



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 932 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINLAND PROPERTY III AS
Forretningsadresse: Vika
Haakon VIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wassdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		144 215 576	148 867 456
Sum inntekter		144 215 576	148 867 456
Kostnader			
Raw materials and consumables used			
Employee benefits expense	1		
Depreciation	2	21 680 101	21 189 000
Other expenses		3 866 392	4 137 036
Sum kostnader		25 546 493	25 326 036
Driftsresultat		118 669 083	123 541 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		173 230
Annen renteinntekt		44 226	20 113
Other financial income	3	482 616	3 189 702
Sum finansinntekter		526 842	3 383 046
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	18 439 582	18 385 706
Other financial expenses			6 199
Sum finanskostnader		18 439 582	18 391 905
Netto finans		-17 912 740	-15 008 860
Resultat før skattekostnad		100 756 343	108 532 561
Income tax expense		22 166 396	23 877 163
Årsresultat	4	78 589 947	84 655 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 589 947	84 655 398
Totalresultat		78 589 947	84 655 398
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avgitt konsernbidrag		85 828 539	92 369 138
Other equity		-7 238 592	-7 713 740
Sum overføringer og disponeringer		78 589 947	84 655 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 163 607	10 121 953
Sum immaterielle eiendeler		12 163 607	10 121 953
Varige driftsmidler			
Buildings and land	2	414 663 086	408 059 571
Machinery and equipment	2		
Ships	2		
Equipment and other movables	2	181 560	181 560
Sum varige driftsmidler	2, 5	414 844 646	408 241 131
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		427 008 253	418 363 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Accounts receivables		412 820	12 532
Other short-term receivables		3 456	1 162 003
Sum fordringer		416 276	1 174 535
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		10 734 492	1 955 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 734 492	1 955 273
Sum omløpsmidler		11 150 768	3 129 808
SUM EIENDELER		438 159 021	421 492 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital		200 000	200 000
Overkurs		25 938 770	25 938 770
Annen innskutt egenkapital		5 550 000	5 550 000
Sum innskutt egenkapital		31 688 770	31 688 770
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 582 668	2 344 076
Sum opptjent egenkapital		-9 582 668	-2 344 076
Sum egenkapital	4	22 106 102	29 344 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	293 919 940	272 322 493
Sum annen langsiktig gjeld		293 919 940	272 322 493
Sum langsiktig gjeld		293 919 940	272 322 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 096 389	1 375 733
Kortsiktig konserngjeld	3	110 036 589	118 421 972
Other current liabilities			28 000
Sum kortsiktig gjeld		122 132 978	119 825 705
Sum gjeld		416 052 919	392 148 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		438 159 021	421 492 892
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312992

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 932 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINLAND PROPERTY III AS
Forretningsadresse: Vika
Haakon VIIIs gate 2
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Wassdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 932 454
KINLAND PROPERTY III AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		144 215 576	148 867 456
Sum inntekter		144 215 576	148 867 456
Kostnader			
Raw materials and consumables used			
Employee benefits expense	1		
Depreciation	2	21 680 101	21 189 000
Other expenses		3 866 392	4 137 036
Sum kostnader		25 546 493	25 326 036
Driftsresultat		118 669 083	123 541 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		173 230
Annen renteinntekt		44 226	20 113
Other financial income	3	482 616	3 189 702
Sum finansinntekter		526 842	3 383 046
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	18 439 582	18 385 706
Other financial expenses			6 199
Sum finanskostnader		18 439 582	18 391 905
Netto finans		-17 912 740	-15 008 860
Resultat før skattekostnad		100 756 343	108 532 561
Income tax expense		22 166 396	23 877 163
Årsresultat	4	78 589 947	84 655 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 589 947	84 655 398
Totalresultat		78 589 947	84 655 398
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		85 828 539	92 369 138
Other equity		-7 238 592	-7 713 740
Sum overføringer og disponeringer		78 589 947	84 655 398



Organisasjonsnr: 989 932 454
KINLAND PROPERTY III AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		12 163 607	10 121 953
Sum immaterielle eiendeler		12 163 607	10 121 953

Varige driftsmidler

Buildings and land	2	414 663 086	408 059 571
Machinery and equipment	2		
Ships	2		
Equipment and other movables	2	181 560	181 560
Sum varige driftsmidler	2, 5	414 844 646	408 241 131

