



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 406 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTØRKAIA 17B AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Sørngård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		30 079 165	29 748 910
Sum inntekter		30 079 165	29 748 910
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 255 041	8 109 667
Annen driftskostnad	5	6 371 128	4 093 991
Sum kostnader		14 626 169	12 203 658
Driftsresultat		15 452 996	17 545 252
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144 826	
Sum finansinntekter		144 826	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-166 979	34 070
Annen rentekostnad		489	4 265
Annen finanskostnad			60
Sum finanskostnader		-166 490	38 395
Netto finans		311 316	-38 395
Ordinært resultat før skattekostnad		15 764 312	17 506 857
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 481 097	4 094 869
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 283 215	13 411 988
Årsresultat		12 283 215	13 411 988
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 283 215	13 411 988
Sum overføringer og disponeringer		12 283 215	13 411 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	312 462 286	311 272 024
Maskiner og anlegg	3	6 853 826	19 348 569
Sum varige driftsmidler		319 316 112	330 620 593
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		319 316 112	330 620 593
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	35 011	282 270
Andre fordringer		574 914	547 784
Konsernfordringer	4	26 482 301	7 022 717
Sum fordringer		27 092 226	7 852 771
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		27 092 226	7 852 771
SUM EIENDELER		346 408 338	338 473 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	292 000 000	292 000 000
Sum innskutt egenkapital		294 000 000	294 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	34 872 193	23 612 997
Sum opptjent egenkapital		34 872 193	23 612 997
Sum egenkapital		328 872 193	317 612 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	11 039 536	7 899 779
Sum avsetninger for forpliktelser		11 039 536	7 899 779
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		11 039 536	7 899 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	804 831	1 854 254
Kortsiktig konserngjeld	4	2 380 814	10 384 778
Annen kortsiktig gjeld		3 310 964	721 556
Sum kortsiktig gjeld		6 496 609	12 960 588
Sum gjeld		17 536 145	20 860 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 408 338	338 473 364



**ÅRSBERETNING 2016
BRATTØRKAIA 17 B AS**

Brattørkaia 17 B AS ble stiftet 2. oktober 2006. Samtlige aksjer i selskapet eies av Brattørkaia AS. Samtlige aksjer i Brattørkaia AS er eid av Entra ASA, og selskapet med datterselskaper inngår i Entra-konsernet.

Selskapets hovedkontor ligger i Oslo.

Virksomhetsområdet til Brattørkaia 17 B AS er utvikling, forvaltning og utleie av eiendommen Brattørkaia 17 B i Trondheim på totalt 19.652 kvadratmeter.

Bedriftens grunnprinsipp er at all virksomhet selskapet driver, skal baseres på en samfunnsansvarlig utvikling. Selskapet inngår i Entra konsern, og har de samme miljømålene som Entra. For nærmere informasjon om miljøarbeidet, se www.entra.no. Selskapet tilstreber at eiendommen har en minst mulig belastning på miljøet og at selskapet bidrar til god utnyttelse av energi og andre ressurser innenfor de økonomiske rammevilkårene. Etter styrets vurdering påvirker ikke selskapets drift det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Alle selskapets tre styremedlemmer er menn. Selskapet jobber for å øke andelen kvinner i styret.

Selskapets regnskap for 2016 viser et overskudd etter skatt på kr 12 283 215 mot et overskudd etter skatt på kr 13 411 988 i foregående år. Styret foreslår at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Selskapet har avgitt et brutto skattepliktig konsernbidrag på kr 1 365 359.

Det er ikke intrådt forhold etter 31. desember 2016 som påvirker årsregnskapet for 2016.

Oslo, 3. mars 2017


Arve Regland
Styrets leder


Anders Solaas
Styremedlem


Hallgeir Østrem
Styremedlem



Brattørkaia 17B AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2016	2015
Driftsinntekter			
Leieinntekter		29 864 911	29 558 926
Andre inntekter		214 254	189 984
Sum driftsinntekter		30 079 165	29 748 910
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		4 323 469	804 951
Ordinære avskrivninger	3	8 255 041	8 109 667
Andre driftskostnader	5	2 047 659	3 289 040
Sum driftskostnader		14 626 169	12 203 658
Driftsresultat		15 452 996	17 545 253
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i konsern		166 979	-
Renteinntekt		144 826	-
Rentekostnad til selskap i konsern		-	-34 070
Rentekostnad		-489	-4 265
Annen finanskostnad		-	-60
Netto finansposter		311 316	-38 395
Ordinært resultat før skattekostnad		15 764 312	17 506 857
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 481 097	4 094 869
Årsresultat		12 283 215	13 411 988



Brattørkaia 17B AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2016	31.12.2015
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	312 462 286	311 272 024
Maskiner og inventar	3	25 981	62 556
Anlegg under utførelse	3	6 827 845	19 286 013
Sum varige driftsmidler		319 316 112	330 620 593
Sum anleggsmidler		319 316 112	330 620 593
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer	4	35 011	282 270
Fordringer på konsernselskaper	4	26 482 300	7 022 717
Andre kortsiktige fordringer		574 915	547 784
Sum kortsiktige fordringer		27 092 225	7 852 771
Sum omløpsmidler		27 092 225	7 852 771
Sum eiendeler		346 408 338	338 473 364



