



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 171 577
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	M-K INVEST AS
Forretningsadresse:	Strandgata 44 8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mads Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 263 907	948 033
Sum inntekter		1 263 907	948 033
Kostnader			
Avskrivning	2, 7	609 051	596 472
Annen driftskostnad	7	608 965	367 550
Sum kostnader		1 218 016	964 022
Driftsresultat		45 891	-15 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 386 000	4 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		122 045	130 964
Annen finansinntekt		565 518	155 008
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-890	-35 033
Sum finansinntekter		5 072 673	4 250 939
Annen finanskostnad		1 015 216	435 750
Sum finanskostnader		1 015 216	435 750
Netto finans		4 057 457	3 815 189
Ordinært resultat før skattekostnad		4 103 348	3 799 200
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 006	-32 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 185 354	3 831 819
Årsresultat		4 185 354	3 831 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 185 354	1 831 819
Sum overføringer og disponeringer		4 185 354	3 831 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	257 519	122 764
Sum immaterielle eiendeler		257 519	122 764
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 148 693	14 304 260
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	139 374	144 000
Sum varige driftsmidler		22 288 067	14 448 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	16 936 829	17 214 244
Lån til foretak i samme konsern	8	3 685 962	4 032 967
Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 910 067	2 910 067
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 579 938	2 618 493
Andre fordringer		69 500	69 500
Sum finansielle anleggsmidler		26 182 296	26 845 271
Sum anleggsmidler		48 727 882	41 416 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 034	
Andre fordringer	8, 9, 9	6 425 632	4 011 317
Sum fordringer		6 434 666	4 011 317
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		29 000	29 890
Sum investeringer		29 000	29 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		775 599	3 254 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		775 599	3 254 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		7 239 265	7 296 029
SUM EIENDELER		55 967 147	48 712 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Overkurs	5	68 950	68 950
Sum innskutt egenkapital		468 950	468 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 547 980	31 362 625
Sum opptjent egenkapital		33 547 980	31 362 625
Sum egenkapital		34 016 930	31 831 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 524 170	14 402 824
Sum annen langsiktig gjeld		19 524 170	14 402 824
Sum langsiktig gjeld		19 524 170	14 402 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	80 462	20 192
Betalbar skatt	3	123	29 913
Skyldige offentlige avgifter		48 569	29 573
Annen kortsiktig gjeld	8	2 296 893	2 398 247
Sum kortsiktig gjeld		2 426 047	2 477 925
Sum gjeld		21 950 217	16 880 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 967 147	48 712 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,3	108 006 732	112 166 502
Annen driftsinntekt		590 844	373 033
Sum inntekter		108 597 576	112 539 535
Kostnader			
Varekostnad		38 100 691	41 142 900
Lønnskostnad	4,5	48 052 361	45 529 696
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	6 253 201	5 233 638
Annen driftskostnad	4	10 267 262	10 976 491
Sum kostnader		102 673 515	102 882 725
Driftsresultat		5 924 061	9 656 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7,8	-2 016 158	478 558
Annen renteinntekt		1 305 936	673 396
Annen finansinntekt		510 207	4 624
Sum finansinntekter		-200 015	1 156 578
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	890	35 033
Annen rentekostnad		2 178 623	1 250 021
Annen finanskostnad		500	3 049
Sum finanskostnader		2 180 013	1 288 103
Netto finans		-2 380 028	-131 525
Ordinært resultat før skattekostnad		3 544 033	9 525 285
Endring utsatt skatt	10	-1 370 696	908 237
Betalbar skatt	10	2 603 341	1 207 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 311 388	7 409 983
Årsresultat		2 311 388	7 409 983



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser	11	168 963	398 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 142 425	7 011 792
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	2 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	11	120 000	320 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 425	4 691 792
Sum overføringer og disponeringer		2 142 425	7 011 792



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	6	1 438 691	1 918 256
Sum immaterielle eiendeler		1 438 691	1 918 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,15	55 334 886	46 047 984
Maskiner og anlegg	6,15	2 836 125	1 775 867
Finansiell Leasing	6,15	8 152 423	5 259 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,15	1 721 668	2 108 086
Sum varige driftsmidler		68 045 102	55 190 993
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7,8	3 519 454	5 535 611
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	2 943 302	3 122 789
Investeringer i aksjer og andeler	7	310 000	310 000
Andre fordringer	5,13	502 672	2 377 629
Sum finansielle anleggsmidler		7 275 428	11 346 029
Sum anleggsmidler		76 759 221	68 455 278
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 780 897	1 938 170
Sum varer		1 780 897	1 938 170
Fordringer			
Kundefordringer	3,12,1 5	22 286 638	25 856 535
Andre fordringer		3 717 943	1 359 913
Sum fordringer		26 004 581	27 216 448
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	29 000	29 890
Sum investeringer		29 000	29 890



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	22 293 271	19 764 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 293 271	19 764 988
Sum omløpsmidler		50 107 749	48 949 496
SUM EIENDELER		126 866 970	117 404 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,14	400 000	400 000
Overkurs	11	68 950	68 950
Sum innskutt egenkapital		468 950	468 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	54 547 649	54 405 225
Sum opptjent egenkapital		54 547 649	54 405 225
Minoritetsinteresser		794 305	731 341
Sum egenkapital		55 810 904	55 605 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	15 944	1 386 641
Garantiavsetning	15	429 000	519 000
Sum avsetninger for forpliktelser		444 944	1 905 641
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	39 147 623	31 715 467
Øvrig langsiktig gjeld	15	7 839 034	5 313 309
Sum annen langsiktig gjeld		46 986 657	37 028 776
Sum langsiktig gjeld		47 431 601	38 934 417



