



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 011 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTONGVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Betongveien 9
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		401 575	
Annen driftsinntekt		192 260	382 000
Sum inntekter		593 835	382 000
Kostnader			
Varekostnad		325 125	
Lønnskostnad	3	10 562	
Avskrivning	2	38 128	90 710
Annen driftskostnad	3	436 445	221 916
Sum kostnader		810 260	312 626
Driftsresultat		-216 425	69 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24	5
Sum finansinntekter		24	5
Annen finanskostnad		56 636	120 950
Sum finanskostnader		56 636	120 950
Netto finans		-56 612	-120 945
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 037	-51 571
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 068	-4 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 969	-46 669
Årsresultat		-212 969	-46 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-212 969	-46 669
Sum overføringer og disponeringer		-212 969	-46 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 441	
Sum immaterielle eiendeler		6 441	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	923 931	962 059
Sum varige driftsmidler	2	923 931	962 059
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	1 799 191	1 754 288
Sum finansielle anleggsmidler		1 799 191	1 754 288
Sum anleggsmidler		2 729 563	2 716 347
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 812	96 188
Andre fordringer		20 872	
Sum fordringer		107 684	96 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 756	22 289
Sum omløpsmidler		153 440	118 477
SUM EIENDELER		2 883 003	2 834 824

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	33 100	33 100
Overkurs		229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		90 567	90 567
Sum innskutt egenkapital		352 692	352 692
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-514 421	-301 452
Sum opptjent egenkapital		-514 421	-301 452
Sum egenkapital	7	-161 729	51 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		53 627
Sum avsetninger for forpliktelser		0	53 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 208 954	2 278 170
Sum annen langsiktig gjeld		2 208 954	2 278 170
Sum langsiktig gjeld		2 208 954	2 331 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 299	41 259
Betalbar skatt	4		1 060
Skyldige offentlige avgifter			7 652
Kortsiktig konserngjeld	5	674 898	401 816
Annen kortsiktig gjeld		100 581	
Annen kortsiktig gjeld		775 479	401 816
Sum kortsiktig gjeld		835 778	451 787
Sum gjeld		3 044 732	2 783 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 003	2 834 824



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 490619

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 011 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTONGVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Betongveien 9
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 011 114
YTONGVEIEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		401 575	
Annen driftsinntekt		192 260	382 000
Sum inntekter		593 835	382 000
Kostnader			
Varekostnad		325 125	
Lønnskostnad	3	10 562	
Avskrivning	2	38 128	90 710
Annen driftskostnad	3	436 445	221 916
Sum kostnader		810 260	312 626
Driftsresultat		-216 425	69 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24	5
Sum finansinntekter		24	5
Annen finanskostnad		56 636	120 950
Sum finanskostnader		56 636	120 950
Netto finans		-56 612	-120 945
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-273 037	-51 571
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 068	-4 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-212 969	-46 669
Årsresultat		-212 969	-46 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-212 969	-46 669
Sum overføringer og disponeringer		-212 969	-46 669



Organisasjonsnr: 924 011 114
YTONGVEIEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	6 441	
Sum immaterielle eiendeler		6 441	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	923 931	962 059
Sum varige driftsmidler	2	923 931	962 059

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 8	1 799 191	1 754 288
Sum finansielle anleggsmidler		1 799 191	1 754 288

Sum anleggsmidler		2 729 563	2 716 347
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		86 812	96 188
Andre fordringer		20 872	
Sum fordringer		107 684	96 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 756	22 289
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		153 440	118 477
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 883 003	2 834 824
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	33 100	33 100
Overkurs		229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		90 567	90 567
Sum innskutt egenkapital		352 692	352 692

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-514 421	-301 452
-------------------	--	----------	----------



Sum opptjent egenkapital		-514 421	-301 452
Sum egenkapital	7	-161 729	51 240
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		53 627
Sum avsetninger for forpliktelses		0	53 627
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 208 954	2 278 170
Sum annen langsiktig gjeld		2 208 954	2 278 170
Sum langsiktig gjeld		2 208 954	2 331 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 299	41 259
Betalbar skatt	4		1 060
Skyldige offentlige avgifter			7 652
Kortsiktig konserngjeld	5	674 898	401 816
Annen kortsiktig gjeld		100 581	
Annen kortsiktig gjeld		775 479	401 816
Sum kortsiktig gjeld		835 778	451 787
Sum gjeld		3 044 732	2 783 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 883 003	2 834 824



Organisasjonsnr: 924 011 114
YTONGVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ytongveien 18 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Ytongveien 18 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		401 575	0
Annen driftsinntekt		192 260	382 000
Sum driftsinntekter		<u>593 835</u>	<u>382 000</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		325 125	0
Lønnskostnad	3	10 562	0
Avskrivning	2	38 128	90 710
Annen driftskostnad	3	436 445	221 916
Sum driftskostnader		<u>810 260</u>	<u>312 626</u>
Driftsresultat		<u>-216 425</u>	<u>69 374</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24	5
Annen finanskostnad		56 636	120 950
Netto finansposter		<u>-56 612</u>	<u>-120 945</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 037	-51 571
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-60 068	-4 902
Ordinært resultat		<u>-212 969</u>	<u>-46 669</u>
Årsresultat		<u>-212 969</u>	<u>-46 669</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-212 969	-46 669
Sum disponert		<u>-212 969</u>	<u>-46 669</u>



