



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 596 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Halbrendslia 7
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Holvik Furevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		431 601	422 013
Sum inntekter		431 601	422 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2	413 891	412 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	114 911	142 049
Sum kostnader		528 802	554 757
Driftsresultat		-97 201	-132 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 857	21 050
Annen finansinntekt		12 273	4 610
Sum finansinntekter		54 130	25 660
Annen rentekostnad		58	
Sum finanskostnader		58	
Netto finans		54 072	25 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 128	-107 084
Skattekostnad på resultat	5	-12 108	-24 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 020	-82 542
Årsresultat		-31 020	-82 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 020	-82 542
Totalresultat		-31 020	-82 542
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-31 020	-82 542
Sum overføringer og disponeringer		-31 020	-82 542



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 865	19 865
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3	3
Sum varige driftsmidler		19 868	19 868
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	20 911	25 780
Sum finansielle anleggsmidler		20 911	25 780
Sum anleggsmidler		40 779	45 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			34 113
Sum fordringer			34 113
Investeringer			
Aksjer		23 409	23 409
Sum investeringer		23 409	23 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 487 735	3 486 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 735	3 486 085
Sum omløpsmidler		3 511 144	3 543 607
SUM EIENDELER		3 551 923	3 589 255



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 304 966	3 335 986
Sum opptjent egenkapital		3 304 966	3 335 986
Sum egenkapital		3 404 966	3 435 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	34 796	46 904
Sum avsetninger for forpliktelser		34 796	46 904
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		34 796	46 904
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		73 858	68 061
Annen kortsiktig gjeld		38 304	38 304
Sum kortsiktig gjeld		112 162	106 365
Sum gjeld		146 958	153 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 551 923	3 589 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397289

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 596 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Halbrendslia 7
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Holvik Furevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 596 084
HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		431 601	422 013
Sum inntekter		431 601	422 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2	413 891	412 708
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	114 911	142 049
Sum kostnader		528 802	554 757
Driftsresultat		-97 201	-132 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 857	21 050
Annen finansinntekt		12 273	4 610
Sum finansinntekter		54 130	25 660
Annen rentekostnad		58	
Sum finanskostnader		58	
Netto finans		54 072	25 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-43 128	-107 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 108	-24 542
Årsresultat		-31 020	-82 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 020	-82 542
Totalresultat		-31 020	-82 542
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-31 020	-82 542
Sum overføringer og disponeringer		-31 020	-82 542



Organisasjonsnr: 935 596 084
HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	19 865	19 865
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	3	3
Sum varige driftsmidler		19 868	19 868
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	20 911	25 780
Sum finansielle anleggsmidler		20 911	25 780
Sum anleggsmidler		40 779	45 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			34 113
Sum fordringer			34 113
Investeringer			
Aksjer		23 409	23 409
Sum investeringer		23 409	23 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 487 735	3 486 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 735	3 486 085
Sum omløpsmidler		3 511 144	3 543 607
SUM EIENDELER		3 551 923	3 589 255

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 304 966	3 335 986
Sum opptjent egenkapital		3 304 966	3 335 986
Sum egenkapital		3 404 966	3 435 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	5	34 796	46 904
Annen langsiktig gjeld		34 796	46 904
Sum langsiktig gjeld		34 796	46 904
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter	5	73 858	68 061
Annen kortsiktig gjeld		38 304	38 304
Sum kortsiktig gjeld		112 162	106 365
Sum gjeld		146 958	153 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 551 923	3 589 255



Organisasjonsnr: 935 596 084
HOLVIK BYGG OG EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Holvik Bygg og Eiendommer AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapslova og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsett drift: Rekneskapen er sett opp under forutsetning for fortsett drift.

Generelle inntekts- og kostnadsprinsipp

Leieinntekter inntektsføres etter kontrakt.

Utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med respektive inntekter. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de er påløpt

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkeleig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fortsett drift-hendingar etter balansedagen.

Covid-19 viruset medfører dramatiske konsekvensar i store deler av verda. Basert på situasjonen vi er i, og den informasjonen som er tilgjengeleg på det noverande tidspunkt, meiner styret at det er forsvarleg å legge forutsetning om fortsett drift til grunn ved avlegging av årsrekneskapet.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	357 503	357 503
Pensjonsforsikring	7 424	6 356
Arbeidsgjevaravg	38 679	38 567
Andre personalkostnader	10 285	10 282
Sum	413 891	412 708

Antall årsverk 1 1

Selskapet er pliktig å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon og har pensjonsordning som tilfredsstillir krava i denne lova.

Ytelser til leiande personar	Lønn	Pensjon	Anna godtgj	Sum
Daglig leiar	0	0	0	0
Styret	0	0	0	0

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personal, aksjeeigarar m. 2022 2021

Kari Holvik 20 911 25 779

Revisor.