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	7 067 950	7 652 801
Betalbar skatt	10	2 603 342	1 207 064
Skyldige offentlige avgifter		6 128 376	5 978 895
Utbytte	12	2 120 000	2 320 000
Annen kortsiktig gjeld		5 704 797	5 706 081
Sum kortsiktig gjeld		23 624 465	22 864 841
Sum gjeld		71 056 066	61 799 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 866 970	117 404 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 700956

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 171 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M-K INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 44
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Røkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2024



Organisasjonsnr: 989 171 577
M-K INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 263 907	948 033
Sum inntekter		1 263 907	948 033
Kostnader			
Avskrivning	2, 7	609 051	596 472
Annen driftskostnad	7	608 965	367 550
Sum kostnader		1 218 016	964 022
Driftsresultat		45 891	-15 989
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 386 000	4 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		122 045	130 964
Annen finansinntekt		565 518	155 008
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-890	-35 033
Sum finansinntekter		5 072 673	4 250 939
Annen finanskostnad		1 015 216	435 750
Sum finanskostnader		1 015 216	435 750
Netto finans		4 057 457	3 815 189
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 006	-32 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 185 354	3 831 819
Årsresultat		4 185 354	3 831 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 000 000	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	2 185 354	1 831 819
Sum overføringer og disponeringer		4 185 354	3 831 819



Organisasjonsnr: 989 171 577
M-K INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	257 519	122 764
Sum immaterielle eiendeler		257 519	122 764
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 148 693	14 304 260
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	139 374	144 000
Sum varige driftsmidler		22 288 067	14 448 260
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	16 936 829	17 214 244
Lån til foretak i samme konsern	8	3 685 962	4 032 967
Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 910 067	2 910 067
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 579 938	2 618 493
Andre fordringer		69 500	69 500
Sum finansielle anleggsmidler		26 182 296	26 845 271
Sum anleggsmidler		48 727 882	41 416 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 034	
Andre fordringer	8, 9, 9	6 425 632	4 011 317
Sum fordringer		6 434 666	4 011 317
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		29 000	29 890
Sum investeringer		29 000	29 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		775 599	3 254 822
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		775 599	3 254 822
Sum omløpsmidler		7 239 265	7 296 029



SUM EIENDELER		55 967 147	48 712 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Overkurs	5	68 950	68 950
Sum innskutt egenkapital		468 950	468 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 547 980	31 362 625
Sum opptjent egenkapital		33 547 980	31 362 625
Sum egenkapital		34 016 930	31 831 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 524 170	14 402 824
Sum annen langsiktig gjeld		19 524 170	14 402 824
Sum langsiktig gjeld		19 524 170	14 402 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	80 462	20 192
Betalbar skatt	3	123	29 913
Skyldige offentlige avgifter		48 569	29 573
Annen kortsiktig gjeld	8	2 296 893	2 398 247
Sum kortsiktig gjeld		2 426 047	2 477 925
Sum gjeld		21 950 217	16 880 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 967 147	48 712 324



Organisasjonsnr: 989 171 577
M-K INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,3	108 006 732	112 166 502
Annen driftsinntekt		590 844	373 033
Sum inntekter		108 597 576	112 539 535
Kostnader			
Varekostnad		38 100 691	41 142 900
Lønnskostnad	4,5	48 052 361	45 529 696
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	6 253 201	5 233 638
Annen driftskostnad	4	10 267 262	10 976 491
Sum kostnader		102 673 515	102 882 725
Driftsresultat		5 924 061	9 656 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7,8	-2 016 158	478 558
Annen renteinntekt		1 305 936	673 396
Annen finansinntekt		510 207	4 624
Sum finansinntekter		-200 015	1 156 578
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	890	35 033
Annen rentekostnad		2 178 623	1 250 021
Annen finanskostnad		500	3 049
Sum finanskostnader		2 180 013	1 288 103
Netto finans		-2 380 028	-131 525
Ordinært resultat før skattekostnad			
Endring utsatt skatt	10	-1 370 696	908 237
Betalbar skatt	10	2 603 341	1 207 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 311 388	7 409 983
Årsresultat		2 311 388	7 409 983
Minoritetsinteresser	11	168 963	398 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 142 425	7 011 792
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	11	2 000 000	2 000 000
Konsernbidrag	11	120 000	320 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 425	4 691 792
Sum overføringer og disponeringer		2 142 425	7 011 792



Organisasjonsnr: 989 171 577
M-K INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	6	1 438 691	1 918 256
Sum immaterielle eiendeler		1 438 691	1 918 256
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,15	55 334 886	46 047 984
Maskiner og anlegg	6,15	2 836 125	1 775 867
Finansiell Leasing	6,15	8 152 423	5 259 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,15	1 721 668	2 108 086
Sum varige driftsmidler		68 045 102	55 190 993
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7,8	3 519 454	5 535 611
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	2 943 302	3 122 789
Investeringer i aksjer og andeler	7	310 000	310 000
Andre fordringer	5,13	502 672	2 377 629
Sum finansielle anleggsmidler		7 275 428	11 346 029
Sum anleggsmidler		76 759 221	68 455 278
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 780 897	1 938 170
Sum varer		1 780 897	1 938 170
Fordringer			
Kundefordringer	3,12,15	22 286 638	25 856 535
Andre fordringer		3 717 943	1 359 913
Sum fordringer		26 004 581	27 216 448
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	29 000	29 890
Sum investeringer		29 000	29 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	22 293 271	19 764 988



