



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 978 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum inntekter		40 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	402 027	1 665 942
Sum kostnader		402 027	1 665 942
Driftsresultat		-362 027	-1 625 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 380 731	3 759 356
Annen renteinntekt		1 252 130	707 587
Annen finansinntekt		18 442 061	73 047 840
Sum finansinntekter		28 074 922	77 514 783
Rentekostnad til foretak i samme konsern		201 201	14 167
Annen rentekostnad		745 590	91 051
Annen finanskostnad		14 407 916	14 045 097
Sum finanskostnader		15 354 707	14 150 315
Netto finans		12 720 216	63 364 468
Ordinært resultat før skattekostnad		12 358 189	61 738 526
Skattekostnad på resultat	2	1 973 031	721 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 385 158	61 017 413
Årsresultat	3	10 385 158	61 017 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 385 158	61 017 413
Totalresultat		10 385 158	61 017 413
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		10 385 158	11 017 413
Sum overføringer og disponeringer		10 385 158	61 017 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	108 869 194	96 197 477
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		169 541 159	161 773 345
Investeringer i aksjer og andeler		201 494 782	182 748 996
Andre langsiktige fordringer			16 013 684
Sum finansielle anleggsmidler		479 905 134	456 733 502
Sum anleggsmidler		479 905 134	456 733 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 476 785	83 417
Konsernfordringer		6 990 927	17 500 000
Sum fordringer		28 467 712	17 583 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		237 417 162	235 249 999
Sum investeringer		237 417 162	235 249 999
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 452 881	76 107 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 452 881	76 107 177
Sum omløpsmidler		288 337 755	328 940 593
SUM EIENDELER		768 242 889	785 674 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	246 760	156 812
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		246 760	156 812
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		718 782 670	708 397 512
Sum opptjent egenkapital		718 782 670	708 397 512
Sum egenkapital	3	719 029 430	708 554 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	76 788	95 985
Sum avsetninger for forpliktelser		76 788	95 985
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum langsiktig gjeld		6 676 788	6 695 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	140 268
Betalbar skatt	2	1 992 228	748 348
Utbytte			50 000 000
Kortsiktig konserngjeld		4 536 642	1 600 809
Annen kortsiktig gjeld		36 001 551	17 934 361
Sum kortsiktig gjeld		42 536 671	70 423 786
Sum gjeld		49 213 459	77 119 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 242 889	785 674 095
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489478

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 978 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO OLSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 919 978 325
OTTO OLSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum inntekter		40 000	40 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	402 027	1 665 942
Sum kostnader		402 027	1 665 942
Driftsresultat		-362 027	-1 625 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 380 731	3 759 356
Annen renteinntekt		1 252 130	707 587
Annen finansinntekt		18 442 061	73 047 840
Sum finansinntekter		28 074 922	77 514 783
Rentekostnad til foretak i samme konsern		201 201	14 167
Annen rentekostnad		745 590	91 051
Annen finanskostnad		14 407 916	14 045 097
Sum finanskostnader		15 354 707	14 150 315
Netto finans		12 720 216	63 364 468
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 973 031	721 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 385 158	61 017 413
Årsresultat	3	10 385 158	61 017 413
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 385 158	61 017 413
Totalresultat		10 385 158	61 017 413
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			50 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 385 158	11 017 413
Sum overføringer og disponeringer		10 385 158	61 017 413



Organisasjonsnr: 919 978 325
OTTO OLSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 108 869 194 96 197 477

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme 169 541 159 161 773 345

konsern

Investeringer i aksjer og 201 494 782 182 748 996

andeler

Andre langsiktige 16 013 684

fordringer

Sum finansielle 479 905 134 456 733 502

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 479 905 134 456 733 502

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige 21 476 785 83 417

fordringer

Konsernfordringer 6 990 927 17 500 000

Sum fordringer 28 467 712 17 583 417

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 237 417 162 235 249 999

Sum investeringer 237 417 162 235 249 999

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 22 452 881 76 107 177

l.

Sum bankinnskudd, 22 452 881 76 107 177

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 288 337 755 328 940 593

SUM EIENDELER 768 242 889 785 674 095

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	246 760	156 812
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		246 760	156 812
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		718 782 670	708 397 512
Sum opptjent egenkapital		718 782 670	708 397 512
Sum egenkapital	3	719 029 430	708 554 324
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	76 788	95 985
Sum avsetninger for forpliktelses		76 788	95 985
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum langsiktig gjeld		6 676 788	6 695 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	140 268
Betalbar skatt	2	1 992 228	748 348
Utbytte			50 000 000
Kortsiktig konserngjeld		4 536 642	1 600 809
Annen kortsiktig gjeld		36 001 551	17 934 361
Sum kortsiktig gjeld		42 536 671	70 423 786
Sum gjeld		49 213 459	77 119 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		768 242 889	785 674 095
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 919 978 325
OTTO OLSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Otto Olsen Eiendom AS

