



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 469 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Nedre Bakka 1
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 183	5 300
Sum kostnader		22 183	5 300
Driftsresultat		-22 183	-5 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404	
Sum finansinntekter		404	
Netto finans		404	
Resultat før skattekostnad		-21 779	-5 300
Årsresultat	3	-21 779	-5 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 779	-5 300
Totalresultat		-21 779	-5 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 779	-5 300
Sum overføringer og disponeringer		-21 779	-5 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 352	89 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 352	89 131
Sum omløpsmidler		67 352	89 131
SUM EIENDELER		67 352	89 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 079	5 300
Sum opptjent egenkapital		-27 079	-5 300
Sum egenkapital	3	67 352	89 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 352	89 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511303

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 469 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKE EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Nedre Bakka 1
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 469 270
BAKKE EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 183	5 300
Sum kostnader		22 183	5 300
Driftsresultat		-22 183	-5 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		404	
Sum finansinntekter		404	
Netto finans		404	
Resultat før skattekostnad		-21 779	-5 300
Årsresultat	3	-21 779	-5 300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 779	-5 300
Totalresultat		-21 779	-5 300
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 779	-5 300
Sum overføringer og disponeringer		-21 779	-5 300



Organisasjonsnr: 930 469 270
BAKKE EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 352	89 131
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 352	89 131
Sum omløpsmidler		67 352	89 131
SUM EIENDELER		67 352	89 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		27 079	5 300
Sum opptjent egenkapital		-27 079	-5 300
Sum egenkapital	3	67 352	89 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 352	89 131



Organisasjonsnr: 930 469 270
BAKKE EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Bakke Eiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit | NORIAN



RESULTATREGNSKAP

BAKKE EIENDOMMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	01.10.2022 - 31.12.2023
Annen driftskostnad	1	22 183	5 300
Sum driftskostnader		22 183	5 300
Driftsresultat		-22 183	-5 300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		404	0
Resultat av finansposter		404	0
Resultat før skattekostnad		-21 779	-5 300
Resultat	2	-21 779	-5 300
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-21 779	-5 300
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-21 779	-5 300
Sum overføringer		-21 779	-5 300



BALANSE

BAKKE EIENDOMMER AS

EIENDELER	Note	2024	01.10.2022 -31.12.2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 352	89 131
Sum omløpsmidler		67 352	89 131
Sum eiendeler		67 352	89 131
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		27 079	5 300
Sum opptjent egenkapital		-27 079	-5 300
Sum egenkapital	3	67 352	89 131
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		67 352	89 131

30.04.2025

Styret i Bakke Eiendommer AS

Joakim Bakke
styreleder

Anette Gloppen Bakke
styremedlem

Rune Bakke
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bakke Eiendommer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskap har valg bort revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 779	-5 205
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-21 779	-5 205
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 649	-10 870	21 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 649	10 870	-21 779
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-5 570	-5 300	89 131
Årets resultat				-21 779	-21 779
Pr 31.12.2024	100 000	0	-5 570	-27 079	67 352

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAKKE EIENDOMMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0,1	100 000
Sum	1 000 000		100 000


EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BAKKE HOLDINGS AS	1 000 000	100,0	100,0



 BankID Signing
Rune Bakke
2025-04-30

 BankID Signing
Anette Gloppen Bakke
2025-04-30

 BankID Signing
Joakim Bakke
2025-05-20

Årsregnskap 2024 for Bakke Eiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit | NORIAN



BankID Signing
Rune Bakke
2025-04-30

BankID Signing
Anette Gløppen Bakke
2025-04-30

BankID Signing
Joakim Bakke
2025-05-20

RESULTATREGNSKAP

BAKKE EIENDOMMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	01.10.2022 - 31.12.2023
Annen driftskostnad	1	22 183	5 300
Sum driftskostnader		22 183	5 300
Driftsresultat		-22 183	-5 300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		404	0
Resultat av finansposter		404	0
Resultat før skattekostnad		-21 779	-5 300
Resultat	2	-21 779	-5 300
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-21 779	-5 300
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-21 779	-5 300
Sum overføringer		-21 779	-5 300



BankID Signing
Rune Bakke
2025-04-30

BankID Signing
Anette Gloppen Bakke
2025-04-30

BankID Signing
Joakim Bakke
2025-05-20

BALANSE

BAKKE EIENDOMMER AS

EIENDELER	Note	2024	01.10.2022 -31.12.2023
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 352	89 131
Sum omløpsmidler		67 352	89 131
Sum eiendeler		67 352	89 131
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		27 079	5 300
Sum opptjent egenkapital		-27 079	-5 300
Sum egenkapital	3	67 352	89 131
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		67 352	89 131

30.04.2025

Styret i Bakke Eiendommer AS

Joakim Bakke
styreleder

Anette Gloppen Bakke
styremedlem

Rune Bakke
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bakke Eiendommer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskap har valg bort revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 779	-5 205
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-21 779	-5 205
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 649	-10 870	21 779
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 649	10 870	-21 779
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-5 570	-5 300	89 131
Årets resultat				-21 779	-21 779
Pr 31.12.2024	100 000	0	-5 570	-27 079	67 352

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BAKKE EIENDOMMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	0.1	100 000
Sum	1 000 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BAKKE HOLDINGS AS	1 000 000	100.0	100.0