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 293 271	19 764 988
Sum omløpsmidler		50 107 749	48 949 496
SUM EIENDELER		126 866 970	117 404 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11,14	400 000	400 000
Overkurs	11	68 950	68 950
Sum innskutt egenkapital		468 950	468 950
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	54 547 649	54 405 225
Sum opptjent egenkapital		54 547 649	54 405 225
Minoritetsinteresser		794 305	731 341
Sum egenkapital		55 810 904	55 605 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	15 944	1 386 641
Garantiavsetning	15	429 000	519 000
Sum avsetninger for forpliktelses		444 944	1 905 641
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	39 147 623	31 715 467
Øvrig langsiktig gjeld	15	7 839 034	5 313 309
Sum annen langsiktig gjeld		46 986 657	37 028 776
Sum langsiktig gjeld		47 431 601	38 934 417
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12	7 067 950	7 652 801
Betalbar skatt	10	2 603 342	1 207 064
Skyldige offentlige avgifter		6 128 376	5 978 895
Utbytte	12	2 120 000	2 320 000
Annen kortsiktig gjeld		5 704 797	5 706 081
Sum kortsiktig gjeld		23 624 465	22 864 841
Sum gjeld		71 056 066	61 799 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 866 970	117 404 774



Organisasjonsnr: 989 171 577
M-K INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mads Håkon Røkenes	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ken Terje Strøm Jensen Øie	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
M-K Invest AS	Strandgata 44 8400 SORTLAND 1870 Sortland

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Organisasjonsnr: 989 171 577
M-K INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



M-K INVEST AS
ORG NR: 989 171 577
ÅRSREGNSKAP 2023

INNHold:
ÅRSBERETNING
RESULTATREGNSKAP
BALANSE
KONTANTSTRØM
NOTER
REVISJONSBERETNING



ÅRSBERETNING FOR 2023

Om selskapet/konsernet:

M-K Invest AS eier aksjer i datterselskap og andre selskap, hovedsakelig i Sortland kommune. Selskapet er også eier av fast eiendom hvor formålet er å leie ut både innenfor og utenfor konsernet.

Konsernets virksomhet er elektroinstallasjon, utleie av fast eiendom, samt å delta i annen virksomhet gjennom investeringer i aksjer. Konsernets hovedkontor er på Sortland i Vesterålen med avdelingskontorer ellers i Vesterålen og i Lofoten. Virksomheten drives hovedsakelig i Vesterålen og Lofoten.

Selskapsregnskapet

Resultat, balanse og kontantstrømmer:

Årets omsetning er MNOK 0,95 mot fjorårets på MNOK 1,3. Omsetningen knytter seg til utleie av fast eiendom.

Selskapets resultat før skatt er MNOK 4,1 mot fjorårets MNOK 3,8. Økningen skyldes i hovedsak høyere utbytte fra datter.

Likviditeten anses tilfredsstillende. Arbeidskapitalen (omløpsmidler/kortsiktig gjeld) er positiv med MNOK 4,8 mot MNOK 4,8 forrige år.

Egenkapitalandelen er 61% mot fjorårets 65%.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er MNOK 0,2.

Selskapet har i året investert i fast eiendom med MNOK 8,5. Kontantstrøm fra investering er MNOK -8,5. Investeringene er finansiert delvis ved egenkapital, utbytte fra datter og økning i lån fra bank.

Disponibel likviditet er ved utgangen av året MNOK 0,8.

Styret mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et tilfredsstillende uttrykk for selskapets resultat og stilling ved utgangen av regnskapsåret.

Styret kjenner ikke til forhold etter regnskapsårets utgang som vil påvirke det avlagte regnskapet.

Disponering av resultatet:

Årets resultat på kr 4 185 354 disponeres slik:

Til utbytte: kr 2 000 000

Til Annen egenkapital kr 2 185 354

Konsernregnskapet

Resultat, balanse og kontantstrømmer:

Årets omsetning er MNOK 108,6 mot fjorårets på MNOK 112,5. Reduksjonen i omsetning tilskrives redusert omsetning i privatmarkedet/bygging av nye boliger, samt at selskapet er i mellomfase på større oppdrag. Pr årsskiftet har konsernet seksten tilvirkningskontrakter som alle vil avsluttes i løpet av 2024. Ordretilgangen i 2024 innenfor konsernets hovedområde er i starten av året lavere men det sees en bedring fra 2 kvartal.

Driftsresultatet er MNOK 5,9 mot fjorårets MNOK 9,7.



Likviditeten anses tilfredsstillende. Arbeidskapitalen (omløpsmidler/kortsiktig gjeld) er positiv med MNOK 26,5 mot MNOK 26,0 forrige år.

Egenkapitalandelen er noe redusert i året: 44% mot fjorårets 47%.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er MNOK 13,2. Konsernets driftsresultat er MNOK 5,9. Selskapet har i året hatt en økt innbetaling av kundefordringer. Konsernets kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er MNOK -13,7, knyttet hovedsakelig til investering i fast eiendom. Opptak av eksterne lån er MNOK 9,8 og samtidig nedbetaling av gjeld til bank er MNOK 2,3.

Disponibel likviditet er ved utgangen av året MNOK 20,4 mot fjorårets MNOK 17,6.

Konsernets fordringer er i NOK, samlet kredittrisiko i kundefordringer pr 31-12 er MNOK 22,3. I tillegg har konsernet kortsiktig og langsiktig fordring mot tilknyttede-/nærstående selskap på MNOK 5,0.

Styret mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et tilfredsstillende uttrykk for konsernets resultat og stilling ved utgangen av regnskapsåret.

Styret kjenner ikke til forhold etter regnskapsårets utgang som vil påvirke det avlagte regnskapet.

Disponering av resultatet:

Årets resultat på kr 2 311 388 disponeres slik:

Til utbytte:	kr 2 320 000
Til Minoritetsinteresse	kr 168 963
Til annen Egenkapital	kr 22 425

Fortsatt drift:

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Miljømessige forhold:

Styret anser at arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Konsernet har blant annet kvalitet og miljø som satsningsområder og EI-Team AS ble i 2023 re-sertifisert innenfor områdene kvalitet (ISO 9001) og miljø (ISO 14001). Konsernet arbeider fortløpende med å forbedringstiltak innenfor miljø og kvalitet og har blant annet etablert rutiner for avfallsbehandling med retur til miljøstasjon etter avslutning av arbeider/prosjekter. Konsernet anses ikke å forurense det ytre miljø utover det som er vanlig for bransjen.

