



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 289 187
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RODELØKKA INVEST AS
Forretningsadresse:	Trondheimsveien 2 0560 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nevzat Arikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2,12	59 024	1 203 953
Sum inntekter		59 024	1 203 953
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 754 890	2 480 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	12 500
Annen driftskostnad	3	1 387 156	853 102
Sum kostnader		3 142 046	3 346 352
Driftsresultat		-3 083 022	-2 142 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 325 774
Annen renteinntekt		4 093	6 751
Annen finansinntekt			15 493 319
Sum finansinntekter		4 093	16 825 844
Nedskrivning av finansielle eiendeler			15 001 916
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 182
Annen rentekostnad		18 900	2 184
Annen finanskostnad		3 449	3 668
Sum finanskostnader		22 349	15 009 950
Netto finans		-18 256	1 815 894
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 101 278	-326 505
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-612 124	3 232 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 489 154	-3 559 324
Årsresultat		-2 489 154	-3 559 324
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 489 154	-4 309 324



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-2 489 154	-3 559 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	5 285	6 953
Sum immaterielle eiendeler		5 285	6 953
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	22 753 408	22 753 408
Depositum		196 746	562 036
Sum finansielle anleggsmidler		22 950 154	23 315 444
Sum anleggsmidler		22 955 439	23 322 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234	25 611
Andre fordringer		864 415	357 809
Konsernfordringer		50 922 985	54 727 564
Sum fordringer		51 787 634	55 110 984
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	5 037 980	10 257 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 037 980	10 257 666
Sum omløpsmidler		56 825 614	65 368 650
SUM EIENDELER		79 781 053	88 691 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	130 450	130 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer		-26 650	-26 650
Overkurs		5 547 965	5 547 965
Annen innskutt egenkapital		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		5 660 765	5 660 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 646 217	76 135 371
Sum opptjent egenkapital		73 646 217	76 135 371
Sum egenkapital		79 306 982	81 796 136
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 846	23 105
Betalbar skatt	10	0	2 589 142
Skyldige offentlige avgifter		171 252	148 455
Kortsiktig konserngjeld	9	0	3 015 208
Annen kortsiktig gjeld		213 973	1 119 001
Sum kortsiktig gjeld		474 071	6 894 911
Sum gjeld		474 071	6 894 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 781 053	88 691 047



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	108 158 749	183 820 592
Annen driftsinntekt	2,12	7 667 586	1 533 645
Sum inntekter		115 826 335	185 354 237
Kostnader			
Varekostnad		38 398 170	61 358 427
Lønnskostnad	3	44 015 324	68 423 771
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 318 530	6 857 667
Annen driftskostnad	3	30 893 967	36 447 913
Sum kostnader		120 625 991	173 087 778
Driftsresultat		-4 799 656	12 266 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 481	19 560
Annen finansinntekt		4 196	13 755
Sum finansinntekter		23 677	33 315
Annen rentekostnad		28 029	18 617
Annen finanskostnad		115 358	62 306
Sum finanskostnader		143 387	80 923
Netto finans		-119 710	-47 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 919 366	12 218 851
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 081 127	2 694 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 838 239	9 524 275
Årsresultat		-3 838 239	9 524 275



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	1 640 832	1 173 497
Sum immaterielle eiendeler		1 640 832	1 173 497
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	45 631 598	48 974 404
Sum varige driftsmidler		45 631 598	48 974 404
Finansielle anleggsmidler			
Depositum		384 246	749 536
Sum finansielle anleggsmidler		384 246	749 536
Sum anleggsmidler		47 656 676	50 897 437
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		16 565 729	18 467 924
Sum varer		16 565 729	18 467 924
Fordringer			
Kundefordringer		931 297	6 266 372
Andre fordringer		5 630 074	3 138 411
Sum fordringer		6 561 371	9 404 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 496 748	36 930 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 496 748	36 930 971
Sum omløpsmidler		41 623 848	64 803 678
SUM EIENDELER		89 280 524	115 701 115

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	130 450	130 450
Beholdning av egne aksjer	7	-26 650	-26 650
Overkurs		5 547 965	5 547 965
Annen innskutt egenkapital		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		5 660 765	5 660 765
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		74 318 269	78 156 507
Sum opptjent egenkapital		74 318 269	78 156 507
Sum egenkapital		79 979 034	83 817 272
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 801 843	3 906 088
Betalbar skatt	10	0	2 589 142
Skyldige offentlige avgifter		2 977 948	10 880 131
Annen kortsiktig gjeld		4 521 698	14 508 480
Sum kortsiktig gjeld		9 301 489	31 883 841
Sum gjeld		9 301 489	31 883 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 280 523	115 701 113



