



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERFA INVEST AS
Forretningsadresse: Stiklestadveien 3
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	85 516	77 474
Sum kostnader		85 516	77 474
Driftsresultat		-85 516	-77 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	82 280 982	8 364 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 165 357	73 265
Annen renteinntekt		298	4 029
Sum finansinntekter		84 446 637	8 441 449
Rentekostnad til foretak i samme konsern			646 687
Annen rentekostnad			157
Sum finanskostnader			646 844
Netto finans		84 446 637	7 794 605
Ordinært resultat før skattekostnad		84 361 120	7 717 131
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 565	1 248 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 903 555	6 468 148
Årsresultat		83 903 555	6 468 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 903 555	6 468 148
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			11 018 388
Overføringer annen egenkapital		83 903 555	-4 550 240
Sum overføringer og disponeringer		83 903 555	6 468 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 504	19 380
Sum immaterielle eiendeler		15 504	19 380
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			64 588 775
Lån til foretak i samme konsern	5	120 074 132	2 068 091
Sum finansielle anleggsmidler		120 074 132	66 656 866
Sum anleggsmidler		120 089 636	66 676 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 026	3 168
Konsernfordringer	5		8 364 155
Sum fordringer		186 026	8 367 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 777 650	1 152 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 650	1 152 700
Sum omløpsmidler		1 963 676	9 520 023
SUM EIENDELER		122 053 312	76 196 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	37 500 000	37 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	192 061	192 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		37 692 061	37 692 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	83 903 556	
Sum opptjent egenkapital		83 903 556	
Sum egenkapital		121 595 617	37 692 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5,6		26 238 530
Sum annen langsiktig gjeld			26 238 530
Sum langsiktig gjeld		0	26 238 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 006	3 152
Betalbar skatt	4	453 689	
Kortsiktig konserngjeld			12 262 526
Sum kortsiktig gjeld		457 695	12 265 678
Sum gjeld		457 695	38 504 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 053 312	76 196 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 751939

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 458 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERFA INVEST AS
Forretningsadresse: Stiklestadveien 3
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 458 440
ERFA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	85 516	77 474
Sum kostnader		85 516	77 474
Driftsresultat		-85 516	-77 474
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	82 280 982	8 364 155
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 165 357	73 265
Annen renteinntekt		298	4 029
Sum finansinntekter		84 446 637	8 441 449
Rentekostnad til foretak i samme konsern			646 687
Annen rentekostnad			157
Sum finanskostnader			646 844
Netto finans		84 446 637	7 794 605
Ordinært resultat før skattekostnad		84 361 120	7 717 131
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 565	1 248 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		83 903 555	6 468 148
Årsresultat		83 903 555	6 468 148
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 903 555	6 468 148
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			11 018 388
Overføringer annen egenkapital		83 903 555	-4 550 240
Sum overføringer og disponeringer		83 903 555	6 468 148



Organisasjonsnr: 983 458 440
ERFA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 15 504 19 380
Sum immaterielle eiendeler 15 504 19 380

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 64 588 775
Lån til foretak i samme
konsern 5 120 074 132 2 068 091
Sum finansielle
anleggsmidler 120 074 132 66 656 866

Sum anleggsmidler 120 089 636 66 676 246

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 186 026 3 168
Konsernfordringer 5 8 364 155
Sum fordringer 186 026 8 367 323

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 777 650 1 152 700
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 777 650 1 152 700

Sum omløpsmidler 1 963 676 9 520 023

SUM EIENDELER 122 053 312 76 196 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 1,3 37 500 000 37 500 000
Annen innskutt egenkapital 3 192 061 192 061
Sum innskutt egenkapital 37 692 061 37 692 061

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 83 903 556
Sum opptjent egenkapital 83 903 556



Sum egenkapital		121 595 617	37 692 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5,6		26 238 530
Sum annen langsiktig gjeld			26 238 530
Sum langsiktig gjeld		0	26 238 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 006	3 152
Betalbar skatt	4	453 689	
Kortsiktig konserngjeld			12 262 526
Sum kortsiktig gjeld		457 695	12 265 678
Sum gjeld		457 695	38 504 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 053 312	76 196 269