Ansatteforhold, Likestilling og diskriminering:

I konsernets virksomhet er det datterselskapene EI-Team AS og Sinus Electro AS som har ansatte.

Elektroinstallasjon er et mannsdominert yrke og det er tradisjonelt få kvinnelige søkere til bransjen. Konsernet arbeider aktivt for å få flere kvinner til å søke, blant annet ved skolebesøk og øvrig rekruttering.

Ved utgangen av året 2023 var det 75 ansatte i virksomheten fordelt slik:

Stillingskategori	Menn	Kvinner	Totalt	Herav midlertidig	Herav deltidsansatte
Montører, hjelpearbeidere og lærlinger	58	3	58	2 menn	
Kontoransatte og renholdere	8	6	14		3 kvinner



Blant de midlertidige ansatte er det to mannlige montører som er pensjonert fra annen jobb og ønsker selv å arbeide midlertidig. Blant de deltidsansatte er det to kvinnelige renholdere som vasker våre kontorer i Vesterålen og Lofoten og en kvinnelig kontoransatt som arbeider deltid etter eget ønske.

Avlønning av kvinner og menn som arbeider som elektriker, lærling og hjelpearbeider følger tariffbestemmelser i overenskomst mellom NELFO og EI & IT forbundene. I tillegg tilstås det interne tillegg til disse gruppene etter eget regelverk. Avlønning av kontoransatte og renholdere fastsettes individuelt ut fra kompetanse, erfaring, ansiennitet og ansvarsområder.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling mellom kjønnene samt forhindre diskriminering i forhold til bestemmelsene i Likestillings og diskrimineringsloven. Likestilling og diskriminering er et tema ved rekruttering og nyansettelser, eksempelvis ved kontraktgjennomgang med nyansatt i oppstartsfasen, samt i onboarding-dager som gjennomføres gruppevis. Bestemmelser knyttet til etikk som omfatter de ansatte, herunder også regelverk for avvikshåndtering og varsling er tatt inn i eget etisk regelverk for bedriften.

Konsernet har i året sysselsatt 69 årsverk, og det samlede sykefraværet er 5,3%, som er noe ned fra fjoråret, og vi ser at nedgangen kommer i langtidssykefravær.

I regnskapsåret er det ikke registrert alvorlige skader eller ulykker, men det har vært noen mindre alvorlige tilfeller av eksempelvis bilskader og uhell knyttet til el-montasje.

Styret og daglig leders ansvar:

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for styremedlemmene og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Åpenhetsloven:

Konsernet omfattes av reglene for årlig rapportering iht åpenhetsloven. Vi har forankret dette i konsernets interne regler og har gjennomført aktsomhetsvurderinger i tråd med kravene i åpenhetslovens § 4.

Konsernets redegjørelse for aktsomhetsvurderingene iht lovens § 5 vil bli publisert på bedriftens hjemmeside innen fristen 30. juni 2024.

MK-INVEST AS

Sortland 20. Juni 2024
Styret

Mads Røkenes
Styrets leder/daglig leder

Kari Terje Øie
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	Morselskapet		Konsernet	
		2023	2022	2023	2022
Driftsinntekter:					
Salgsinntekt	2,3			108 006 732	112 166 502
Annen driftsinntekt		1 263 907	948 033	590 844	373 033
Sum driftsinntekter		1 263 907	948 033	108 597 576	112 539 535
Driftskostnader:					
Varekostnad				38 100 691	41 142 900
Lønnskostnad	4,5			48 052 361	45 529 696
Avskrivning	6	609 051	596 472	6 253 201	5 233 638
Annen driftskostnad	4	608 965	367 549	10 267 262	10 976 491
Sum driftskostnader:		1 218 015	964 021	102 673 515	102 882 725
Driftsresultat:		45 892 -	15 988	5 924 061	9 656 810
Finansinntekter og finanskostnader:					
Resultat fra datter/tilknyttede selskap	7,8	4 386 000	4 000 000 -	2 016 158	478 558
Renteinntekt fra konsern		122 045	130 964		
Annen renteinntekt		59 988	150 781	1 305 936	673 396
Annen finansinntekt		505 530	4 227	510 207	4 624
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	9	- 890 -	35 033 -	890 -	35 033
Rentekostnad i konsern					
Annen rentekostnad		- 1 014 716 -	433 494 -	2 178 623 -	1 250 021
Annen finanskostnad		- 500 -	2 256 -	500 -	3 049
Resultat av finansposter		4 057 457	3 815 188 -	2 380 028 -	131 525
Ordinært resultat før skattekostnad		4 103 348	3 799 200	3 544 033	9 525 285
Endring utsatt skatt	10	- 134 755 -	143 723 -	1 370 696	908 237
Betalbar skatt	10	52 749	111 104	2 603 341	1 207 065
Sum skattekostnad		- 82 006 -	32 619	1 232 645	2 115 302
ÅRSRESULTAT		4 185 354	3 831 819	2 311 388	7 409 983
Overføringer og disponeringer:					
Overført til utbytte/konsernbidrag	11	2 000 000	2 000 000	2 120 000	2 320 000
Overføring minoritetsandel	11			168 963	398 191
Overføring annen egenkapital	11	2 185 354	1 831 819	22 425	4 691 792
Sum disponert		4 185 354	3 831 819	2 311 388	7 409 983