Konsernregnskap

Rodeløkka Invest AS

2020



Konsernregnskap Rodeløkka Invest AS Resultatregnskap 2020

MORSELSKAP			KONSERN	
2019	2020	NOTE	2020	2019
		DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
		2 Salgsinntekt	108 158 749	183 820 592
<u>1 203 953</u>	<u>59 024</u>	2,12 Annen driftsinntekt	<u>7 667 586</u>	<u>1 533 645</u>
<u>1 203 953</u>	<u>59 024</u>	Sum driftsinntekter	<u>115 826 335</u>	<u>185 354 237</u>
		Varekostnad	38 398 170	61 358 427
2 480 750	1 754 890	3 Lønnskostnad	44 015 324	68 423 771
12 500	0	4 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7 318 530	6 857 667
<u>853 102</u>	<u>1 387 156</u>	3 Annen driftskostnad	<u>30 893 967</u>	<u>36 447 913</u>
<u>3 346 352</u>	<u>3 142 046</u>	Sum driftskostnader	<u>120 625 991</u>	<u>173 087 778</u>
<u>-2 142 399</u>	<u>-3 083 022</u>	Driftsresultat	<u>-4 799 655</u>	<u>12 266 459</u>
		FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
		Annen renteinntekt	19 481	19 560
6 751	4 093	Renter fra selskap i samme konsern		
1 325 774	0	Annen finansinntekt	4 196	13 755
15 493 319	0	Annen rentekostnad	-28 029	-18 617
2 184	18 900	Nedskrivning av finansielle eiendeler		0
15 001 916	0	Renter til selskap i samme konsern		
2 182	0	Annen finanskostnad	-115 358	-62 306
<u>3 668</u>	<u>3 449</u>	Netto finansresultat	<u>-119 710</u>	<u>0</u>
<u>1 815 894</u>	<u>-18 256</u>	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-4 919 365</u>	<u>12 218 851</u>
<u>-326 505</u>	<u>-3 101 278</u>	10 Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-1 081 127</u>	<u>2 694 576</u>
<u>3 232 819</u>	<u>-612 124</u>	Ordinært resultat	<u>-3 838 238</u>	<u>9 524 276</u>
<u>-3 559 324</u>	<u>-2 489 154</u>	ÅRSRESULTAT	<u>-3 838 238</u>	<u>9 524 276</u>
<u>-3 559 324</u>	<u>-2 489 154</u>			
		OVERFØRINGER		
		Tilleggsbytte		
750 000	0	Overført fra annen egenkapital		
-4 309 324	-2 489 154	Avsatt til annen egenkapital		
<u>-3 559 324</u>	<u>-2 489 154</u>	Sum overføringer		



Konsernregnskap
Rodeløkka Invest AS
Balanse pr 31. desember 2020

MORSELSKAP				KONSERN	
2019	2020	NOTE	EIENDELER	2020	2019
			Anleggsmidler		
			Immaterielle eiendeler		
6 953	5 285	10	Utsatt skattefordel	1 640 832	1 173 497
<u>6 953</u>	<u>5 285</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>1 640 832</u>	<u>1 173 497</u>
			Varige driftsmidler		
0	0	4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	45 631 598	48 974 404
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum varige driftsmidler	<u>45 631 598</u>	<u>48 974 404</u>
			Finansielle anleggsmidler		
22 753 408	22 753 408	5	investering i datterselskap		
562 036	196 746		Depositum	384 246	749 536
<u>23 315 444</u>	<u>22 950 154</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>384 246</u>	<u>749 536</u>
<u>23 322 397</u>	<u>22 955 439</u>		Sum anleggsmidler	<u>47 656 676</u>	<u>50 897 437</u>
			Omløpsmidler		
			Varer	16 565 729	18 467 924
			Fordringer		
25 611	234		Kundefordringer	931 297	6 266 372
357 809	864 415		Andre fordringer	5 630 074	3 138 411
<u>54 727 564</u>	<u>50 922 985</u>	9	Lån til foretak i samme konsern		
<u>55 110 984</u>	<u>51 787 634</u>		Sum fordringer	<u>6 561 371</u>	<u>9 404 783</u>
			Bankinnskudd, kontanter og lignende		
10 257 666	5 037 980	11		18 496 748	36 930 971
<u>65 368 650</u>	<u>56 825 614</u>		Sum omløpsmidler	<u>41 623 848</u>	<u>64 803 678</u>
<u>88 691 045</u>	<u>79 781 052</u>		SUM EIENDELER	<u>89 280 524</u>	<u>115 701 116</u>



