



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 312 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESAMO HOLDING AS
Forretningsadresse: Marta Korsets vei 4
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Glesåen Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		193 414	135 999
Sum inntekter		193 414	135 999
Kostnader			
Varekostnad		68 424	59 042
Lønnskostnad	1	7 268	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	12 000
Annen driftskostnad		79 405	54 540
Sum kostnader		167 097	125 581
Driftsresultat		26 317	10 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159 170	148 235
Annen finansinntekt		104 770	7 689 552
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		223 531	298 071
Sum finansinntekter		487 471	8 135 858
Annen rentekostnad		100 000	56 800
Annen finanskostnad		354	18 988
Sum finanskostnader		100 354	75 788
Netto finans		387 117	8 060 069
Resultat før skattekostnad		413 434	8 070 487
Skattekostnad		18 807	17 710
Årsresultat		394 627	8 052 777
Annen egenkapital		394 627	8 052 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 662 799	4 641 799
Sum varige driftsmidler		4 662 799	4 641 799
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 060 893	7 016 747
Sum finansielle anleggsmidler		9 060 893	7 016 747
Sum anleggsmidler		13 723 692	11 658 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001 222	3 580 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001 222	3 580 798
Sum omløpsmidler		2 001 222	3 580 798
SUM EIENDELER		15 724 914	15 239 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 039 973	11 645 346
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		12 039 973	11 645 346
Sum egenkapital		12 069 973	11 675 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 907	546
Sum avsetninger for forpliktelser		1 907	546
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 635 588	3 546 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 588	3 546 288
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		17 446	17 164
Sum kortsiktig gjeld		17 446	17 164
Sum gjeld		3 654 941	3 563 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 724 914	15 239 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 393093

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 312 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESAMO HOLDING AS
Forretningsadresse: Marta Korsets vei 4
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mona Glesåen Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 312 171
SESAMO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		193 414	135 999
Sum inntekter		193 414	135 999
Kostnader			
Varekostnad		68 424	59 042
Lønnskostnad	1	7 268	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 000	12 000
Annen driftskostnad		79 405	54 540
Sum kostnader		167 097	125 581
Driftsresultat		26 317	10 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159 170	148 235
Annen finansinntekt		104 770	7 689 552
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		223 531	298 071
Sum finansinntekter		487 471	8 135 858
Annen rentekostnad		100 000	56 800
Annen finanskostnad		354	18 988
Sum finanskostnader		100 354	75 788
Netto finans		387 117	8 060 069
Resultat før skattekostnad		413 434	8 070 487
Skattekostnad		18 807	17 710
Årsresultat		394 627	8 052 777
Annen egenkapital		394 627	8 052 777



Organisasjonsnr: 929 312 171
SESAMO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 4 662 799 4 641 799
Sum varige driftsmidler 4 662 799 4 641 799

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i aksjer og
andeler 9 060 893 7 016 747
Sum finansielle
anleggsmidler 9 060 893 7 016 747

Sum anleggsmidler 13 723 692 11 658 546

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Sum fordringer 0 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 2 001 222 3 580 798
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 001 222 3 580 798

Sum omløpsmidler 2 001 222 3 580 798

SUM EIENDELER 15 724 914 15 239 344

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 4 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 12 039 973 11 645 346



Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		12 039 973	11 645 346
Sum egenkapital		12 069 973	11 675 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 907	546
Sum avsetninger for forpliktelse		1 907	546
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 635 588	3 546 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 588	3 546 288
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		17 446	17 164
Sum kortsiktig gjeld		17 446	17 164
Sum gjeld		3 654 941	3 563 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 724 914	15 239 344



Organisasjonsnr: 929 312 171
SESAMO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er

følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7268.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7268.00	0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4653799.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4653799.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4653799.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Leilighet i Gotaasalleen 17 på Jessheim.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
All gjeld er til eierne av selskapet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ingen



Årsregnskap for
SESAMO HOLDING AS

929312171

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SESAMO HOLDING AS
929 312 171

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		193 414	135 999
Sum driftsinntekter		193 414	135 999
Driftskostnader			
Varekostnad		-68 424	-59 042
Lønnskostnad	1	-7 268	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-12 000	-12 000
Annen driftskostnad		-79 405	-54 540
Sum driftskostnader		-167 097	-125 581
Driftsresultat		26 317	10 418
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		159 170	148 235
Annen finansinntekt		104 770	7 689 552
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		223 531	298 071
Sum finansinntekter		487 471	8 135 858
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-100 000	-56 800
Annen finanskostnad		-354	-18 988
Sum finanskostnader		-100 354	-75 788
Netto finans		387 117	8 060 069
Resultat før skattekostnad		413 434	8 070 487
Skattekostnad		-18 807	-17 710
Årsresultat		394 627	8 052 777
Overføringer			
Annen egenkapital		394 627	8 052 777
Sum overføringer		394 627	8 052 777



SESAMO HOLDING AS
929 312 171

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 662 799	4 641 799
Sum varige driftsmidler		4 662 799	4 641 799
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 060 893	7 016 747
Sum finansielle anleggsmidler		9 060 893	7 016 747
Sum anleggsmidler		13 723 692	11 658 546
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001 222	3 580 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 001 222	3 580 798
Sum omløpsmidler		2 001 222	3 580 798
SUM EIENDELER		15 724 914	15 239 344



SESAMO HOLDING AS
929 312 171

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	12 039 973	11 645 346
Sum opptjent egenkapital		12 039 973	11 645 346
Sum egenkapital		12 069 973	11 675 346
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 907	546
Sum avsetning for forpliktelser		1 907	546
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 635 588	3 546 288
Sum annen langsiktig gjeld		3 635 588	3 546 288
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		17 446	17 164
Sum kortsiktig gjeld		17 446	17 164
Sum gjeld		3 654 941	3 563 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 724 914	15 239 344

SKEDSMOKORSET, 22.04.2026

Øyvind Lars Mork
styrets leder

Mona Glesåen Mork
styremedlem / daglig leder



SESAMO HOLDING AS
929 312 171

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 268	0
Sum	7 268	0



SESAMO HOLDING AS
929 312 171

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	4 653 799
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 653 799
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 653 799

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Lilighet i Gotaasalleen 17 på Jessheim.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Mona Glesåen Mork	30 000	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	11 645 346	11 675 346
Årsresultat	0	394 627	394 627
Egenkapital 31.12.2025	30 000	12 039 973	12 069 973

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

All gjeld er til eierne av selskapet.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Ingen



SESAMO HOLDING AS
929 312 171

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 446	17 164
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 361	546
Skattekostnad	18 807	17 710
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	413 434	8 070 487
Permanente forskjeller	-327 947	-7 957 016
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 185	-2 482
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-32 971
Skattepliktig inntekt	79 302	78 018
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	17 446	17 164
Betalbar skatt i balansen	17 446	17 164

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	2 482	8 667	-6 185
Netto forskjeller	2 482	8 667	-6 185
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 482	8 667	-6 185
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	546	1 907	-1 361

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.