BALANSE PR 31. DESEMBER

EIENDELER	Note	Morselskapet		Konsernet	
		2023	2022	2023	2022
Anleggsmidler:					
Immatrielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	10	257 519	122 764		
Goodwill	6			1 438 691	1 918 256
Varige driftsmidler					
Bygninger og fast eiendom	6,15	22 148 693	14 304 260	55 334 886	46 047 984
Maskiner/transportmidler	6,15			2 836 125	1 775 867
Inventar	6,15	139 374	144 000	1 721 668	2 108 086
Finansiell leasing	6,15			8 152 423	5 259 056
Sum driftsmidler		<u>22 288 067</u>	<u>14 448 260</u>	<u>68 045 102</u>	<u>55 190 993</u>
Finansielle anleggsmidler:					
Aksjer i datterselskap	7	16 936 829	17 214 244		
Aksjer i tilknyttede selskap	7,8	2 910 067	2 910 067	3 519 454	5 535 611
Andre aksjer	7			310 000	310 000
Lån til konsernselskap	12	3 685 962	4 032 967		
Lån til tilknyttede selskap	12	2 579 938	2 618 493	2 943 302	3 122 789
Andre langsiktige fordringer	5,13	69 500	69 500	502 672	2 377 629
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 182 295</u>	<u>26 845 270</u>	<u>7 275 428</u>	<u>11 346 029</u>
Omløpsmidler					
Varelager				1 780 897	1 938 170
Kundefordringer	3,12,15	9 034	-	22 286 638	25 856 535
Kortsiktige fordringer i konsern	12	4 386 000	4 011 317		
Andre kortsiktige fordringer		2 039 632		3 717 943	1 359 913
Markedsbaserte aksjer	9	29 000	29 890	29 000	29 890
Bankinnskudd	4	775 599	3 254 822	22 293 271	19 764 988
Sum omløpsmidler		<u>7 239 265</u>	<u>7 296 029</u>	<u>50 107 749</u>	<u>48 949 496</u>
SUM EIENDELER		<u>55 967 146</u>	<u>48 712 323</u>	<u>126 866 970</u>	<u>117 404 774</u>



BALANSE PR 31. DESEMBER

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	Morselskapet		Konsernet	
		2023	2022	2023	2022
Egenkapital:					
Aksjekapital	11,14	400 000	400 000	400 000	400 000
Overkursfond	11	68 950	68 950	68 950	68 950
Annen egenkapital	11	33 547 980	31 362 625	54 547 649	54 405 225
Minoritetens andel av egenkapital	11			794 305	731 341
Sum Egenkapital		34 016 930	31 831 575	55 810 904	55 605 516
Avsetninger for forpliktelser:					
Utsatt skatt	10	-	-	15 944	1 386 641
Avsetning for garantiarbeider	15			429 000	519 000
Sum avsetninger for forpliktelser		-	-	444 944	1 905 641
Langsiktig gjeld:					
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	19 524 170	14 402 824	39 147 623	31 715 467
Annen langsiktig gjeld	15			7 839 034	5 313 309
Sum langsiktig gjeld		19 524 170	14 402 824	46 986 657	37 028 776
Kortsiktig gjeld:					
Leverandørgjeld	12	80 462	20 192	7 067 950	7 652 801
Betalbar skatt	10	123	29 913	2 603 342	1 207 064
Skyldig offentlige avgifter		48 569	29 573	6 128 376	5 978 895
Avsatt utbytte/konsernbidrag	12	2 239 211	2 369 050	2 120 000	2 320 000
Annen kortsiktig gjeld		57 682	29 195	5 704 797	5 706 081
Sum kortsiktig gjeld		2 426 047	2 477 923	23 624 465	22 864 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 967 146	48 712 323	126 866 970	117 404 774

Sortland, 20. juni 2024
Styret i M-K Invest AS

Mads Håkon Røkenes
Styrets leder/Daglig leder

Ken Tørje Øie
Styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Note	Morselskapet		Konsernet	
	2023	2022	2023	2022
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	4 103 348	3 799 200	3 544 033	9 525 285
Periodens betalte skatt	- 29 913	- 125 196	- 1 207 064	- 1 636 092
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	609 051	596 472	6 253 201	5 233 638
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler			- 105 056	- 60 000
Endring i varelager			157 273	139 100
Endring i kundefordringer	- 9 034	177 500	3 569 897	- 8 954 597
Endring i leverandørgjeld	60 270	- 273 220	- 584 851	3 598 984
Forskjeller i pensjonsmidler/-forpliktelser			- 102 316	- 65 610
Resultatandel tilknyttede selskap			2 016 158	- 478 558
Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 4 532 280	- 3 884 168	- 375 160	1 313 462
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	201 442	290 588	13 166 115	8 615 612
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter				
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler			260 000	60 000
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler *)	- 8 448 858	- 3 960 893	- 13 912 724	- 5 215 269
Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-	- 3 634 784	-	- 2 924 783
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	- 8 448 858	- 7 595 677	- 13 652 724	- 8 080 052
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter				
Avdrag på finansiell leasinggjeld			- 2 344 240	- 1 933 440
Finansiell leasing				71 948
Opptak av lån	6 442 000	5 300 000	9 754 941	5 300 000
Nedbetaling av lån og annen langsiktig gjeld	- 1 320 654	- 737 840	- 2 322 786	- 1 640 084
Netto endring langsiktig utlån i konsern	100 000	60 353		
Netto endring av kortsiktig konsernmellomværender	11 317	2 034 503		
Netto endring i lån til tilknyttede selskap	- 1 950 000	- 311 927	- 2 000 000	- 200 000
Netto endring i andre langsiktige utlån			2 227 447	143 277
Innbetaling av utbytte	4 485 530	3 724 227	5 530	4 227
Utbetaling av utbytte	- 2 000 000	- 1 600 000	- 2 320 000	- 2 080 000
Innbetaling av konsernbidrag			-	
Utbetaling av konsernbidrag			-	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	5 768 193	8 469 316	3 000 892	- 334 072
Netto endring i likvidier i året	- 2 479 223	1 164 227	2 514 283	201 488
Kontanter innbetalt fra minoritet ved stiftelse			14 000	1 714 278
Kontanter og bankinnskudd pr 01.01	3 254 822	2 090 595	19 764 988	17 849 222
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12	775 599	3 254 822	22 293 271	19 764 988
Frie likvidier pr 31-12	775 599	3 254 822	20 457 736	17 638 542

*) Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler vil ikke stemme overens med linje for tilgang driftsmidler i note for driftsmidler. Dette fordi investering i leaset utstyr ikke regnes som kontanttransaksjon med unntak av hva som i året er betalt i forskuddsleie, etablerings- og tinglysningsgebyr



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet M-K Invest AS, datterselskapene El-Team AS, Strandgata 44 AS, NMK AS, Børøya Industribygg AS, Sinus Electro AS og Steinbruddet Bøliger AS. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Fakturering av selskapets anleggskontrakter foretas i samsvar med avdragsplaner og fremdrift, slik at fortjeneste og tap bokføres løpende. Tilvirkningskontrakter som løper pr 31.12 i regnskapsåret verdsettes iht løpende avregningsmetode.

