



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 841 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULLEBUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ormerudveien 2B
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 267 621	2 688 211
Sum inntekter		4 267 621	2 688 211
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	818 042	808 085
Annen driftskostnad		982 068	860 630
Sum kostnader		1 800 110	1 668 715
Driftsresultat		2 467 511	1 019 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 690	95 213
Sum finansinntekter		78 690	95 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		888 261	667 994
Annen rentekostnad		244	8 891
Sum finanskostnader		888 505	676 885
Netto finans		-809 815	-581 672
Resultat før skattekostnad		1 657 695	437 824
Skattekostnad på resultat	3	363 778	98 277
Årsresultat	4	1 293 917	339 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 293 917	339 547
Totalresultat		1 293 917	339 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 293 917	339 547
Sum overføringer og disponeringer		1 293 917	339 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		60 862 608	58 829 814
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			23 244
Sum varige driftsmidler	2	60 862 608	58 853 058
Sum anleggsmidler		60 862 608	58 853 058
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		274 121	89 028
Andre kortsiktige fordringer		133 810	123 016
Sum fordringer		407 931	212 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 319 131	2 950 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 319 131	2 950 703
Sum omløpsmidler		2 727 062	3 162 747
SUM EIENDELER		63 589 669	62 015 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-20 570	-20 570
Sum innskutt egenkapital		9 430	9 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 606 489	35 312 572
Sum opptjent egenkapital		36 606 489	35 312 572
Sum egenkapital	4	36 615 919	35 322 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 312 751	2 812 279
Sum avsetninger for forpliktelser		2 312 751	2 812 279
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	23 614 486	22 775 925
Sum annen langsiktig gjeld		23 614 486	22 775 925
Sum langsiktig gjeld		25 927 237	25 588 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 564	368 943
Betalbar skatt	3	863 306	702 389
Annen kortsiktig gjeld		88 643	34 267
Sum kortsiktig gjeld		1 046 513	1 105 599
Sum gjeld		26 973 750	26 693 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 589 669	62 015 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705787

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 841 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULLEBUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ormerudveien 2B
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 917 841 268
KULLEBUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 267 621	2 688 211
Sum inntekter		4 267 621	2 688 211
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	818 042	808 085
Annen driftskostnad		982 068	860 630
Sum kostnader		1 800 110	1 668 715
Driftsresultat		2 467 511	1 019 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 690	95 213
Sum finansinntekter		78 690	95 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		888 261	667 994
Annen rentekostnad		244	8 891
Sum finanskostnader		888 505	676 885
Netto finans		-809 815	-581 672
Resultat før skattekostnad		1 657 695	437 824
Skattekostnad på resultat	3	363 778	98 277
Årsresultat	4	1 293 917	339 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 293 917	339 547
Totalresultat		1 293 917	339 547
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 293 917	339 547
Sum overføringer og disponeringer		1 293 917	339 547



Organisasjonsnr: 917 841 268
KULLEBUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 60 862 608 58 829 814

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 23 244

Sum varige driftsmidler 2 60 862 608 58 853 058

Sum anleggsmidler 60 862 608 58 853 058

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 274 121 89 028

Andre kortsiktige

fordringer 133 810 123 016

Sum fordringer 407 931 212 044

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 319 131 2 950 703

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 319 131 2 950 703

Sum omløpsmidler 2 727 062 3 162 747

SUM EIENDELER 63 589 669 62 015 805

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -20 570 -20 570

Sum innskutt egenkapital 9 430 9 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 36 606 489 35 312 572

Sum opptjent egenkapital 36 606 489 35 312 572

Sum egenkapital 4 36 615 919 35 322 002



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 312 751	2 812 279
Sum avsetninger for forpliktelses		2 312 751	2 812 279
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	23 614 486	22 775 925
Sum annen langsiktig gjeld		23 614 486	22 775 925
Sum langsiktig gjeld		25 927 237	25 588 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 564	368 943
Betalbar skatt	3	863 306	702 389
Annen kortsiktig gjeld		88 643	34 267
Sum kortsiktig gjeld		1 046 513	1 105 599
Sum gjeld		26 973 750	26 693 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 589 669	62 015 805



Organisasjonsnr: 917 841 268
KULLEBUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Kullebund Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 841 268



RESULTATREGNSKAP

KULLEBUND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 267 621	2 688 211
Sum driftsinntekter		4 267 621	2 688 211
Avskrivning av driftsmidler	2	818 042	808 085
Annen driftskostnad		982 068	860 630
Sum driftskostnader		1 800 110	1 668 715
Driftsresultat		2 467 511	1 019 496
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		78 690	95 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern		888 261	667 994
Annen rentekostnad		244	8 891
Resultat av finansposter		-809 815	-581 672
Resultat før skattekostnad		1 657 695	437 824
Skattekostnad på resultat	3	363 778	98 277
Resultat		1 293 917	339 547
Årsoverskudd	4	1 293 917	339 547
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 293 917	339 547
Sum overføringer		1 293 917	339 547



