



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADION UTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Kristiansen  
Kjøita 34  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		575 591	365 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>575 591</b>	<b>365 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	453 040	470 600
Annen driftskostnad	2	647 943	765 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 100 983</b>	<b>1 236 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-525 392</b>	<b>-870 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			111
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>111</b>
Annen rentekostnad		216 597	301 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 597</b>	<b>301 139</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 597</b>	<b>-301 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-741 989</b>	<b>-1 171 353</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-257 698
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-741 989	-913 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	608 699	608 699
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>608 699</b>	<b>608 699</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	1	12 199 600	12 599 800
Driftsløsøre, inventar, kontorm.	1		52 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 199 600</b>	<b>12 652 640</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Investeringer i aksjer og andeler		8 575	8 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 313</b>	<b>1 534 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 342 612</b>	<b>14 795 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 500	116 876
Andre fordringer		107 608	111 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 108</b>	<b>228 465</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 297	144 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 297</b>	<b>144 418</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 405</b>	<b>372 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 593 017</b>	<b>15 168 535</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6,7	1 310 000	1 310 000
Overkurs	4	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 927 808	3 185 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 927 808</b>	<b>-3 185 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>522 192</b>	<b>1 264 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 837 500	9 837 500
Langsiktig konserngjeld	5	4 206 233	4 006 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 043 733</b>	<b>13 843 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 043 733</b>	<b>13 843 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 790	38 319
Annen kortsiktig gjeld		22 302	22 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 092</b>	<b>60 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 070 825</b>	<b>13 904 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 593 017</b>	<b>15 168 535</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 831509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADION UMLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Kristiansen  
Kjøita 34  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		575 591	365 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>575 591</b>	<b>365 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	453 040	470 600
Annen driftskostnad	2	647 943	765 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 100 983</b>	<b>1 236 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-525 392</b>	<b>-870 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			111
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>111</b>
Annen rentekostnad		216 597	301 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 597</b>	<b>301 139</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-216 597</b>	<b>-301 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-741 989	-1 171 353
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-741 989	-913 655
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-741 989</b>	<b>-913 655</b>



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	608 699	608 699
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>608 699</b>	<b>608 699</b>

##### Varige driftsmidler

Fast eiendom	1	12 199 600	12 599 800
Driftsløsøre, inventar, kontorm.	1		52 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 199 600</b>	<b>12 652 640</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Investeringer i aksjer og andeler		8 575	8 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 313</b>	<b>1 534 313</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 342 612</b>	<b>14 795 652</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		67 500	116 876
Andre fordringer		107 608	111 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 108</b>	<b>228 465</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		75 297	144 418
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 297</b>	<b>144 418</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>250 405</b>	<b>372 883</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 593 017</b>	<b>15 168 535</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 6, 7	1 310 000	1 310 000
Overkurs	4	3 090 000	3 090 000



Annen innskutt egenkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 927 808	3 185 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 927 808</b>	<b>-3 185 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>522 192</b>	<b>1 264 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	9 837 500	9 837 500
Langsiktig konserngjeld	5	4 206 233	4 006 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 043 733</b>	<b>13 843 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 043 733</b>	<b>13 843 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 790	38 319
Annen kortsiktig gjeld		22 302	22 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 092</b>	<b>60 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 070 825</b>	<b>13 904 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 593 017</b>	<b>15 168 535</b>



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Stadion Utleie AS**

**Foretaksnr. 996057402**



**Årsregnskap 2021  
for**

**Stadion Utleie AS**

**Foretaksnr. 996057402**

Penneo Dokumentmøkkel: 035Kd-YFTGQ-7P7K3-T044O-Y487C-HFSQ5



## Stadion Utleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		575 591	365 904
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>575 591</b>	<b>365 904</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	453 040	470 600
Annen driftskostnad	2	647 943	765 629
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 100 983</b>	<b>1 236 229</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(525 392)</b>	<b>(870 325)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>111</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		216 597	301 139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>216 597</b>	<b>301 139</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(216 597)</b>	<b>(301 028)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(741 989)</b>	<b>(1 171 353)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(257 698)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(741 989)</b>	<b>(913 655)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(741 989)</b>	<b>(913 655)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Frempføring av udekket tap	4	(741 989)	(913 655)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(741 989)</b>	<b>(913 655)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGQ-7P7K3-T044Q-Y487C-HF5Q5



Stadion Utleie AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	608 699	608 699
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>608 699</b>	<b>608 699</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	1	12 199 600	12 599 800
Driftsløsøre, inventar, kontorm.	1	0	52 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 199 600</b>	<b>12 652 640</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Investeringer i aksjer og andeler		8 575	8 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 313</b>	<b>1 534 313</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 342 612</b>	<b>14 795 652</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		67 500	116 876
Andre fordringer		107 608	111 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 108</b>	<b>228 465</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 297	144 418
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>250 405</b>	<b>372 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 593 017</b>	<b>15 168 535</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGQ-7P7K3-T0440-Y487C-HFS05



