



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 962 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHEIM AS
Forretningsadresse: Bakarvegen 8
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Leknes Auran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 583	2 016
Sum kostnader		11 583	2 016
Driftsresultat		-11 583	-2 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213	
Sum finansinntekter		213	
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		207	
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 376	-2 016
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 376	-2 016
Årsresultat	2	-11 376	-2 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 376	-2 016
Totalresultat		-11 376	-2 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 376	-2 016
Sum overføringer og disponeringer		-11 376	-2 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	215 000
Sum anleggsmidler		65 000	215 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		298	
Sum fordringer		298	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 261	39
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 261	39
Sum omløpsmidler		143 559	39
SUM EIENDELER		208 559	215 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	13 392	2 016
Sum opptjent egenkapital		-13 392	-2 016
Sum egenkapital	5	8 538	19 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	199 425	195 125
Sum annen langsiktig gjeld		199 425	195 125
Sum langsiktig gjeld		199 425	195 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		596	
Sum gjeld		200 021	195 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 559	215 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446637

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 962 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHEIM AS
Forretningsadresse: Bakarvegen 8
5680 TYSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Leknes Auran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 962 558
FAGERHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 583	2 016
Sum kostnader		11 583	2 016
Driftsresultat		-11 583	-2 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		213	
Sum finansinntekter		213	
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		207	
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 376	-2 016
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 376	-2 016
Årsresultat	2	-11 376	-2 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 376	-2 016
Totalresultat		-11 376	-2 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 376	-2 016
Sum overføringer og disponeringer		-11 376	-2 016



Organisasjonsnr: 926 962 558
FAGERHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	215 000
Sum anleggsmidler		65 000	215 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		298	
Sum fordringer		298	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 261	39
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 261	39
Sum omløpsmidler		143 559	39
SUM EIENDELER		208 559	215 039

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	13 392	2 016
Sum opptjent egenkapital		-13 392	-2 016
Sum egenkapital	5	8 538	19 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	199 425	195 125
Sum annen langsiktig gjeld		199 425	195 125
Sum langsiktig gjeld		199 425	195 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		596	
Sum gjeld		200 021	195 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 559	215 039



Organisasjonsnr: 926 962 558
FAGERHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Fagerheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 962 558



RESULTATREGNSKAP

FAGERHEIM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad	1	11 583
Sum driftskostnader		11 583
Driftsresultat		-11 583
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		213
Annen rentekostnad		6
Resultat av finansposter		207
Resultat før skattekostnad		-11 376
Resultat		-11 376
Årsresultat	2	-11 376
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		11 376
Sum overføringer		-11 376



BALANSE

FAGERHEIM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	150 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	65 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	215 000
Sum anleggsmidler		65 000	215 000
Andre kortsiktige fordringer		298	0
Sum fordringer		298	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 261	39
Sum omløpsmidler		143 559	39
Sum eiendeler		208 559	215 039



BALANSE

FAGERHEIM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 070	-8 070
Sum innskutt egenkapital		21 930	21 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-13 392	-2 016
Sum opptjent egenkapital		-13 392	-2 016
Sum egenkapital	5	8 538	19 914
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	199 425	195 125
Sum annen langsiktig gjeld		199 425	195 125
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		596	0
Sum kortsiktig gjeld		596	0
Sum gjeld		200 021	195 125
Sum egenkapital og gjeld		208 559	215 039

Tysnes, 26.05.2023
Styret i Fagerheim AS

Lars Leknes Auran
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 376	-2 016
Permanente forskjeller	0	-7 910
Skattepliktig inntekt	-11 376	-9 926
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 302	-9 926	11 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 302	9 926	-11 376
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak

	Eierandel	Anskaffelses-kost
HEIM BEHANDLINGSSENTER AS	50%	15 000
JL Eiendommer AS	50%	50 000



Note 4 Aksjonærer og aksjekapital

AKSJEKAPITALEN I FAGERHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Leknes Auran	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Leknes Auran	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	-8070	-2 016	19 914
Årets resultat			-11 376	-11 376
Pr 31.12.2022	30 000	-8 070	-13 392	8 538

Note 6 Gjeld til aksjonær

Eieren har lånt til selskapet kr. 199 425,-. Lånet er rentefritt.

Note 7 Fortsatt drift

Fagerheim AS skal fortsatt være et holdingselskap som investerer i eiendom. Planlegger å investere i to nye eiendommer i 2023. Årsregnskap er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.