



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 772 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKANTTOMTEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		640 000	705 000
Sum inntekter		640 000	705 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 447 025	964 683
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		135 036 957	39 572 402
Annen driftskostnad	2	4 968 783	7 562 375
Sum kostnader		141 452 765	48 099 460
Driftsresultat		-140 812 765	-47 394 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610 619	254 811
Sum finansinntekter		610 619	254 811
Annen rentekostnad			248
Annen finanskostnad		3 038	12 968
Sum finanskostnader		3 038	13 216
Netto finans		607 581	241 594
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 205 184	-47 152 866
Skattekostnad	3	-30 845 141	-9 971 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 360 043	-37 181 059
Årsresultat		-109 360 043	-37 181 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 360 043	-37 181 059
Totalresultat		-109 360 043	-37 181 059
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra overkurs		-109 360 043	-37 181 059
Sum overføringer og disponeringer		-109 360 043	-37 181 059



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 254 602	10 409 461
Sum immaterielle eiendeler		41 254 602	10 409 461
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1 493 082 280	1 565 217 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 917 720	3 376 392
Sum varige driftsmidler		1 496 000 000	1 568 593 783
Sum anleggsmidler		1 537 254 602	1 579 003 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		721 883	
Andre kortsiktige fordringer			1 246 164
Sum fordringer		721 883	1 246 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 970 969	9 695 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 970 969	9 695 758
Sum omløpsmidler		15 692 852	10 941 922
SUM EIENDELER		1 552 947 454	1 589 945 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	540 000	450 000
Overkurs	5	778 531 647	817 961 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		779 071 647	818 411 690
Sum egenkapital		779 071 647	818 411 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	769 000 000	769 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		769 000 000	769 000 000
Sum langsiktig gjeld		769 000 000	769 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 114 086	1 531 640
Annen kortsiktig gjeld		1 761 721	1 001 836
Sum kortsiktig gjeld		4 875 807	2 533 476
Sum gjeld		773 875 807	771 533 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 552 947 454	1 589 945 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390687

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 772 220
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREKANTTOMTEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 924 772 220
TREKANTTOMTEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		640 000	705 000
Sum inntekter		640 000	705 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 447 025	964 683
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		135 036 957	39 572 402
Annen driftskostnad	2	4 968 783	7 562 375
Sum kostnader		141 452 765	48 099 460
Driftsresultat		-140 812 765	-47 394 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610 619	254 811
Sum finansinntekter		610 619	254 811
Annen rentekostnad			248
Annen finanskostnad		3 038	12 968
Sum finanskostnader		3 038	13 216
Netto finans		607 581	241 594
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	-140 205 184	-47 152 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 360 043	-37 181 059
Årsresultat		-109 360 043	-37 181 059
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 360 043	-37 181 059
Totalresultat		-109 360 043	-37 181 059
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra overkurs		-109 360 043	-37 181 059
Sum overføringer og disponeringer		-109 360 043	-37 181 059



Organisasjonsnr: 924 772 220
TREKANTTOMTEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 254 602	10 409 461
Sum immaterielle eiendeler		41 254 602	10 409 461
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1 493 082 280	1 565 217 391
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	2 917 720	3 376 392
Sum varige driftsmidler		1 496 000 000	1 568 593 783
Sum anleggsmidler		1 537 254 602	1 579 003 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		721 883	
Andre kortsiktige fordringer			1 246 164
Sum fordringer		721 883	1 246 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 970 969	9 695 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 970 969	9 695 758
Sum omløpsmidler		15 692 852	10 941 922
SUM EIENDELER		1 552 947 454	1 589 945 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	540 000	450 000
Overkurs	5	778 531 647	817 961 690
Sum innskutt egenkapital		779 071 647	818 411 690
Sum egenkapital		779 071 647	818 411 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	769 000 000	769 000 000



Sum annen langsiktig gjeld		769 000 000	769 000 000
Sum langsiktig gjeld		769 000 000	769 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 114 086	1 531 640
Annen kortsiktig gjeld		1 761 721	1 001 836
Sum kortsiktig gjeld		4 875 807	2 533 476
Sum gjeld		773 875 807	771 533 476
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 552 947 454	1 589 945 166



Organisasjonsnr: 924 772 220
TREKANTTOMTEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



d'company

Trekanttomten Utvikling AS 12.04.24.pdf

Dokumentet er signert av:

- Erik Carl Rosness (epost: ero@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 18. apr. 2024, 19:09:04.
Referanse: c2635895-3dce-44e8-932a-759febd43dd7

Erik Carl Rosness

- Anders Holmlund (epost: aho@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 16. apr. 2024, 10:32:05.
Referanse: 835a7c4a-640f-4e85-9626-8419a367dbbf

Anders Holmlund

- Camilla Krogh (epost: cak@ferd.no)
Signert med håndsignatur, den 16. apr. 2024, 15:33:24.
Referanse: 31319ca6-ba0c-4486-a71b-136c3656f8cc

Camilla Krogh

- Bjørn Roar Opheim Vedal (epost: bjorn.vedal@vedal.no)
Signert med håndsignatur, den 29. apr. 2024, 13:12:43.
Referanse: 7ea5ef76-de60-48c2-96cb-691f4b8a5b8f

Dokumentet er forseglet av dCompany AS

Signeringen er gjort med digital signering levert av dCompany AS.

