



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 728 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEWA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 89  
2615 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Winther Borg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 994 348	6 736 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 994 348</b>	<b>6 736 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 428 260	2 421 734
Avskrivning	2	1 030 800	1 012 600
Annen driftskostnad	2	2 720 453	3 879 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 179 512</b>	<b>7 313 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 836</b>	<b>-577 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	811 723	-552 337
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	98 905	437 430
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 654	
Annen renteinntekt		297 870	162 169
Annen finansinntekt		14 536 531	25 050 903
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-1 426 524	-18 909 125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 387 158</b>	<b>6 189 041</b>
Annen rentekostnad		2 441 540	2 214 796
Annen finanskostnad		9 260 057	4 729 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 701 598</b>	<b>6 944 441</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 685 561</b>	<b>-755 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 500 397</b>	<b>-1 332 451</b>
Skattekostnad på resultat	4	-556 872	394 391
<b>Årsresultat</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5	98 905	287 430
Ordinært utbytte	5	13 000 000	13 000 000
Overført annen egenkapital	5	-9 041 636	-15 014 272
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	16 393 579	17 424 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	24 643	24 643
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 418 222</b>	<b>17 449 022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	4 046 695	3 234 972
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 955 038	1 856 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 001 733</b>	<b>5 091 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 419 955</b>	<b>22 540 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		197 365	221 154
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 413 904	4 185 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 611 269</b>	<b>4 406 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6, 8	56 393 951	58 782 733
Markedsbaserte obligasjoner	8	30 182 152	41 384 732
Andre aksjer og andeler	8	236 549 971	240 194 152
<b>Sum investeringer</b>		<b>323 126 075</b>	<b>340 361 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 653 374	17 847 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 653 374</b>	<b>17 847 502</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 390 718</b>	<b>362 615 543</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>360 810 673</b>	<b>385 155 670</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (0 aksjer á kr 0)	5, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 5	471 638	372 733
Annen egenkapital	5	307 461 441	316 503 078
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 933 079</b>	<b>316 875 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 933 079</b>	<b>317 875 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 222 516	2 540 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 222 516</b>	<b>2 540 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 222 516</b>	<b>32 540 651</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 501 300	19 067 321
Leverandørgjeld	7	300 805	1 335 285
Betalbar skatt	4	761 263	204 590
Skyldige offentlige avgifter		167 675	151 568
Utbytte	5	13 000 000	13 000 000
Annen kortsiktig gjeld		924 035	980 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 655 078</b>	<b>34 739 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 877 594</b>	<b>67 279 859</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>360 810 673</b>	<b>385 155 670</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 728 040  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEWA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 89  
2615 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Winther Borg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 910 728 040  
KEWA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 994 348	6 736 911
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 994 348</b>	<b>6 736 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 428 260	2 421 734
Avskrivning	2	1 030 800	1 012 600
Annen driftskostnad	2	2 720 453	3 879 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 179 512</b>	<b>7 313 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 836</b>	<b>-577 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	811 723	-552 337
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	98 905	437 430
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 654	
Annen renteinntekt		297 870	162 169
Annen finansinntekt		14 536 531	25 050 903
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-1 426 524	-18 909 125
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 387 158</b>	<b>6 189 041</b>
Annen rentekostnad		2 441 540	2 214 796
Annen finanskostnad		9 260 057	4 729 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 701 598</b>	<b>6 944 441</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 685 561</b>	<b>-755 400</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 500 397</b>	<b>-1 332 451</b>
Skattekostnad på resultat	4	-556 872	394 391
<b>Årsresultat</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5	98 905	287 430
Ordinært utbytte	5	13 000 000	13 000 000



Overført annen egenkapital 5	-9 041 636	-15 014 272
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>



