



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 315 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATHISEN & CO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rurveien 7
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roger Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		875 000	0
Annen driftsinntekt		3 827 676	3 500 000
Sum inntekter		4 702 676	3 500 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 095 593	1 095 593
Annen driftskostnad	2, 3	485 403	1 328 207
Sum kostnader		1 580 996	2 423 800
Driftsresultat		3 121 680	1 076 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 023	430
Annen finansinntekt		5 670	5 461
Sum finansinntekter		7 693	5 891
Annen rentekostnad		1 110 287	544 368
Sum finanskostnader		1 110 287	544 368
Netto finans		-1 102 594	-538 477
Resultat før skattekostnad		2 019 086	537 723
Skattekostnad	4	443 754	118 204
Årsresultat		1 575 332	419 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	119 799
Avgitt konsernbidrag		790 734	513 204
Annen egenkapital		784 598	-213 484
Sum overføringer og disponeringer		1 575 332	419 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	213 301	176 496
Sum immaterielle eiendeler		213 301	176 496
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 548 451	13 594 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 268 261	2 442 504
Sum varige driftsmidler		18 816 712	16 036 754
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 767 247	1 745 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 767 247	1 745 000
Sum anleggsmidler		21 797 260	17 958 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		932 519	54 531
Sum fordringer		932 519	54 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 273	554 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 273	554 075
Sum omløpsmidler		1 283 792	608 606
SUM EIENDELER		23 081 052	18 566 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 034 329	249 731
Sum opptjent egenkapital		1 034 329	249 731
Sum egenkapital		1 064 329	279 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 669 439	14 209 013
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 683 060	1 783 060
Sum annen langsiktig gjeld		19 352 499	15 992 073
Sum langsiktig gjeld		19 352 499	15 992 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 194	58 049
Betalbar skatt	4	257 531	0
Skyldige offentlige avgifter		78 676	0
Utbytte		0	119 799
Kortsiktig konserngjeld	5	1 013 762	657 954
Annen kortsiktig gjeld		1 249 061	1 459 250
Sum kortsiktig gjeld		2 664 224	2 295 052
Sum gjeld		22 016 723	18 287 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 081 052	18 566 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651103

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 315 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATHISEN & CO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rurveien 7
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roger Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 315 581
MATHISEN & CO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		875 000	0
Annen driftsinntekt		3 827 676	3 500 000
Sum inntekter		4 702 676	3 500 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 095 593	1 095 593
Annen driftskostnad	2, 3	485 403	1 328 207
Sum kostnader		1 580 996	2 423 800
Driftsresultat		3 121 680	1 076 200
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 023	430
Annen finansinntekt		5 670	5 461
Sum finansinntekter		7 693	5 891
Annen rentekostnad		1 110 287	544 368
Sum finanskostnader		1 110 287	544 368
Netto finans		-1 102 594	-538 477
Resultat før skattekostnad		2 019 086	537 723
Skattekostnad	4	443 754	118 204
Årsresultat		1 575 332	419 519
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	119 799
Avgitt konsernbidrag		790 734	513 204
Annen egenkapital		784 598	-213 484
Sum overføringer og disponeringer		1 575 332	419 519



Organisasjonsnr: 977 315 581
MATHISEN & CO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	213 301	176 496
Sum immaterielle eiendeler		213 301	176 496
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 548 451	13 594 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 268 261	2 442 504
Sum varige driftsmidler		18 816 712	16 036 754
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 767 247	1 745 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 767 247	1 745 000
Sum anleggsmidler		21 797 260	17 958 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		932 519	54 531
Sum fordringer		932 519	54 531
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 273	554 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 273	554 075
Sum omløpsmidler		1 283 792	608 606
SUM EIENDELER		23 081 052	18 566 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 034 329	249 731
Sum opptjent egenkapital	1 034 329	249 731
Sum egenkapital	1 064 329	279 731
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 16 669 439	14 209 013
Øvrig langsiktig gjeld	6 2 683 060	1 783 060
Sum annen langsiktig gjeld	19 352 499	15 992 073
Sum langsiktig gjeld	19 352 499	15 992 073
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	65 194	58 049
Betalbar skatt	4 257 531	0
Skyldige offentlige avgifter	78 676	0
Utbytte	0	119 799
Kortsiktig konserngjeld	5 1 013 762	657 954
Annen kortsiktig gjeld	1 249 061	1 459 250
Sum kortsiktig gjeld	2 664 224	2 295 052
Sum gjeld	22 016 723	18 287 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 081 052	18 566 855



