



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 202 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIKEVEIEN 55 AS  
Forretningsadresse: Bjørmengveien 11  
1664 ROLVSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	122 031	94 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 031</b>	<b>94 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 031</b>	<b>-94 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		319 987	245 550
Annen rentekostnad		403	
Annen finanskostnad		2	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>320 392</b>	<b>245 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-320 392</b>	<b>-245 547</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 422</b>	<b>-340 463</b>
Skattekostnad på resultat	2		-74 902
<b>Årsresultat</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-442 422	-265 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	10 082 382	10 072 913
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 082 382</b>	<b>10 072 913</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 082 382</b>	<b>10 072 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		107 650	107 650
Konsernfordringer		711 026	711 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>818 676</b>	<b>818 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>818 676</b>	<b>818 676</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 901 058</b>	<b>10 891 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	2 231 615	2 231 615
Annen innskutt egenkapital	3	1 157 094	1 157 094



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 418 709</b>	<b>3 418 709</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7		
Udekket tap	3	860 123	417 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-860 123</b>	<b>-417 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 558 586</b>	<b>3 001 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		3 115 000	3 115 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>3 115 000</b>	<b>3 115 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 115 000</b>	<b>3 115 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 726	9 185
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	5 224 745	4 766 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 227 471</b>	<b>4 775 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 342 471</b>	<b>7 890 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 901 058</b>	<b>10 891 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 202 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIKEVEIEN 55 AS  
Forretningsadresse: Bjørnengveien 11  
1664 ROLVSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Engebretsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 928 202 127  
DIKEVEIEN 55 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	122 031	94 916
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 031</b>	<b>94 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 031</b>	<b>-94 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		319 987	245 550
Annen rentekostnad		403	
Annen finanskostnad		2	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>320 392</b>	<b>245 554</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-320 392</b>	<b>-245 547</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 422</b>	<b>-340 463</b>
Skattekostnad på resultat	2		-74 902
<b>Årsresultat</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-442 422	-265 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>



Organisasjonsnr: 928 202 127  
DIKEVEIEN 55 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

10 082 382

10 072 913

Sum varige driftsmidler

10 082 382

10 072 913

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 5

Lån til tilknyttet  
selskap og felles

kontrollert virksomhet 5

Sum anleggsmidler

10 082 382

10 072 913

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

107 650

107 650

Konsernfordringer

711 026

711 026

Sum fordringer

818 676

818 676

Sum omløpsmidler

818 676

818 676

SUM EIENDELER

10 901 058

10 891 589

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6, 7

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3

2 231 615

2 231 615

Annen innskutt egenkapital 3

1 157 094

1 157 094

Sum innskutt egenkapital

3 418 709

3 418 709

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3, 7

Udekket tap 3

860 123

417 700

Sum opptjent egenkapital

-860 123

-417 700



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 558 586</b>	<b>3 001 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		3 115 000	3 115 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>3 115 000</b>	<b>3 115 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 115 000</b>	<b>3 115 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 726	9 185
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	5 224 745	4 766 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 227 471</b>	<b>4 775 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 342 471</b>	<b>7 890 580</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 901 058</b>	<b>10 891 589</b>





Organisasjonsnr: 928 202 127  
DIKEVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dikeveien 55 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dikeveien 55 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FONRC-Q4UV-DFQTM-AZ9JX-C10RS-WM4Q5



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-22 10:52:25 UTC



### Thorsteinsen, Fredrik A B

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-22 10:52:25 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Dikeveien 55 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 5BATO-HUVXQ-FYP4Q-DEGWA-OA8PX-SM4N7

---

Organisasjonsnr: 928 202 127



## Resultatregnskap

Dikeveien 55 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	122 031	94 916
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 031</b>	<b>94 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-122 031</b>	<b>-94 916</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		319 987	245 550
Annen rentekostnad		403	0
Annen finanskostnad		2	4
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-320 392</b>	<b>-245 547</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-442 422</b>	<b>-340 463</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	-74 902
<b>Årsresultat</b>		<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		442 422	265 561
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-442 422</b>	<b>-265 561</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 5BATO-HUVXQ-FYP4Q-DEGWA-OA8PX-SMVN7