Organisasjonsnr: 910 728 040  
KEWA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	16 393 579	17 424 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	24 643	24 643
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 418 222</b>	<b>17 449 022</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	4 046 695	3 234 972
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 955 038	1 856 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 001 733</b>	<b>5 091 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 419 955</b>	<b>22 540 127</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		197 365	221 154
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 413 904	4 185 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 611 269</b>	<b>4 406 424</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6, 8	56 393 951	58 782 733
Markedsbaserte obligasjoner	8	30 182 152	41 384 732
Andre aksjer og andeler	8	236 549 971	240 194 152
<b>Sum investeringer</b>		<b>323 126 075</b>	<b>340 361 617</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 653 374	17 847 502
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 653 374</b>	<b>17 847 502</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 390 718</b>	<b>362 615 543</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>360 810 673</b>	<b>385 155 670</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (0 aksjer á kr 0)			
	5, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3, 5	471 638	372 733
Annen egenkapital	5	307 461 441	316 503 078
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 933 079</b>	<b>316 875 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 933 079</b>	<b>317 875 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 222 516	2 540 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 222 516</b>	<b>2 540 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 222 516</b>	<b>32 540 651</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 501 300	19 067 321
Leverandørgjeld	7	300 805	1 335 285
Betalbar skatt	4	761 263	204 590
Skyldige offentlige avgifter		167 675	151 568
Utbytte	5	13 000 000	13 000 000
Annen kortsiktig gjeld		924 035	980 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 655 078</b>	<b>34 739 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 877 594</b>	<b>67 279 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>360 810 673</b>	<b>385 155 670</b>



Organisasjonsnr: 910 728 040  
KEWA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kewa Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kewa Invest AS som består av balanse pr 31.12 2024, resultatregnskap 01.01.-31.12. for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2024, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 16. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Bente Nordsveen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Nordsveen, Bente	BANKID	2025-06-19 09:58

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



<b>Resultatregnskap 01.01. - 31.12.</b>			
<b>Kewa Invest AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekt</b>			
Salgsinntekt		6 994 348	6 736 911
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>6 994 348</b>	<b>6 736 911</b>
<b>Driftskostnad</b>			
Lønnskostnad	1	2 428 260	2 421 734
Avskrivning	2	1 030 800	1 012 600
Annen driftskostnad	2	2 720 453	3 879 629
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>6 179 512</b>	<b>7 313 962</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 836</b>	<b>-577 051</b>
<b>Finansposter</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap	3	811 723	-552 337
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	3	98 905	437 430
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		68 654	0
Annen renteinntekt		297 870	162 169
Annen finansinntekt		14 536 531	25 050 903
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-1 426 524	-18 909 125
Annen rentekostnad		2 441 540	2 214 796
Annen finanskostnad		9 260 057	4 729 645
<b>Sum finansposter</b>		<b>2 685 561</b>	<b>-755 400</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 500 397</b>	<b>-1 332 451</b>
Skattekostnad på resultat	4	-556 872	394 391
<b>Resultat</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>
<b>Disponering av resultat:</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5	98 905	287 430
Foreslått utbytte	5	13 000 000	13 000 000
Overført annen egenkapital	5	-9 041 636	-15 014 272
<b>Sum overført</b>		<b>4 057 269</b>	<b>-1 726 842</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
Kewa Invest AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	16 393 579	17 424 379
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	24 643	24 643
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 418 222</b>	<b>17 449 022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	4 046 695	3 234 972
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 955 038	1 856 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 001 733</b>	<b>5 091 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 419 955</b>	<b>22 540 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		197 365	221 154
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 413 904	4 185 270
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 611 269</b>	<b>4 406 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6, 8	56 393 951	58 782 733
Markedsbaserte obligasjoner	8	30 182 152	41 384 732
Andre aksjer og andeler	8	236 549 971	240 194 152
<b>Sum investeringer</b>		<b>323 126 075</b>	<b>340 361 617</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 653 374	17 847 502
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 390 718</b>	<b>362 615 543</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>360 810 673</b>	<b>385 155 670</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>			
<b>Kewa Invest AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (0 aksjer á kr 0)	5, 9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3, 5	471 638	372 733
Annen egenkapital	5	307 461 441	316 503 078
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>307 933 079</b>	<b>316 875 811</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>308 933 079</b>	<b>317 875 811</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 222 516	2 540 651
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 222 516</b>	<b>2 540 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 501 300	19 067 321
Leverandørgjeld	7	300 805	1 335 285
Betalbar skatt	4	761 263	204 590
Skyldige offentlige avgifter		167 675	151 568
Utbytte	5	13 000 000	13 000 000
Annen kortsiktig gjeld		924 035	980 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 655 078</b>	<b>34 739 208</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 877 594</b>	<b>67 279 859</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>360 810 673</b>	<b>385 155 670</b>