Konsernregnskap
Rodeløkka Invest AS
Balanse pr 31. desember 2020

2019	2020	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
130 450	130 450	6	Selskapskapital (13 045 aksjer á kr 10)	130 450	130 450
-26 650	-26 650	7	Egne aksjer	-26 650	-26 650
5 547 965	5 547 965		Overkursfond	5 547 965	5 547 965
9 000	9 000		Annen innskutt egenkapital	9 000	9 000
<u>5 660 765</u>	<u>5 660 765</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>5 660 765</u>	<u>5 660 765</u>
			Opptjent egenkapital		
76 135 371	73 646 217	13	Annen egenkapital	74 318 269	78 156 507
<u>76 135 371</u>	<u>73 646 217</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>74 318 269</u>	<u>78 156 507</u>
<u>81 796 136</u>	<u>79 306 982</u>	7	Sum egenkapital	<u>79 979 034</u>	<u>83 817 272</u>
			Gjeld		
			Kortsiktig gjeld		
3 015 208	0	9	Gjeld til selskap i samme konsern		
23 105	88 846		Leverandørgjeld	1 801 843	3 906 088
2 589 142	0	10	Betalbar skatt	0	2 589 142
148 455	171 252		Skyldige offentlige avgifter og skattetrekk	2 977 948	10 880 131
1 119 001	213 973		Annen kortsiktig gjeld	4 521 698	14 508 480
<u>6 894 911</u>	<u>474 071</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>9 301 489</u>	<u>31 883 841</u>
<u>6 894 911</u>	<u>474 071</u>		Sum gjeld	<u>9 301 489</u>	<u>31 883 843</u>
<u>88 691 046</u>	<u>79 781 052</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>89 280 525</u>	<u>115 701 115</u>

Oslo, 15. juni 2021
I styret for Rodeløkka Invest AS



Nevzat Arıkan
Styrets leder

H. Suha Coskuntuna
Styremedlem

Johan Kristian Arzefkus
Styremedlem

Sanel Hasic
Styremedlem



Konsernregnskap Rodeløkka Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter 7 datterselskaper hvor Rodeløkka Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp og sammenligningstall
Ingen prinsippendring

Kontantstrømsoppstilling
Kontantstrømsoppstillingen over bygger på den indirekte modellen.

Note 2 Salgsinntekt

Konsernets inntekter er i det vesentligste fra restaurantvirksomhet i Oslo. Datterselskapet Ylajali Oppussing AS for tiden ingen virksomhet. Datterselskapet Macondo AS for driver produksjon, import og salg av øl.

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap			2020	Konsern
2019	2020			2019
2 013 629	1 473 318	Lønn	36 070 749	57 572 193
291 390	205 905	Arbeidsgiveravgift	7 057 257	9 627 627
31 789	21 747	Pensjonskostnader	787 522	771 564
143 942	53 920	Andre ytelser	188 179	452 388
2 480 750	1 754 890	Sum	44 103 707	68 423 772

4	4	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret (ikke hensyntatt permitteringer som følge av koronapandemien)	129	140
---	---	---	-----	-----

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Rolle
Arakotaka AS	586 715	daglig leder
Cafe Tekehøtopa AS	423 307	daglig leder
Macondo AS	177 758	daglig leder
Nedre Foss AS	494 259	daglig leder
Olympen Mat & Vinhus AS	164 993	daglig leder
Popolare AS	182 258	daglig leder
Rodeløkka Invest AS	524 880	Nevzat Arikan, styreleder
	359 165	Halit Suha Coskuntuna, styremedlem
	368 420	Kristian Johan Afzelius, styremedlem

Revisor

Godtgjørelse til Berge & Lundal Revisjonsselskap AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap			2020	Konsern
2019	2020			2019
55 000	47 500	Lovpålagt revisjon	364 600	352 900
39 500	38 500	Utarbeidelse av årsregnskap/ ligning	121 500	122 500
3 500	8 500	Annen bistand	59 700	29 500

Alle beløp er ekskl. mva.



