



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 124 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURLUND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o G Lund-Furnes  
Myrdalskogen 44  
5117 ULSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lund-Furnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	248 552	838 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 552</b>	<b>838 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	284 587	200 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 587</b>	<b>200 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 035</b>	<b>637 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		286 093	122 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>286 093</b>	<b>122 394</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		24 513	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 513</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>261 580</b>	<b>122 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 750 000
Overført fra annen egenkapital		-774 455	-989 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>225 545</b>	<b>760 344</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 152	28 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 152</b>	<b>28 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 152</b>	<b>28 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 438	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 438</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 912 140	5 036 432
Andeler i deltakerligende selskaper	5	73 812	73 812
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 832 089	2 742 301
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 818 041</b>	<b>7 852 544</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		6 823 068	9 199 416
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 823 068</b>	<b>9 199 416</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 643 547</b>	<b>17 051 960</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 649 699</b>	<b>17 079 960</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	15 663 415	16 437 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 663 415</b>	<b>16 437 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 763 415</b>	<b>16 537 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 441
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	850 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		36 284	28 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 284</b>	<b>542 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>886 284</b>	<b>542 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 649 699</b>	<b>17 079 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546903

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 124 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURLUND INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o G Lund-Furnes  
Myrdalskogen 44  
5117 ULSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lund-Furnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 124 512  
FURLUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	248 552	838 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>248 552</b>	<b>838 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	284 587	200 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>284 587</b>	<b>200 506</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 035</b>	<b>637 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		286 093	122 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>286 093</b>	<b>122 394</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		24 513	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 513</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>261 580</b>	<b>122 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 750 000
Overført fra annen egenkapital		-774 455	-989 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>225 545</b>	<b>760 344</b>



Organisasjonsnr: 889 124 512  
FURLUND INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 6 152 28 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler 6 152 28 000**

**Sum anleggsmidler 6 152 28 000**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 2 438

**Sum fordringer 2 438**

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5 4 912 140 5 036 432

Andeler i deltakerligende  
selskaper 5 73 812 73 812

Obligasjoner og  
pengemarkedsfond 5 4 832 089 2 742 301

**Sum investeringer 9 818 041 7 852 544**

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd 6 823 068 9 199 416

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 6 823 068 9 199 416**

**Sum omløpsmidler 16 643 547 17 051 960**

**SUM EIENDELER 16 649 699 17 079 960**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 15 663 415 16 437 870



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 663 415</b>	<b>16 437 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 763 415</b>	<b>16 537 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 441
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	850 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		36 284	28 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>886 284</b>	<b>542 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>886 284</b>	<b>542 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 649 699</b>	<b>17 079 960</b>



Organisasjonsnr: 889 124 512  
FURLUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2023 Furlund Invest AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Gerhard Lund-Furnes	BankID OIDC	2024-06-24 09:14

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2023

---

## Furlund Invest AS

org. nr. 889 124 512



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Furlund Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	248 552	838 456
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>248 552</b>	<b>838 456</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(284 587)	(200 506)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(284 587)</b>	<b>(200 506)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(36 035)</b>	<b>637 950</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		286 093	122 394
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(24 513)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>261 580</b>	<b>122 394</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>225 545</b>	<b>760 344</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		100 000	0
Tilleggsutbytte		900 000	1 750 000
Overført fra annen egenkapital		(774 455)	(989 656)
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>225 545</b>	<b>760 344</b>



## Furlund Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 152	28 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 152</b>	<b>28 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 152</b>	<b>28 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 438	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 438</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	4 912 140	5 036 432
Andeler i deltakerligende selskaper	5	73 812	73 812
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 832 089	2 742 301
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>9 818 041</b>	<b>7 852 544</b>
Bankinnskudd		6 823 068	9 199 416
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>16 643 547</b>	<b>17 051 960</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 649 699</b>	<b>17 079 960</b>



## Furlund Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	15 663 415	16 437 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>15 663 415</u>	<u>16 437 870</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>15 763 415</u>	<u>16 537 870</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	13 441
Utbytte	4	850 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		36 284	28 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>886 284</u>	<u>542 090</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>886 284</u>	<u>542 090</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>16 649 699</u>	<u>17 079 960</u>

Ulset, 24.06.2024

Gerhard Lund-Furnes  
Styrets leder



## Furlund Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### **Anleggsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter**

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### **Inntektsføring av avkastning på investeringer**

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Furlund Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	128 490	23 005
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	120 062	815 451
<b>Sum</b>	<b>248 552</b>	<b>838 456</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Furlund Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 3 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	225 545	760 344
Permanente forskjeller	-165 490	-862 146
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 055	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-101 802</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
Andeler	-119 273	-156 131	-36 858
Akkumulert fremførbart underskudd	-303 114	-363 169	-60 055
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	422 386	519 300	96 913
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Furlund Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	100 000	16 437 870	16 537 870
Årets resultat		225 545	225 545
Tilleggsutbytte		-900 000	-900 000
Utbytte		-100 000	-100 000
<b>31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>15 663 415</b>	<b>15 763 415</b>

#### NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2023	Virkelig verdi 31.12.2023	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	4 912 140	4 912 140	7 466 157	1 005 004
Andeler i deltakerlignede selskaper	73 812	73 812	141 217	111 113
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 832 089	4 832 089	5 125 263	0
<b>Sum</b>	<b>9 818 041</b>	<b>9 818 041</b>	<b>12 732 637</b>	<b>1 116 117</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

Det er stillet kausjon på kr 1 400 000, tilsvarende beløp er sperret tilknyttet bankkonto.