## Balanse Dikeveien 55 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	10 082 382	10 072 913
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 082 382</b>	<b>10 072 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 082 382</b>	<b>10 072 913</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		107 650	107 650
Konsernfordringer		711 026	711 026
<b>Sum fordringer</b>		<b>818 676</b>	<b>818 676</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>818 676</b>	<b>818 676</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 901 058</b>	<b>10 891 589</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5BATO-HUVXQ-FYP4Q-DEGWA-OA8PX-SMWN7



## Balanse Dikeveien 55 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3, 6, 7	30 000	30 000
Overkurs	3	2 231 615	2 231 615
Annen innskutt egenkapital	3	1 157 094	1 157 094
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 418 709</b>	<b>3 418 709</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap	3	-860 123	-417 700
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-860 123</b>	<b>-417 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 558 586</b>	<b>3 001 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 115 000	3 115 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>3 115 000</b>	<b>3 115 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		2 726	9 185
Kortsiktig konserngjeld	5	5 224 745	4 766 395
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 227 471</b>	<b>4 775 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 342 471</b>	<b>7 890 580</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 901 058</b>	<b>10 891 589</b>

Fredrikstad, 01.04.2025  
Styret i Dikeveien 55 AS

Petter Wiik-Nilsen  
Styremedlem

Kim André Johansen  
Styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5BATO-HUNXQ-FYP4Q-DEGWA-OA8PX-SM4N7





## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skatteskutningen i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Konsernkontosystem

Selskapet inngår i konsernkontosystem med konsernspiss Solid Gruppen AS som eier av toppkonto i ordningen. Det er stillet solidaransvar blant alle deltakerne for konsernets samlede forpliktelser overfor banken.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-74 902
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-74 902</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-442 422	-340 463
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	711 026
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-370 563
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-442 422</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-156 426
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	156 426
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-442 422	0	442 422
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	442 422	0	-442 422
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	30 000	1 157 094	2 231 615	-417 700	3 001 009
Årets resultat				-442 422	-442 422
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>1 157 094</b>	<b>2 231 615</b>	<b>-860 123</b>	<b>2 558 586</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 756 459	4 316 454	10 072 913
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		9 468	9 468
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 756 459	4 325 922	10 082 381
= Bokført verdi 31.12.24	5 756 459	4 325 922	10 082 381

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	107 650	107 650
Andre fordringer	711 026	711 026
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld	3 115 000	3 115 000
Konsernkonto gjeld	5 224 745	4 766 395

Selskapet er inkludert i en konsernkontoordning.

### Note 6 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Dikeveien 55 AS er datterselskap av Solid Næringseiendom AS. Konsernspiss Solid Gruppen AS, Bjørnengveien 11, 1664 Polvøy, utarbeider konsernregnskap der Dikeveien 55 AS inngår i konsolideringen.

### Note 7 Fortsatt drift

Aksjekapitalen til selskapet er tapt, og regnskapet for 2024 viser et underskudd. Styret forventer positive bidrag til EK fra planlagt næringsbygg på bokførte eiendommer. Frem til oppstart vil utleie av eksisterende eiendom redusere tapene i selskapet noe.

Regnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift, og styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Wiik-nilsen, Petter

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1710159

IP: 77.88.xxx.xxx

2025-04-14 09:54:14 UTC



### Johansen, Kim André

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1839859

IP: 81.234.xxx.xxx

2025-04-14 11:50:49 UTC



### Johansen, Kim André

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1839859

IP: 81.234.xxx.xxx

2025-04-14 11:50:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5BATO-HUVXQ-FYP4Q-DEGWA-OA8PX-SMVN7

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.