



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 402 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SABI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjederegnskap og Rådgiving as
Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		135 745	711 410
Sum kostnader		135 745	711 410
Driftsresultat		-135 745	-711 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 517 087	17 876 334
Annen renteinntekt		28 449	
Annen finansinntekt		190 975	
Sum finansinntekter		14 736 511	17 876 334
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		728 449	
Annen rentekostnad		2 946 887	1 391 154
Annen finanskostnad		130 000	
Sum finanskostnader		3 805 336	1 391 154
Netto finans		10 931 174	16 485 180
Ordinært resultat før skattekostnad		10 795 429	15 773 771
Skattekostnad på resultat	3	2 506 593	3 459 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 288 836	12 314 766
Årsresultat	4	8 288 836	12 314 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 288 836	12 314 766
Totalresultat		8 288 836	12 314 766
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 114 178	
Avsatt til annen egenkapital		3 174 658	12 314 766
Sum overføringer og disponeringer		8 288 836	12 314 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	166 788 000	166 788 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
Sum anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 712	
Konsernfordringer	2, 6	14 928 496	17 876 334
Sum fordringer		14 933 208	17 876 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 344	43 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 344	43 777
Sum omløpsmidler		16 118 552	17 920 111
SUM EIENDELER		182 906 552	184 708 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		84 903 724	79 910 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Ansvarlig lånekapital	5	15 000 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
Sum langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 022	
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	
Kortsiktig konserngjeld	6		3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 906 552	184 708 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489354

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 402 528
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SABI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjederegnskap og Rådgiving as
Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 402 528
SABI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		135 745	711 410
Sum kostnader		135 745	711 410
Driftsresultat		-135 745	-711 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 517 087	17 876 334
Annen renteinntekt		28 449	
Annen finansinntekt		190 975	
Sum finansinntekter		14 736 511	17 876 334
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		728 449	
Annen rentekostnad		2 946 887	1 391 154
Annen finanskostnad		130 000	
Sum finanskostnader		3 805 336	1 391 154
Netto finans		10 931 174	16 485 180
Ordinært resultat før skattekostnad		10 795 429	15 773 771
Skattekostnad på resultat	3	2 506 593	3 459 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 288 836	12 314 766
Årsresultat	4	8 288 836	12 314 766
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 288 836	12 314 766
Totalresultat		8 288 836	12 314 766
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 114 178	
Avsatt til annen egenkapital		3 174 658	12 314 766
Sum overføringer og disponeringer		8 288 836	12 314 766



Organisasjonsnr: 926 402 528
SABI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	166 788 000	166 788 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
Sum anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 712	
Konsernfordringer	2, 6	14 928 496	17 876 334
Sum fordringer		14 933 208	17 876 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 185 344	43 777
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 344	43 777
Sum omløpsmidler		16 118 552	17 920 111
SUM EIENDELER		182 906 552	184 708 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		84 903 724	79 910 000
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766



Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Ansvarlig lånekapital	5	15 000 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
Sum langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 022	
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	
Kortsiktig konsemgjeld	6		3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		182 906 552	184 708 111



Organisasjonsnr: 926 402 528
SABI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sabi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 402 528

	BankID Signing Ørjan Kjærstad 2023-03-22
	BankID Signing Rolf Smedvig Hodne 2023-03-22
	BankID Signing Knut Prestvik 2023-03-23
	BankID Signing Helge Orstad 2023-03-23
	BankID Signing Roald Helge 2023-04-03



RESULTATREGNSKAP

SABI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		135 745	711 410
Sum driftskostnader		135 745	711 410
Driftsresultat		-135 745	-711 410
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 517 087	17 876 334
Annen renteinntekt		28 449	0
Annen finansinntekt		190 975	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		728 449	0
Annen rentekostnad		2 946 887	1 391 154
Annen finanskostnad		130 000	0
Resultat av finansposter		10 931 174	16 485 180
Resultat før skattekostnad		10 795 429	15 773 771
Skattekostnad på resultat	3	2 506 593	3 459 005
Resultat		8 288 836	12 314 766
Årsresultat	4	8 288 836	12 314 766
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 114 178	0
Avsatt til annen egenkapital		3 174 658	12 314 766
Sum overføringer		8 288 836	12 314 766



BALANSE

SABI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 5	166 788 000	166 788 000
Sum finansielle anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
Sum anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		4 712	0
Konsernfordringer	2, 6	14 928 496	17 876 334
Sum fordringer		14 933 208	17 876 334
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 344	43 777
Sum omløpsmidler		16 118 552	17 920 111
Sum eiendeler		182 906 552	184 708 111



BALANSE

SABI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Overkurs		84 903 724	79 910 000
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 022	0
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	0
Konserngjeld	6	0	3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
Sum egenkapital og gjeld		182 906 552	184 708 111

Sandnes, 22.03.2023
Styret i Sabi Invest AS

Knut Prestvik
styreleder

Rolf Smedvig Hodne
styremedlem

Helge Orstad
styremedlem

Roald Helgø
styremedlem

Ørjan Kjærstad
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sabi AS	SANDNES	100,0%	100,0%	166 788 000	100 000	11 340 354
Sum				166 788 000	100 000	11 340 354