Note 4 Driftsmidler

Årlig leie av ikke

balansførte driftsmidler

	Driftsløspøre,	SUM
Konsern		
Anskaffelseskost 01.01	91 388 429	91 388 429
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 228 782	4 228 782
Avgang	313 157	313 157
Anskaffelseskost 31.12	95 304 054	95 304 054
Akk. avskrivninger 31.12	49 672 456	49 672 456
Tap av driftsmidler	-	-
rev. nedskrivninger 31.12	-	-
Avskrivninger, nedskrivninger og rev. nedskr. 31.12	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	45 631 598	45 631 598

Årets avskrivninger

7 318 530

7 318 530

Økonomisk levetid

3-10 år

Avskrivningsplan

Lineær

Veggfast inventar avskrives over leieperioden.

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Konsolidert	Foretnings-	Stemme-andel	Eier-
Arakataka AS	2005-2006	Ja	Oslo	100 %	100 %
Cafe Tekehtopa AS	2005-2006	Ja	Oslo	100 %	100 %
Macondo AS	2009	Ja	Oslo	100 %	100 %
Olympen Mat & Vinhus AS	2006	Ja	Oslo	100 %	100 %
Yajali Oppussing AS	2012	Ja	Oslo	100 %	100 %
Nedre Foss AS	2015	Ja	Oslo	100 %	100 %
Popolare AS	2013	Ja	Oslo	100 %	100 %

Firma	Egenkapital	Årsresultat
Arakataka AS	597 247	-49 172
Cafe Tekehtopa AS	541 496	-528 394
Macondo AS	-241 222	-1 855 751
Olympen Mat & Vinhus AS	4 962 277	-2 722 753
Yajali Oppussing AS	61 505	-49 981
Nedre Foss AS	7 146 788	-1 073 554
Popolare AS	1 568 463	4 610 517



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 045	10	130 450
Sum	13 045		130 450

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr 31.12 var:

	Antall		Sum	Eierandel	Stemmeandel
<i>Nevzat Arikat</i>	3 893	-	3 893	29,8 %	29,8 %
<i>Ibrahim Arikat</i>	1 749	-	1 749	13,4 %	13,4 %
<i>Esmat Arikat</i>	1 749	-	1 749	13,4 %	13,4 %
<i>Rodeløkkat Invest AS</i>	2 665	-	2 665	20,4 %	20,4 %
<i>Riafat Gurbuz</i>	618	-	618	4,7 %	4,7 %
<i>Sanel Hasic</i>	661	-	661	5,1 %	5,1 %
<i>Johan Kristian Afzelius</i>	767	-	767	5,9 %	5,9 %
<i>Halit Suha Coscuntuna</i>	943	-	943	7,2 %	7,2 %
Sum eiere med minst 1% eierandel	13 045	-	13 045	100 %	100 %
Sum øvrige eiere	-	-	-	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	13 045	-	13 045	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Totalt antall aksjer
<i>Nevzat Arikat</i>	<i>Styrets leder</i>	3 893
<i>Halit Suha Coscuntuna</i>	<i>Styremedlem</i>	943
<i>Johan Kristian Afzelius</i>	<i>Styremedlem</i>	618
<i>Sanel Hasic</i>	<i>Styremedlem</i>	661



Note 7 Egenkapital

Morselskap					
Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond	Annen innskutt EK	Sum
Egenkapital 01.01	130 450	-26 650	5 547 965	9 000	5 660 765
Årets endring i egenkapital:					
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse				-	-
Kjøp/ salg av egne aksjer				-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag				-	-
Andre endringer				-	-
Innskutt egenkapital 31.12	130 450	-26 650	5 547 965	9 000	5 660 765
Opptjent egenkapital					
				Annen	Sum opptjent
Egenkapital 01.01				-	76 135 371
Årets endring i egenkapital:					
Kjøp/ salg av egne aksjer				-	-
Årets resultat				-	-2 489 154
Avsatt utbytte				-	-
Tilleggsutbytte				-	-
Opptjent egenkapital 31.12.				-	73 646 217
Konsern					
Egenkapital 01.01		83 817 272			
Årets endring i egenkapital:					
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse		-			
Kjøp/ salg av egne aksjer		-			
Årets resultat		-3 838 238			
Avsatt utbytte		-			
Tilleggsutbytte		-			
Elimineringsdifferanse		-			
Egenkapital 31.12		79 979 034			
Spesifikasjon av opptjent egenkapital 31.12					
Fond for vurderingsforskjeller		-			
Annen egenkapital		74 318 269			
Sum opptjent egenkapital		74 318 269			

Note 8 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.