Kortsiktige plasseringer



Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Finansiell leasing:

Konsernet leier maskiner og transportmidler. Leiekontraktene er regnskapsmessig behandlet som finansiell leasing, hvor det leide utstyret er bokført som varige driftsmidler og avskrives over leieperioden. Leieforpliktelsen er bokført som annen langsiktig gjeld og rentedelen bokføres som finanskostnad.

Pensjoner

Konsernets pensjonsavtale er innskuddsbasert og resultatføres iht mottatt faktura fra forsikringsselskapet.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

NOTE 2 - SALGSINNTEKTER

Pr virksomhetsområde:	Morselskapet		Konsernet	
	2023	2022	2023	2022
Elektroinstallasjoner			108 006 735	112 166 502
Leieinntekter og andre driftsinntekter	1 263 907	948 033	467 621	313 033
Gevinst ved salg av anleggsmidler			123 220	60 000
Sum	1 263 907	948 033	108 597 576	112 539 535

Salgsinntektene er i all hovedsak opparbeidet innenfor området Lofoten og Vesterålen

NOTE 3 - LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Konsernet har pr årsskiftet seksten pågående anleggskontrakter, hvorav fem regnes som tilvirkningskontrakter. Alle disse beregnes avsluttet i 2024

	2023	2022
Periodisert fremfakturert inntekt, inngår i kortsiktig gjeld		
Opptjent, ikke fakturert inntekt, inngår i kundefordringer	377 679	- 4 886 431



NOTE 4 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE

Lønnskostnad i konsernet	2023	2022
Lønninger	40 679 847	38 488 201
Arbeidsgiveravgift	2 483 011	2 184 794
Pensjonskostnader	2 925 531	2 667 567
Andre ytelser	1 963 972	2 189 134
Sum lønnskostnader	48 052 361	45 529 696
Antall årsverk	69	67

Ytelser til daglig leder og styret - konsernet	2023	2022
Lønn/honorar	3 860 870	3 449 981
Pensjonsutgifter	184 165	139 285
Annen godtgjørelse	194 243	116 037

Godtgjørelse til revisor Morselskapet	2023	2022
Lovpålagt revisjon	81 375	64 300
Andre tjenester	-	-
Sum honorar	81 375	64 300

Godtgjørelse til revisor konsernet	2023	2022
Lovpålagt revisjon	289 065	245 950
Andre tjenester	-	-
Sum honorar	289 065	245 950

Konsernet skattetrekksmidler på egen bankkonto utgjør pr 31.12.23 kr:	1 835 535
---	-----------

NOTE 5 - PENSJON

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger er innskuddsbasert og tilfredsstillende kravene i denne loven. Ordningene er sikret gjennom avtale med forsikringsselskap. Selskapene balansefører innskuddsfond og saldo utgjør pr 31.12.23 kr 242 929.

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Morselskapet	Fast eiendom	Driftsløsøre		Sum
Anskaffelseskost 01.01	18 519 159	1 133 479	-	19 652 638
Tilgang i året	8 412 196	36 662	-	8 448 858
Avgang i året	-	58 992	-	58 992
Anskaffelseskost 31.12	26 931 355	1 111 149	-	28 042 504
Akk avskrivning pr 31.12	- 4 782 662	- 971 775	-	- 5 754 437
Akk nedskrivning pr 31.12	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12	22 148 693	139 374	-	22 288 067

Årets avskrivninger	567 763	41 288	-	609 051
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid	0-20 år	5 år	-	-
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	-	-



Konsernet	Goodwill	Fast eiendom	Driftsløspore	Transport- midler	Finansiell leasing	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 397 821	54 906 905	4 238 690	4 366 534	12 079 556	77 989 506
Tilgang i året	-	11 318 081	79 853	1 901 959	5 380 796	18 680 689
Avgang	-	-	-	450 790	-	450 790
Utkjøp leasing	-	-	-	102 000	1 881 634	1 779 634
Utrangering	-	-	58 992	-	-	58 992
Anskaffelseskost 31.12	2 397 821	66 224 986	4 259 551	5 919 703	15 578 718	94 380 779
Akk avskrivning pr 31.12	959 130	10 890 100	2 537 883	3 083 578	7 426 295	24 896 986
Akk nedskrivning pr 31.12	-	-	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12	1 438 691	55 334 886	1 721 668	2 836 125	8 152 423	69 483 793
Årets avskrivninger	479 565	2 031 179	444 167	810 861	2 487 429	6 253 201
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-	-
Økonomisk levetid	5 år	0-30 år	3-10 år	3-6 år	5-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

NOTE 7 - AKSJER I DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Morselskapet eier aksjer i følgende selskap:

Selskap		Erhvervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
El-Team AS	Datter	12.12.2005	Sortland	100 %	100 %
Strandgata 44 AS	Datter	18.12.2017	Sortland	100 %	100 %
Børøya Industribygg AS	Datter	09.02.2021	Sortland	100 %	100 %
NMK AS	Datter	07.02.2012	Sortland	67 %	67 %
Sinus Electro AS	Datter	01.01.2022	Bø	60 %	60 %
Steinbruddet Boliger AS	Datter	02.10.2023	Sortland	53 %	53 %
AMK Eiendom AS	Tilknyttet	19.01.2010	Sortland	50 %	50 %
Blikkenslager Erling Johnsen AS	Tilknyttet	08.10.2009	Sortland	50 %	50 %
Steinbruddet Invest AS	Tilknyttet	15.01.2018	Sortland	49 %	49 %
Røkenes Maskin AS	Tilknyttet	31.10.2009	Sortland	30 %	30 %

Stiftet datterselskap Steinbruddet Boliger AS i oktober 2023, ingen drift i 2023.