<b>Balanse pr. 31.12.</b>		
Kewa Invest AS		
Lillehammer, 16.06.2025 Styret i Kewa Invest AS		
<hr/> Eivind Bjøralt Styreleder	<hr/> Erling Ulven Borg Styremedlem	<hr/> Arild Borg Styremedlem
<hr/> Lars Borg Styremedlem		<hr/> Cato Winther Borg Styremedlem, daglig leder
Kewa Invest AS		Side 3



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak med de unntak som følger nedenfor.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper med mindre plasseringen er midlertidig.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

#### *Mor- og datterselskaper*

Kewa Invest AS

Sipano Norge AS

Datterselskapet er heleid.

#### *Tilknyttede selskaper*

Lille-Invest AS, eierandel: 37,5 %

Siden konsernet kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides ikke lenger konsernregnskap.

### **Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

Egenkapitalmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i datterselskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i datterselskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

### **Salgsinntekter**

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Husleieinntekter inntektsføres i henhold til leiekontrakt i forhold til det antall måneder leietaker har disponert lokalene i regnskapsåret.



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter).

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### **Investeringer i noterte aksjer, obligasjoner og andeler i andre selskap**

Selskapets portefølje av kortsiktige plasseringer i aksjer og obligasjoner som det foreligger observerbar markedspris på, vurderes til laveste verdi av kostpris og markedsverdi for porteføljen sett under ett, hvor aksjer vurderes som en portefølje og obligasjoner som en annen portefølje. Andre plasseringer vurderes individuelt og nedskrives til virkelig verdi dersom det foreligger indikasjoner på verdifall.

### **Utenlandsk valuta**

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### **Gjeld**

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### **Pensjoner**

Selskapet har kun innskuddsbaserte pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap,

#### *Innskuddsplaner*

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 996 033	1 995 058
Arbeidsgiveravgift	318 910	323 552
Pensjonskostnader	84 678	83 309
Pensjonskostnader dekket fra fond		0
Andre ytelser	28 639	19 815
<b>Sum</b>	<b>2 428 260</b>	<b>2 421 734</b>

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært

	2,50	2,50
--	------	------

Det er ikke lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

De ansatte er omfattet av en innskuddspensjonsordning.

Denne tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

Morselskapet

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	564 544	30 215 240	802 940	<b>31 582 724</b>
Tilgang	0		0	<b>0</b>
Anskaffelseskost 31.12.	564 544	30 215 240	802 940	31 582 724
Oppskrivning før 01.01.1999	3 500 000	8 519 187	0	<b>12 019 187</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	26 405 392	778 297	<b>27 183 689</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>4 064 544</b>	<b>12 329 035</b>	<b>24 643</b>	<b>16 418 222</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>0</b>	<b>1 030 800</b>	<b>0</b>	<b>1 030 800</b>
Forventet økonomisk levetid		10-50 år	3-7 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
<b>Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler</b>			<b>Årlig leie</b>	
Leiekostnader			113 275	



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

## Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

## Morselskapet

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Sipano Norge AS	Oslo	100 %	4 046 701	811 723	4 046 695
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>4 046 695</b>

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Lille-Invest AS	Lillehammer	37,5 %	5 213 434	263 747	1 955 038

Det vises til note 7 for mellomregning med selskapene.

Det er inntektsført kr 68 654 i renteinntekt på fordring på datterselskap i 2024.