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		427 008 253	418 363 084
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Accounts receivables		412 820	12 532
Other short-term receivables		3 456	1 162 003
Sum fordringer		416 276	1 174 535

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents		10 734 492	1 955 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 734 492	1 955 273

Sum omløpsmidler		11 150 768	3 129 808
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		438 159 021	421 492 892
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital		200 000	200 000
Overkurs		25 938 770	25 938 770
Annen innskutt egenkapital		5 550 000	5 550 000
Sum innskutt egenkapital		31 688 770	31 688 770



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 582 668	2 344 076
Sum opptjent egenkapital		-9 582 668	-2 344 076
Sum egenkapital	4	22 106 102	29 344 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	293 919 940	272 322 493
Sum annen langsiktig gjeld		293 919 940	272 322 493
Sum langsiktig gjeld		293 919 940	272 322 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 096 389	1 375 733
Kortsiktig konserngjeld	3	110 036 589	118 421 972
Other current liabilities			28 000
Sum kortsiktig gjeld		122 132 978	119 825 705
Sum gjeld		416 052 919	392 148 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		438 159 021	421 492 892
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 989 932 454
KINLAND PROPERTY III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skatteetaten

Vår dato	Din/Deres dato	Saksbehandler
30.07.2025	15.07.2025	Lars Waalorp
800 80 000	Din/Deres referanse	Telefon
Skatteetaten.no		90833418
Org.nr	Vår referanse	Postadresse
974761076	2025/5216020	Postboks 9200 Grønland 0134 OSLO

KINLAND PROPERTY III AS
Att.Siv Adolfsen, Thor Consulting Bodø AS
c/o Thor Consulting Bodø AS, Sjøgata 3
8006 BODØ

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for Kinland Property III AS, org.nr. 989 932 454

Vi viser til deres brev av 15. juli 2025 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for Kinland Property III AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering Kinland Property III AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt.

Bakgrunn

Kinland Property III AS er en del av et konsern som har engelskspråklige eiere. Selskapets virksomhet er å eie og leie ut fast eiendom, samt det som står i forbindelse med slik virksomhet, herunder å delta i andre selskaper med liknende formål. Eierne har behov for finansiell informasjon på engelsk. På bakgrunn av behovene til aksjonærene og rapporteringskravene er selskapet avhengig av å utarbeide regnskapsinformasjonen på engelsk.

Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal «årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.»

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels



investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til «informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere». Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet er en del av et konsern som har engelskspråklige eiere. Videre er det vektlagt at alle sentrale aktører og samarbeidspartnere behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Lars Waalorp
Skatteetaten

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



BankID Signing
Andreas Wassdal
2026-02-13



Annual Report 2025 Kinland Property III AS

Revenue statement
Balance sheet
Notes to the Accounts



Org.no.: 989 932 454



REVENUE STATEMENT

KINLAND PROPERTY III AS

OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	Note	2025	2024
Revenue		144 215 576	148 867 456
Total income		144 215 576	148 867 456
Depreciation	2	21 680 101	21 189 000
Other expenses		3 866 392	4 137 036
Total expenses		25 546 493	25 326 036
Operating profit		118 669 083	123 541 420
FINANCIAL INCOME AND EXPENSES			
Interest income from group companies	3	0	173 230
Other interest income		44 226	20 113
Other financial income	3	482 616	3 189 702
Interest expense to group companies	3	18 439 582	18 385 706
Other financial expenses		0	6 199
Net financial items		-17 912 740	-15 008 860
Net profit before tax		100 756 343	108 532 561
Income tax expense		22 166 396	23 877 163
Net profit or loss	4	78 589 947	84 655 398
ATTRIBUTABLE TO			
Intra-group contribution given		85 828 539	92 369 138
Other equity		-7 238 592	-7 713 740
Total		78 589 947	84 655 398



BALANCE SHEET

KINLAND PROPERTY III AS

ASSETS	Note	2025	2024
NON-CURRENT ASSETS			
INTANGIBLE ASSETS			
Deferred tax assets		12 163 607	10 121 953
Total intangible assets		12 163 607	10 121 953
PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT			
Buildings and land	2	414 663 086	408 059 571
Equipment and other movables	2	181 560	181 560
Total property, plant and equipment	2, 5	414 844 646	408 241 131
NON-CURRENT FINANCIAL ASSETS			
Total non-current assets		427 008 253	418 363 084
CURRENT ASSETS			
DEBTORS			
Accounts receivables		412 820	12 532
Other short-term receivables		3 456	1 162 003
Total receivables		416 276	1 174 535
INVESTMENTS			
Cash and cash equivalents		10 734 492	1 955 273
Total current assets		11 150 768	3 129 808
Total assets		438 159 021	421 492 892