Årets inntektsførte utbytte og konsernbidrag fra datterselskapet El-Team AS er kr 4 386 000

Investeringene er bokført iht kostmetoden i morselskapets regnskap:

Selskap	Aksjekapital i selskapet	Antall aksjer i selskapet	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
El-Team AS	225 000	225	468 950	21 213 342	4 683 799
Strandgata 44 AS	100 000	100	13 807 028	13 461 660	124 022
Børøya Industribygg AS	100 000	100	190 067	94 430	90 067
NMK AS	30 000	30	20 000	922 713	4 727
Sinus Electro AS	227 000	227 000	2 434 784	1 059 424	423 539
Steinbruddet Boliger AS	30 000	16	16 000	30 000	4 345
AMK Eiendom AS	100 000	100	55 000	2 418 357	233 751
Blikkenslager Erling Johnsen AS	300 000	300	155 000	2 477 900	672 431
Steinbruddet Invest AS	500 000	500	2 700 000	213 813	5 298 106
Røkenes Maskin AS	500 000	500	67	3 221 856	2 089 411
Sum			19 846 896	45 113 495	2 591 118

I tillegg til ovenstående aksjer eier konsernet aksjer i:

Selskap	Erhvervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Balanseført verdi
136 Invest AS	10.11.2021	Alsvåg	9,6 %	9,6 %	300 000



NOTE 8 - TILKNYTTETE SELSKAP

I konsernet er aksjene i de tilknyttede selskapene innarbeidet iht egenkapitalmetoden:

<i>Selskap</i>	<i>Andel resultat</i>	<i>Andel egenkapital</i>
AMK Eiendom AS	- 383 125	1 209 179
Blikkenslager Erling Johnsen AS	336 216	1 238 950
Steinbruddet Invest AS	- 2 596 072	104 768
Røkenes Maskin AS	626 823	966 557
sum	- 2 016 158	3 519 454

NOTE 9 - MARKEDSBASERTE AKSJER

Morselskapet og konsernet eier aksjer som er bokført til markedsverdi pr 31.12.23, kr 29 000
Nedgang i markedsverdi er kr 840

NOTE 10 - SKATT

<i>Morselskapet</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	52 749	111 104
Endring utsatt skatt	- 134 755	- 143 723
Årets totale skattekostnad	- 82 006	- 32 619

Beregning årets skattegrunnlag:

Ordinær resultat før skatt	4 103 348	3 799 200
Permanente forskjeller	29 429	56 760
Resultatført konsernbidrag	- 386 000	-
Resultatført utbytte	- 4 505 530	- 4 004 227
Endring i midlertidige forskjeller	612 523	653 284
Alminnelig inntekt	- 146 230	505 017
Ytet konsernbidrag	- 239 211	- 369 050
Mottatt konsernbidrag	386 000	
Årets skattegrunnlag	559	135 967
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	123	29 913

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler inkl goodwill	- 2 141 274	- 1 771 435
Gevinst og tapskonto	970 734	1 213 418
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	- 1 170 540	- 558 017
Utsatt skattefordel/utsatt skatt (22%)	- 257 519	- 122 764

Oversikt over midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat:

Driftsmidler inkl goodwill	369 839	349 930
Gevinst og tapskonto	242 684	303 354
Sum endring i midlertidig forskjeller	612 523	653 284

<i>Konsernet</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	2 603 218	1 207 365
Endring utsatt skatt	- 1 370 696	- 908 237
Årets totale skattekostnad	1 232 522	2 115 602



Beregning årets skattegrunnlag:

Ordinær resultat før skatt	3 544 033	9 525 285
Permanente forskjeller	2 564 419	93 946
Resultatført konsernbidrag	- 386 000	-
Resultatført utbytte	- 119 530	4 227
Endring i midlertidige forskjeller	6 224 878	3 952 857
Alminnelig inntekt	11 827 800	5 662 147
Ytet/mottatt konsernbidrag	-	-
Korreksjon for neg skattegrunnlag	5 570	175 494
Årets skattegrunnlag	11 833 370	5 486 653
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 603 342	1 207 064

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler inkl goodwill	407 790	887 437
Gevinst og tapskonto	970 734	1 213 418
Tilvirkningskontrakt ikke fullført	42 700	5 516 708
Varebeholdning og utest fordringer	- 917 361	716 852
Balanseførte leieavtaler, ikke skattemessig aktivert	- 234 367	214 025
Avsetninger til tap, garantier etc	- 429 000	519 000
Netto pensjonsmidler	242 929	140 613
Fremførbart underskudd	- 10 954	5 384
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	72 471	6 302 915
Utsatt skattefordel/utsatt skatt (22%)	15 944	1 386 641

Oversikt over midlertidige forskjeller som påvirker

skattbart resultat:

Driftsmidler inkl goodwill	479 650	41 945
Gevinst og tapskonto	242 684	303 354
Tilvirkningskontrakt ikke fullført	5 474 008	4 263 287
Varebeholdning og utestående fordringer	200 510	75 808
Balanseførte leieavtaler	- 367 642	1 876
Økning garantiavsetning	- 90 000	-
Netto pensjonsmidler	- 102 316	65 610
Forskuddsleie leasing	387 984	46 943
Sum endring i midlertidig forskjeller	6 224 878	3 952 857

