



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 073 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: F. ROA HOLDING AS
Forretningsadresse: Hallingdalsvegen 1796
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Arne Buøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 947	5 570
Sum kostnader		13 947	5 570
Driftsresultat		-13 947	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	8
Sum finansinntekter		8	8
Netto finans		8	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 939	-5 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 939	-5 562
Årsresultat		-13 939	-5 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 939	-5 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 939	-5 562
Sum overføringer og disponeringer		-13 939	-5 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	830 000	830 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
Sum anleggsmidler		830 000	830 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 156	30 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 156	30 008
Sum omløpsmidler		31 156	30 008
SUM EIENDELER		861 156	860 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	19 501	5 562
Sum opptjent egenkapital		-19 501	-5 562
Sum egenkapital		10 499	24 438
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	850 658	835 570
Sum kortsiktig gjeld		850 658	835 570
Sum gjeld		850 658	835 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 156	860 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 272430

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 073 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: F. ROA HOLDING AS
Forretningsadresse: Hallingdalsvegen 1796
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Arne Buøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 073 620
F. ROA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 947	5 570
Sum kostnader		13 947	5 570
Driftsresultat		-13 947	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	8
Sum finansinntekter		8	8
Netto finans		8	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 939	-5 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 939	-5 562
Årsresultat		-13 939	-5 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 939	-5 562
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 939	-5 562
Sum overføringer og disponeringer		-13 939	-5 562



Organisasjonsnr: 923 073 620
F. ROA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	830 000	830 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
Sum anleggsmidler		830 000	830 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 156	30 008
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 156	30 008
Sum omløpsmidler		31 156	30 008
SUM EIENDELER		861 156	860 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	19 501	5 562
Sum opptjent egenkapital		-19 501	-5 562
Sum egenkapital		10 499	24 438
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	850 658	835 570
Sum kortsiktig gjeld		850 658	835 570
Sum gjeld		850 658	835 570



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

861 156

860 008



Organisasjonsnr: 923 073 620
F. ROA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Flemming Roa	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Solnut Eigedom AS	50.00%	50.00%	1297069.00	-47152.00
Damtjernlia	25.00%	25.00%	391674.00	-2299.00
Hyttegjeng AS				



Årsregnskap 2020 for

F. Roa Holding AS

Org.nr. 923073620

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



F. Roa Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	jun-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 947	5 570
Sum driftskostnader		13 947	5 570
DRIFTSRESULTAT		(13 947)	(5 570)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	8
Sum finansinntekter		8	8
NETTO FINANSPOSTER		8	8
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 939)	(5 562)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(13 939)	(5 562)
ARSRESULTAT		(13 939)	(5 562)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(13 939)	(5 562)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 939)	(5 562)



F. Roa Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	830 000	830 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
SUM ANLEGGSMIDLER		830 000	830 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 156	30 008
SUM OMLØPSMIDLER		31 156	30 008
SUM EIENDELER		861 156	860 008
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(19 501)	(5 562)
Sum opptjent egenkapital		(19 501)	(5 562)
SUM EGENKAPITAL		10 499	24 438
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	1	850 658	835 570
SUM KORTSIKTIG GJELD		850 658	835 570
SUM GJELD		850 658	835 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		861 156	860 008

Flå 03.05.2021

Flemming Roa
Styreleder



F. Roa Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da selskapenes størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Andre aksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



F. Roa Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte , godtgjørelse mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon og har ikke etablert slik ordning.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styreleder.

Transaksjoner med nærstående

Lån fra aksjonær utgjør kr 850 658. Innlån er ikke renteberegnet.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-13 939
Inntekt		-13 939
	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	19 501	5 562
Sum negative skatteøkende forskjeller	19 501	5 562
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	19 501	5 562

Selskapet har ihht. lov om små foretak valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



F. Roa Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap / forretningskontor	Eierandel verdi	Balanseført	Markedsverdi
Solnut Eigedom AS	50 %	730.000	783.810
Damtjernlia Hyttegrend AS	25 %	100.000	98.493
Samlet balanseført verdi		830 000	882.303

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Flemming Roa, styreleder	30

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 562	24 438
Årsresultat		-13 939	-13 939
Pr 31.12.	30 000	-19 501	10 499