Ytongveien 18 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	6 441	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	923 931	962 059
Sum varige driftsmidler		923 931	962 059
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 8	1 799 191	1 754 288
Sum finansielle anleggsmidler		1 799 191	1 754 288
Sum anleggsmidler		2 729 563	2 716 347
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		86 812	96 188
Andre fordringer		20 872	0
Sum fordringer		107 684	96 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 756	22 289
Sum omløpsmidler		153 440	118 477
Sum eiendeler		2 883 003	2 834 824



Ytongveien 18 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	33 100	33 100
Overkurs		229 025	229 025
Annen innskutt egenkapital		90 567	90 567
Sum innskutt egenkapital		<u>352 692</u>	<u>352 692</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>-514 421</u>	<u>-301 452</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-514 421</u>	<u>-301 452</u>
Sum egenkapital	7	<u>-161 729</u>	<u>51 240</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>53 627</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>53 627</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>2 208 954</u>	<u>2 278 170</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 208 954</u>	<u>2 278 170</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		60 299	41 259
Betalbar skatt	4	0	1 060
Skyldige offentlige avgifter		0	7 652
Gjeld til selskap i samme konsern	5	674 898	401 816
Annen kortsiktig gjeld		100 581	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>835 778</u>	<u>451 787</u>
Sum gjeld		<u>3 044 732</u>	<u>2 783 584</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 883 003</u>	<u>2 834 824</u>

Hokksund, 10. mai 2024

Øivind Bråthen
Styrets leder



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

			Sum
	Bygninger	Tomter	
Anskaffelseskost 01.01.2023	953 201	161 417	1 114 618
Anskaffelseskost 31.12.2023	953 201	161 417	1 114 618
Akk.avskrivning 31.12.2023	-190 687	0	-190 687
Balanseført pr. 31.12.2023	762 514	161 417	923 931
Årets avskrivninger	38 128	0	38 128
Økonomisk levetid	25		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytongveien 9 AS har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2023. Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 for regnskapsåret 2022 utgjorde kr 14 000, ekskl. mva.



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	1 060
Endring utsatt skatt	-60 068	-5 962
Årets totale skattekostnad	<u>-60 068</u>	<u>-4 902</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-273 037	-51 571
Endring i midlertidige forskjeller	26 990	79 345
Alminnelig inntekt	<u>-246 047</u>	<u>27 774</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-22 958
Årets skattegrunnlag	<u>-246 047</u>	<u>4 816</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 060
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	<u>216 771</u>	<u>243 761</u>
Sum	<u>216 771</u>	<u>243 761</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-246 047</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-29 276</u>	<u>243 761</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 441	53 627

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
Betongveien 9 AS	1 799 191	1 754 288
<i>Kortsiktig gjeld med forfall innen ett år</i>	2023	2022
Øvind Bråthen AS	0	11 872
Øvind Bråthen Holding AS	<u>674 899</u>	<u>389 944</u>
Sum	<u>674 899</u>	<u>401 816</u>

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital besåtr av 33 100 aksjer med pålydende NOK 1,- per aksje.

Sum aksjekapital er NOK 33 100.

Alle aksjene eies av Øvind Bråthen Holding AS.



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	33 100	229 025	90 567	-301 452	51 240
Årsresultat	0	0	0	-212 969	-212 969
Egenkapital 31.12.	33 100	229 025	90 567	-514 421	-161 729

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet er imidlertid del av et konsern med god egenkapital og likviditet og vil finansiere Ytongveien 18 AS med nødvendig kapital. På denne bakgrunn er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn i årsregnskapet

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 208 954	2 278 170
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bygninger m/tomt	923 931	962 059



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

			Sum
	Bygninger	Tomter	
Anskaffelseskost 01.01.2023	953 201	161 417	1 114 618
Anskaffelseskost 31.12.2023	953 201	161 417	1 114 618
Akk.avskrivning 31.12.2023	-190 687	0	-190 687
Balanseført pr. 31.12.2023	762 514	161 417	923 931
Årets avskrivninger	38 128	0	38 128
Økonomisk levetid	25		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytongveien 18 AS har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser. Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer eller ledende ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2023. Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 for regnskapsåret 2022 utgjorde kr 14 000, ekskl. mva.



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	1 060
Endring utsatt skatt	-60 068	-5 962
Årets totale skattekostnad	<u>-60 068</u>	<u>-4 902</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2023	 2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-273 037	-51 571
Endring i midlertidige forskjeller	26 990	79 345
Alminnelig inntekt	-246 047	27 774
Anvendt fremførbart underskudd	0	-22 958
Årets skattegrunnlag	<u>-246 047</u>	<u>4 816</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 060
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2023	 2022
Driftsmidler inkl goodwill	216 771	243 761
Sum	<u>216 771</u>	<u>243 761</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-246 047</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-29 276</u>	<u>243 761</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 441	53 627

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
Betongveien 9 AS	1 799 191	1 754 288
 <i>Kortsiktig gjeld med forfall innen ett år</i>	 2023	 2022
Øvind Bråthen AS	0	11 872
Øvind Bråthen Holding AS	674 899	389 944
Sum	<u>674 899</u>	<u>401 816</u>

Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 33 100 aksjer med pålydende NOK 1,- per aksje.

Sum aksjekapital er NOK 33 100.

Alle aksjene eies av Øvind Bråthen Holding AS.



Ytongveien 18 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	33 100	229 025	90 567	-301 452	51 240
Årsresultat	0	0	0	-212 969	-212 969
Egenkapital 31.12.	33 100	229 025	90 567	-514 421	-161 729

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet er imidlertid del av et konsern med god egenkapital og likviditet og vil finansiere Ytongveien 18 AS med nødvendig kapital. På denne bakgrunn er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn i årsregnskapet

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 208 954	2 278 170
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bygninger m/tomt	923 931	962 059