke</u> styremedlem	<u>Svein Riste</u> styremedlem
<u>Tarald Huus-Hansen</u> daglig leder			
Frost Utvikling AS			



Noter 2020

Frost Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Fusjoner

Følgende heleide datterselskap er i året fusjonert inn ved forenklet mor-datter fusjon med virkning fra 1.1.2020: FS Nord AS orgnr. 917 948 313, FS Utvikling AS orgnr. 990 324 832, Mycube Klepp AS, orgnr. 998 508 924, Mycube Kongsberg AS orgnr. 919 567 465, Mycube Valdres AS orgnr. 811 614 912.

I tillegg er datterdatterselskapet FS Næring AS orgnr. 912 972 631 innfusjonert på samme måte.

Det er ikke utarbeidet sammenlikningstall.



Noter 2020
Frost Utvikling AS

Note 1 Anleggsnote

	Immaterielle eiendeler	Forskning og Utvikling	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 543 460	898 313	2 441 773
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 543 460	898 313	2 441 773
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	1 464 197	898 313	2 362 510
Bokført verdi per 31.12.2020	79 263	0	79 263
Årets avskrivninger	288 999	171 795	460 794
Avskrivningstid	5 år	10 år	

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffels es kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Gregers Grams Vei 8 AS	GJØVIK	100,0 %	30 000	1	-299 730	-64 034
Mycube Nannestad AS	GJØVIK	50,0 %	60 000	4 297 160	7 008 237	1 479 903
Mycube Røyken AS	GJØVIK	100,0 %	30 000	1	-7 134 879	-736 815
Mycube Skui AS	GJØVIK	100,0 %	30 000	2 530 000	4 511 192	-233 594
Mycube Våler AS	GJØVIK	100,0 %	30 000	1	-454 741	-39 109
Sum			180 000	6 827 163	3 630 079	406 351

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 39 964.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen EK / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	4 614 955	5 707 256	-2 500	-7 452 441	2 867 270
Fusjoner 1.1.2020	0	0		10 324 199	10 324 199
Årets resultat				-4 019 226	-4 019 226
Pr 31.12.2020	4 614 955	5 707 256	-2 500	-1 147 468	9 172 243



Noter 2020

Frost Utvikling AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frost Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 614 955	1	4 614 956
Sum	4 614 955		4 614 956

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
J.o Eiendom AS	1 747 198	37,86
Mago Eiendom AS	725 824	15,73
Hertervig AS	535 649	11,61
Sre Invest AS	479 322	10,39
Vama Invest AS	377 142	8,17
Victor Invest AS	277 159	6,01
Stabekk Eiendom AS	264 250	5,73
Hama Invest AS	119 893	2,60
Kari Riise	20 422	0,44
Topjo AS	14 106	0,31
Jo Even Tomren AS	13 750	0,30
Andre Vindedal Nilsen	11 285	0,24
Vidar Rogne Olsen	11 100	0,24
Elisabeth Lofthus	5 642	0,12
Erik Eggum	2 821	0,06
Jørn Wangensteen	2 821	0,06
Ken Surdal Caswell	2 821	0,06
Frost Utvikling AS	2 500	0,05
Jostein Tomren AS	1 250	0,03
Totalt antall aksjer	4 614 955	100,00

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	4 469 046

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 0. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 0.



Noter 2020
Frost Utvikling AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	913 467	-1 284 939
Skattekostnad ordinært resultat	913 467	-1 284 939

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 105 759	-13 258 779
Permanente forskjeller	12 691 202	7 418 147
Endring i midlertidige forskjeller	-14 611 751	10 436 689
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 596 057
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-292 822	-227 344	65 479
Varebeholdning	0	-1 750 000	-1 750 000
Fordringer	-7 927 379	-8 865 809	-938 430
Gevinst – og tapskonto	6 290 126	-4 760 673	-11 050 799
Avsetninger mv	-1 066 532	-2 004 533	-938 001
Sum	-2 996 607	-17 608 358	-14 611 751
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 087 932	-24 264 729	-2 176 796
Grunnlag for utsatt skattefordel	-25 084 539	-41 873 087	-16 788 548
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 518 599	-9 212 079	-3 693 480



Noter 2020

Frost Utvikling AS

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	587 875	1 774 515
Arbeidsgiveravgift	84 684	258 187
Pensjonskostnader	12 945	35 358
Andre ytelser	16 964	216 185
Sum	702 468	2 284 246

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	593 385	0
Pensjonskostnader	12 945	0
Annen godtgjørelse	11 275	0
Sum	617 605	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 108 020.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 43 600.

Beløpene inkluderer revisjonshonorar påløpt ved revisjon av 2019-regnskapene for de seks innfusjonerte datterselskapene.

Note 9 Fortsatt drift

I løpet av 2021 vil det komme inn betydelige inntekter fra prosjektene som er under gjennomføring i selskapet. Selskapet har mottatt henvendelser om nye prosjekter fra flere hold og en del av disse er under vurdering. Konseptene Doyen, MyCube og Favn er også etterspurt i markedet.

Omstillingen i selskapet har redusert kostnadene i betydelig grad. Når selskapets likviditetsmessige situasjon bedres i løpet av året vil selskapet være i en posisjon som gir mulighet til å gå aktivt inn i nye prosjekter slik at selskapets drift kan fortsette med utviklings- og eller samarbeidsprosjekter med andre hvor konseptene kan benyttes.

Fortsatt drift er med dette ansett forsvarlig, og er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Frost Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Frost Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 019 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 31. august 2021
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

01.09.2021 10.15.11

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.