



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 353 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIF KLUBBHUS AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 4  
3617 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 372	194 508
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 372</b>	<b>194 508</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 022	3 451
Annen driftskostnad	2	626 331	80 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>665 353</b>	<b>83 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-450 981</b>	<b>110 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 268	4 520
Annen finansinntekt		841 980	1 487 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>907 248</b>	<b>1 492 436</b>
Annen rentekostnad		26	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>907 222</b>	<b>1 492 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>456 241</b>	<b>1 603 124</b>
Skattekostnad			-24 998
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>456 241</b>	<b>1 628 122</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>456 241</b>	<b>1 628 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	456 241	1 478 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>456 241</b>	<b>1 628 122</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	99 372	102 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	216 374	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>315 746</b>	<b>102 823</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	26 373	26 373
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 373</b>	<b>26 373</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>342 119</b>	<b>129 196</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		158 073	65 009
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>158 073</b>	<b>65 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 048 127	3 880 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 048 127</b>	<b>3 880 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 206 200</b>	<b>3 945 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 548 319</b>	<b>4 075 049</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (8 130 aksjer à kr 15,00)	5, 8	121 950	121 950



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 950</b>	<b>121 950</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 197 789	3 741 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 197 789</b>	<b>3 741 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 319 739</b>	<b>3 863 498</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 686	50 869
Betalbar skatt			11 444
Annen kortsiktig gjeld		223 894	149 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 580</b>	<b>211 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 580</b>	<b>211 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 548 319</b>	<b>4 075 049</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 353 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIF KLUBBHUS AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 4  
3617 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 353 994  
KIF KLUBBHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 372	194 508
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 372</b>	<b>194 508</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	39 022	3 451
Annen driftskostnad	2	626 331	80 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>665 353</b>	<b>83 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-450 981</b>	<b>110 688</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 268	4 520
Annen finansinntekt		841 980	1 487 916
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>907 248</b>	<b>1 492 436</b>
Annen rentekostnad		26	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>907 222</b>	<b>1 492 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>456 241</b>	<b>1 603 124</b>
Skattekostnad			-24 998
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>456 241</b>	<b>1 628 122</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>456 241</b>	<b>1 628 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			150 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	456 241	1 478 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>456 241</b>	<b>1 628 122</b>



Organisasjonsnr: 981 353 994  
KIF KLUBBHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	99 372	102 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	216 374	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>315 746</b>	<b>102 823</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	26 373	26 373
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 373</b>	<b>26 373</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>342 119</b>	<b>129 196</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		158 073	65 009
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>158 073</b>	<b>65 009</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 048 127	3 880 844
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 048 127</b>	<b>3 880 844</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 206 200</b>	<b>3 945 853</b>

#### SUM EIENDELER

		<b>4 548 319</b>	<b>4 075 049</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (8 130 aksjer à kr 15,00)	5, 8	121 950	121 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 950</b>	<b>121 950</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	4 197 789	3 741 548
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 197 789</b>	<b>3 741 548</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 319 739</b>	<b>3 863 498</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 686	50 869
Betalbar skatt			11 444
Annen kortsiktig gjeld		223 894	149 238
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>228 580</b>	<b>211 551</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>228 580</b>	<b>211 551</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 548 319</b>	<b>4 075 049</b>



Organisasjonsnr: 981 353 994  
KIF KLUBBHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

6



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kif Klubbhus AS eier 42,1% av aksjene i Kif Idrettsenter AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 KIF KLUBBHUS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygg	Teknisk	Asfalt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	68 420	51 968	45 992	91 967	206 379
Tilgang i året	0	0	0	251 945	251 945
Avgang i året	0	0	0		0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>68 420</b>	<b>51 968</b>	<b>45 992</b>	<b>343 912</b>	<b>510 292</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	16 686	4 331	45 992	127 538	194 546
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>51 734</b>	<b>47 638</b>	<b>0</b>	<b>216 374</b>	<b>315 746</b>
Årets avskrivninger	1 372	2 079	0	35 571	39 022
Avskrivningsprosent	2%	10%	4%	20%	
Skattemessige avskrivninger					69 424

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	456 241	1 603 124
+/- Permanente forskjeller	(816 695)	(1 455 788)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(30 402)	(17 078)
- Fremførbart underskudd		(78 239)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(390 856)</b>	<b>52 019</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		11 444
Sum		11 444
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(36 442)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>(24 998)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		11 444
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>11 444</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(348 788)	(318 386)	(30 402)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(390 856)	390 856
Netto forskjeller	(348 788)	(709 242)	360 454
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	348 788	709 242	(360 454)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 156 033

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	121 950	3 741 548	3 863 498
Årets resultat		456 241	456 241
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>121 950</b>	<b>4 197 789</b>	<b>4 319 739</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Kif Klubbhus AS eier 42,1% av aksjene i Kif Idrettsenter AS

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	8 130	15,00	121 950,00



<b>Sum</b>	<b>8 130</b>	<b>121 950,00</b>	
<b>Aksjeeier</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Kongsberg Idrettsforening	8 130	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>8 130</b>	<b>100,00%</b>	