



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 839 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCRO BYGG AS
Forretningsadresse: Binabbgaten 32
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS CHRISTIAN TJEMSLAND

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 911839709

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 262 951	5 293 863
Annen driftsinntekt			5 289
Sum inntekter		6 262 951	5 299 152
Kostnader			
Varekostnad		170 028	185 711
Lønnskostnad	2	4 391 076	3 721 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 310	127 800
Annen driftskostnad		1 061 156	1 459 716
Sum kostnader		5 759 570	5 494 426
Driftsresultat		503 381	-195 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 340
Annen finansinntekt			1 447
Sum finansinntekter			2 787
Annen rentekostnad		20 937	14 501
Annen finanskostnad			33
Sum finanskostnader		20 937	14 535
Netto finans		-20 937	-11 748
Resultat før skattekostnad		482 443	-207 022
Skattekostnad på resultat		88 355	-19 572
Årsresultat	4	394 088	-187 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		394 088	-187 450
Totalresultat		394 088	-187 450
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital		394 088	
Overført fra annen egenkapital			-187 450
Sum overføringer og disponeringer		394 088	-187 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	27 200	36 800
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	966 200	200 600
Sum varige driftsmidler	3, 5	993 400	237 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		35 000	
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	
Sum anleggsmidler		1 028 400	237 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		698 220	436 374
Andre kortsiktige fordringer		129 158	145 394
Sum fordringer		827 378	581 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 905	446 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		820 905	446 884
Sum omløpsmidler		1 648 283	1 028 651
SUM EIENDELER		2 676 683	1 266 051

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 414	346 326
Sum opptjent egenkapital		740 414	346 326
Sum egenkapital	4	770 414	376 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		32 334	
Sum avsetninger for forpliktelser		32 334	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		401 168	
Sum annen langsiktig gjeld		401 168	
Sum langsiktig gjeld		433 502	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416 823	107 359
Betalbar skatt		56 021	
Skyldig offentlige avgifter		611 925	446 064
Annen kortsiktig gjeld		387 997	336 302
Sum kortsiktig gjeld		1 472 766	889 725
Sum gjeld		1 906 269	889 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 676 683	1 266 051
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319302

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 839 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUCRO BYGG AS
Forretningsadresse: Binabbgaten 32
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS CHRISTIAN TJEMSLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 839 709
LUCRO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 262 951	5 293 863
Annen driftsinntekt			5 289
Sum inntekter		6 262 951	5 299 152
Kostnader			
Varekostnad		170 028	185 711
Lønnskostnad	2	4 391 076	3 721 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 310	127 800
Annen driftskostnad		1 061 156	1 459 716
Sum kostnader		5 759 570	5 494 426
Driftsresultat		503 381	-195 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 340
Annen finansinntekt			1 447
Sum finansinntekter			2 787
Annen rentekostnad		20 937	14 501
Annen finanskostnad			33
Sum finanskostnader		20 937	14 535
Netto finans		-20 937	-11 748
Resultat før skattekostnad		482 443	-207 022
Skattekostnad på resultat		88 355	-19 572
Årsresultat	4	394 088	-187 450
Årsresultat etter minoritetsinteresser		394 088	-187 450
Totalresultat		394 088	-187 450
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		394 088	
Overført fra annen egenkapital			-187 450
Sum overføringer og disponeringer		394 088	-187 450



Organisasjonsnr: 911 839 709
LUCRO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	27 200	36 800
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	966 200	200 600
Sum varige driftsmidler	3, 5	993 400	237 400

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		35 000	
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	
Sum anleggsmidler		1 028 400	237 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		698 220	436 374
Andre kortsiktige fordringer		129 158	145 394
Sum fordringer		827 378	581 768

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		820 905	446 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		820 905	446 884