NOTE 11 - EGENKAPITAL

Morselskapet:	Aksjekapital:	Overkurs	Annen		Sum:
			Egenkapital:		
Egenkapital 31.12.22	400 000	68 950	31 362 626		31 831 576
Prinsippendringer					-
Egenkapital 01.01.23	400 000	68 950	31 362 626	-	31 831 576
Årsresultat			4 185 354		4 185 354
Avsatt utbytte			2 000 000	-	2 000 000
Egenkapital 31.12.23	400 000	68 950	33 547 980	-	34 016 930

Konsernet:	Aksjekapital:	Overkurs	Annen		Minoritets-	Sum:
			Egenkapital		interesse	
Egenkapital 31.12.22	400 000	68 950	54 405 225	731 341		55 605 516
Prinsippendringer						-
Egenkapital 01.01.23	400 000	68 950	54 405 225	731 341		55 605 516
Årsresultat			2 142 424	168 964		2 311 388
Avsatt utbytte			2 000 000	120 000	-	2 120 000
Innbetalt fra minoritet ved stiftelse				14 000		14 000
Egenkapital 31.12.23	400 000	68 950	54 547 649	794 305		55 810 904



NOTE 12 - MELLOMVÆRENDER MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTETE SELSKAP

Morselskapet:	2023	2022
Lån til datterselskap:		
Strandgata 44 AS	2 669 836	4 032 967
Børøya Industribygg AS	1 016 126	
Sum	3 685 962	4 032 967
Lån til tilknyttede selskap:		
Røkenes Maskin AS	346 107	384 662
Steinbruddet Invest AS	2 233 831	2 233 831
Sum	2 579 938	2 618 493
Kortsiktige fordringer datter/tilknyttede selskap:		
Kundefordring El-Team AS	22 634	
El - Team AS, inkl fordr utbytte/konsernbidrag	4 386 000	4 011 317
Steinbruddet Invest AS	2 000 000	
Sum	6 408 634	4 011 317
Kortsiktig gjeld i konsern:		
Leverandørgjeld	5 631	5 625
Skyldig konsernbidrag: Strandgt 44 AS	123 740	369 050
Skyldig konsernbidrag: Børøya Industribygg AS	115 471	
Konsernet:	2023	2022
Lån til tilknyttede selskap:		
Røkenes Maskin AS	709 471	888 958
Steinbruddet Invest AS	2 233 831	2 233 831
Sum	2 943 302	3 122 789
Kortsiktige mellomværender tilknyttede selskap:		
Kundefordringer	427 167	1 642 832
Steinbruddet Invest AS	2 000 000	
Leverandørgjeld	3 890	25 221
Sum	2 431 057	1 668 053

NOTE 13 - FORDRINGER FOR ØVRIG

Morselskapet	2023	2022
<i>Fordringer med forfall senere enn et år</i>		
Depositum båtplasser	69 500	69 500
Sum	69 500	69 500
Konsernet	2023	2022
<i>Fordringer med forfall senere enn et år</i>		
Lån til Vestmarka Industribygg AS	138 620	2 088 938
Depositum båtplasser, innskuddsfond mm	364 052	288 691
Sum	502 672	2 377 629



NOTE 14 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall:	Pålydende:	Balanseført verdi:
Ordinære aksjer	400	1000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12:

	Antall:	Eierandel:	Stemmeandel:
Mads Håkon Røkenes	200	50 %	50 %
Ken-Terje Øie	200	50 %	50 %

NOTE 15 - GJELD OG PANTSTILLELSER

Morselskapet

	2023	2022
Pantegjeld	19 524 170	14 402 824

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Fast eiendom	22 148 693	14 304 260
--------------	------------	------------

Andel av pantegjeld som forfaller etter 5 år er	12 414 830	8 334 424
Nominell rente på gjeld	7,5 %	5,1 %

Kausjonsansvar:

Kausjonsansvar stillet for tilknyttet selskap Røkenes Maskin	210 000	200 000
Kausjonsansvar stillet for tilknyttet selskap BEJ AS	200 000	

Konsernet

Gjeld til kredittinstitusjoner:

	2023	2022
Pantegjeld	39 147 623	31 715 467

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Fast eiendom, fordringer	59 554 631	48 520 382
--------------------------	------------	------------

Andel av pantegjeld som forfaller etter 5 år er	26 947 798	21 290 326
Nominell rente på gjeld	7,50 %	5,10 %

Konsernet har i 2020 inngått en swap-avtale for en del av lån tatt opp i et av datterselskapene. Kontrakten utløper 15. juli 2027.

Leasinggjeld:

	2023	2022
Finansiell leasinggjeld	7 839 034	5 313 309

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

Finansielle leasingavtaler	8 152 423	5 259 056
----------------------------	-----------	-----------

Avdrag på leasinggjeld år 2024	2 157 960	1 774 809
Avdrag på leasinggjeld år 2025-2028	3 901 408	2 222 571

Kausjons- og garantiansvar:

	2023	2022
Kausjonsansvar stillet for tilknyttet selskap	410 000	410 000
Garantiansvar, ikke bokført	1 503 896	3 312 350
Regnskapsmessig avsetning for garantiansvar	429 000	519 000
Sum	2 342 896	4 241 350

Noen av selskapene i konsernet har stillet fordringer i pant for kausjoner og garantiansvar



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 31, 8400 Sorland
Postboks 286, 8401 Sorland

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i M-K Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M-K Invest AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Building a better
working world

Sortland, 21.juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai Astor Frøseth
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 032Z0-FDZZZ-T5NCW-V1 WPL-800MA-71D70

Uavhengig revisors beretning – M-K Invest AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frøseth, Kai Astor

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-38773

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-21 12:37:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: O3Z20-FDZZZ-T5NCW-V1WPL-800MA-71D70

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>