



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 248 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULIE & CO AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 000	329 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 000</b>	<b>329 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 411	157 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 411</b>	<b>157 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 589</b>	<b>171 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		119 539	115 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 539</b>	<b>115 945</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 525</b>	<b>-115 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>97 064</b>	<b>55 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 354	1 877
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 710</b>	<b>53 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 710</b>	<b>53 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 710	53 856
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>75 710</b>	<b>53 856</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 076 320	6 076 320
Sum varige driftsmidler		6 076 320	6 076 320
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	52 660	52 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		112 660	112 660
Sum anleggsmidler		6 188 980	6 188 980
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 500	19 500
Andre fordringer			2 983
Sum fordringer		13 500	22 483
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 014	18 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 014	18 717
Sum omløpsmidler		63 514	41 200
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 252 494</b>	<b>6 230 180</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer		79 700	79 700
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 700</b>	<b>1 079 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		344 834	269 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>344 834</b>	<b>269 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 424 534</b>	<b>1 348 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	31 518	31 518
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 518</b>	<b>31 518</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 870 000	3 895 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	871 803	890 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 803</b>	<b>4 785 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 773 321</b>	<b>4 817 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 407	45 491
Betalbar skatt	3	23 231	1 877
Annen kortsiktig gjeld			16 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 638</b>	<b>64 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 827 959</b>	<b>4 881 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 252 493</b>	<b>6 230 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734566

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 248 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AULIE & CO AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 1  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIAN MØRK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 248 785  
AULIE & CO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		332 000	329 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>332 000</b>	<b>329 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		115 411	157 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 411</b>	<b>157 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 589</b>	<b>171 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		119 539	115 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 539</b>	<b>115 945</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-119 525</b>	<b>-115 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
	3	97 064	55 733
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
	3	21 354	1 877
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		75 710	53 856
<b>Årsresultat</b>		<b>75 710</b>	<b>53 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		75 710	53 856
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>75 710</b>	<b>53 856</b>



Organisasjonsnr: 992 248 785  
AULIE & CO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 076 320	6 076 320
Sum varige driftsmidler		6 076 320	6 076 320
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	52 660	52 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		112 660	112 660
Sum anleggsmidler		6 188 980	6 188 980
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 500	19 500
Andre fordringer			2 983
Sum fordringer		13 500	22 483
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 014	18 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 014	18 717
Sum omløpsmidler		63 514	41 200
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 252 494</b>	<b>6 230 180</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer		79 700	79 700
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 700</b>	<b>1 079 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		344 834	269 124
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>344 834</b>	<b>269 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 424 534</b>	<b>1 348 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	31 518	31 518
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>31 518</b>	<b>31 518</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 870 000	3 895 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	871 803	890 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 803</b>	<b>4 785 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 773 321</b>	<b>4 817 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 407	45 491
Betalbar skatt	3	23 231	1 877
Annen kortsiktig gjeld			16 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 638</b>	<b>64 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 827 959</b>	<b>4 881 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 252 493</b>	<b>6 230 179</b>



Organisasjonsnr: 992 248 785  
AULIE & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022  
for  
Aulie & co AS  
Org.nr. 992 248 785



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



**Resultatregnskap**

**AULIE & CO AS**

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		332 000	329 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>332 000</b>	<b>329 000</b>
Annen driftskostnad		115 411	157 322
<b>Driftsresultat</b>		<b>216 589</b>	<b>171 678</b>
Annen renteinntekt		14	0
Annen rentekostnad		119 539	115 945
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>97 064</b>	<b>55 733</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 354	1 877
<b>Ordinært resultat</b>		<b>75 710</b>	<b>53 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>75 710</b>	<b>53 856</b>
Overført annen egenkapital		75 710	53 856
<b>Sum disponert</b>	<b>4</b>	<b>75 710</b>	<b>53 856</b>



**Balanse**

**AULIE & CO AS**

	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eiendeler</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 076 320	6 076 320
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 076 320</b>	<b>6 076 320</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap	5	52 660	52 660
Lån til tilknyttet selskap	8	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>112 660</b>	<b>112 660</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 188 980</b>	<b>6 188 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		13 500	19 500
Andre fordringer		0	2 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 500</b>	<b>22 483</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd,kontanter o.l.</b>		<b>50 014</b>	<b>18 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 514</b>	<b>41 200</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 252 494</b>	<b>6 230 180</b>



