



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 824 408
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØHP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Solplassvegen 36 2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ørjan Haug Pettersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 532 060	2 942
Sum inntekter		1 532 060	2 942
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	390 059	320 692
Sum kostnader		390 059	320 692
Driftsresultat		1 142 001	-317 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			81 380 262
Annen renteinntekt		79 846	888 295
Sum finansinntekter		79 846	82 268 557
Annen rentekostnad		304	
Sum finanskostnader		304	
Netto finans		79 542	82 268 557
Resultat før skattekostnad		1 221 543	81 950 807
Skattekostnad på resultat	3	100 155	130 199
Årsresultat		1 121 388	81 820 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 388	81 820 608
Totalresultat		1 121 388	81 820 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 267 000	40 500 000
Konsernbidrag			20 367 630
Avsatt til annen egenkapital			20 952 978



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-9 145 612	
Sum overføringer og disponeringer	4	1 121 388	81 820 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	35 570	35 570
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 221 200	10 221 200
Sum finansielle anleggsmidler		10 256 770	10 256 770
Sum anleggsmidler		10 256 770	10 256 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	40 966	20 494 831
Sum fordringer		40 966	20 494 831
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 480 689	6 673 624
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 204 584	21 464 819
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		18 685 273	28 138 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 790	14 105 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 790	14 105 184
Sum omløpsmidler		18 979 028	62 738 457
SUM EIENDELER		29 235 798	72 995 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	7 720 491	7 720 491
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 744 921	7 744 921
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 961 875	21 107 487
Sum opptjent egenkapital		11 961 875	21 107 487
Sum egenkapital		19 706 795	28 852 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106	3 614
Betalbar skatt	3	100 155	12 998
Utbytte		9 367 000	23 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	61 742	20 626 208
Sum kortsiktig gjeld		9 529 003	44 142 820
Sum gjeld		9 529 003	44 142 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 235 798	72 995 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549393

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 824 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØHP HOLDING AS
Forretningsadresse: Solplassvegen 36
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Haug Pettersson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 824 408
ØHP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 532 060	2 942
Sum inntekter		1 532 060	2 942
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	390 059	320 692
Sum kostnader		390 059	320 692
Driftsresultat		1 142 001	-317 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap			81 380 262
Annen renteinntekt		79 846	888 295
Sum finansinntekter		79 846	82 268 557
Annen rentekostnad		304	
Sum finanskostnader		304	
Netto finans		79 542	82 268 557
Resultat før skattekostnad		1 221 543	81 950 807
Skattekostnad på resultat	3	100 155	130 199
Årsresultat		1 121 388	81 820 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 388	81 820 608
Totalresultat		1 121 388	81 820 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 267 000	40 500 000
Konsernbidrag			20 367 630
Avsatt til annen egenkapital			20 952 978
Overført fra annen egenkapital		-9 145 612	
Sum overføringer og disponeringer	4	1 121 388	81 820 608



Organisasjonsnr: 921 824 408
ØHP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	35 570	35 570
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 221 200	10 221 200
Sum finansielle anleggsmidler		10 256 770	10 256 770
Sum anleggsmidler		10 256 770	10 256 770
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	40 966	20 494 831
Sum fordringer		40 966	20 494 831
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 480 689	6 673 624
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 204 584	21 464 819
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		18 685 273	28 138 442
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		252 790	14 105 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 790	14 105 184
Sum omløpsmidler		18 979 028	62 738 457
SUM EIENDELER		29 235 798	72 995 227



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	7 720 491	7 720 491
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 744 921	7 744 921

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	11 961 875	21 107 487
Sum opptjent egenkapital		11 961 875	21 107 487

Sum egenkapital		19 706 795	28 852 408
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		106	3 614
Betalbar skatt	3	100 155	12 998
Utbytte		9 367 000	23 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	61 742	20 626 208
Sum kortsiktig gjeld		9 529 003	44 142 820

Sum gjeld		9 529 003	44 142 820
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 235 798	72 995 227
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 921 824 408
ØHP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

ØHP HOLDING AS

org. nr. 921 824 408



Utarbeidet av Formue Accounting AS



ØHP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 532 060	2 942
SUM DRIFTSINNEKT		1 532 060	2 942
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(390 059)	(320 692)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(390 059)	(320 692)
DRIFTSRESULTAT		1 142 001	(317 749)
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	81 380 262
Annen renteinntekt		79 846	888 295
Annen rentekostnad		(304)	0
SUM FINANSPOSTER		79 542	82 268 557
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 221 543	81 950 807
Skattekostnad på resultat	3	(100 155)	(130 199)
ÅRSRESULTAT		1 121 388	81 820 608
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		0	23 500 000
Tilleggsutbytte		10 267 000	17 000 000
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	20 367 630
Avsatt til annen egenkapital		0	20 952 978
Overført fra annen egenkapital		9 145 612	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	1 121 388	81 820 608



ØHP HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	35 570	35 570
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 221 200	10 221 200
Sum finansielle anleggsmidler		10 256 770	10 256 770
SUM ANLEGGSMIDLER		10 256 770	10 256 770
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	40 966	20 494 831
Sum fordringer		40 966	20 494 831
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 480 689	6 673 624
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 204 584	21 464 819
Sum finansielle omløpsmidler		18 685 273	28 138 442
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 790	14 105 184
SUM OMLØPSMIDLER		18 979 028	62 738 457
SUM EIENDELER		29 235 798	72 995 227



ØHP HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	7 720 491	7 720 491
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 744 921	7 744 921
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 961 875	21 107 487
Sum opptjent egenkapital		11 961 875	21 107 487
SUM EGENKAPITAL		19 706 795	28 852 408
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106	3 614
Betalbar skatt	3	100 155	12 998
Utbytte		9 367 000	23 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	61 742	20 626 208
Sum kortsiktig gjeld		9 529 003	44 142 820
SUM GJELD		9 529 003	44 142 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 235 798	72 995 227

