



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 188 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 117A AS
Forretningsadresse: C/O Yngve Ellingsen
Olsvikveien 234
5184 OLSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 299	448 800
Sum inntekter		500 299	448 800
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	87 757	69 550
Sum kostnader		87 757	69 550
Driftsresultat		412 542	379 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332	209
Sum finansinntekter		332	209
Annen rentekostnad		191 494	194 764
Sum finanskostnader		191 494	194 764
Netto finans		-191 162	-194 555
Resultat før skattekostnad		221 380	184 695
Skattekostnad på resultat		48 652	40 647
Årsresultat		172 728	144 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 728	144 048
Totalresultat		172 728	144 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 728	144 048
Sum overføringer og disponeringer		172 728	144 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 150 525	6 150 525
Sum varige driftsmidler		6 150 525	6 150 525
Sum anleggsmidler		6 150 525	6 150 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 500
Andre kortsiktige fordringer		2 877	2 697
Sum fordringer		2 877	16 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95	32
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95	32
Sum omløpsmidler		2 972	16 229
SUM EIENDELER		6 153 497	6 166 754
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 145 920	973 191
Sum opptjent egenkapital		1 145 920	973 191
Sum egenkapital		1 170 254	997 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 556 209	2 770 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 556 209	2 770 000
Sum langsiktig gjeld		2 556 209	2 770 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		48 652	40 647
Annen kortsiktig gjeld		2 378 382	2 358 582
Sum kortsiktig gjeld		2 427 034	2 399 229
Sum gjeld		4 983 243	5 169 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 153 497	6 166 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463346

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 188 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 117A AS
Forretningsadresse: Fjøsangerveien 117A
5073 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 188 265
FJØSANGERVEIEN 117A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500 299	448 800
Sum inntekter		500 299	448 800
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	87 757	69 550
Sum kostnader		87 757	69 550
Driftsresultat		412 542	379 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		332	209
Sum finansinntekter		332	209
Annen rentekostnad		191 494	194 764
Sum finanskostnader		191 494	194 764
Netto finans		-191 162	-194 555
Resultat før skattekostnad		221 380	184 695
Skattekostnad på resultat		48 652	40 647
Årsresultat		172 728	144 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 728	144 048
Totalresultat		172 728	144 048
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		172 728	144 048
Sum overføringer og disponeringer		172 728	144 048



Organisasjonsnr: 915 188 265
FJØSANGERVEIEN 117A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

6 150 525

6 150 525

Sum varige driftsmidler

6 150 525

6 150 525

Sum anleggsmidler

6 150 525

6 150 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

13 500

Andre kortsiktige

fordringer

2 877

2 697

Sum fordringer

2 877

16 197

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

95

32

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

95

32

Sum omløpsmidler

2 972

16 229

SUM EIENDELER

6 153 497

6 166 754

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

24 334

24 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 145 920

973 191

Sum opptjent egenkapital

1 145 920

973 191

Sum egenkapital

1 170 254

997 525

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 556 209	2 770 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 556 209	2 770 000
Sum langsiktig gjeld	2 556 209	2 770 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	48 652	40 647
Annen kortsiktig gjeld	2 378 382	2 358 582
Sum kortsiktig gjeld	2 427 034	2 399 229
Sum gjeld	4 983 243	5 169 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 153 497	6 166 754



Organisasjonsnr: 915 188 265
FJØSANGERVEIEN 117A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

FJØSANGERVEIEN 117A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		500 299	448 800
Sum driftsinntekter		500 299	448 800
Annen driftskostnad	1	87 757	69 550
Sum driftskostnader		87 757	69 550
Driftsresultat		412 542	379 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		332	209
Annen rentekostnad		191 494	194 764
Resultat av finansposter		-191 162	-194 555
Resultat før skattekostnad		221 380	184 695
Skattekostnad på resultat		48 652	40 647
Årsresultat		172 728	144 048
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		172 728	144 048
Sum overføringer		172 728	144 048



BALANSE

FJØSANGERVEIEN 117A AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 150 525	6 150 525
Sum varige driftsmidler		6 150 525	6 150 525
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 150 525	6 150 525
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	13 500
Andre kortsiktige fordringer		2 877	2 697
Sum fordringer		2 877	16 197
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95	32
Sum omløpsmidler		2 972	16 229
Sum eiendeler		6 153 497	6 166 754



BALANSE

FJØSANGERVEIEN 117A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 145 920	973 191
Sum opptjent egenkapital		1 145 920	973 191
Sum egenkapital		1 170 254	997 525
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 556 209	2 770 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 556 209	2 770 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		48 652	40 647
Annen kortsiktig gjeld		2 378 382	2 358 582
Sum kortsiktig gjeld		2 427 034	2 399 229
Sum gjeld		4 983 243	5 169 229
Sum egenkapital og gjeld		6 153 497	6 166 754

22.05.2025

Styret i Fjøsangerveien 117a AS

Yngve Ellingsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Fjøsangerveien 117a AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.