



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 564 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN HANDELS PARK AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Kim Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 089 936	8 729 018
Sum inntekter		9 089 936	8 729 018
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 848 255	1 848 255
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		859 172	887 099
Sum kostnader		2 707 427	2 735 353
Driftsresultat		6 382 510	5 993 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	5 835 237	5 129 152
Sum finanskostnader		5 835 237	5 129 152
Netto finans		-5 835 237	-5 129 152
Resultat før skattekostnad		547 273	864 512
Skattekostnad på resultat	5	120 400	190 193
Årsresultat		426 873	674 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 873	674 319
Totalresultat		426 873	674 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	6	333 272	476 565
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	93 601	197 754
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		426 873	674 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	97 267 677	99 115 931
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		97 267 677	99 115 931
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		1 132 916	1 398 937
Sum finansielle anleggsmidler		1 132 916	1 398 937
Sum anleggsmidler		98 400 593	100 514 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			445 192
Andre kortsiktige fordringer		426 414	27 476
Konsernfordringer	4, 8	1 780 796	1 374 576
Sum fordringer		2 207 210	1 847 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		2 207 210	1 847 244
SUM EIENDELER		100 607 802	102 362 113

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	77 900	77 900
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	3 545 534	3 545 534
Sum innskutt egenkapital		3 623 434	3 623 434
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	7 287 828	7 194 227
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		7 287 828	7 194 227
Sum egenkapital		10 911 262	10 817 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 053 187	3 026 787
Sum avsetninger for forpliktelser		3 053 187	3 026 787
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	85 966 725	87 664 621
Sum annen langsiktig gjeld		85 966 725	87 664 621
Sum langsiktig gjeld		89 019 912	90 691 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 193	25 437
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	537 336	819 207
Annen kortsiktig gjeld		9 100	8 400
Sum kortsiktig gjeld		676 629	853 044
Sum gjeld		89 696 540	91 544 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 607 802	102 362 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466868

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 564 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSJØEN HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Kim Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 917 564 787
MOSJØEN HANDELPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 089 936	8 729 018
Sum inntekter		9 089 936	8 729 018
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 848 255	1 848 255
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		859 172	887 099
Sum kostnader		2 707 427	2 735 353
Driftsresultat		6 382 510	5 993 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	5 835 237	5 129 152
Sum finanskostnader		5 835 237	5 129 152
Netto finans		-5 835 237	-5 129 152
Resultat før skattekostnad		547 273	864 512
Skattekostnad på resultat	5	120 400	190 193
Årsresultat		426 873	674 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426 873	674 319
Totalresultat		426 873	674 319
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	333 272	476 565
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	93 601	197 754



Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		426 873	674 319



Organisasjonsnr: 917 564 787
MOSJØEN HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	97 267 677	99 115 931
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		97 267 677	99 115 931
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 132 916	1 398 937
------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle		1 132 916	1 398 937
------------------------	--	------------------	------------------

anleggsmidler		1 132 916	1 398 937
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		98 400 593	100 514 868
--------------------------	--	-------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			445 192
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		426 414	27 476
------------	--	---------	--------

Konsernfordringer	4, 8	1 780 796	1 374 576
-------------------	------	-----------	-----------

Sum fordringer		2 207 210	1 847 244
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	8		
----	---	--	--

Sum omløpsmidler		2 207 210	1 847 244
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		100 607 802	102 362 113
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	77 900	77 900
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	3 545 534	3 545 534
Sum innskutt egenkapital		3 623 434	3 623 434
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	7 287 828	7 194 227
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		7 287 828	7 194 227
Sum egenkapital		10 911 262	10 817 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 053 187	3 026 787
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 053 187	3 026 787
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	85 966 725	87 664 621
Sum annen langsiktig gjeld		85 966 725	87 664 621
Sum langsiktig gjeld		89 019 912	90 691 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 193	25 437
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	537 336	819 207
Annen kortsiktig gjeld		9 100	8 400
Sum kortsiktig gjeld		676 629	853 044
Sum gjeld		89 696 540	91 544 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 607 802	102 362 113



Organisasjonsnr: 917 564 787
MOSJØEN HANDELPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
for
Mosjøen Handelspark AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



Resultatregnskap			
Mosjøen Handelspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		9 089 936	8 729 018
Sum leieinntekter		9 089 936	8 729 018
Avskrivning av driftsmidler	3	1 848 255	1 848 255
Annen driftskostnad		859 172	887 099
Sum driftskostnader		2 707 427	2 735 353
Driftsresultat		6 382 510	5 993 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	5 835 237	5 129 152
Sum finanskostnader		5 835 237	5 129 152
Resultat av finansposter		-5 835 237	-5 129 152
Resultat før skattekostnad		547 273	864 512
Skattekostnad på resultat	5	120 400	190 193
Resultat		426 873	674 319
Årsresultat		426 873	674 319
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	333 272	476 565
Avsatt til annen egenkapital	6	93 601	197 754
Sum overføringer		426 873	674 319