Organisasjonsnr: 983 458 440
ERFA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	15000.00	37500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kastor Invest AS	2500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Erfa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	85 516	77 474
Sum driftskostnader		85 516	77 474
DRIFTSRESULTAT		(85 516)	(77 474)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	7	82 280 982	8 364 155
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		2 165 357	73 265
Annen renteinntekt		298	4 029
Sum finansinntekter		84 446 637	8 441 449
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	646 687
Annen rentekostnad		0	157
Sum finanskostnader		0	646 844
NETTO FINANSPOSTER		84 446 637	7 794 605
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		84 361 120	7 717 131
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 565	1 248 983
ORDINÆRT RESULTAT		83 903 555	6 468 148
ÅRSRESULTAT		83 903 555	6 468 148
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	11 018 388
Overføringer annen egenkapital		83 903 555	(4 550 240)
SUM OVERF. OG DISP.		83 903 555	6 468 148



Erfa Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 504	19 380
Sum immaterielle eiendeler		15 504	19 380
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	64 588 775
Lån til foretak i samme konsern	5	120 074 132	2 068 091
Sum finansielle anleggsmidler		120 074 132	66 656 866
SUM ANLEGGSMIDLER		120 089 636	66 676 246
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	0	8 364 155
Andre kortsiktige fordringer		186 026	3 168
Sum fordringer		186 026	8 367 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 777 650	1 152 700
SUM OMLØPSMIDLER		1 963 676	9 520 023
SUM EIENDELER		122 053 312	76 196 269



Erfa Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	37 500 000	37 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	192 061	192 061
Sum innskutt egenkapital		37 692 061	37 692 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	83 903 556	0
Sum opptjent egenkapital		83 903 556	0
SUM EGENKAPITAL		121 595 617	37 692 062
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5,6	0	26 238 530
Sum annen langsiktig gjeld		0	26 238 530
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	26 238 530
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 006	3 152
Betalbar skatt	4	453 689	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	12 262 526
SUM KORTSIKTIG GJELD		457 695	12 265 678
SUM GJELD		457 695	38 504 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 053 312	76 196 269

Trondheim, 27 /08 - 2021

Bernt Thoresen
Daglig leder/Styreleder

John Thoresen
Styremedlem



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Erfa Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Erfa Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 83 903 555. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2021

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



 Legally signed by
Bert Thoresen
27.08.2021
 Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

**Årsregnskap 2020
for
Erfa Invest AS**

Organisasjonsnr. 983458440

Utarbeidet av:

Abra Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stiklestadveien 3
7041 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 987747633



Erfa Invest AS

Legally signed by
Bernt Thoresen
27.08.2021
Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	85 516	77 474
Sum driftskostnader		85 516	77 474
DRIFTSRESULTAT		(85 516)	(77 474)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	7	82 280 982	8 364 155
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		2 165 357	73 265
Annen renteinntekt		298	4 029
Sum finansinntekter		84 446 637	8 441 449
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	646 687
Annen rentekostnad		0	157
Sum finanskostnader		0	646 844
NETTO FINANSPOSTER		84 446 637	7 794 605
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		84 361 120	7 717 131
Skattekostnad på ordinært resultat	4	457 565	1 248 983
ORDINÆRT RESULTAT		83 903 555	6 468 148
ÅRSRESULTAT		83 903 555	6 468 148
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	11 018 388
Overføringer annen egenkapital		83 903 555	(4 550 240)
SUM OVERF. OG DISP.		83 903 555	6 468 148

Årsregnskap for Erfa Invest AS

Organisasjonsnr. 983458440



Erfa Invest AS

Legally signed by
Bernt Thoresen
27.08.2021
Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	15 504	19 380
Sum immaterielle eiendeler		15 504	19 380
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	64 588 775
Lån til foretak i samme konsern	5	120 074 132	2 068 091
Sum finansielle anleggsmidler		120 074 132	66 656 866
SUM ANLEGGSMIDLER		120 089 636	66 676 246
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	0	8 364 155
Andre kortsiktige fordringer		186 026	3 168
Sum fordringer		186 026	8 367 323
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 777 650	1 152 700
SUM OMLØPSMIDLER		1 963 676	9 520 023
SUM EIENDELER		122 053 312	76 196 269