BALANCE SHEET

KINLAND PROPERTY III AS

EQUITY AND LIABILITIES	Note	2025	2024
EQUITY			
PAID-IN CAPITAL			
Share capital		200 000	200 000
Share premium reserve		25 938 770	25 938 770
Other paid-in equity		5 550 000	5 550 000
total paid-in equity		31 688 770	31 688 770
RETAINED EARNINGS			
Uncovered loss		-9 582 668	-2 344 076
Total retained earnings		-9 582 668	-2 344 076
Total equity	4	22 106 102	29 344 694
LIABILITIES			
PROVISIONS			
OTHER NON-CURRENT LIABILITIES			
Non-current liabilities to group companies	3	293 919 940	272 322 493
Total non-current liabilities		293 919 940	272 322 493
CURRENT LIABILITIES			
Trade payables		12 096 389	1 375 733
Liabilities to group companies	3	110 036 589	118 421 972
Other current liabilities		0	28 000
Total current liabilities		122 132 978	119 825 705
Total liabilities		416 052 919	392 148 198
Total equity and liabilities		438 159 021	421 492 892

Oslo, 13.02.2026
The board of Kinland Property III AS

Andreas Wassdal
chairman of the board



Accounting principles

The financial statements have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

OPERATING REVENUES

Income from the sale of goods is recognised on the date of delivery. Services are booked to income as they are delivered.

TAX

The tax charge in the income statement consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate of 22% on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and booked as net.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF FIXED ASSETS

Fixed assets include assets intended for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in case of a fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF CURRENT ASSETS

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

RECEIVABLES

Receivables from customers and other receivables are booked at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

GROUP

The company is part of the Kinland AS group, which prepares consolidated financial statements in behalf of the group. The consolidated financial statements can be obtained by contacting Kinland AS at their office in Oslo.

The company owns and invests in real estate, including activities that are naturally related to this. The properties are located Western, Southern and Eastern Norway.

Note 1 Salary costs and benefits

Kinland Property III AS has not had any salary costs or benefits in 2025 and there are no such obligations.



Note 2 Non-current assets

	Buildings and land	Fixtures and fittings	Total
Purchase cost as of 01.01.25	512 297 925	5 491 762	517 789 687
+ Inflow purchased fixed assets	28 285 513		28 285 513
- Outflow this year	1 897		1 897
= Acquisition cost 31.12.25	540 581 540	5 491 762	546 073 303
Accumulated depreciation 31.12.25	128 699 886	2 528 772	131 228 658
= Book value 31.12.25	411 881 654	2 962 990	414 844 645
This year's ordinary depreciations	21 461 401	218 700	21 680 101
Economic life	0-43 years	2-18 years	

Note 3 Inter-company items between companies in the same group

	2025	2024
Liabilities		
Loans from companies in the group	293 919 940	272 322 493
Other short-term liabilities within the group	110 036 589	118 421 972
Total	403 956 529	390 744 465

Guarantee commissions from group companies is NOK 482 616.

Interest expenses to group companies is NOK 18 439 582.

Note 4 Equity capital

	Share capital	Share premium	Other paid-in equity capital	Other equity capital	Total equity capital
Per 31.12.2024	200 000	25 938 770	5 550 000	-2 344 076	29 344 694
Result of the year				78 589 947	78 589 947
Group contributions made				-85 828 539	-85 828 539
Per 31.12.2025	200 000	25 938 770	5 550 000	-9 582 668	22 106 102



Note 5 Charges and guarantees

	31.12.2025	31.12.2024
Book value of charged assets		
Properties	0	408 241 131
Bank account	10 734 492	0
Total	10 734 492	408 241 131

The charged assets have been pledged as collateral for the purpose of securing loan obligation incurred by the group's parent company Kinland AS and certain other group companies.



Bragemes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Kinland Property III AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kinland Property III AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 6FYD9-RXX8V-TLHFC-NGX8B-4MLL3-G3DNC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kåre Rødssæteren

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-715257

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-16 22:40:22 UTC



QES



Kåre Rødssæteren

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-715257

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-16 22:40:22 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.