



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 814 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDAL SKISENTER AS
Forretningsadresse: Røldalsfjellet 12
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: astrid erfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 064 430	14 081 706
Annen driftsinntekt		65 652	248 147
Sum inntekter		15 130 082	14 329 853
Kostnader			
Varekostnad		831 101	587 436
Lønnskostnad	1	4 391 509	4 211 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 715 687	1 699 678
Annen driftskostnad		5 381 053	6 470 914
Sum kostnader		12 319 350	12 969 831
Driftsresultat		2 810 732	1 360 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 928	7 308
Annen finansinntekt		46 985	58 362
Sum finansinntekter		104 913	65 670
Annen rentekostnad		903 242	800 006
Annen finanskostnad		513	5 237
Sum finanskostnader		903 755	805 243
Netto finans		-798 842	-739 573
Ordinært resultat før skattekostnad		2 011 890	620 449
Skattekostnad	3	1 387 365	125 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		624 525	494 715
Årsresultat		624 525	494 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		624 525	494 716
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 955 320	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført annen egenkapital		-4 330 795	494 716
Sum overføringer og disponeringer		624 525	494 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		490 960
Sum immaterielle eiendeler			490 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 828 644	7 192 316
Maskiner og anlegg	2	15 892 696	16 784 412
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 214 236	1 290 568
Sum varige driftsmidler		23 935 576	25 267 296
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	662 005	562 500
Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre fordringer	4	149 406	132 143
Sum finansielle anleggsmidler		818 411	701 643
Sum anleggsmidler		24 753 987	26 459 899
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		330 850	462 288
Sum varer		330 850	462 288
Fordringer			
Kundefordringer		102 922	26 863
Andre fordringer	4,8	4 734 354	1 358 549
Sum fordringer		4 837 276	1 385 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6 400 644	5 120 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 400 644	5 120 527
Sum omløpsmidler		11 568 770	6 968 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		36 322 757	33 428 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	860 000	860 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 865 150	516 364
Sum innskutt egenkapital		4 725 150	1 376 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 082 103	6 468 371
Sum opptjent egenkapital		3 082 103	6 468 371
Sum egenkapital		7 807 253	7 844 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		896 405	
Sum avsetninger for forpliktelser		896 405	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 974
Øvrig langsiktig gjeld	7	18 495 360	20 856 480
Sum annen langsiktig gjeld		18 495 360	20 859 454
Sum langsiktig gjeld		19 391 765	20 859 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		502 206	910 045
Skyldige offentlige avgifter		276 927	198 303
Utbytte		4 955 320	
Annen kortsiktig gjeld		3 389 286	3 615 590
Sum kortsiktig gjeld		9 123 739	4 723 937
Sum gjeld		28 515 504	25 583 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 322 757	33 428 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509381

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 814 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDAL SKISENTER AS
Forretningsadresse: Røldalsfjellet 12
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: astrid erfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 964 814 600
RØLDAL SKISENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 064 430	14 081 706
Annen driftsinntekt		65 652	248 147
Sum inntekter		15 130 082	14 329 853
Kostnader			
Varekostnad		831 101	587 436
Lønnskostnad	1	4 391 509	4 211 804
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 715 687	1 699 678
Annen driftskostnad		5 381 053	6 470 914
Sum kostnader		12 319 350	12 969 831
Driftsresultat		2 810 732	1 360 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 928	7 308
Annen finansinntekt		46 985	58 362
Sum finansinntekter		104 913	65 670
Annen rentekostnad		903 242	800 006
Annen finanskostnad		513	5 237
Sum finanskostnader		903 755	805 243
Netto finans		-798 842	-739 573
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 387 365	125 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		624 525	494 715
Årsresultat		624 525	494 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		624 525	494 716
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 955 320	
Overført annen egenkapital		-4 330 795	494 716
Sum overføringer og disponeringer		624 525	494 716



