



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 372 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE RINGVEI 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 5
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Dag Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		708 110	642 200
Sum inntekter		708 110	642 200
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 204	99 167
Annen driftskostnad		87 322	76 196
Sum kostnader		179 526	175 363
Driftsresultat		528 584	466 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	5
Sum finansinntekter		5	5
Annen rentekostnad		631 663	486 262
Sum finanskostnader		631 663	486 262
Netto finans		-631 658	-486 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 074	-19 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 074	-19 420
Årsresultat		-103 074	-19 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 074	-19 420
Sum overføringer og disponeringer		-103 074	-19 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 049 981	9 142 185
Sum varige driftsmidler		9 049 981	9 142 185
Sum anleggsmidler		9 049 981	9 142 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 000	2 500
Andre fordringer	3	3 923 184	3 918 120
Sum fordringer		3 957 184	3 920 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 303	2 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 303	2 545
Sum omløpsmidler		3 964 487	3 923 165
SUM EIENDELER		13 014 468	13 065 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 100,00)		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		824 925	824 925
Sum innskutt egenkapital		1 824 925	1 824 925
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		578 381	475 307
Sum opptjent egenkapital		-578 381	-475 307
Sum egenkapital		1 246 544	1 349 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	10 386 259	10 406 167
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	1 299 010	1 300 564
Sum annen langsiktig gjeld		11 685 268	11 706 731
Sum langsiktig gjeld		11 685 268	11 706 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 086	9 001
Annen kortsiktig gjeld		64 569	
Sum kortsiktig gjeld		82 655	9 001
Sum gjeld		11 767 924	11 715 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 014 468	13 065 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504897

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 372 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE RINGVEI 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 5
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein-Dag Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 372 959
VESTRE RINGVEI 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		708 110	642 200
Sum inntekter		708 110	642 200
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 204	99 167
Annen driftskostnad		87 322	76 196
Sum kostnader		179 526	175 363
Driftsresultat		528 584	466 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	5
Sum finansinntekter		5	5
Annen rentekostnad		631 663	486 262
Sum finanskostnader		631 663	486 262
Netto finans		-631 658	-486 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 074	-19 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 074	-19 420
Årsresultat		-103 074	-19 420
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 074	-19 420
Sum overføringer og disponeringer		-103 074	-19 420



Organisasjonsnr: 995 372 959
VESTRE RINGVEI 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

9 049 981

9 142 185

Sum varige driftsmidler

9 049 981

9 142 185

Sum anleggsmidler

9 049 981

9 142 185

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

34 000

2 500

Andre fordringer

3

3 923 184

3 918 120

Sum fordringer

3 957 184

3 920 620

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7 303

2 545

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

7 303

2 545

Sum omløpsmidler

3 964 487

3 923 165

SUM EIENDELER

13 014 468

13 065 350

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000

aksjer à kr 100,00)

1 000 000

1 000 000

Annen innskutt egenkapital

824 925

824 925

Sum innskutt egenkapital

1 824 925

1 824 925

Opptjent egenkapital

Udekket tap

578 381

475 307

Sum opptjent egenkapital

-578 381

-475 307

Sum egenkapital

1 246 544

1 349 618

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	10 386 259	10 406 167
Øvrig langsiktig gjeld	3, 4	1 299 010	1 300 564
Sum annen langsiktig gjeld		11 685 268	11 706 731
Sum langsiktig gjeld		11 685 268	11 706 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 086	9 001
Annen kortsiktig gjeld		64 569	
Sum kortsiktig gjeld		82 655	9 001
Sum gjeld		11 767 924	11 715 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 014 468	13 065 350



Organisasjonsnr: 995 372 959
VESTRE RINGVEI 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 VESTRE RINGVEI 5 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 400 000	9 220 471	10 620 471
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 400 000	9 220 471	10 620 471
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(1 478 286)	(1 478 286)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(1 570 490)	(1 570 490)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 400 000	7 649 981	9 049 981
Årets avskrivninger		(92 204)	(92 204)



Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsplan: Lineær	1 %

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 4 - Gjeld

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	10 386 259	10 406 166
Sum	10 386 259	10 406 166
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egne gjeld	9 049 981	9 142 185
Sum	9 049 981	9 142 185

Av langsiktig gjeld på kr. 10 386 259 forfaller kr. 9 150 500 om mer enn 5 år.