



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAGU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tuenveien 77
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		918 000	1 080 000
Sum inntekter		918 000	1 080 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	12 520	12 500
Annen driftskostnad	2	382 070	202 081
Sum kostnader		394 590	214 581
Driftsresultat		523 410	865 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	57
Sum finansinntekter		12	57
Annen rentekostnad		319 024	443 989
Sum finanskostnader		319 024	443 989
Netto finans		-319 012	-443 932
Ordinært resultat før skattekostnad		204 398	421 487
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 032	92 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 366	328 711
Årsresultat	9	159 366	328 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 366	328 711
Totalresultat		159 366	328 711
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 366	328 711
Sum overføringer og disponeringer		159 366	328 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	35 091	154
Sum immaterielle eiendeler		35 091	154
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 362 708	13 258 233
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 780	31 300
Sum varige driftsmidler	3	9 381 488	13 289 533
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		9 416 579	13 289 687
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 155	3 080
Sum fordringer		17 155	3 080
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	87 389	65 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 389	65 394
Sum omløpsmidler		104 544	68 474
SUM EIENDELER		9 521 123	13 358 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		679 321	519 955
Sum opptjent egenkapital		679 321	519 955
Sum egenkapital	9	1 079 321	919 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 156 001	10 300 559
Langsiktig konserngjeld	7	2 181 112	1 998 328
Sum annen langsiktig gjeld		8 337 113	12 298 887
Sum langsiktig gjeld		8 337 113	12 298 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 135	10 503
Betalbar skatt	6	79 969	93 766
Annen kortsiktig gjeld		17 585	35 050
Sum kortsiktig gjeld		104 689	139 320
Sum gjeld		8 441 802	12 438 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 521 123	13 358 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 211460

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 647 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAGU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tuenveien 77
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Organisasjonsnr: 920 647 073
GAGU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		918 000	1 080 000
Sum inntekter		918 000	1 080 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	12 520	12 500
Annen driftskostnad	2	382 070	202 081
Sum kostnader		394 590	214 581
Driftsresultat		523 410	865 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	57
Sum finansinntekter		12	57
Annen rentekostnad		319 024	443 989
Sum finanskostnader		319 024	443 989
Netto finans		-319 012	-443 932
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 032	92 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 366	328 711
Årsresultat	9	159 366	328 711
Årsresultat etter minoritetsinteresser		159 366	328 711
Totalresultat		159 366	328 711
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 366	328 711
Sum overføringer og disponeringer		159 366	328 711



Organisasjonsnr: 920 647 073
GAGU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	35 091	154
Sum immaterielle eiendeler		35 091	154

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 362 708	13 258 233
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	18 780	31 300
Sum varige driftsmidler	3	9 381 488	13 289 533

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		9 416 579	13 289 687

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	17 155	3 080
Sum fordringer		17 155	3 080

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	87 389	65 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 389	65 394

Sum omløpsmidler		104 544	68 474
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		9 521 123	13 358 161
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		679 321	519 955
Sum opptjent egenkapital		679 321	519 955
Sum egenkapital	9	1 079 321	919 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	6 156 001	10 300 559
Langsiktig konserngjeld	7	2 181 112	1 998 328
Sum annen langsiktig gjeld		8 337 113	12 298 887
Sum langsiktig gjeld		8 337 113	12 298 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 135	10 503
Betalbar skatt	6	79 969	93 766
Annen kortsiktig gjeld		17 585	35 050
Sum kortsiktig gjeld		104 689	139 320
Sum gjeld		8 441 802	12 438 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 521 123	13 358 161



Organisasjonsnr: 920 647 073
GAGU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gulventreprenøren AS	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gagu Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gagu Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Lars Kristian Nygaard
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: B5MMJ-EV/PQ-HHDGG-HP8GJ-XJNAI-QYAVZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Kristian Nygaard

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-26 10:10:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: B5MMJ-EV/PQ-HHDGG-HP8G-JXJNAI-QYAVZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Gagu Eiendom AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT

Org.nr. : 920 647 073



Resultatregnskap

Gagu Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		918 000	1 080 000
Sum driftsinntekter		918 000	1 080 000
Avskrivning av driftsmidler	3	12 520	12 500
Annen driftskostnad	2	382 070	202 081
Sum driftskostnader		394 590	214 581
Driftsresultat		523 410	865 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	57
Annen rentekostnad		319 024	443 989
Resultat av finansposter		-319 012	-443 932
Ordinært resultat før skattekostnad		204 398	421 487
Skattekostnad på ordinært resultat	6	45 032	92 776
Ordinært resultat		159 366	328 711
Årsresultat	9	159 366	328 711
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		159 366	328 711
Sum overføringer		159 366	328 711

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT



Balanse Gagu Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	35 091	154
Sum immaterielle eiendeler		35 091	154
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 362 708	13 258 233
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 780	31 300
Sum varige driftsmidler	3	9 381 488	13 289 533
Sum anleggsmidler		9 416 579	13 289 687
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	17 155	3 080
Sum fordringer		17 155	3 080
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	87 389	65 394
Sum omløpsmidler		104 544	68 474
Sum eiendeler		9 521 123	13 358 161

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT



Balanse
Gagu Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		679 321	519 955
Sum opptjent egenkapital		679 321	519 955
Sum egenkapital	9	1 079 321	919 955
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 156 001	10 300 559
Langsiktig konserngjeld	7	2 181 112	1 998 328
Sum annen langsiktig gjeld		8 337 113	12 298 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 135	10 503
Betalbar skatt	6	79 969	93 766
Annen kortsiktig gjeld		17 585	35 050
Sum kortsiktig gjeld		104 689	139 320
Sum gjeld		8 441 802	12 438 207
Sum egenkapital og gjeld		9 521 123	13 358 161

Styret i Gagu Eiendom AS

Anita Helen Nilsen
styreleder/ daglig leder

Kornelius Gårviken Try
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i henhold til kontrakter og bokføres hver måned.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 258 233	50 000	13 308 233
- Avgang i året	3 895 525		3 895 525
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 362 708	50 000	9 412 708
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		31 220	31 220
= Bokført verdi 31.12.20	9 362 708	18 780	9 381 488
Årets ordinære avskrivninger		12 520	12 520

Note 4 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med kr. 0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gagu Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gulventreprenøren AS	400	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT



Noter 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 969	93 766
Endring i utsatt skattefordel	-34 937	-990
Skattekostnad ordinært resultat	45 032	92 776
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	204 398	421 487
Permanente forskjeller	292	0
Endring i midlertidige forskjeller	158 804	0
Skattepliktig inntekt	363 494	421 487
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 969	93 766
Sum betalbar skatt i balansen	79 969	93 766

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-6 820	-700	6 120
Gevinst – og tapskonto	-152 684	0	152 684
Sum	-159 504	-700	158 804
Grunnlag for utsatt skattefordel	-159 504	-700	158 804
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 091	-154	34 937

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Langsiktig gjeld til Gulventreprenøren AS	2 181 112	0
Langsiktig gjeld til Gauksås Gulvstøp AS (fusjonert inn i GE)	0	1 998 328

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT



Noter 2020

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	0	0
Langsiktig gjeld		
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	6 156 001	6 156 001
Sum	6 156 001	6 156 001
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 362 708	13 258 233
Sum pantsatte eiendeler	9 362 708	13 258 233

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	400 000	0	519 955	919 955
Pr 01.01.2020	400 000	0	519 955	919 955
Årets resultat			159 366	159 366
Pr. 31.12.2020	400 000	0	679 321	1 079 321

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kornelius Gårviken Try

Annen representant

Serienummer: 9578-5997-4-317145

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-03-23 11:45:41Z



Anita Helen Nilsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1274074

IP: 82.199.xxx.xxx

2021-03-25 11:41:55Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 548BC-2KAYZ-XQ6DS-WEQWP-OC4H1-2Y1VT