Det er mottatt kr. 14 517 087 i konsernbidrag fra datterselskap. Beløpet femkommer som finansinntekt i resultatregnskapet og som fordring på konsernselskap i balansen.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 506 593	3 459 005
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 506 593	3 459 005
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 795 429	15 773 771
Permanente forskjeller	598 175	-51 020
Skattepliktig inntekt	11 393 605	15 722 751
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-670 140	-462 564
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 176 733	3 921 569
Sum betalbar skatt i balansen	2 506 593	3 459 005

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	120 000	79 910 000	0	12 314 766	92 344 766
Årets resultat				8 288 836	8 288 836
Utbytte				-5 114 178	-5 114 178
Kapitalforhøyelse	6 276	4 993 724	0		5 000 000
Pr 31.12.2022	126 276	84 903 724	0	15 489 424	100 519 424

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	59 500 000	70 000 000
Sum	59 500 000	70 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	166 788 000	166 788 000
Kausjon fra aksjonærer, proratisk	7 000 000	7 000 000
Sum	173 788 000	173 788 000



Gjeld til kredittinstitusjoner har en løpetid på 5 år og 6 måneder. Avdrag startet 2 kv. i 2022 og utgjør kr. 14 000 000 pr år.

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr. 15 000 000. Rente på lånet er knyttet opp til gitt EBITDA. Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal deretter nedbetales over 2 år. Lånet er gitt som ansvarlig lån og står tilbake for all annen gjeld i selskapet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	14 928 496	17 876 334
Sum	14 928 496	17 876 334
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	3 783 940
Sum	0	3 783 940

Note 7 Aksjonærer

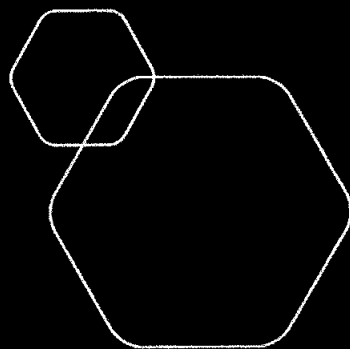
AKSJEKAPITALEN I SABI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	63 138	2,0	126 276
Sum	63 138		126 276

EIERSTRUKTUR

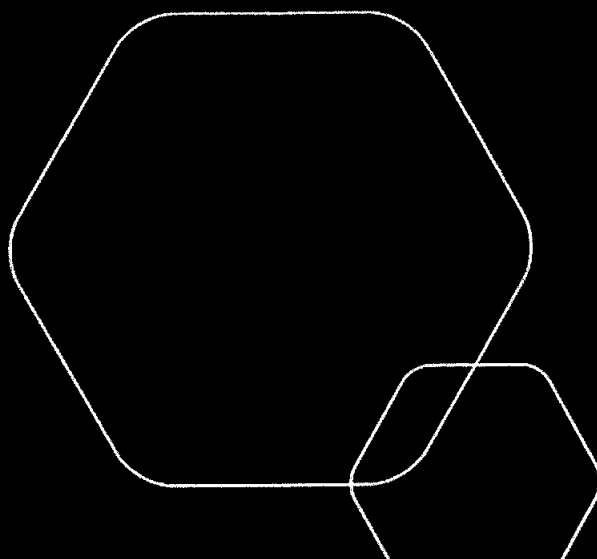
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hodne Invest AS	21 000	33,3	33,3
Orstad Rådgivning AS	8 700	13,8	13,8
Verksgaten 24 AS	6 000	9,5	9,5
Eiva AS	5 700	9,0	9,0
Helgø Investering AS	5 700	9,0	9,0
Roger Sushi AS	5 700	9,0	9,0
Sanbro AS	5 700	9,0	9,0
Orjank Invest AS	3 138	5,0	5,0
Sergio Capile AS	1 500	2,4	2,4
Totalt antall aksjer	63 138	100,0	100,0



Årsregnskap 2022
Sabi Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 402 528



RESULTATREGNSKAP

SABI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		135 745	711 410
Sum driftskostnader		135 745	711 410
Driftsresultat		-135 745	-711 410
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	14 517 087	17 876 334
Annen renteinntekt		28 449	0
Annen finansinntekt		190 975	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		728 449	0
Annen rentekostnad		2 946 887	1 391 154
Annen finanskostnad		130 000	0
Resultat av finansposter		10 931 174	16 485 180
Resultat før skattekostnad		10 795 429	15 773 771
Skattekostnad på resultat	3	2 506 593	3 459 005
Resultat		8 288 836	12 314 766
Årsresultat	4	8 288 836	12 314 766
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 114 178	0
Avsatt til annen egenkapital		3 174 658	12 314 766
Sum overføringer		8 288 836	12 314 766



BALANSE

SABI INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 5	166 788 000	166 788 000
Sum finansielle anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
Sum anleggsmidler		166 788 000	166 788 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		4 712	0
Konsernfordringer	2, 6	14 928 496	17 876 334
Sum fordringer		14 933 208	17 876 334
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 185 344	43 777
Sum omløpsmidler		16 118 552	17 920 111
Sum eiendeler		182 906 552	184 708 111



