



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 480 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIKKESTAD BOLIG AS  
Forretningsadresse: C/O Røyken Næringshage  
Katrineåsveien 20  
3440 RØYKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISENTERET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 815	43 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 815</b>	<b>43 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs til dekning av tap		-57 815	-43 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	4, 5	29 841 810	28 058 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 841 810</b>	<b>28 058 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 841 810</b>	<b>28 058 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	285 968	388 066
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>285 968</b>	<b>388 066</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 968</b>	<b>388 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 127 778</b>	<b>28 446 638</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3	9 471 446	9 510 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 571 446</b>	<b>10 610 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 571 446</b>	<b>10 610 511</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			17 800 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Øvrig langsiktig gjeld		19 432 878	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 432 878</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 432 878</b>	<b>17 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 453	17 376
Annen kortsiktig gjeld			18 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 453</b>	<b>36 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 556 331</b>	<b>17 836 126</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 127 778</b>	<b>28 446 638</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330513

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 480 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPIKKESTAD BOLIG AS  
Forretningsadresse: C/O Røyken Næringshage  
Katrineaåveien 20  
3440 RØYKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISENTERET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 920 480 748  
SPIKKESTAD BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	57 815	43 679
<b>Sum kostnader</b>		<b>57 815</b>	<b>43 679</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs til dekning av tap		-57 815	-43 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 815</b>	<b>-43 679</b>



Organisasjonsnr: 920 480 748  
SPIKKESTAD BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse 4, 5 29 841 810 28 058 571  
Sum varige driftsmidler 29 841 810 28 058 571

Sum anleggsmidler 29 841 810 28 058 571

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 285 968 388 066

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 285 968 388 066

Sum omløpsmidler 285 968 388 066

**SUM EIENDELER 30 127 778 28 446 638**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 7 1 100 000 1 100 000

Overkurs 3 9 471 446 9 510 511

Sum innskutt egenkapital 10 571 446 10 610 511

Sum egenkapital 10 571 446 10 610 511

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til  
kredittinstitusjoner 17 800 000

Øvrig langsiktig gjeld 19 432 878

Sum annen langsiktig gjeld 19 432 878 17 800 000

Sum langsiktig gjeld 19 432 878 17 800 000

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 123 453 17 376

Annen kortsiktig gjeld 18 750



Sum kortsiktig gjeld	123 453	36 126
Sum gjeld	19 556 331	17 836 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 127 778	28 446 638



Organisasjonsnr: 920 480 748  
SPIKKESTAD BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Spikkestad Bolig AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Spikkestad Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 214QM-IMVCO-7XIU8-CMMEU-66KPB-ZUOS2



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-14 11:59:02 UTC



### Frode Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-14 11:59:02 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 214QM-AMVCO-7XUJ-66KPB-ZUQ5Z



## Årsregnskap 2023 Spikkestad Bolig AS

---

Organisasjonsnr: 920 480 748



## Resultatregnskap Spikkestad Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	57 815	43 679
Sum driftskostnader		<u>57 815</u>	<u>43 679</u>
Driftsresultat		<u>-57 815</u>	<u>-43 679</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-57 815</u>	<u>-43 679</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	<u>-57 815</u>	<u>-43 679</u>
Overføringer			
Overført fra overkurs til dekning av tap		57 815	43 679
Sum overføringer		<u>-57 815</u>	<u>-43 679</u>



**Balanse**  
**Spikkestad Bolig AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Anlegg under utførelse	4, 5	29 841 810	28 058 571
Sum varige driftsmidler		<u>29 841 810</u>	<u>28 058 571</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	285 968	388 066
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>285 968</u>	<u>388 066</u>
Sum omløpsmidler		<u>285 968</u>	<u>388 066</u>
Sum eiendeler		<u>30 127 778</u>	<u>28 446 638</u>




**Balanse**  
**Spikkestad Bolig AS**

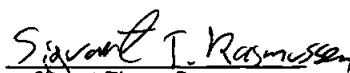
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3	9 471 446	9 510 511
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 571 446</b>	<b>10 610 511</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 571 446</b>	<b>10 610 511</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	17 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		19 432 878	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 432 878</b>	<b>17 800 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		123 453	17 376
Annen kortsiktig gjeld		0	18 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 453</b>	<b>36 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 556 331</b>	<b>17 836 126</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 127 778</b>	<b>28 446 638</b>


Styret i Spikkestad Bolig AS

06.03.2024

  
Lars Erik Kirkeng  
styreleder

  
Joachim Hovestøl  
styremedlem

  
Sigvart Tinney Rasmussen  
styremedlem

  
Ola Mæhlum  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Prosjekter under arbeid

Prosjekt som er igangsatt uten kontrakt regnskapsføres som anleggskontrakt og aktiveres til prosjekter under arbeid. Det blir ikke foretatt inntektsføring før produktet er solgt. Alle kostnader til eiendomsutvikling inkl. lånerenter blir balanseført.

### Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Revisjonshonorar	18 750	15 920
Skatterådgiving	29 694	9 943
Annet bistand	0	0
Sum	48 444	25 863



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	-57 815	-43 679
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 157 535	-989 927
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 215 349</b>	<b>-1 033 606</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	4 567 174	3 409 639	-1 157 535
<b>Sum</b>	<b>4 567 174</b>	<b>3 409 639</b>	<b>-1 157 535</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 252 228	-4 036 878	1 215 349
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	685 054	627 239	-57 815
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	1 100 000	9 510 511	10 610 511
Omkostninger ved gjeldskonvertering	0	18 750	18 750
Årets resultat	0	-57 815	-57 815
Pr. 31.12.	<b>1 100 000</b>	<b>9 471 446</b>	<b>10 571 446</b>

### Note 4 Prosjekter under arbeid

	Prosjekter under arbeid
Prosjekter under arbeid 01.01.2023	28 058 571
Tilgang	625 704
Aktiverte renter	1 157 535
Avgang	0
<b>Prosjekter under arbeid 31.12.2023</b>	<b>29 841 810</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner (DNB)	29 800 000	17 800 000
Sum	29 800 000	17 800 000

Eiendommen er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til DNB i tillegg til pantesikkerhet for søsterselskaper.

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter	22 038 722	22 038 722
Sum	22 038 722	22 038 722

Rentene utgjør NOK 818 104 for lån til DNB som er overført til Spikkestad Sentrum AS. De oppgjorte ansvarlige lånene til Askerhalvøya Eiendom AS NOK 5817 og til Conceptor Bolig AS NOK 3805. Rentene for aksjonærlånet til Spikkestad Bolig AS NOK 14 513, og renter for lån til Spikkestad Bolig AS (tidligere DNB) NOK 315 295. Totalt for alle NOK 1 157 535.

Rentene er aktivert på prosjekter under arbeid.

### Note 6 Bundne midler

Posten inneholder kun fri midler.

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 100 000 består av 1 000 aksjer à kr 1 100.

Selskapet har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

### Oversikt over selskapets aksjonærer pr 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Spikkestad Sentrum AS	1000	100%