



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronningen 1
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Madsstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		58 820	40 337
Sum kostnader		58 820	40 337
Driftsresultat		-58 820	-40 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	1 355 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 397	5 026
Annen renteinntekt			158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		21 120	160 860
Sum finansinntekter		1 074 517	1 521 044
Netto finans		1 074 517	1 521 044
Ordinært resultat før skattekostnad		1 015 697	1 480 707
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 015 697	1 480 707
Årsresultat		1 015 697	1 480 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 015 697	1 480 707
Totalresultat		1 015 697	1 480 707
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 015 697	
Overført fra annen egenkapital			-919 293
Sum overføringer og disponeringer		1 015 697	1 480 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		145 087	145 087
Sum finansielle anleggsmidler		145 087	145 087
Sum anleggsmidler		145 087	145 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 991 590	1 930 694
Sum fordringer		1 991 590	1 930 694
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	214 320	193 200
Sum investeringer		214 320	193 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		993 514	1 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		993 514	1 074
Sum omløpsmidler		3 199 424	2 124 967
SUM EIENDELER		3 344 511	2 270 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		33 087	33 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		133 087	133 087
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 501 179	1 485 482
Sum opptjent egenkapital		2 501 179	1 485 482
Sum egenkapital		2 634 266	1 618 569
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		710 245	651 485
Sum kortsiktig gjeld		710 245	651 485
Sum gjeld		710 245	651 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 344 511	2 270 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683544

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 927
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dronningen 1
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Madsstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 989 240 927
BJØRN MADSSSTUEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		58 820	40 337
Sum kostnader		58 820	40 337
Driftsresultat		-58 820	-40 337
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	1 355 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 397	5 026
Annen renteinntekt			158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		21 120	160 860
Sum finansinntekter		1 074 517	1 521 044
Netto finans		1 074 517	1 521 044
Ordinært resultat før skattekostnad		1 015 697	1 480 707
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 015 697	1 480 707
Årsresultat		1 015 697	1 480 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 015 697	1 480 707
Totalresultat		1 015 697	1 480 707
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 015 697	
Overført fra annen egenkapital			-919 293
Sum overføringer og disponeringer		1 015 697	1 480 707



Organisasjonsnr: 989 240 927
BJØRN MADSTUEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	145 087	145 087
Sum finansielle anleggsmidler	145 087	145 087
Sum anleggsmidler	145 087	145 087

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1 991 590	1 930 694
Sum fordringer	1 991 590	1 930 694

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2 214 320	193 200
Sum investeringer	214 320	193 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	993 514	1 074
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	993 514	1 074

Sum omløpsmidler 3 199 424 2 124 967

SUM EIENDELER 3 344 511 2 270 054

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	33 087	33 087
Sum innskutt egenkapital	133 087	133 087

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 501 179	1 485 482
Sum opptjent egenkapital	2 501 179	1 485 482



Sum egenkapital	2 634 266	1 618 569
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	710 245	651 485
Sum kortsiktig gjeld	710 245	651 485
Sum gjeld	710 245	651 485
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 344 511	2 270 054



Organisasjonsnr: 989 240 927
BJØRN MADSTUEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjørn Madsstuen Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjørn Madsstuen Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M5PNK-BZBNM-LOC15-5M1-WX-14FTP-M16DV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 09:04:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M5PNK-BZBNM-LOC15-5M1WX-14FTP-M16DV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
BJØRN MADSTUEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr: 989 240 927



Resultatregnskap BJØRN MADSTUEN EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		58 820	40 337
Sum driftskostnader		<u>58 820</u>	<u>40 337</u>
Driftsresultat		<u>-58 820</u>	<u>-40 337</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 050 000	1 355 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 397	5 026
Annen renteinntekt		0	158
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		21 120	160 860
Resultat av finansposter		<u>1 074 517</u>	<u>1 521 044</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 015 697</u>	<u>1 480 707</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		<u>1 015 697</u>	<u>1 480 707</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		1 015 697	0
Overført fra annen egenkapital		0	919 293
Sum overføringer		<u>1 015 697</u>	<u>1 480 707</u>



Balanse
BJØRN MADSTUEN EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		145 087	145 087
Sum finansielle anleggsmidler		<u>145 087</u>	<u>145 087</u>
Sum anleggsmidler		<u>145 087</u>	<u>145 087</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 991 590	1 930 694
Sum fordringer		<u>1 991 590</u>	<u>1 930 694</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	214 320	193 200
Sum investeringer		<u>214 320</u>	<u>193 200</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		993 514	1 074
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>993 514</u>	<u>1 074</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 199 424</u>	<u>2 124 967</u>
Sum eiendeler		<u>3 344 511</u>	<u>2 270 054</u>



Balanse
BJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		33 087	33 087
Sum innskutt egenkapital		<u>133 087</u>	<u>133 087</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 501 179	1 485 482
Sum opptjent egenkapital		<u>2 501 179</u>	<u>1 485 482</u>
Sum egenkapital		<u>2 634 266</u>	<u>1 618 569</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		710 245	651 485
Sum kortsiktig gjeld		<u>710 245</u>	<u>651 485</u>
Sum gjeld		<u>710 245</u>	<u>651 485</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 344 511</u>	<u>2 270 054</u>

Oslo, 09.06.2022
Styret i BJØRN MADSSTUEN EIENDOM AS


Bjørn Madsstuen
Styrets leder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Note 2 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende markedsbaserte aksjer:

Selskap	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
REC Silicone ASA	2 796 043	214 320	214 320	21 120

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styre i 2021.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 015 697	1 480 707
Permanente forskjeller	-1 030 470	-1 491 485
Skattepliktig inntekt	-14 773	-10 778
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	31 500	40 650	9 150
Akkumulert fremførbart underskudd	-91 822	-77 048	14 773
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	60 322	36 398	-23 923
Utsatt skattefordel (22 %)	-13 271	-8 008	5 263

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.