Erfa Invest AS

Legally signed by
Bernt Thoresen
27.08.2021
Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	37 500 000	37 500 000
Annen innskutt egenkapital	3	192 061	192 061
Sum innskutt egenkapital		37 692 061	37 692 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	83 903 556	0
Sum opptjent egenkapital		83 903 556	0
SUM EGENKAPITAL		121 595 617	37 692 062
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5,6	0	26 238 530
Sum annen langsiktig gjeld		0	26 238 530
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	26 238 530
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 006	3 152
Betalbar skatt	4	453 689	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	12 262 526
SUM KORTSIKTIG GJELD		457 695	12 265 678
SUM GJELD		457 695	38 504 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 053 312	76 196 269

Trondheim, 27 /08 - 2021

Bernt Thoresen
Daglig leder/Styreleder

John Thoresen
Styremedlem



Legally signed by
Bert Thoresen
27.08.2021

Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

Noter 2020

Erfa Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.
Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.
De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvent der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.
Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Legally signed by
Bernt Thoresen
27.08.2021

Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

Noter 2020

Erfa Invest AS

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 500	15000	37 500 000
Sum	2 500		37 500 000

Erfa Invest AS har 1 aksjonær pr 31.12.2020.

Kastor Invest AS	2 500	100,0 %
------------------	-------	---------

Styremedlemmers eierskap:

John Thoresen eier 33.33% av selskapet Kastor Invest AS gjennom Bajoto AS.

Bernt Thoresen eier 33.33% av Kastor Invest AS gjennom Tnreb AS.

Selskapet er datterselskap i konsern. Konsernregnskapet utarbeides av Kastor Invest AS, som er morselskapet til Erfa Invest AS.

Kastor Invest AS har sitt hovedkontor i Trondheim Kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Ytelser til ledende personer	Styret
Honorarer	0

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 23 800,- og kr 0- i annen bistand (ekskl. mva).

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	37 500 000	192 061	-	37 692 061
Årets resultat			83 903 556	83 903 556
Egenkapital pr 31.12.2020	37 500 000	192 061	83 903 556	121 595 617



Legally signed by
Bert Thoresen
27.08.2021

Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021

Noter 2020

Erfa Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	453 689	1 244 138
Endring i utsatt skatt	3 876	4 845
Sum skattekostnad	457 565	1 248 983

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	84 361 120	7 717 131
Resultatført konsernbidrag	-	-8 364 155
Permanente forskjeller	-82 281 280	-3 872
Endring i midlertidige forskjeller	-17 619	-22 024
Mottatt konsernbidrag	-	6 328 094
Avgitt konsernbidrag	-	-5 655 174
Andvendelse av framførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	2 062 221	-

Betalbar skatt i balansen -

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Fordringer	-	-	-
Anleggsmidler	-70 475	-88 094	17 619
Akkumulert framførbart underskudd	-	-	-
Sum	-70 475	-88 094	17 619

22 % utsatt skattefordel -15 504 -19 380 3 876

Legally signed by
Bert Thoresen
27.08.2021Legally signed by
John Thoresen
27.08.2021**Noter 2020****Erfa Invest AS****Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern**

Gjeld/ Fordringer	2020	2019
Lån til Kastor Invest AS	120 074 132	0
Lån til Østre Rosten 102 AS	0	0
Lån til Østre Rosten 102 B AS	0	2 068 091
Konsernbidrag fra Østre Rosten 102 AS	0	3 076 178
Konsernbidrag fra Østre Rosten 102 B AS	0	5 287 977
Lån fra Abra Norge AS	0	-23 350 532
Lån fra Østre Rosetn 102 AS	0	-2 887 997

Lån fra/til foretak i samme konsern forrentes til markedsbaserte vilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Pantsatte eiendeler:		
Aksjer i datterselskaper	0	64 588 775
Bygninger i DS	0	30 146 861
Sum	0	94 735 636

De pantsatte eiendeler er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.

Fordringer og gjeld med forfall over 5 år:

Lån til foretak i samme konsern	0	2 068 091
Gjeld til foretak i samme konsern	0	2 887 997
Gjeld til Kastor Invest AS (konsern)	0	23 350 533

Note 7 Inntekt på investering i datterselskap

Aksjene i datterselskapene Østre Rosten 102B AS og Østre Rosten 102 AS er solgt i 2020.
Gevinsten i forbindelse med salget utgjør kr 82 280 982.