



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 346 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 26
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brattaule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		254 560	
Sum inntekter		254 560	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		162 481	12 485
Sum kostnader		167 481	12 485
Driftsresultat		87 079	-12 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		800	
Annen finansinntekt		253 431	181 355
Sum finansinntekter		254 231	181 355
Annen rentekostnad		99 214	11 990
Sum finanskostnader		99 214	11 990
Netto finans		155 016	169 365
Ordinært resultat før skattekostnad	2	242 095	156 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 095	156 880
Årsresultat		242 095	156 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 095	156 880
Totalresultat		242 095	156 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		242 095	156 880
Sum overføringer og disponeringer		242 095	156 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	14 892	
Sum finansielle anleggsmidler		14 892	
Sum anleggsmidler		14 892	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		763 240	422 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 240	422 658
Sum omløpsmidler		768 240	422 658
SUM EIENDELER		783 132	422 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	634 753	392 658
Sum opptjent egenkapital		634 753	392 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		664 753	422 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 378	
Annen kortsiktig gjeld		101 002	
Sum kortsiktig gjeld		118 380	
Sum gjeld		118 380	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 132	422 658



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 525249

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 346 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOBRA INVEST AS
Forretningsadresse: Sandvikslien 26
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brattaule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 916 346 077
MOBRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		254 560	
Sum inntekter		254 560	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		162 481	12 485
Sum kostnader		167 481	12 485
Driftsresultat		87 079	-12 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		800	
Annen finansinntekt		253 431	181 355
Sum finansinntekter		254 231	181 355
Annen rentekostnad		99 214	11 990
Sum finanskostnader		99 214	11 990
Netto finans		155 016	169 365
Ordinært resultat før skattekostnad	2	242 095	156 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 095	156 880
Årsresultat		242 095	156 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 095	156 880
Totalresultat		242 095	156 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		242 095	156 880
Sum overføringer og disponeringer		242 095	156 880



Organisasjonsnr: 916 346 077
MOBRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	14 892	
Sum finansielle anleggsmidler		14 892	

Sum anleggsmidler		14 892	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		763 240	422 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 240	422 658

Sum omløpsmidler		768 240	422 658
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		783 132	422 658
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	634 753	392 658
Sum opptjent egenkapital		634 753	392 658

Sum egenkapital		664 753	422 658
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	17 378	
Annen kortsiktig gjeld	101 002	
Sum kortsiktig gjeld	118 380	
Sum gjeld	118 380	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	783 132	422 658



Organisasjonsnr: 916 346 077
MOBRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

MoBra Invest AS

Org.nr: 916 346 077



MoBra Invest AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		254 560	0
Sum driftsinntekter		<u>254 560</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		162 481	12 485
Sum driftskostnader		<u>167 481</u>	<u>12 485</u>
Driftsresultat		<u>87 079</u>	<u>-12 485</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		800	0
Annen finansinntekt		253 431	181 355
Annen rentekostnad		99 214	11 990
Resultat av finansposter		<u>155 016</u>	<u>169 365</u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>242 095</u>	<u>156 880</u>
Resultat		<u>242 095</u>	<u>156 880</u>
Årsresultat		<u>242 095</u>	<u>156 880</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		242 095	156 880
Sum overføringer		<u>242 095</u>	<u>156 880</u>



MoBra Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	<u>14 892</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 892</u>	<u>0</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>14 892</u>	<u>0</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>5 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>5 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>763 240</u>	<u>422 658</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>768 240</u>	<u>422 658</u>
SUM EIENDELER		<u>783 132</u>	<u>422 658</u>



MoBra Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	634 753	392 658
Sum opptjent egenkapital		<u>634 753</u>	<u>392 658</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>664 753</u>	<u>422 658</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 378	0
Annen kortsiktig gjeld		101 002	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>118 380</u>	<u>0</u>
SUM GJELD		<u>118 380</u>	<u>0</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>783 132</u>	<u>422 658</u>

Bergen, 23.06.2023

Morten Brattaule
styreleder/daglig leder



MoBra Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet, dvs. at salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.



MoBra Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styret.

Note 2 - Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	242 095	156 880
Permanente forskjeller	-251 674	-175 914
Tilbakeføring av 3 % av skattefrie inntekter	7 605	0
Underskudd til fremføring	0	19 034
Grunnlag betalbar skatt	-1 974	0

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Underskudd til fremføring	-56 441	-54 467	1 974
Grunnlag utsatt skatt	-56 441	-54 467	1 974

Utsatt skattefordel	-12 417	-11 983
---------------------	---------	---------

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 – Aksjer i andre foretak

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Royal Eiendom AS	24,8 %	0	0
Royal Eiendom Holding AS	24,8 %	14 892	14 892

Note 4 - Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 30 000. Aksjekapitalen består av 300 aksjer pålydende kr 100.

Morten Brattaule eier 100 % av selskapets aksjer.

Note 5 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	392 658	422 658
Årsresultat	0	242 095	242 095
Egenkapital 31.12	30 000	634 753	664 753