



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDDALEN 10 AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		53 604	63 076
Sum kostnader		53 604	63 076
Driftsresultat		42 396	32 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 588	462
Sum finansinntekter		1 588	462
Rentekostnad til foretak i samme konsern		375 748	203 832
Sum finanskostnader		375 748	203 832
Netto finans		-374 160	-203 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 764	-170 446
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-331 764	-170 446
Årsresultat		-331 764	-170 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-331 764	-170 446
Totalresultat		-331 764	-170 446
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-331 764	-170 446
Sum overføringer og disponeringer		-331 764	-170 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		5 504 878	5 504 878
Sum anleggsmidler		5 504 878	5 504 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		133 377	
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 882	91 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 882	91 275
Sum omløpsmidler		235 258	91 275
SUM EIENDELER		5 740 137	5 596 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		950 000	
Sum innskutt egenkapital		980 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-964 129	-632 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-964 129	-632 365
Sum egenkapital		15 871	-602 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		5 708 266	6 182 518
Sum annen langsiktig gjeld		5 708 266	6 182 518
Sum langsiktig gjeld		5 708 266	6 182 518
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum gjeld		5 724 266	6 198 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 740 137	5 596 153



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 406883

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 836 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJOLDDALEN 10 AS
Forretningsadresse: 6. etasje
Kanalveien 109
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Nistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	6		
Annen driftskostnad		53 604	63 076
Sum kostnader		53 604	63 076
Driftsresultat		42 396	32 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 588	462
Sum finansinntekter		1 588	462
Rentekostnad til foretak i samme konsern		375 748	203 832
Sum finanskostnader		375 748	203 832
Netto finans		-374 160	-203 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-331 764	-170 446
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-331 764	-170 446
Årsresultat		-331 764	-170 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-331 764	-170 446
Totalresultat		-331 764	-170 446
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-331 764	-170 446
Sum overføringer og disponeringer		-331 764	-170 446



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		5 504 878	5 504 878
Sum anleggsmidler		5 504 878	5 504 878
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		133 377	
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		101 882	91 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 882	91 275
Sum omløpsmidler		235 258	91 275
SUM EIENDELER		5 740 137	5 596 153
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		950 000	
Sum innskutt egenkapital		980 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-964 129	-632 365
Sum opptjent egenkapital		-964 129	-632 365
Sum egenkapital		15 871	-602 365
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		5 708 266	6 182 518



Sum annen langsiktig gjeld	5 708 266	6 182 518
Sum langsiktig gjeld	5 708 266	6 182 518
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	
Annen kortsiktig gjeld	16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld	16 000	16 000
Sum gjeld	5 724 266	6 198 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 740 137	5 596 153



Organisasjonsnr: 921 836 163
SKJOLDDALEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Skjolddalen 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjolddalen 10 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note til regnskapet at selskapet har tapt egenkapitalen, viser her til omtale av forutsetningene for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8.mai 2024
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign _____
Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap 2023



Skjolddalen 10 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		96 000	96 000
Sum driftsinntekter		<u>96 000</u>	<u>96 000</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på driftsmidler	6	0	0
Annen driftskostnad		53 604	63 076
Sum driftskostnader		<u>53 604</u>	<u>63 076</u>
Driftsresultat		<u>42 396</u>	<u>32 924</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 588	462
Rentekostnad til foretak i samme konsern		375 748	203 832
Resultat av finansposter		<u>-374 160</u>	<u>-203 370</u>
Resultat før skattekostnad		-331 764	-170 446
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsoverskudd		<u>-331 764</u>	<u>-170 446</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-331 764	-170 446
Sum overføringer		<u>-331 764</u>	<u>-170 446</u>



Skjolddalen 10 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendom	5, 6	2 504 878	2 504 878
Tomt	5, 6	3 000 000	3 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Omløpsmidler			
Varer		133 377	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 882	91 275
Sum omløpsmidler		<u>235 258</u>	<u>91 275</u>
Sum eiendeler		<u>5 740 137</u>	<u>5 596 153</u>



Skjolddalen 10 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		950 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>980 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-964 129	-632 365
Sum opptjent egenkapital		<u>-964 129</u>	<u>-632 365</u>
Sum egenkapital		<u>15 871</u>	<u>-602 365</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til morselskap		5 708 266	6 182 518
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 708 266</u>	<u>6 182 518</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 000</u>	<u>16 000</u>
Sum gjeld		<u>5 724 266</u>	<u>6 198 518</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 740 137</u>	<u>5 596 153</u>

Bergen
Styret i Skjolddalen 10 AS

Birgit Nistad
styreleder

Espen Eikemo Samsonsen
styremedlem



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Løpende avregning med fortjeneste er benyttet ved vurdering av prosjekter som ikke er slutført ved årsslutt.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel i %	Engasjement
Nistadgruppen AS	100 %	Representert med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 30.000.-, fordelt på 30 000 aksjer. Alle pålydende kr. 1.-.

	Aksje kapital	Over kurs	Annen egenkap.	SUM
Pr. 01.01	30 000		-632 365	-602 365
Årets resultat			-331 764	-331 764
Mottatt konsernbidrag		950 000	0	0
Pr. 31.12	30 000	950 000	-964 129	15 871

Selskapets styre konstaterer at egenkapitalen er tapt, men finner fortsatt drift forsvarbar da man har finansiert underskuddet internt i konsernet

Note 3 Antall årsverk

Antall årsverk	0
----------------	---



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 4 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2023	2022
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-331 764	-170 446
Permanente forskjeller	950 000	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	-618 236	170 446
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt	0	0
Justering skatt tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	0	0	
Avsatt tap	0	0	
Sum forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-14 129	-632 365	618 236
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-14 129	-632 365	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 108	-139 120	136 012

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1

Note 5 - Sikkerhetsstillelse

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for konsernets lånegjeld



Skjolddalen 10 AS

Årsregnskap

Note 6 - Varige driftsmidler

<u>Kostpris og ordinære avskr.</u>	<u>Bolig med tomt</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 1.1	5 504 878	5 504 878
+ tilgang i året	0	0
- avgang i året	0	0
Kostpris 31.12	<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	0
+ årets ordinære avskrivninger	0	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>5 504 878</u>	<u>5 504 878</u>

Det er ikke foretatt avskrivninger da det ikke forventes noe verdifall