Ingeberg, 10.06.2025

Ørjan Haug Pettersson
Styrets leder/daglig leder



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	79 269	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 452 791	2 942
Sum	1 532 060	2 942

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 155	130 199
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	100 155	130 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 221 543	81 950 807
Permanente forskjeller	-766 293	-81 358 991
Avgitt konsernbidrag	0	-532 733
Skattepliktig inntekt	455 249	59 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 155	130 199
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-117 201
Sum betalbar skatt i balansen	100 155	12 998

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	7 720 491	-5 570	21 107 487	28 852 408
Årets resultat	0	0		1 121 388	1 121 388
Tilleggsutbytte				-10 267 000	-10 267 000
Avsatt utbytte				0	0
Avgitt konsernbidrag				0	0
31.12.2024	30 000	7 720 491	-5 570	11 961 875	19 706 795



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Øhp Invest AS	HAMAR	100,0%	35 570	35 570
Magisk Eiendom AS	HAMAR	44,4%	10 221 200	10 221 200
Sum			10 256 770	10 256 770

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETSELSKAP

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	40 966	20 494 831
Sum	40 966	20 494 831
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	20 484 831
Sum	0	20 484 831

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 480 689	13 480 689	15 051 477	1 324 234
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 204 584	5 204 584	5 499 787	0
Sum	18 685 273	18 685 273	20 551 264	1 324 234

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



SIGNICAT

ØHP HOLDING AS Offentlig regnskap 2025-06-10 11-41

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Ørjan Haug Petersson	BankID OIDC	2025-06-11 12:21

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

ØHP HOLDING AS

org. nr. 921 824 408



Utarbeidet av Formue Accounting AS



ØHP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 532 060	2 942
SUM DRIFTSINNEKT		1 532 060	2 942
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(390 059)	(320 692)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(390 059)	(320 692)
DRIFTSRESULTAT		1 142 001	(317 749)
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		0	81 380 262
Annen renteinntekt		79 846	888 295
Annen rentekostnad		(304)	0
SUM FINANSPOSTER		79 542	82 268 557
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 221 543	81 950 807
Skattekostnad på resultat	3	(100 155)	(130 199)
ÅRSRESULTAT		1 121 388	81 820 608
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		0	23 500 000
Tilleggsutbytte		10 267 000	17 000 000
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		0	20 367 630
Avsatt til annen egenkapital		0	20 952 978
Overført fra annen egenkapital		9 145 612	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	1 121 388	81 820 608



ØHP HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	35 570	35 570
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 221 200	10 221 200
Sum finansielle anleggsmidler		10 256 770	10 256 770
SUM ANLEGGSMIDLER		10 256 770	10 256 770
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	40 966	20 494 831
Sum fordringer		40 966	20 494 831
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	13 480 689	6 673 624
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 204 584	21 464 819
Sum finansielle omløpsmidler		18 685 273	28 138 442
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 790	14 105 184
SUM OMLØPSMIDLER		18 979 028	62 738 457
SUM EIENDELER		29 235 798	72 995 227



ØHP HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	7 720 491	7 720 491
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		7 744 921	7 744 921
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 961 875	21 107 487
Sum opptjent egenkapital		11 961 875	21 107 487
SUM EGENKAPITAL		19 706 795	28 852 408
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106	3 614
Betalbar skatt	3	100 155	12 998
Utbytte		9 367 000	23 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	61 742	20 626 208
Sum kortsiktig gjeld		9 529 003	44 142 820
SUM GJELD		9 529 003	44 142 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 235 798	72 995 227

Ingeberg, 10.06.2025

Ørjan Haug Pettersson
Styrets leder/daglig leder



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det er avsatt i datterselskapet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	79 269	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 452 791	2 942
Sum	1 532 060	2 942

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	100 155	130 199
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	100 155	130 199
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 221 543	81 950 807
Permanente forskjeller	-766 293	-81 358 991
Avgitt konsernbidrag	0	-532 733
Skattepliktig inntekt	455 249	59 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	100 155	130 199
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-117 201
Sum betalbar skatt i balansen	100 155	12 998

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	30 000	7 720 491	-5 570	21 107 487	28 852 408
Årets resultat	0	0		1 121 388	1 121 388
Tilleggsutbytte				-10 267 000	-10 267 000
Avsatt utbytte				0	0
Avgitt konsernbidrag				0	0
31.12.2024	30 000	7 720 491	-5 570	11 961 875	19 706 795



ØHP HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Øhp Invest AS	HAMAR	100,0%	35 570	35 570
Magisk Eiendom AS	HAMAR	44,4%	10 221 200	10 221 200
Sum			10 256 770	10 256 770

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETDE SELSKAP

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	40 966	20 494 831
Sum	40 966	20 494 831
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	20 484 831
Sum	0	20 484 831

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	13 480 689	13 480 689	15 051 477	1 324 234
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 204 584	5 204 584	5 499 787	0
Sum	18 685 273	18 685 273	20 551 264	1 324 234

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



KPMG AS
Vangsvæien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i ØHP Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ØHP Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: DIZI-0E84R-TKGSE-VUCAT-AONNR-11X50



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar

KPMG AS

Eli-Anne Hauken
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DIZI-0E84R-TKGSE-VUCAT-AONNR-11X50



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauken, Eli Anne Sørberget

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-999958

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-12 19:59:39 UTC



Penneo Dokumentnr.økket: DIZI-0E84R-TKGSE-VUQAT-AONNR-11X50

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.