Sum omløpsmidler		1 648 283	1 028 651
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 676 683	1 266 051
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 414	346 326
Sum opptjent egenkapital		740 414	346 326
Sum egenkapital	4	770 414	376 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		32 334	
Sum avsetninger for forpliktelser		32 334	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		401 168	
Sum annen langsiktig gjeld		401 168	
Sum langsiktig gjeld		433 502	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416 823	107 359
Betalbar skatt		56 021	
Skyldig offentlige avgifter		611 925	446 064
Annen kortsiktig gjeld		387 997	336 302
Sum kortsiktig gjeld		1 472 766	889 725
Sum gjeld		1 906 269	889 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 676 683	1 266 051
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 911 839 709
LUCRO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Lucro Bygg AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Lucro Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 262 951	5 293 863
Annen driftsinntekt		0	5 289
Sum driftsinntekter		6 262 951	5 299 152
Varekostnad		170 028	185 711
Lønnskostnad	2	4 391 076	3 721 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 310	127 800
Annen driftskostnad		1 061 156	1 459 716
Sum driftskostnader		5 759 570	5 494 426
Driftsresultat		503 381	-195 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 340
Annen finansinntekt		0	1 447
Annen rentekostnad		20 937	14 501
Annen finanskostnad		0	33
Resultat av finansposter		-20 937	-11 748
Resultat før skattekostnad		482 443	-207 022
Skattekostnad på resultat		88 355	-19 572
Årsresultat	4	394 088	-187 450
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		394 088	0
Overført fra annen egenkapital		0	187 450
Sum overføringer		394 088	-187 450



Balanse Lucro Bygg AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	27 200	36 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	966 200	200 600
Sum varige driftsmidler	3, 5	993 400	237 400
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		35 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	0
Sum anleggsmidler		1 028 400	237 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		698 220	436 374
Andre kortsiktige fordringer		129 158	145 394
Sum fordringer		827 378	581 768
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		820 905	446 884
Sum omløpsmidler		1 648 283	1 028 651
Sum eiendeler		2 676 683	1 266 051



Balanse Lucro Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		740 414	346 326
Sum opptjent egenkapital		740 414	346 326
Sum egenkapital	4	770 414	376 326
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		32 334	0
Sum avsetning for forpliktelser		32 334	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		401 168	0
Sum annen langsiktig gjeld		401 168	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416 823	107 359
Betalbar skatt		56 021	0
Skyldig offentlige avgifter		611 925	446 064
Annen kortsiktig gjeld		387 997	336 302
Sum kortsiktig gjeld		1 472 766	889 725
Sum gjeld		1 906 269	889 725
Sum egenkapital og gjeld		2 676 683	1 266 051

Grimstad, 21.02.2026
Styret i Lucro Bygg AS

LARS CHRISTIAN TJEMSLAND
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Lucro Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring, reparasjon og vedlikehold av bygg og bygningsmessige anlegg. Selskapet er lokalisert i Grimstad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	3 784 277	3 225 456
Arbeidsgiveravgift	551 036	466 019
Pensjonskostnader	108 155	79 643
Andre ytelser	-52 392	-49 919
Sum	4 391 076	3 721 200

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	63 588	1 037 501	1 101 089
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		893 310	893 310
= Anskaffelseskost 31.12.25	63 588	1 930 811	1 994 399
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	36 388	964 611	1 000 999
= Bokført verdi 31.12.25	27 200	966 200	993 400
Årets ordinære avskrivninger	9 600	127 710	137 310
Økonomisk levetid	5 år	0-10 år	



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	346 326	376 326
Pr. 01.01.2025	30 000	346 326	376 326
Årets overskudd		394 088	394 088
Pr. 31.12.2025	30 000	740 414	770 414

Note 5 Pantstillelser og garantier

Sparebanken Sør har pant i enkle pengekrav i næringsvirksomheten med kr. 500.000 og driftstilbehør med ytterligere kr. 500.000.

Brage Finans AS har pant i Ford Ranger PD 77072 med kr. 404.990. Bokført verdi av bilen er kr. 825.300 pr. 31.12.25.