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



Balanse			
Mosjøen Handelspark AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	97 267 677	99 115 931
Sum varige driftsmidler		97 267 677	99 115 931
Andre langsiktige fordringer		1 132 916	1 398 937
Sum finansielle anleggsmidler		1 132 916	1 398 937
Sum anleggsmidler		98 400 593	100 514 868
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	445 192
Andre kortsiktige fordringer		426 414	27 476
Fordring konsernkonto	8	1 780 796	1 374 576
Sum fordringer		2 207 210	1 847 244
Sum omløpsmidler		2 207 210	1 847 244
Sum eiendeler		100 607 802	102 362 113
Mosjøen Handelspark AS		Side 3	

Penneo Dokumentnr: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



Balanse			
Mosjøen Handelspark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	77 900	77 900
Annen innskutt egenkapital	6	3 545 534	3 545 534
Sum innskutt egenkapital		3 623 434	3 623 434
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 287 828	7 194 227
Sum opptjent egenkapital		7 287 828	7 194 227
Sum egenkapital		10 911 262	10 817 661
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 053 187	3 026 787
Sum avsetning for forpliktelser		3 053 187	3 026 787
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	85 966 725	87 664 621
Sum annen langsiktig gjeld		85 966 725	87 664 621
Sum langsiktig gjeld		89 019 912	90 691 408
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		130 193	25 437
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	537 336	819 207
Annen kortsiktig gjeld		9 100	8 400
Sum kortsiktig gjeld		676 629	853 044
Sum gjeld		89 696 540	91 544 451
Sum egenkapital og gjeld		100 607 802	102 362 113
Hønefoss, 30. april 2025 Styret i Mosjøen Handelspark AS			
_____ Jane Kim Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Mosjøen Handelspark AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



Mosjøen Handelpark AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUH6-NQZ3Z



Mosjøen Handelpark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Mosjøen Handelpark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	13 821 600	90 364 502	104 186 102
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	13 821 600	90 364 502	104 186 102
Akkumulerte avskrivninger 01.01		5 070 171	5 070 171
Av- og nedskrivninger pr. 31.12		6 918 425	6 918 425
Bokført verdi pr. 31.12	13 821 600	83 446 077	97 267 677
Årets ordinære avskrivninger		1 848 255	1 848 255
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
AKA AS	85 966 725	87 664 621	110 064	208 226
Avgitt konsernbidrag			427 272	610 981
Sum	85 966 725	87 664 621	537 336	819 207

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 85 966 725. Lånet er renteberegnet med 6,65% p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 5 835 237.

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUH6-NQZ3Z

**Mosjøen Handelpark AS****Noter til regnskapet 2024****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	94 000	134 416
Endring i utsatt skatt	26 400	55 777
Skattekostnad ordinært resultat	120 400	190 193
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	547 273	864 512
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 000	-253 531
Avgitt konsernbidrag	-427 272	-610 981
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	94 000	134 416
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-94 000	-134 416
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	547 273	864 512
Beregnet skatt av resultat før skatt	120 400	190 193
Sum	120 400	190 193
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	12 745 205	12 359 184	-386 021
Andre forskjeller	1 132 916	1 398 937	266 021
Sum	13 878 121	13 758 121	-120 000
Grunnlag for utsatt skatt	13 878 121	13 758 121	-120 000
Utsatt skatt (22 %)	3 053 187	3 026 787	-26 400

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	77 900	3 545 534	7 194 227	10 817 661
Årets resultat			426 873	426 873
Konsernbidrag avgitt			-333 272	-333 272
Pr 31.12	77 900	3 545 534	7 287 828	10 911 262

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



Mosjøen Handelpark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.	2024	2023
Bygninger	97 267 677	99 115 931
Sum	97 267 677	99 115 931

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mosjøen Handelpark AS per 31.12 består av:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	0,4	77 900
Sum	200 000		77 900

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aka AS	200 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	200 000	100,00	100,00

Penneo Dokumentnøkkel: 6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-04-30 07:31:15 UTC



Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-05-02 04:46:11 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo DokumentInokket:6AP14-AYOZF-4157X-WC37E-2JUHG-NQZ3Z



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mosjøen Handespark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosjøen Handespark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: HF268-E4425-EDX2M-P3ZWP-Q3WX1-KEF10



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Møsjoen Handelspark AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. april 2025
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HF268-E4425-EDX2M-P3ZWP-Q3WX1-KEFI0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1362554

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-04 17:54:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HF268-E442S-EDX2M-P3ZWP-Q3WX1-KEF10

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.