Seal ID: 999fc8a8-71ec-4ea2-8bca-9dbaec0e00c4



ÅRSREGNSKAP 2023

Trekanttomten Utvikling AS

Seal ID: 999fc8a8-71ec-4ea2-8bca-9dbaec0e00c4



Resultatregnskap Trekanttomten Utvikling AS

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		640 000	705 000
Sum driftsinntekter		640 000	705 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 447 025	964 683
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		135 036 957	39 572 402
Annen driftskostnad	2	4 968 783	7 562 375
Sum driftskostnader		141 452 765	48 099 460
Driftsresultat		-140 812 765	-47 394 460
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		610 619	254 811
Annen rentekostnad		0	248
Annen finanskostnad		3 038	12 968
Netto finansresultat		607 581	241 594
Resultat før skattekostnad		-140 205 184	-47 152 866
Skattekostnad	3	-30 845 141	-9 971 807
Årsresultat		-109 360 043	-37 181 059
OVERFØRINGER			
Overført til/fra overkurs		109 360 043	37 181 059
Sum overføringer		109 360 043	37 181 059

Seal ID: 999fc8a8-71ec-4ea2-8bca-9dbaec0e00c4



Balanse Trekanttomten Utvikling AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 254 602	10 409 461
Sum immaterielle eiendeler		41 254 602	10 409 461
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1	1 493 082 280	1 565 217 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 917 720	3 376 392
Sum varige driftsmidler		1 496 000 000	1 568 593 783
Sum anleggsmidler		1 537 254 602	1 579 003 244
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		721 883	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 246 164
Sum fordringer		721 883	1 246 164
Bankinnskudd		14 970 969	9 695 758
Sum omløpsmidler		15 692 852	10 941 922
Sum eiendeler		1 552 947 454	1 589 945 166



Balanse Trekanttomten Utvikling AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	540 000	450 000
Overkurs	5	778 531 647	817 961 690
Sum innskutt egenkapital		779 071 647	818 411 690
Sum egenkapital		779 071 647	818 411 690
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	769 000 000	769 000 000
Sum langsiktig gjeld		769 000 000	769 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 114 086	1 531 640
Annen kortsiktig gjeld		1 761 721	1 001 836
Sum kortsiktig gjeld		4 875 807	2 533 476
Sum gjeld		773 875 807	771 533 476
Sum egenkapital og gjeld		1 552 947 454	1 589 945 166

Oslo, 16.04.2024
Styret i Trekanttomten Utvikling AS

Camilla Krogh
styreleder

Bjørn Roar Opheim Vedal
styremedlem

Erik Carl Rosness
styremedlem

Anders Holmlund
styremedlem



Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter består i hovedsak av inntekter fra utleie av fast eiendom. Leieinntekter inntektsføres løpende når de er opptjent i henhold til leiekontrakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 1 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	55 886 820	4 341 075	1 548 902 973	1 609 130 868
Tilgang i året	62 901 846	988 353		63 890 199
Anskaffelseskost 31.12.23	118 788 666	5 329 428	1 548 902 973	1 673 021 067
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger per 01.01.2023		964 683	39 572 402	40 537 085
Årets ordinære avskrivninger		1 447 025		1 447 025
Årets nedskrivninger			135 036 957	135 036 957
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	2 411 708	174 609 359	177 021 067
Bokført verdi 31.12.23	118 788 666	2 917 720	1 374 293 614	1 496 000 000
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	3,5 år	Tomt avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.



Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-30 845 141	-9 971 807
Skattekostnad ordinært resultat	-30 845 141	-9 971 807
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-140 205 184	-47 152 866
Permanente forskjeller	0	1 826 469
Endring i midlertidige forskjeller	92 879 391	14 782 108
Skattepliktig inntekt	-47 325 793	-30 544 289
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat		0
Sum betalbar skatt i balansen		0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-140 205 184	-47 152 866
Beregnet skatt av resultat før skatt	-30 845 140	-10 373 630
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	401 823
Sum	-30 845 140	-9 971 807
Effektiv skattesats	22,0 %	21,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-92 880 508	-91 294	92 789 214
Fordringer	-90 177	0	90 177
Sum	-92 970 685	-91 294	92 879 391
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 550 232	-47 224 440	47 325 793
Grunnlag for utsatt skattefordel	-187 520 917	-47 315 733	140 205 184
Utsatt skattefordel (22 %)	41 254 602	10 409 461	30 845 140

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Trekanttomten Utvikling AS består pr. 31.12.2023 av 30 000 aksjer à kr 18 fordelt på følgende aksjonærer:

Aksjonærer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ferd Eiendom AS	27 600	92,00 %	92,00 %
Vedal Investor AS	2 400	8,00 %	8,00 %
Sum	30 000	100,00 %	100,00 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	450 000	817 961 690	818 411 690
Kapitalforhøyelse	90 000	69 930 000	70 020 000
Årets resultat		-109 360 043	-109 360 043
Egenkapital 31.12.2023	540 000	778 531 647	779 071 647



Note 6 Gjeld / pantstillelser

	2023	2022
Langsiktig lån til kredittinstitusjoner	769 000 000	769 000 000
Påløpte, ikke forfalte renter	1 308 353	1 001 836
Sum	770 308 353	770 001 836

Eiendommen er pantsatt og bokført verdi er kr 1 374 293 614 pr. 31.12.2023.

Note 7 Nærstående parter

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter:

	2023	2022
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	174 875
Sum	0	174 875



Til generalforsamlingen i Trekanttomten Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trekanttomten Utvikling AS som består av Balanse per 31. desember 2023, Resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 16. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-04-29 20:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.