



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 578 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE ALLE 67A AS
Forretningsadresse: Lade alle 67A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Woldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 437 937	2 326 038
Sum inntekter		2 437 937	2 326 038
Kostnader			
Lønnskostnad	1	343 387	294 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 400	447 400
Annen driftskostnad	1	343 276	388 983
Sum kostnader		1 134 062	1 131 071
Driftsresultat		1 303 874	1 194 967
Annen rentekostnad		362 462	220 776
Sum finanskostnader		362 462	220 776
Netto finans		-362 462	-220 776
Ordinært resultat før skattekostnad		941 412	974 191
Skattekostnad	3	207 111	214 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		734 301	759 869
Årsresultat		734 301	759 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		734 301	759 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		775 000	800 000
Konsernbidrag		24 633	31 577
Overført annen egenkapital		-65 332	-71 709
Sum overføringer og disponeringer	4	734 301	759 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 107 167	7 528 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		48 600	75 000
Sum varige driftsmidler	2,5	7 155 767	7 603 167
Sum anleggsmidler		7 155 767	7 603 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 445	11 872
Sum fordringer		72 445	11 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 258 293	4 549 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 258 293	4 549 020
Sum omløpsmidler		5 330 738	4 560 892
SUM EIENDELER		12 486 505	12 164 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 288 666	1 288 666
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 275 828	-1 210 496
Sum opptjent egenkapital		-1 275 828	-1 210 496
Sum egenkapital	4	200 838	266 170
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	273 453	332 831
Sum avsetninger for forpliktelser		273 453	332 831
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 587 500	10 030 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 587 500	10 030 000
Sum langsiktig gjeld		9 860 953	10 362 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 505	33 129
Betalbar skatt	3	259 541	261 186
Skyldige offentlige avgifter	6,	49 864	41 727
Utbytte	4,7	775 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 305 803	399 016
Sum kortsiktig gjeld		2 424 714	1 535 058
Sum gjeld		12 285 667	11 897 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 486 505	12 164 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 379859

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 578 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADE ALLE 67A AS
Forretningsadresse: Lade alle 67A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Woldseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 578 692
LADE ALLE 67A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 437 937	2 326 038
Sum inntekter		2 437 937	2 326 038
Kostnader			
Lønnskostnad	1	343 387	294 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 400	447 400
Annen driftskostnad	1	343 276	388 983
Sum kostnader		1 134 062	1 131 071
Driftsresultat		1 303 874	1 194 967
Annen rentekostnad		362 462	220 776
Sum finanskostnader		362 462	220 776
Netto finans		-362 462	-220 776
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	207 111	214 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		734 301	759 869
Årsresultat		734 301	759 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		734 301	759 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		775 000	800 000
Konsernbidrag		24 633	31 577
Overført annen egenkapital		-65 332	-71 709
Sum overføringer og disponeringer	4	734 301	759 869



Organisasjonsnr: 918 578 692
LADE ALLE 67A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		7 107 167	7 528 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		48 600	75 000
Sum varige driftsmidler	2,5	7 155 767	7 603 167
Sum anleggsmidler		7 155 767	7 603 167
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		72 445	11 872
Sum fordringer		72 445	11 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 258 293	4 549 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 258 293	4 549 020
Sum omløpsmidler		5 330 738	4 560 892
SUM EIENDELER		12 486 505	12 164 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
		200 000	200 000
Overkurs			
		1 288 666	1 288 666
Annen innskutt egenkapital			
		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		-1 275 828	-1 210 496
Sum opptjent egenkapital		-1 275 828	-1 210 496
Sum egenkapital	4	200 838	266 170



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	273 453	332 831
Sum avsetninger for forpliktelses		273 453	332 831
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 587 500	10 030 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 587 500	10 030 000
Sum langsiktig gjeld		9 860 953	10 362 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 505	33 129
Betalbar skatt	3	259 541	261 186
Skyldige offentlige avgifter	6,	49 864	41 727
Utbytte	4,7	775 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 305 803	399 016
Sum kortsiktig gjeld		2 424 714	1 535 058
Sum gjeld		12 285 667	11 897 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 486 505	12 164 059



Organisasjonsnr: 918 578 692
LADE ALLE 67A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport 2022

Lade Alle 67A AS
Organisasjonsnr. 918 578 692

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Lade Alle 67A AS**

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 437 937	2 326 038
Sum driftsinntekter		2 437 937	2 326 038
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	343 387	294 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	447 400	447 400
Annen driftskostnad	1	343 276	388 983
Sum driftskostnader		1 134 062	1 131 071
Driftsresultat		1 303 874	1 194 967
Finansposter			
Annen rentekostnad		362 462	220 776
Netto finansposter		-362 462	-220 776
Resultat før skattekostnad		941 412	974 191
Skattekostnad			
Skattekostnad	3	207 111	214 322
Årsresultat		734 301	759 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		775 000	800 000
Konsernbidrag		24 633	31 577
Overført annen egenkapital		-65 332	-71 709
Sum overføringer og disponeringer	4	734 301	759 869