	Lille Invest AS	Sipano Norge AS
<b>Beregning av årets resultatandel</b>		
Andel årets resultat	98 905	811 723
Avskrivning henførbare merverdi		0
Avskrivning goodwill		0
<b>Årets resultatandel</b>	<b>98 905</b>	<b>811 723</b>

## Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	1 856 133	3 234 972
Årets resultatandel	98 905	811 723
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)		0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 955 038</b>	<b>4 046 695</b>
<b>Fond for vurderingsforskjeller 01.01.</b>	<b>372 733</b>	<b>0</b>
<b>Fond for vurderingsforskjeller 31.12.</b>	<b>471 638</b>	<b>0</b>

Det er ikke gjenstående merverdier knyttet til den opprinnelige investeringen i Sipano Norge AS eller Lille-Invest AS



### Køwa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 Skatt

##### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2024	2023
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Anleggsmidler	6 420 050	6 989 341
Omløpsmidler	-1 492 133	4 305 619
Andre forskjeller		4 500
Gjeld		
Gevinst og tapskonto	199 164	248 955
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>5 127 081</b>	<b>11 548 415</b>
Underskudd til fremføring		0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt	429 811	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 556 892</b>	<b>11 548 415</b>
Utsatt skatt	1 222 516	2 540 651
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 222 516</b>	<b>2 540 651</b>

##### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	3 500 397	-1 332 451
Effekt av egenkapitalmetoden	-910 628	114 907
Permanente forskjeller	1 628	3 010 199
<b>Grunnlag for skattekostnad på årets resultat</b>	<b>2 591 397</b>	<b>1 792 655</b>
Endring i midlertidige forskjeller	6 421 334	244 943
Avgang forskjeller andel deltakerlignet selskap	-5 552 443	
Resultat oppkjøpt selskap før oppkjøp	0	0
<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>3 460 288</b>	<b>2 037 598</b>
Anvendt underskudd/fremført underskudd		-1 107 674
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>3 460 288</b>	<b>929 924</b>



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

	2024	2023
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt	761 263	204 590
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	761 263	204 590
Endring i utsatt skatt	-1 318 135	189 801
<b>Skattekostnad</b>	<b>-556 872</b>	<b>394 391</b>
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>	<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>	
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	3 500 397	-1 332 451
Beregnet skatt	770 087	-293 139
Skattekostnad i resultatregnskapet	-556 872	394 391
Differanse	-1 326 960	687 531
Differansen består av følgende:		
Skatt av permanente forskjeller	358	662 244
Resultatandel etter egenkapitalmetoden	-200 338	25 280
Andre forskjeller	-1 126 980	7
Sum forklart differanse	-1 326 960	687 531
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt i skattekostnaden	761 263	204 590
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>761 263</b>	<b>204 590</b>

## Note 5 Egenkapital

## Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Fond for vurderings-		Sum
		forskjeller	Annen egenkapital	
Egenkapital 01.01.	1 000 000	372 733	316 503 078	317 875 811
Årets resultat	0	98 905	3 958 364	4 057 269
Avsatt utbytte	0	0	-13 000 000	-13 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>471 638</b>	<b>307 461 441</b>	<b>308 933 079</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

## Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Hovedstol	929 811	429 811
Nedvurdering	-429 811	
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>429 811</b>

Fordringene ovenfor er klassifisert som kortsiktige i og med at de følger eierandelen ved salg.

## Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

0 0

Selskapets langsiktige gjeld forfaller i sin helhet innen 5 år.



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

	2024	2023
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>35 501 300</b>	<b>49 067 320</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Varige driftsmidler	16 393 579	17 424 379
Verdipapirer	10 000 000	17 000 000
<b>Sum</b>	<b>26 393 579</b>	<b>34 424 379</b>
<b>Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for</b>		
Ubenyttet kassekreditt	7 916 807	1 178 929
<b>Ubenyttet trekkmulighet til kjøp av verdipapirer</b>	<b>8 116 482</b>	<b>39 753 752</b>
<b>Sum</b>	<b>8 116 482</b>	<b>39 753 752</b>

Kewa Invest AS har avgitt garanti for husleie tilsvarende 6 mnd leie, kr 186 000, for datterselskapet Sipano Norge AS.

Selskapets trekkmulighet til finansiering av verdipapirer, er endret i 2024.