BALANSE

SABI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Overkurs		84 903 724	79 910 000
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 022	0
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	0
Konserngjeld	6	0	3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
Sum egenkapital og gjeld		182 906 552	184 708 111

Sandnes, 31.03.2023
Styret i Sabi Invest AS

Rolf Smédvig Hodne
styremedlem

Knut Prøstvik
styreleder

Helge Orstad
styremedlem

Roald Helgø
styremedlem

Ørjan Kjærstad
daglig leder



BALANSE

SABI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Overkurs		84 903 724	79 910 000
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 022	0
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	0
Konserngjeld	6	0	3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
Sum egenkapital og gjeld		182 906 552	184 708 111

Sandnes, 31.03.2023
Styret i Sabi Invest AS

Knut Prestvik
styreleder

Rolf Smedvig Hodne
styremedlem

Helge Orstad
styremedlem



Roald Helgø
styremedlem

Ørjan Kjærstad
daglig leder

SABI INVEST AS

SIDE 4



BALANSE

SABI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Overkurs		84 903 724	79 910 000
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 022	0
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	0
Konserngjeld	6	0	3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
Sum egenkapital og gjeld		182 906 552	184 708 111

Sandnes, 31.03.2023
Styret i Sabi Invest AS

Knut Prestvik
styreleder

Rolf Smedvig Hodne
styremedlem

Helge Orstad
styremedlem

Roald Helgø
styremedlem

Ørjan Jærstad
daglig leder



BALANSE

SABI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	126 276	120 000
Overkurs		84 903 724	79 910 000
Sum innskutt egenkapital		85 030 000	80 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum opptjent egenkapital		15 489 424	12 314 766
Sum egenkapital	4	100 519 424	92 344 766
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 500 000	70 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		74 500 000	85 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 022	0
Betalbar skatt	3	2 506 593	3 459 005
Utbytte		5 114 178	0
Konserngjeld	6	0	3 783 940
Annen kortsiktig gjeld		174 335	120 400
Sum kortsiktig gjeld		7 887 128	7 363 345
Sum gjeld		82 387 128	92 363 345
Sum egenkapital og gjeld		182 906 552	184 708 111

Sandnes, 31.03.2023
Styret i Sabi Invest AS

Knut Prestvik
styreleder

Rolf Smedvig Hodne
styremedlem



Helge Orstad
styremedlem

Roald Helgø
styremedlem

Ørjan Kjærstad
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sabi AS	SANDNES	100,0%	100,0%	166 788 000	100 000	11 340 354
Sum				166 788 000	100 000	11 340 354

Det er mottatt kr. 14 517 087 i konsernbidrag fra datterselskap. Beløpet femkommer som finansinntekt i resultatregnskapet og som fordring på konsernselskap i balansen.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 506 593	3 459 005
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 506 593	3 459 005
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	10 795 429	15 773 771
Permanente forskjeller	598 175	-51 020
Skattepliktig inntekt	11 393 605	15 722 751
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-670 140	-462 564
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 176 733	3 921 569
Sum betalbar skatt i balansen	2 506 593	3 459 005

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	120 000	79 910 000	0	12 314 766	92 344 766
Årets resultat				8 288 836	8 288 836
Utbytte				-5 114 178	-5 114 178
Kapitalforhøyelse	6 276	4 993 724	0		5 000 000
Pr 31.12.2022	126 276	84 903 724	0	15 489 424	100 519 424

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	59 500 000	70 000 000
Sum	59 500 000	70 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	166 788 000	166 788 000
Kausjon fra aksjonærer, proratisk	7 000 000	7 000 000
Sum	173 788 000	173 788 000



Gjeld til kredittinstitusjoner har en løpetid på 5 år og 6 måneder. Avdrag startet 2 kv. i 2022 og utgjør kr. 14 000 000 pr år.

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr. 15 000 000. Rente på lånet er knyttet opp til gitt EBITDA. Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal deretter nedbetales over 2 år. Lånet er gitt som ansvarlig lån og står tilbake for all annen gjeld i selskapet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	14 928 496	17 876 334
Sum	14 928 496	17 876 334
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	3 783 940
Sum	0	3 783 940

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SABI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	63 138	2,0	126 276
Sum	63 138		126 276

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hodne Invest AS	21 000	33,3	33,3
Orstad Rådgivning AS	8 700	13,8	13,8
Verkgaten 24 AS	6 000	9,5	9,5
Eiva AS	5 700	9,0	9,0
Helgø Investering AS	5 700	9,0	9,0
Roger Sushi AS	5 700	9,0	9,0
Sanbro AS	5 700	9,0	9,0
Orjank Invest AS	3 138	5,0	5,0
Sergio Capile AS	1 500	2,4	2,4
Totalt antall aksjer	63 138	100,0	100,0



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sabi Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sabi Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 31.03.2023
BDO AS

Stein Rhoar Juul
statsautorisert revisor