Note 9 Morselskapets mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Arakataka AS			4 000 000	5 154 824
Cafe Tekehøtopa AS	-	-	5 300 000	5 899 860
Macondo AS			8 788 906	11 397 177
Olympen Mat & Vinhus AS			2 579 592	83 318
Ylajali Oppussing AS			-	-
Nedre Foss AS			19 000 000	19 912 851
Popolare AS			20 043 393	20 768 440
Nedskrevne fordringer			-8 788 906	-8 488 906
Sum	-	-	50 922 985	54 727 564

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Arakataka AS			-	-
Cafe Tekehøtopa AS				
Macondo AS				2 586 859
Ylajali Oppussing AS			1 923	96 937
Nedre Foss AS			-	-
Popolare AS	-	-		
Olympen Mat & Vinhus AS				331 426
Sum	-	-	1 923	3 015 222

Note 10 Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:	Konsern	
2019	2020		2020	2019
2 586 140	-	Betalbar skatt	-	2 586 140
647 233	-	Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		
-554	1 669	Endring i utsatt skatt	-467 334	108 436
-	-613 792	Skatt på tilbakeført underskudd	-613 792	
3 232 819	-612 123	Skattekostnad ordinært resultat	-1 081 126	2 694 576

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 019		2 020	
	Fordele	Forpliktelse	Fordele	Forpliktelse
Driftsmidler	-4 641 319		-5 688 940	
Fordringer	-161 973	-	-73 850	-
Varelager	-530 789	-	-	-
Underskudd til framføring	-	-	-1 695 536	-
Sum	-5 334 081	-	-7 458 326	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-1 173 498		-1 640 832	

Note 11 Bankinnskudd

Bankinnskudd omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 1 848 275 for konsernet og kr. 94 706 for selskapet. Depositumskonto utgjør kr 2 067 655 for konsernet.

**Note 12 Offentlig støtte**

Konsernet har mottatt kr 7 537 019 i støtte i forbindelse med Koronapandemien. Støtten er inntektsført som annen driftsinntekt.

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Coronapandemien har fått store konsekvenser for konsernet. Hovedtyngden av konsernets virksomhet knytter seg til restaurantdrift og restaurantene har vært stengt fra november 2020 til mai 2021. Ved regnskapsavleggelse er tilnærmet normal drift gjenopptatt i alle konsernselskaper. Styret forventer at driften vil være normal resten av året, og legger derfor fortsatt drift til grunn.

Virksomheten i datterselskapet Olympen Mat & Vinhus AS er solgt i 2021.



Konsernregnskap Rodeløkka Invest AS

Kontantstrømpoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2 019	2 020	2 020	2 019
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:	
-326 505	-3 101 278	-4 919 365	12 218 851
-2 401 176	-2 589 142	-2 589 142	-2 401 176
12 500	0	7 318 530	6 857 667
15 001 916	300 000	0	0
-15 493 319	0		
0	0	1 902 195	826 989
-25 611	25 377	5 335 075	-2 382 648
23 105	65 741	-2 104 245	-2 200 077
-5 285 058	489 371		
819 959	-775 045	-19 756 820	1 377 823
<u>-7 674 189</u>	<u>-5 584 976</u>	<u>-14 823 743</u>	<u>14 287 458</u>
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:	
0			
45 391	365 290		
15 493 319	0	-3 975 770	-3 800 101
<u>15 538 710</u>	<u>365 290</u>	365 290	45 391
		<u>-3 610 480</u>	<u>-3 754 710</u>
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:	
0	0		
-750 000	0	0	0
-2 941 968	0	0	-750 000
		0	0
<u>-3 691 968</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
4 172 553	-5 219 686	-18 434 223	9 782 748
<u>6 085 113</u>	<u>10 257 666</u>	<u>36 930 971</u>	<u>27 148 223</u>
<u>10 257 666</u>	<u>5 037 980</u>	<u>18 496 748</u>	<u>36 930 974</u>



berge lundal

Til generalforsamlingen i Rodeløkka Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rodeløkka Invest AS' årsregnskap, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Rodeløkka Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Rodeløkka Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2020
Rodeløkka Invest AS

med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 15. juni 2021

berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten

Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Tveiten, Ingrid

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.06.2021 14.09.38

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.