 BankID Signing
Line Norbye
2023-06-08

 BankID Signing
Mette Melhus
2023-06-08

 BankID Signing
Jon Melhus
2023-06-09

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		40 000	40 000
Sum driftsinntekter		40 000	40 000
Annen driftskostnad	1	402 027	1 665 942
Sum driftskostnader		402 027	1 665 942
Driftsresultat		-362 027	-1 625 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 380 731	3 759 356
Annen renteinntekt		1 252 130	707 587
Annen finansinntekt		18 442 061	73 047 840
Rentekostnad til foretak i samme konsern		201 201	14 167
Annen rentekostnad		745 590	91 051
Annen finanskostnad		14 407 916	14 045 097
Resultat av finansposter		12 720 216	63 364 468
Resultat før skattekostnad		12 358 189	61 738 526
Skattekostnad på resultat	2	1 973 031	721 113
Resultat		10 385 158	61 017 413
Årsresultat	3	10 385 158	61 017 413
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	50 000 000
Avsatt til annen egenkapital		10 385 158	11 017 413
Sum overføringer		10 385 158	61 017 413

Otto Olsen Eiendom AS

Side 1



Balanse

Otto Olsen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	108 869 194	96 197 477
Lån til foretak i samme konsern		169 541 159	161 773 345
Investeringer i aksjer og andeler		201 494 782	182 748 996
Andre langsiktige fordringer		0	16 013 684
Sum finansielle anleggsmidler		479 905 134	456 733 502
Sum anleggsmidler		479 905 134	456 733 502
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 476 785	83 417
Konsernfordringer		6 990 927	17 500 000
Sum fordringer		28 467 712	17 583 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		237 417 162	235 249 999
Sum investeringer		237 417 162	235 249 999
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 452 881	76 107 177
Sum omløpsmidler		288 337 755	328 940 593
Sum eiendeler		768 242 889	785 674 095



Balanse

Otto Olsen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	246 760	156 812
Sum innskutt egenkapital		246 760	156 812
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		718 782 670	708 397 512
Sum opptjent egenkapital		718 782 670	708 397 512
Sum egenkapital	3	719 029 430	708 554 324
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	76 788	95 985
Sum avsetning for forpliktelser		76 788	95 985
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 600 000	6 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	140 268
Betalbar skatt	2	1 992 228	748 348
Utbytte		0	50 000 000
Konserngjeld		4 536 642	1 600 809
Annen kortsiktig gjeld		36 001 551	17 934 361
Sum kortsiktig gjeld		42 536 671	70 423 786
Sum gjeld		49 213 459	77 119 771
Sum egenkapital og gjeld		768 242 889	785 674 095

Styret i Otto Olsen Eiendom AS

Mette Melhus

styreleder

Jon Erling Melhus

styremedlem

Line Norbye

styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Andre langsiktige plasseringer vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningene reverseres når grunnlaget for disse ikke lenger er til stede.

Kortsiktige plasseringer (aksjer, og andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en diversifisert portefølje, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Markedsbaserte aksjer og andeler skal vurderes til virkelig verdi på balansedagen når betingelsene i regnskapsloven § 5-8 tilsier dette. Små foretak kan fortsatt vurdere slike investeringer som omløpsmidler. Selskapet benytter dette unntaket.

Mottatt utbytte, og realiserte gevinster/ tap og urealiserte tap, resultatføres som finansposter i det aktuelle regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Otto Olsen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 32.950 eks.mva i 2022.
Herav gjelder bistand kr 450 eks.mva

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 992 228	748 348
Endring i utsatt skatt	-19 197	-27 235
Skattekostnad ordinært resultat	1 973 031	721 113
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 358 189	61 738 526
Permanente forskjeller	-3 389 866	-58 460 739
Endring i midlertidige forskjeller	87 259	123 797
Skattepliktig inntekt	9 055 582	3 401 583
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 992 228	748 348
Sum betalbar skatt i balansen	1 992 228	748 348

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	349 035	436 294	87 259
Sum	349 035	436 294	87 259
Grunnlag for utsatt skatt	349 035	436 294	87 259
Utsatt skatt (22 %)	76 788	95 985	19 197

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	156 812	708 397 512	708 554 324
Årets resultat		10 385 158	10 385 158
Kapitalforhøyelse	89 948	0	89 948
Pr 31.12.2022	246 760	718 782 670	719 029 430



Note 4 Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel i %	Verdi i balansen*
Verftsgata 7 Molde AS	100	106 000
Brusdalsvegen 200 AS	100	106 000
Industrigata 8 Haugesund AS	100	106 000
Gamle Forus vei 37 AS	100	106 000
Lerstadveien 510 AS	100	7 525 665
Merdevegen 4C AS	100	17 671 717
Sjøhagen 9 Stavanger AS	100	5 162 691
Lahaugmoveien 81 AS	100	17 256 278
Kjeller Vest 12 AS	100	60 828 844
Nesgaten 19 AS	33	15 256
Otto Olsen Boligutvikling AS	33	40 155 080
3.Kvarter AS	33	7 156
Totalt		149 046 687

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2022 (kostmetoden).

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otto Olsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	24 676	10	246 760
Sum	24 676		246 760

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mette Melhus B-aksjer	24 674	99,99	99,99
Jon Erling Melhus A-aksjer	2	0,01	0,01
Totalt antall aksjer	24 676	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Mette Melhus	styreleder	24 674
Jon Erling Melhus	styremedlem	2

På selskapets generalforsamling har bare A-aksjer stemmerett.

Note 6 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Otto Olsen Eiendom AS har restforpliktelser på totalt NOK 50.888.363
Restforpliktelsene gjelder uinnkalt kapital til 3 selskaper og utlånsforpliktelse til 1 selskap.



Til generalforsamlingen i Otto Olsen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otto Olsen Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 10 385 158. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 8. juni 2023
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.06.2023 09.33.38

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.