Organisasjonsnr: 977 315 581
MATHISEN & CO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2767247.00	1745000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1013762.00	657954.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13836059.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16669439.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
16548451.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet: 1100 Bygninger kroner 7 545
225 1125 Fast teknisk inst. i bygg kroner 2 834 375 1150 Tomter kroner 6
168 851 Selskapet har også stilt sikkerhetsansvar for morsselskaps lån kr.
14 630 000

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MATHISEN & CO EIENDOM AS
977 315 581

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		875 000	0
Annen driftsinntekt		3 827 676	3 500 000
Sum driftsinntekter		4 702 676	3 500 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 095 593	-1 095 593
Annen driftskostnad	2, 3	-485 403	-1 328 207
Sum driftskostnader		-1 580 996	-2 423 800
Driftsresultat		3 121 680	1 076 200
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 023	430
Annen finansinntekt		5 670	5 461
Sum finansinntekter		7 693	5 891
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 110 287	-544 368
Sum finanskostnader		-1 110 287	-544 368
Netto finans		-1 102 594	-538 477
Resultat før skattekostnad		2 019 086	537 723
Skattekostnad	4	-443 754	-118 204
Årsresultat		1 575 332	419 519
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	119 799
Avgitt konsernbidrag		790 734	513 204
Annen egenkapital		784 598	-213 484
Sum overføringer		1 575 332	419 519



MATHISEN & CO EIENDOM AS
977 315 581

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	213 301	176 496
Sum immaterielle eiendeler		213 301	176 496
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 548 451	13 594 250
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 268 261	2 442 504
Sum varige driftsmidler		18 816 712	16 036 754
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 767 247	1 745 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 767 247	1 745 000
Sum anleggsmidler		21 797 260	17 958 250
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		932 519	54 531
Sum fordringer		932 519	54 531
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		351 273	554 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		351 273	554 075
Sum omløpsmidler		1 283 792	608 606
SUM EIENDELER		23 081 052	18 566 855



MATHISEN & CO EIENDOM AS
977 315 581

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 034 329	249 731
Sum opptjent egenkapital		1 034 329	249 731
Sum egenkapital		1 064 329	279 731
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 669 439	14 209 013
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 683 060	1 783 060
Sum annen langsiktig gjeld		19 352 499	15 992 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 194	58 049
Betalbar skatt	4	257 531	0
Skyldige offentlige avgifter		78 676	0
Utbytte		0	119 799
Kortsiktig konserngjeld	5	1 013 762	657 954
Annen kortsiktig gjeld		1 249 061	1 459 250
Sum kortsiktig gjeld		2 664 224	2 295 052
Sum gjeld		22 016 723	18 287 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 081 052	18 566 855

Alta, 11.06.2024

Tor Erland Nilsen
styrets leder

Christian Mannsverk
styremedlem

Geir Roger Bakken
styremedlem / daglig leder



MATHISEN & CO EIENDOM AS
977 315 581

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MATHISEN & CO EIENDOM AS
977 315 581

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	2 791 433	25 726 672	28 518 105
Tilgang i året	104 900	3 770 651	3 875 551
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 896 333	29 497 323	32 393 656
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-348 929	-12 132 422	-12 481 351
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-628 072	-12 948 872	-13 576 944
Balanseført verdi pr 31.12	2 268 261	16 548 451	18 816 712
Årets av- og nedskrivninger	279 143	816 450	1 095 593
Økonomisk levetid	0 - 10	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-802 256	-969 551	167 295
Netto forskjeller	-802 256	-969 551	167 295
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-802 256	-969 551	167 295
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-176 496	-213 301	36 805

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 767 247	1 745 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 013 762	657 954



MATHISEN & CO EIENDOM AS
977 315 581

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 836 059
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 669 439
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 548 451
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

1100 Bygninger kroner 7 545 225

1125 Fast teknisk inst. i bygg kroner 2 834 375

1150 Tomter kroner 6 168 851

Selskapet har også stilt sikkerhetsansvar for morsselskaps lån kr. 14 630 000