Selskapet har beslutta fraval av revisor.



Holvik Bygg og Eiendommer AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3. Varige driftsmidler

	Bil	Maskiner	Byg.Tomt	Sum
Kostpris 1/1	415 000	284 200	218 671	917 871
Tilgang i året				
Avgang bokf verdi	-1			
Kostpris 31/12		284 200	218 671	
Samla ordinære avskrivningar	414 999	284 197	198 865	
Bokført verdi 31/12	0	3	19 865	19 868
Årets avskrivning	0	0	0	0
Økonomisk levetid		3-7 år	25år	
Avskrivningsplan		Linjær	Ingen	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen i selskapet består av ein aksjeklasse

	Antall	Eierandel	Funksjon
Kari Holvik	50	100 %	Styreleiar/Dgl leiar
Totalt antal aksjer	50	100 %	

	Aksjekap	Anna E.kap	Egenkap
Aksjekapital 31/12 2021	100 000		100 000
Anna egenkapital 31/12 2021		3 335 986	3 335 986
Sum egenkapital			
Årets resultat		-31 020	-31 020
	100 000	3 304 966	3 404 966

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	0	
Endring utsett skatt	-12 108	-24 542
Skatt på tilbakeført underskot		
Skattekostnad ordinært resultat	-12 108	-24 542

Avstemming regnskapsmessig til skattemessig resultat:

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-43 128	-107 084
Ikkje fradragberttliga kostnader	0	0
Ikkje skattepl. Inntekter	-11 905	-4 472
Endring midlertidige forskjeller	56 797	71 315
Grunnlag for betalbar skatt	1 764	-40 241
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-36 656	-38 184	-1 528
Framførbart underskot	-38 477	-40 240	-1 764
Gevinst og tapskonto	233 297	291 622	58 325
Grunnlag for utsett skatt-/skattefordel	158 164	213 198	55 033
	22 %	22 %	
Netto utsett skatt/skattefordel	34 796	46 903	12 108

Note 6 Bankinnskudd. Bundne midlar

Av bankinnskudd kr 3 487.735 utgjør kr 13.446,- bundne skattetrekksmidler.



Holvik Bygg og Eiendommer AS

Noter til regnskapet 2022



Årsregnskap 2022

Holvik Bygg og Eiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 935 596 084



Årsregnskap 2022

Holvik Bygg og Eiendommer AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 935 596 084



Resultatregnskap

Holvik Bygg og Eiendommer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		431 601	422 013
Sum driftsinntekter		<u>431 601</u>	<u>422 013</u>
Lønnskostnad	2	413 891	412 708
Annen driftskostnad	2	114 911	142 049
Sum driftskostnader		<u>528 802</u>	<u>554 757</u>
Driftsresultat		<u>-97 201</u>	<u>-132 744</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 857	21 050
Annen finansinntekt		12 273	4 610
Annen rentekostnad		58	0
Resultat av finansposter		<u>54 072</u>	<u>25 660</u>
Resultat før skattekostnad		-43 128	-107 084
Skattekostnad på resultat	5	-12 108	-24 542
Resultat		<u>-31 020</u>	<u>-82 542</u>
Årsresultat		<u>-31 020</u>	<u>-82 542</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		31 020	82 542
Sum overføringer		<u>-31 020</u>	<u>-82 542</u>



Balanse

Holvik Bygg og Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 865	19 865
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3	3
Sum varige driftsmidler		<u>19 868</u>	<u>19 868</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	20 911	25 780
Sum finansielle anleggsmidler		<u>20 911</u>	<u>25 780</u>
Sum anleggsmidler		<u>40 779</u>	<u>45 648</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	34 113
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>34 113</u>
Investeringer			
Aksjer		23 409	23 409
Sum investeringer		<u>23 409</u>	<u>23 409</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 487 735	3 486 085
Sum omløpsmidler		<u>3 511 144</u>	<u>3 543 607</u>
Sum eiendeler		<u>3 551 923</u>	<u>3 589 255</u>



Balanse

Holvik Bygg og Eiendommer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 304 966</u>	<u>3 335 986</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 304 966</u>	<u>3 335 986</u>
Sum egenkapital		<u>3 404 966</u>	<u>3 435 986</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>34 796</u>	<u>46 904</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>34 796</u>	<u>46 904</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		73 858	68 061
Annen kortsiktig gjeld		<u>38 304</u>	<u>38 304</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>112 162</u>	<u>106 365</u>
Sum gjeld		<u>146 958</u>	<u>153 269</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 551 923</u>	<u>3 589 255</u>

Førde

Styret i Holvik Bygg og Eiendommer AS

Kari Holvik Furevik
Styreleiar/Dagleg leiar