Kewa Invest AS har nå en maksimal trekkmulighet på inntil 50 mill til finansiering av kjøp av verdipapirer, men hvor mye som til en hver tid kan trekkes, er imidlertid avhengig av sammensetningen av selskapets portefølje av verdipapirer. Benyttet beløp av trekkrammen var ved årskiftet kr

3 418 107

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

#### Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	1 554 255	1 485 601
Tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet		45 740	0	150 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>45 740</b>	<b>1 554 255</b>	<b>1 635 601</b>

	Øvrig langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet	0	0	20 299	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 299</b>	<b>0</b>



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 8 Investeringer i aksje, andeler og andre verdipapirer klassifisert som omløpsmidler

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
<b>Morselskapet og konsernet</b>			
Markedsbaserte aksjer og fond	58 390 523	56 393 951	75 833 421
Obligasjoner i diverse bedrifter	31 244 932	30 182 152	30 182 152
Aksjer i ikke - børsnoterte selskaper	281 496 221	236 549 970	UKJENT
Aksjer/andeler i selskap organisert med deltakerligning	724 250	0	
<b>Balanseført verdi morselskapet 31.12.</b>	<b>371 855 926</b>	<b>323 126 073</b>	<b>106 015 573</b>

Ved vurdering av behovet for nedskrivning av verdipapirer, er estimat på virkelig verdi fra megler benyttet som utgangspunkt for vurderingen. For noterte papirer, er offisiell kurs benyttet.

	Eierandel	Anskaff- elseskost	Bokført verdi aksjer
<b>Investeringer hvor selskapets eierandel er 10 % eller mer</b>			
Kungsbacka Holding AS	17	1 010 697	1 010 697
Skien Industribygg AS	16,22	7 135 080	7 135 080
Yttersø Businesspark Invest AS	13	10 790 000	10 790 000
Torp Eiendomsinvest AS	50	12 000 000	12 000 000
Frederica Logistics Denmark II AS	15	6 314 837	6 314 837
Grenland Kontoreiendom AS	19,74	7 700 000	6 860 700
Jessheim Sentrumseiendom AS	12,5	10 375 000	8 710 250
Tønsberg Handelsbygg AS	12	7 500 000	7 500 000
Danlog II AS	14,29	6 439 375	6 439 375
Big Box Denmark AS	13	20 646 364	20 646 364

### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 40 000 aksjer A - aksjer a kr 12,50 og 40 000 B-aksjer a kr 12,50. Fordeling av aksjekapitalen på to aksjeklasser har betydning i forbindelse med forkjøpsrett.



## Kewa Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

### Oversikt over aksjonærene 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erling Ulven Borg	1 600		1 600	2,00	2,00
Cato Winther Borg	10 400		10 400	13,00	13,00
Anne Cathrine Borg	10 400		10 400	13,00	13,00
Petter Winther Borg	10 400		10 400	13,00	13,00
Lars Borg		8 400	8 400	10,50	10,50
Christiane Mathilde Borg Schjørn		8 400	8 400	10,50	10,50
Hans Eilert Borg		8 400	8 400	10,50	10,50
Morten Borg		8 400	8 400	10,50	10,50
Cathinka Bostad Borg	800		800	1,00	1,00
Hanna Rolstad Borg	800		800	1,00	1,00
Julie Ulven Widsteen	800		800	1,00	1,00
Silje Bostad Borg	800		800	1,00	1,00
Thea Sofie Borg Olsen	800		800	1,00	1,00
Anders Bostad Borg	800		800	1,00	1,00
Simen Borg	800		800	1,00	1,00
Anders Borg		800	800	1,00	1,00
Synne Annette Borg		800	800	1,00	1,00
Christian Fredrick Borg		800	800	1,00	1,00
Lasse Borg		800	800	1,00	1,00
Mia Henriette Borg		800	800	1,00	1,00
Stine Mathilde Borg		800	800	1,00	1,00
Christian Eilert Schjørn		800	800	1,00	1,00
Elias Rolstad Borg	800		800	1,00	1,00
Emilie Bostad Borg	800		800	1,00	1,00
Caroline Andrea Schjørn		800	800	1,00	1,00
<b>Sum</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>	<b>80 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjonær Cato Borg er daglig leder og styremedlem. Aksjonærene Erling og Lars Borg er styremedlemmer.



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Borg, Arild	BANKID	2025-06-18 10:44
Borg, Erling Ulven	BANKID	2025-06-17 12:08
Borg, Cato Winther	BANKID	2025-06-16 14:42
Bjørnalt, Eivind	BANKID	2025-06-16 16:54
Borg, Lars	BANKID	2025-06-17 14:06

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.