Balanse pr 31.12. Lade Alle 67A AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 107 167	7 528 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		48 600	75 000
Sum varige driftsmidler	2,5	7 155 767	7 603 167
Sum anleggsmidler		7 155 767	7 603 167
Omløpsmidler			
Kundefordringer		72 445	11 872
Sum fordringer		72 445	11 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 258 293	4 549 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 258 293	4 549 020
Sum omløpsmidler		5 330 738	4 560 892
Sum eiendeler		12 486 505	12 164 059



Balanse pr 31.12. Lade Alle 67A AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		1 288 666	1 288 666
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		1 476 666	1 476 666
Annen egenkapital		-1 275 828	-1 210 496
Sum opptjent egenkapital		-1 275 828	-1 210 496
Sum egenkapital	4	200 838	266 170
Gjeld			
Utsatt skatt	3	273 453	332 831
Sum avsetning for forpliktelser		273 453	332 831
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 587 500	10 030 000
Sum Annen langsiktig gjeld		9 587 500	10 030 000
Leverandørgjeld		34 505	33 129
Betalbar skatt	3	259 541	261 186
Skyldige offentlige avgifter	6	23 990	25 323
Utbytte	4,7	775 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 305 803	399 016
Skyldig merverdiavgift		25 874	16 404
Sum kortsiktig gjeld		2 424 714	1 535 058
Sum gjeld		12 285 667	11 897 889
Sum egenkapital og gjeld		12 486 505	12 164 059

Trondheim 31.12.2022/25.04.2023

Lade Alle 67A AS

Morten Woldseth (elektr. sign)
Styreleder



Noter 2022

Lade Alle 67A AS
Organisasjonsnr. 918 578 692

Note regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres etterhvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har ikke etablert en slik ordning.



Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	300 953	254 422
Arbeidsgiveravgift	42 434	35 874
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	4 392
Sum	343 387	294 688

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Samlet lønn og annen godtgjørelse til styreleder utgjør kr 263.798.

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og det er ikke etablert en slik ordning.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Styremedlemmer	Andre
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats		
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		

Revisor

	2022	2021
Revisjon	0	24 000
Kostnadsført for andre tjenester	0	0
Sum	0	24 000

Beløpene er angitt eksklusiv merverdiavgift.

Revisor er fravalgt fom. regnskapsåret 2021.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	14 614 363	231 944	14 846 307
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	14 614 363	231 944	14 846 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-7 507 196	-183 344	-7 690 540
Balanseført verdi 31.12.22	7 107 167	48 600	7 155 767
Årets avskrivninger	421 000	26 400	447 400
Økonomisk levetid	7-50 år	5 år	
Avskrivningssats	0-2%	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	259 541	261 186
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Betalbar skatt avgitt konsernbidrag	6 948	8 906
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-59 378	-55 770
Skattekostnad	207 111	214 322
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	941 412	974 191
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	269 900	253 500
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	- 31 581	-40 483
Årets skattegrunnlag	1 179 731	1 187 208
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	259 541	261 186
Balanseført betalbar skatt	259 541	261 186



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	200 000	1 288 666	-12 000	-1 210 496	266 170
Årsresultat				734 301	734 301
Ordinært utbytte				-775 000	-775 000
Avgitt konsernbidrag				-24 633	-24 633
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 288 666	-12 000	-1 275 828	200 838

Note 5 - Pant

	2022
<i>Pantesikret gjeld</i>	9 587 500
Lån i Sparebank1 Midt-Norge	

Gjeld som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 0.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</i>	2022
Bygninger	7 107 167

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	6 327
--------------------------	-------

Note 7 - Gjeld til selskap i samme konsern

<i>Gjeld</i>	2021
Gjeld til morselskap	1 174 197

Det er for 2022 avgitt et konsernbidrag på kr 31.581 og avsatt et utbytte på kr 775.000 til morselskapet Strindheim Bil Eiendom AS.

Bokført gjeld til morselskapet Strindheim Bil Eiendom AS er 1.174.197. Avgitt konsernbidrag for 2022 inngår i dette beløpet.

Samlet gjeld til morselskapet Strindheim Bil Eiendom AS inkl. avsatt utbytte på kr 775.000 er kr 1.949.198.

Morselskapet Strindheim Bil Eiendom AS

Strindheim Bil Eiendom AS har forretningskontor i Trondheim.

Morselskapet har en bokført egenkapital pr. 31.12.22 på kr 2.476.383. Omsetningen for 2022 er kr 0,- mens årsresultatet for 2022 viser kr 775.000 etter skatt.