



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 531 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSSØY HAVN AS  
Forretningsadresse: Røssøyveien 31  
8289 ENGELØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØDEGÅRD BJORULF  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 497	20 317
Annen driftsinntekt		362 000	673 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>371 497</b>	<b>693 417</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 400	352 102
Annen driftskostnad		166 416	85 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 816</b>	<b>438 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 680</b>	<b>255 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 484	4 510
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 484</b>	<b>4 510</b>
Annen rentekostnad		1 651	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 651</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14 833</b>	<b>4 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>207 513</b>	<b>259 868</b>
Skattekostnad på resultat	3	45 997	57 097
<b>Årsresultat</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		161 516	202 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	69 662	115 659
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 662</b>	<b>115 659</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 800	1 897 800
Maskiner og anlegg	2	1 083 580	719 980
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	699	699
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 982 079</b>	<b>2 618 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 741</b>	<b>2 734 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 900	424 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 900</b>	<b>424 644</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 900</b>	<b>424 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 097 641</b>	<b>3 158 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 015</b>	<b>22 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 479 075	1 317 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 479 075</b>	<b>1 317 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 501 090</b>	<b>1 339 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 233 237	1 533 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 237</b>	<b>1 533 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 237</b>	<b>1 533 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 433	44 423
Betalbar skatt	3		97 090
Skyldig offentlige avgifter		18 334	49 911
Annen kortsiktig gjeld		294 547	94 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>363 314</b>	<b>285 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 596 551</b>	<b>1 819 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 097 641</b>	<b>3 158 782</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447575

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 531 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSSØY HAVN AS  
Forretningsadresse: Røssøyveien 31  
8289 ENGELØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØDEGÅRD BJORULF  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 531 652  
RØSSØY HAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 497	20 317
Annen driftsinntekt		362 000	673 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>371 497</b>	<b>693 417</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 400	352 102
Annen driftskostnad		166 416	85 957
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 816</b>	<b>438 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 680</b>	<b>255 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 484	4 510
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 484</b>	<b>4 510</b>
Annen rentekostnad		1 651	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 651</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>14 833</b>	<b>4 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>207 513</b>	<b>259 868</b>
Skattekostnad på resultat	3	45 997	57 097
<b>Årsresultat</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		161 516	202 771
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>



Organisasjonsnr: 999 531 652  
RØSSØY HAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	69 662	115 659
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 662</b>	<b>115 659</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 800	1 897 800
Maskiner og anlegg	2	1 083 580	719 980
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	699	699
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 982 079</b>	<b>2 618 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 741</b>	<b>2 734 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		45 900	424 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 900</b>	<b>424 644</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 900</b>	<b>424 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 097 641</b>	<b>3 158 782</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 015</b>	<b>22 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 479 075	1 317 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 479 075</b>	<b>1 317 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 501 090</b>	<b>1 339 574</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1 233 237		1 533 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 233 237</b>		<b>1 533 237</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 233 237</b>		<b>1 533 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	50 433		44 423
Betalbar skatt		3	97 090
Skyldig offentlige avgifter	18 334		49 911
Annen kortsiktig gjeld	294 547		94 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>363 314</b>		<b>285 971</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 596 551</b>		<b>1 819 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 097 641</b>		<b>3 158 782</b>



Organisasjonsnr: 999 531 652  
RØSSØY HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Røssøy Havn AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 999 531 652**



### Resultatregnskap

Røssøy Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 497	20 317
Annen driftsinntekt		362 000	673 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>371 497</b>	<b>693 417</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 400	352 102
Annen driftskostnad		166 416	85 957
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>178 816</b>	<b>438 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>192 680</b>	<b>255 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 484	4 510
Annen rentekostnad		1 651	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14 833</b>	<b>4 510</b>
Resultat før skattekostnad		207 513	259 868
Skattekostnad på resultat	3	45 997	57 097
<b>Resultat</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		161 516	202 771
<b>Sum overføringer</b>		<b>161 516</b>	<b>202 771</b>



### Balanse

Røssøy Havn AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	69 662	115 659
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>69 662</b>	<b>115 659</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 897 800	1 897 800
Maskiner og anlegg	2	1 083 580	719 980
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	699	699
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 982 079</b>	<b>2 618 479</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 051 741</b>	<b>2 734 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 900	424 644
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 900</b>	<b>424 644</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 097 641</b>	<b>3 158 782</b>



## Balanse

Røssøy Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 015</b>	<b>22 015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 479 075	1 317 559
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 479 075</b>	<b>1 317 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 501 090</b>	<b>1 339 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 233 237	1 533 237
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 237</b>	<b>1 533 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 433	44 423
Betalbar skatt	3	0	97 090
Skyldig offentlige avgifter		18 334	49 911
Annen kortsiktig gjeld		294 547	94 547
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>363 314</b>	<b>285 971</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 596 551</b>	<b>1 819 208</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 097 641</b>	<b>3 158 782</b>

Styret i Røssøy Havn AS

---

Bjørulf Ødegård  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Røssøy Havn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 635 976	921 458	1 480 417	6 037 852
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			376 000	376 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 635 976</b>	<b>921 458</b>	<b>1 856 417</b>	<b>6 413 852</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 867 476	528 178	1 036 118	3 431 773
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 768 500</b>	<b>393 280</b>	<b>820 299</b>	<b>2 982 079</b>
Årets ordinære avskrivninger			12 400	12 400
Økonomisk levetid	15-25 år	0-10 år	0-20 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	97 090
Endring i utsatt skattefordel	45 997	-39 993
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>45 997</b>	<b>57 097</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 513	259 868
Permanente forskjeller	1 563	-340
Endring i midlertidige forskjeller	-329 699	181 788
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-120 623</b>	<b>441 317</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	97 090
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>97 090</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-196 025	-525 724	-329 699
<b>Sum</b>	<b>-196 025</b>	<b>-525 724</b>	<b>-329 699</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-120 623	0	120 623
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-316 648</b>	<b>-525 724</b>	<b>-209 076</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-69 662</b>	<b>-115 659</b>	<b>-45 997</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Røssøy Havn AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
STAURBAKK BERIT ARCTANDER	15	50,0	50,0
ØDEGÅRD BJØRULF	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>