**Balanse**

**AULIE & CO AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
Annen innsk egenkapital		79 700	79 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 079 700</b>	<b>1 079 700</b>
<b>Opptjent egenkapital/udekket tap</b>			
Annen egenkapital/udekket tap		344 834	269 124
<b>Sum opptj egenkapital/udekket tap</b>		<b>344 834</b>	<b>269 124</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 424 534</b>	<b>1 348 824</b>
Utsatt skatt	3	31 518	31 518
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 518</b>	<b>31 518</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 870 000	3 895 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	871 803	890 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 741 803</b>	<b>4 785 836</b>
Leverandørgjeld		31 407	45 491
Betalbar skatt	3	23 231	1 877
Annen kortsiktig gjeld		0	16 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 638</b>	<b>64 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 827 959</b>	<b>4 881 355</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 252 494</b>	<b>6 230 180</b>

BERGEN, 06.05.2023  
Styret for AULIE & CO AS

KRISTIAN MØRK  
STYRELEDER



## NOTER

### AULIE & CO AS

#### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

##### NOTE 1

###### Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

###### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

###### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

###### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

###### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

##### NOTE 2

Selskapet faller ikke inn under reglene om tjenestepensjon iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnad:	2022	2021
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Sum lønn og sosiale kostnader	0	0
Gjennomsnittlig årsverk	0	0

**AULIE & CO AS**



## NOTER

### NOTE 3

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnader og skattepliktig inntekt:

	2 022	2 021
Resultat før skattekostnader	97 064	55 733
Permanente forskjeller	0	0
Konsernbidrag	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	-47 201
Årets skattepliktige inntekt	97 064	8 532

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>31/12/21</b>	<b>31/12/22</b>	<b>Endring</b>
Driftsmidler	143 268	143 268	0
Sum midlertidige forskjeller	143 268	143 268	0
Grunnlag utsatt skattefordel	143 268	143 268	0
Endring utsatt skattefordel	31 519	31 519	0

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

	2022	2021
Betalbar skatt årets inntekt 22%	21 354	1 877
Endring utsatt skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Skattekostnad	21 354	1 877

### NOTE 4

Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1/1	1 000 000	79 700	269 124	1 348 824
Årsresultat			75 710	75 710
Mottatt konsernbidrag			-	-
Egenkapital 31/12/	1 000 000	79 700	344 834	1 424 533

### NOTE 5

Aksjer

Andre aksjer:

	kostpris	Stemmandel	Antall aksjer
Solheimsviken Eiendomsutvikling AS	52 660	50 %	50

AULIE & CO AS



## NOTER

### NOTE 6

Anleggsmidler:	Leilighet for utleie	Bolighus for utleie	sum
Regnskapsført verdi 1/1	2 037 467	4038853	6 076 320
Tilgang i år		-	-
Avgang i år			-
Regnskapsført verdi 31/12	<u>2 037 467</u>	<u>4 038 853</u>	<u>6 076 320</u>

Eiendommene er ikke avskrevet da vi vurderer at den ved normalt vedlikehold vil ha evig levetid.

### NOTE 7

Pantstillelser:

Gjeld som er sikret ved pant:	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner - langs	<u>3 870 000</u>	<u>3 895 000</u>
	<u>3 870 000</u>	<u>3 895 000</u>
Pantegjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid	<u>3 463 000</u>	<u>3 463 000</u>

*Selskapets lån reforhandles en gang pr. år. Under forutsetninger om fortsatt drift forventes det at banken aksepterer den årlige reforhandling. Gjeld som forfaller senere enn 5 år er derfor estimert med utgangspunkt i forventede årlige avdrag de kommende 5 år.*

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:

Leilighet	<u>6 076 320</u>	<u>2 037 467</u>
Sum pantsikrede eiendeler	<u>6 076 320</u>	<u>2 037 467</u>

Eiendelen har også stilt pant for tilknyttet selskap på 500 000.-

### NOTE 8 Forhold til nærtsående

	2022	2021
Gjeld til aksjonær/nærtstående selskaper	<u>871 803</u>	<u>890 836</u>
Lån til tilknyttet selskap	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Motatt konsernbidrag	<u>-</u>	<u>-</u>

### NOTE 9

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærene i selskapet 31/12 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Themaa Holding AS	100	100 %	100 %

**AULIE & CO AS**