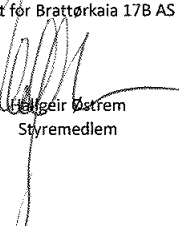
Brattørkaia 17B AS


BALANSE PER

	Note	31.12.2016	31.12.2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	<u>292 000 000</u>	<u>292 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		294 000 000	294 000 000
Annen egenkapital	2	<u>34 872 193</u>	<u>23 612 997</u>
Sum opptjent egenkapital		34 872 193	23 612 997
Sum egenkapital		328 872 193	317 612 997
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	6	<u>11 039 536</u>	<u>7 899 779</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		11 039 536	7 899 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	804 831	1 854 254
Gjeld til konsernselskaper	4	2 380 814	10 384 778
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 310 963</u>	<u>721 556</u>
Sum kortsiktig gjeld		6 496 609	12 960 588
Sum gjeld		17 536 145	20 860 367
Sum egenkapital og gjeld		346 408 338	338 473 364

Oslø, 3. mars 2017
Styret for Brattørkaia 17B AS


Arve Reiland
Styrets leder


Helgeir Ostrem
Styremedlem


Anders Solaas
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirking av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Kontantbeholdning

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % i 2015 og med 24 % i 2016 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Brattørkaia 17B AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Entra ASA, Postboks 52 Økern, 0508 Oslo.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	1 000 000	1 000 000	292 000 000	23 612 997	317 612 997
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-1 024 019	-1 024 019
Årets resultat	-	-	-	12 283 215	12 283 215
Egenkapital per 31.12	1 000 000	1 000 000	292 000 000	34 872 193	328 872 193

Aksjekapitalen består av 1 000 000 aksjer med pålydende NOK 1 per aksje.
Alle aksjene i Brattørkaia 17B AS eies av Brattørkaia AS som igjen eies av Entra ASA.

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse *)	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	349 935 919	21 934 220	19 286 013	457 685	391 613 836
Tilgang	50 477	9 358 252	-12 458 168	-	-3 049 439
Tilgang fra anlegg under utførelse	-	-	9 394 778	-	9 394 778
Avgang fra anlegg under utførelse	-	-	-9 394 778	-	-9 394 778
Anskaffelseskost per 31.12	349 986 396	31 292 471	6 827 845	457 685	388 564 397

Herav balanseført byggelånsrenter

Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01	59 501 778	1 096 336	-	395 129	60 993 244
Årets avskrivninger	7 738 066	480 400	-	36 575	8 255 041
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12	67 239 845	1 576 736	-	431 704	69 248 285
Balanseført verdi per 31.12	282 746 551	29 715 735	6 827 845	25 981	319 316 112

Økonomiske levetid	50 år	70 år		3 år/5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær

*) Det er ikke avskrivning på anlegg under utførelse.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2016	31.12.2015
Andre fordringer	-	308 250
Kortsiktig fordring på morselskap *)	26 482 300	6 714 467
Fordringer på konsernselskaper	26 482 300	7 022 717

Kortsiktig gjeld	31.12.2016	31.12.2015
Avgitt konsernbidrag	1 365 359	-
Annen gjeld	1 015 455	10 384 778
Gjeld til konsernselskaper	2 380 814	10 384 778

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2016	2015
Lovpålagt revisjon (eks mva)	13 300	13 000

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2016	2015
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	341 340	-
Endring i utsatt skatt	3 599 738	4 726 851
Virkning av endring i skatteregler	-459 981	-631 982
Sum skattekostnad	3 481 097	4 094 869

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	15 764 312	17 506 857
Endring i midlertidige forskjeller	-1 142 661	-1 841 655
Utnyttet underskudd til fremføring	-13 256 292	-15 665 202
Avgitt konsernbidrag	-1 365 359	-
Årets skattegrunnlag	-0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2016	31.12.2015
Anleggsmidler	-926 473	47 032 811	46 106 338
Fordringer	34 000	-34 000	-
Gevinst- og tapskonto	-250 188	-1 000 750	-1 250 938
Underskudd til fremføring	-13 256 292	-	-13 256 292
Sum	-14 398 953	45 998 061	31 599 108

25 % respektive 27 % utsatt skatt	11 499 515	8 531 759
Virkning av endring i skatteregler	-459 981	-631 982
Bokført 24 % respektive 25% utsatt skatt	11 039 535	7 899 777

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 25 % (27 %) av resultat før skatt:

	2016	2015
25 % (27 %) skatt av resultat før skatt	3 941 078	4 726 851
Virkning av endring i skatteregler	-459 981	-631 982
Beregnet skattekostnad	3 481 097	4 094 869

Effektiv skattesats * 22,1 % 23,4 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 7 Kontantbeholdning

Selskapets bankkonto inngår i Entra ASA sitt konsernkontosystem som har felles ramme.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
Fax: +47 23 27 90 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brattørkaia 17B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Brattørkaia 17B AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12 283 215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorsforening
Organisasjonsnummer 980 211 282

© Deloitte AS

Deloitte.

side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



Deloitte.

side 3

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 3. mars 2017
Deloitte AS


Eivind Skaug
statsautorisert revisor