Organisasjonsnr: 964 814 600
RØLDAL SKISENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		490 960
Sum immaterielle eiendeler			490 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 828 644	7 192 316
Maskiner og anlegg	2	15 892 696	16 784 412
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 214 236	1 290 568
Sum varige driftsmidler		23 935 576	25 267 296
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	662 005	562 500
Investeringer i aksjer og andeler		7 000	7 000
Andre fordringer	4	149 406	132 143
Sum finansielle anleggsmidler		818 411	701 643
Sum anleggsmidler		24 753 987	26 459 899
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		330 850	462 288
Sum varer		330 850	462 288
Fordringer			
Kundefordringer		102 922	26 863
Andre fordringer	4, 8	4 734 354	1 358 549
Sum fordringer		4 837 276	1 385 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6 400 644	5 120 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 400 644	5 120 527
Sum omløpsmidler		11 568 770	6 968 227
SUM EIENDELER		36 322 757	33 428 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	860 000	860 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 865 150	516 364
Sum innskutt egenkapital		4 725 150	1 376 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 082 103	6 468 371
Sum opptjent egenkapital		3 082 103	6 468 371
Sum egenkapital		7 807 253	7 844 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		896 405	
Sum avsetninger for forpliktelseser		896 405	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 974
Øvrig langsiktig gjeld	7	18 495 360	20 856 480
Sum annen langsiktig gjeld		18 495 360	20 859 454
Sum langsiktig gjeld		19 391 765	20 859 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		502 206	910 045
Skyldige offentlige avgifter		276 927	198 303
Utbytte		4 955 320	
Annen kortsiktig gjeld		3 389 286	3 615 590
Sum kortsiktig gjeld		9 123 739	4 723 937
Sum gjeld		28 515 504	25 583 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 322 757	33 428 126



Organisasjonsnr: 964 814 600
RØLDAL SKISENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Røldal Skisenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Røldal Skisenter AS som viser et overskudd på NOK 624.525. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

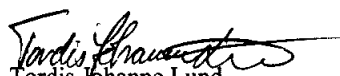


Rev.nr./Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24
post@ullensvangrevisjon.no,
www.ullensvangrevisjon.no

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Odda, 23. april 2023
Ullensvang Revisjon AS


Tordis Johanne Lund
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Noter 2022

Røldal Skisenter AS
Organisasjonsnr. 964 814 600

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag



og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	3 732 588	3 634 008
Arbeidsgiveravgift	389 813	393 582
Pensjonskostnader	170 438	131 876
Andre ytelser	98 669	52 337
Sum	4 391 508	4 211 803

Selskapet har sysselsatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Daglig leder har bonusavtale som gir rett til 10% bonus av resultat før skatt.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum	Expressheis inngår med:
Anskaffelseskostnad 01.01.22	12 268 445	33 644 525	45 912 970	24 651 390
Tilgang kjøpte driftsmidler	121 004	312 963	433 967	
Anskaffelseskostnad 31.12.22	12 389 449	33 957 488	46 346 937	24 651 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-5 586 932	-16 445 242	-22 032 174	12 413 736
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	8 297	-387 480	-379 183	0
Balanseført verdi 31.12.22	6 810 814	17 124 766	23 935 580	12 237 654
Årets avskrivninger	538 329	1 177 357	1 715 686	586 938
Økonomisk levetid	10-25 år	3-30 år		30 år



Avskrivningsplan lineær lineær

Expressheisen er i 2014 lagt inn med 10 års levetid. I 2018 er dette endra til 30 år.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 387 365	125 733
Skattekostnad	1 387 365	125 733
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 011 891	620 449
Mottatt konsernbidrag	4 293 315	
Endring i midlertidige forskjeller	-1 878 059	-916 187
Permanente forskjeller	1 000	-48 937
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 428 147	0
Årets skattegrunnlag	0	-344 675
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 4 - Fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Forskuddsleasing	149 406	132 143
Forskuddsbetalte driftskostnader	441 039	351 342

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler	107 223
---------------------------	---------

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	860 000		516 364	6 468 371	7 844 735
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	860 000		516 364	6 468 371	7 844 735
Årsresultat				624 525	624 525



Ordinært utbytte		-4 955 320	-4 955 320
Tilleggsutbytte			
Mottatt konsernbidrag	3 348 786	944 529	4 293 315
Avgitt konsernbidrag			
Egenkapital 31.12.2022	860 000	3 865 150	3 082 105
			7 807 255

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
Gjeld med forfall senere enn fem år		
Lån Sparebanken Vest	18 495 360	20 856 480
Sum pantsikret gjeld	18 495 360	20 856 480
Pantsatte eiendeler	2022	2021
Varige Driftsmidler	23 935 576	25 267 296
Varelager	330 850	462 288
Totalt	24 266 426	25 729 585

Kr 0 av langsiktig gjeld forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

I tillegg til pant i selskapets driftsmidler og varelager er det tatt pant i fast eiendom, eiendom på festet grunn, leierett i fast eiendom. Videre har morselskapet Håradalen Utvikling AS stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 4.000.000.

Note 8 - Fordringer mot konsern

	2022	2021
Fordringer	662 005	562 500
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>4 293 315</u>	<u>662 005</u>
Sum fordringer	4 955 320	1 224 505