## Stadion Utleie AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6,7	1 310 000	1 310 000
Overkurs	4	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(3 927 808)	(3 185 819)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 927 808)</b>	<b>(3 185 819)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>522 192</b>	<b>1 264 181</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 837 500	9 837 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	4 206 233	4 006 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 043 733</b>	<b>13 843 733</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 043 733</b>	<b>13 843 733</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 790	38 319
Annen kortsiktig gjeld		22 302	22 302
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>27 092</b>	<b>60 621</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 070 825</b>	<b>13 904 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 593 017</b>	<b>15 168 535</b>

Kristiansand 17 juni 2022

Magne Kristiansen  
enestyre og daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGG-7P7K3-T0440-Y487C-HFS05



Stadion Utleie AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 035K4-VFTGQ-7P7K3-T044Q-Y487C-HFSQ5

Noter for Stadion Utleie AS

Organisasjonsnr. 996057402



## Stadion Utleie AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	19 885 758	352 040	20 237 798
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.2021</b>	<b>19 885 758</b>	<b>352 040</b>	<b>20 237 798</b>
Akk. av/nedskr. pr 01.01.2021	7 285 958	299 200	7 585 158
+ Ordinære avskrivninger	400 200	52 840	453 040
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31.12.2021</b>	<b>7 686 158</b>	<b>352 040</b>	<b>8 038 198</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12.2021</b>	<b>12 199 600</b>	<b>0</b>	<b>12 199 600</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2021	2020
Revisjon eks mva	12 300	12 145
<b>Totalt</b>	<b>12 300</b>	<b>12 145</b>

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon da selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Pennco Dokumentnr: 035K4-YFTGQ-7P7K3-T044O-Y487C-HF5Q5



Stadion Utleie AS

**Noter 2021**

**Note 3 - Skatter**

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	-741 989
Endring i midlertidige forskjeller	-193 115
<b>Inntekt</b>	<b>-935 104</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 518 402	1 400 287
+ Utestående fordringer	0	-75 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	5 027 206	4 092 102
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 518 402</b>	<b>1 400 287</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>5 027 206</b>	<b>4 167 102</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	741 989	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 766 815	-2 766 815
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>608 699</b>	<b>608 699</b>

Penneco Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGQ-7P7K3-10440-Y487C-HFSQ5



## Stadion Utleie AS

## Noter 2021

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 310 000	3 090 000	-3 135 819	1 264 181
-Til årets resultat			-741 989	-741 989
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 310 000</b>	<b>3 090 000</b>	<b>-3 877 808</b>	<b>522 192</b>

## Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

	2021	2020
Fordring (morselskap)	1 525 738	1 525 738
<b>Sum langsiktig fordring konsernselskap</b>	<b>1 525 738</b>	<b>1 525 738</b>
Gjeld til konsernselskap (søsterselskap)	1 906 233	1 906 233
Gjeld til morselskap	2 300 000	2 100 000
<b>Sum langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>4 206 233</b>	<b>4 006 233</b>

## Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 13 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 310 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Alternus AS	977 095 956	100 100,00 %

Alternus AS eies i sin helhet av Magne Kristiansen.

Pennco Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGO-7P7K3-T044O-Y487C-HFSQ5



Stadion Utleie AS

## Noter 2021

### Note 7 - Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Selskapets egenkapital er kr 522 192 per 31. desember 2021, og til grunn for antagelsen ligger budsjett, prognoser og framtidsutsikter for de kommende årene, samt finansiell støtte fra morselskapet

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har følgende gjeld sikret ved pant:

	2021	2020
Gjeld til DNB	9 837 500	9 837 500
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Bygninger, bokført verdi:	12 199 600	12 599 800

Penneo Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGQ-7P7K3-1044O-Y487C-HF5Q5

Noter for Stadion Utleie AS

Organisasjonsnr. 996057402



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Magne Kristiansen

#### Kunde

På vegne av: Alternus AS

Serienummer: 9578-5999-4-1705610

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-17 11:20:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 035K4-YFTGQ-7P7K3-T0440-Y487C-HFSQ5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Markens gate 9, 4610 Kristiansand  
Postboks 184, 4662 Kristiansand

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
TF: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stadion Utleie AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stadion Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 17. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Sven Erik Solberg  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 82850-BADX2-REM2G-K71Y0-ZXHSE-IIEFE



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Sven Erik Solberg**

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-2630114

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-17 12:04:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 828SQ-BADX2-KEMZG-K71Y0-ZXHSE-JIEFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



STADION UTLEIE AS

## Protokoll ordinær generalforsamling 2022

Den 17. juni 2022 kl 14:20 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Stadion Utleie AS på selskapets kontor i Kristiansand. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var til stede:

Alternus AS v/Magne Kristiansen 100 aksjer

Alle aksjene var således representert.

Som møteleder og til å undertegne protokollen ble Magne Kristiansen valgt.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Følgende saker forelå til behandling:

### 1. Årsregnskapet

Årsregnskapet for 2021 ble fremlagt sammen med revisors beretning.

Generalforsamlingen godkjente det fremlagte årsregnskapet, herunder disponering av resultatet.

### 2. Revisjonshonorar for 2021

Godkjennes etter regning.

### 3. Valg av revisor

Ernst & Young AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.

Flere saker forelå ikke til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Kristiansand, 17. juni 2022

  
Magne Kristiansen