



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 289 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSE CARONA AS
Forretningsadresse: Håndverksvegen 1
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		151 396	42 696
Sum kostnader		151 396	42 696
Driftsresultat		-151 396	-42 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Annen rentekostnad		124 591	118 463
Sum finanskostnader		124 591	118 463
Netto finans		-124 591	-118 435
Ordinært resultat før skattekostnad		-275 987	-161 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 987	-161 132
Årsresultat		-275 987	-161 132
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-275 987	-161 132
Sum overføringer og disponeringer		-275 987	-161 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter under utvikling		2 809 214	2 809 214
Sum varer		2 809 214	2 809 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 264	102 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 264	102 865
Sum omløpsmidler		2 845 478	2 912 079
SUM EIENDELER		2 845 478	2 912 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	3,4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	704 281	428 294
Sum opptjent egenkapital		-704 281	-428 294
Sum egenkapital	4	-454 281	-178 294
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	5	2 202 911	2 059 427
Øvrig langsiktig gjeld		1 091 704	1 020 597
Sum annen langsiktig gjeld		3 294 615	3 080 024
Sum langsiktig gjeld		3 294 615	3 080 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 144	10 349
Sum kortsiktig gjeld		5 144	10 349
Sum gjeld		3 299 759	3 090 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 845 478	2 912 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 171437

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 289 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSE CARONA AS
Forretningsadresse: Håndverksvegen 1
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 289 037
ROSE CARONA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		151 396	42 696
Sum kostnader		151 396	42 696
Driftsresultat		-151 396	-42 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Annen rentekostnad		124 591	118 463
Sum finanskostnader		124 591	118 463
Netto finans		-124 591	-118 435
Ordinært resultat før skattekostnad		-275 987	-161 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		-275 987	-161 132
Årsresultat		-275 987	-161 132
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-275 987	-161 132
Sum overføringer og disponeringer		-275 987	-161 132



Organisasjonsnr: 915 289 037
ROSE CARONA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter under utvikling 2 809 214 2 809 214

Sum varer 2 809 214 2 809 214

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 36 264 102 865

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 36 264 102 865

Sum omløpsmidler 2 845 478 2 912 079

SUM EIENDELER **2 845 478** **2 912 079**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (25 000

aksjer à kr 10,00) 3,4 250 000 250 000

Sum innskutt egenkapital 250 000 250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 704 281 428 294

Sum opptjent egenkapital -704 281 -428 294

Sum egenkapital 4 -454 281 -178 294

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 2 202 911 2 059 427

Øvrig langsiktig gjeld 1 091 704 1 020 597

Sum annen langsiktig gjeld 3 294 615 3 080 024

Sum langsiktig gjeld 3 294 615 3 080 024

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 5 144 10 349



Sum kortsiktig gjeld	5 144	10 349
Sum gjeld	3 299 759	3 090 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 845 478	2 912 079



Organisasjonsnr: 915 289 037
ROSE CARONA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ROSE CARONA AS
3917 PORSGRUNN**

Penneo Dokumentnøkkel: CNS16-NE7HE-WHSJ5-GVAEF-85T05-XINN1

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 ROSE CARONA AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(151 396)	(42 696)
Sum driftskostnader		<u>(151 396)</u>	<u>(42 696)</u>
Driftsresultat		<u>(151 396)</u>	<u>(42 696)</u>
Annen renteinntekt		0	27
Sum finansinntekter		<u>0</u>	<u>27</u>
Annen rentekostnad		(124 591)	(118 463)
Sum finanskostnader		<u>(124 591)</u>	<u>(118 463)</u>
Netto finans		<u>(124 591)</u>	<u>(118 435)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(275 987)</u>	<u>(161 132)</u>
Ordinært resultat		<u>(275 987)</u>	<u>(161 132)</u>
Årsresultat		<u>(275 987)</u>	<u>(161 132)</u>
Overføringer			
Udekket tap	4	(275 987)	(161 132)
Sum		<u>(275 987)</u>	<u>(161 132)</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ONS16-NE7HE-WHSJ5-GVAEF-85105-XINW1



Balanse pr. 31. desember 2021 ROSE CARONA AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Prosjekter under utvikling		2 809 214	2 809 214
Sum varer		2 809 214	2 809 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 264	102 865
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 264	102 865
Sum omløpsmidler		2 845 478	2 912 079
Sum eiendeler		2 845 478	2 912 079



Balanse pr. 31. desember 2021 ROSE CARONA AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	3,4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(704 281)	(428 294)
Sum opptjent egenkapital		(704 281)	(428 294)
Sum egenkapital	4	(454 281)	(178 294)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 202 911	2 059 427
Øvrig langsiktig gjeld		1 091 704	1 020 597
Sum annen langsiktig gjeld		3 294 615	3 080 024
Sum langsiktig gjeld		3 294 615	3 080 024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 144	10 349
Sum kortsiktig gjeld		5 144	10 349
Sum gjeld		3 299 759	3 090 373
Sum egenkapital og gjeld		2 845 478	2 912 079

PORSGRUNN, 23.03.2022
ROSE CARONA AS

Vidar Arild Halvorsen
Styrets leder / Daglig leder

Gunnar Svarstad
Styremedlem

Øyvind Berge
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ONS16-NE7HE-WHSJ5-GVAEF-85105-XINW1



Noter til regnskapet for 2021

Rose Carona AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til det laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Investering i andre aksjer er medtatt etter kostmetoden. Nedskrivning er foretatt enkeltvis dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Vinning og tap på aksjer og andre verdipapirer er resultatført som finansposter.

Varige driftsmidler:

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 250 000 fordelt på 25 000 aksjer à kr 10.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Rose Eiendom AS	16 716	67 %
Carona AS	8 284	33 %



Noter til regnskapet for 2021

Rose Carona AS

Note 3 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Skattemessig underskudd	1 137 525	1 413 512	-275 987
Netto forskjeller	1 137 525	1 413 512	-275 987
Midlertidige forskjeller som ikke kan utlignes	-1 137 525	-1 413 512	275 987
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Beregnet utsatt skatt	0	0	0

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattevirkning	0

Selskapet velger ikke å balanseføre utsatt skattefordel, slik reglene for små foretak tillater.

Note 4 Egenkapital

Egenkapital	Aksje- kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 1.1.2021	250 000	-428 294	-178 294
Årets resultat		-275 987	-275 987
Egenkapital 31.12.2021	250 000	-704 281	-454 281

Note 5 Langsiktig konserngjeld

Langsiktig konserngjeld er i sin helhet gjeld til Rose Eiendom AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Svarstad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-503772

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-03-23 13:50:58 UTC



Øyvind Berge

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-57879

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-03-23 14:12:54 UTC



Vidar Arild Halvorsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-3155752

IP: 84.210.xxx.xxx

2022-03-25 07:39:49 UTC



Vidar Arild Halvorsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5990-4-3155752

IP: 84.210.xxx.xxx

2022-03-25 07:39:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CNS16-NE7HE-WHSJ5-GVAEF-8ST05-XINN1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



REVISJONSSELskapet AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Rose Carona AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Rose Carona AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 275 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Penneo Dokumentnøkkel: LSJEA-T5FDL-6J73K-VIQUIT-OHPCS-EQOPH



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 23.mars 2022
REVISJONSSELSKAPET AS

Ole Gunnar Foss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LSJEA-T5FDL-6J73K-V1QUT-OHPCS-EQOPH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE GUNNAR FOSS

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2661257

IP: 185.51.xxx.xxx

2022-03-25 10:15:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LSJEA-T5FDL-6J73K-V1QUT-QHPCS-EQOPH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>