BALANSE

KULLEBUND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		60 862 608	58 829 814
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	23 244
Sum varige driftsmidler	2	60 862 608	58 853 058
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		60 862 608	58 853 058
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		274 121	89 028
Andre kortsiktige fordringer		133 810	123 016
Sum fordringer		407 931	212 044
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 319 131	2 950 703
Sum omløpsmidler		2 727 062	3 162 747
Sum eiendeler		63 589 669	62 015 805



BALANSE

KULLEBUND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-20 570	-20 570
Sum innskutt egenkapital		9 430	9 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		36 606 489	35 312 572
Sum opptjent egenkapital		36 606 489	35 312 572
Sum egenkapital	4	36 615 919	35 322 002
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 312 751	2 812 279
Sum avsetning for forpliktelser		2 312 751	2 812 279
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	23 614 486	22 775 925
Sum annen langsiktig gjeld		23 614 486	22 775 925
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 564	368 943
Betalbar skatt	3	863 306	702 389
Annen kortsiktig gjeld		88 643	34 267
Sum kortsiktig gjeld		1 046 513	1 105 599
Sum gjeld		26 973 750	26 693 803
Sum egenkapital og gjeld		63 589 669	62 015 805

Kolbotn, 20.06.2025
Styret i Kullebund Eiendom AS

Thor Abrahamsen
styreleder/daglig leder



KULLEBUND EIENDOM AS

917 841 268

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

KLASSIFISERING

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

FORDRINGER

Kundefordringer er ført opp til pålydende med fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

SKATTER

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og avsatt refusjonskrav skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Selskapet har ikke oppført utsatt skattefordel i balansen.

INNTEKTSFØRING.

Inntektsføring av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Selskapet har oppstått som en følge av skattefri omdannelse fra enkeltmannsforetak til aksjeselskap.

Note 1 Lønnskostnader

Kullebund Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

KULLEBUND EIENDOM AS

SIDE 5



KULLEBUND EIENDOM AS

917 841 268

NOTE NR. 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Teknisk inst	Tomt	Bygnings inv	Utviklings kostn	Varebil	Nærings bygg	Andre driftsm.
Anskaffelses-kost 01.01	7 672 526	8 958 283	1 478 856	24 514 253	111 295	24 394 855	52 788
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	2 827 592	0	0	0
Avgang solgt driftsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	2 946 429	0	1 478 856	0	111 295	4 624 892	52 788
Bokført verdi 31.12.	4 792 517	8 958 283	0	27 341 845	0	19 769 963	0
Årets avskrivning	330 145	0	0	0	0	487 897	0
Avskrivningssatser	4%-20%	0 %	14 %	0%	20 %	2%	20%

KULLEBUND EIENDOM AS

SIDE 6



KULLEBUND EIENDOM AS

917 841 268

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	863 306	702 389
Endring i utsatt skatt	-499 528	-604 112
Skattekostnad ordinært resultat	363 778	98 277
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 657 695	437 824
Permanente forskjeller	-4 161	8 891
Endring i midlertidige forskjeller	2 270 583	2 745 962
Skattepliktig inntekt	3 924 117	3 192 677
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	863 306	702 389
Sum betalbar skatt i balansen	863 306	702 389

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 720 116	1 792 602	72 486
Gevinst – og tapskonto	8 792 387	10 990 484	2 198 097
Sum	10 512 504	12 783 086	2 270 583
Grunnlag for utsatt skatt	10 512 504	12 783 086	2 270 583
Utsatt skatt (22 %)	2 312 751	2 812 279	499 528

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-20 570	35 312 572	35 322 002
Årets resultat				1 293 917	1 293 917
Pr 31.12.2024	30 000	0	-20 570	36 606 489	36 615 919

KULLEBUND EIENDOM AS

SIDE 7



KULLEBUND EIENDOM AS

917 841 268

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KULLEBUND EIENDOM AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Kullebund Gård AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Note 6 Langsiktig gjeld

Selskapets langsiktige gjeld er til morselskapets eier og til morselskapet Kullebund Gård AS.

KULLEBUND EIENDOM AS

SIDE 8



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Kullebund Eiendom AS
Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kullebund Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.293.917,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66– E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 20.05.2025

LST Revisjon AS

Egil Skjelstad
statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret