



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 002 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 151 AS
Forretningsadresse: Strandgata 151
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		826 939	
Annen driftsinntekt			578 669
Sum inntekter		826 939	578 669
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 400	203 000
Annen driftskostnad	2	200 448	313 196
Sum kostnader		406 848	516 196
Driftsresultat		420 092	62 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 780	11 326
Annen rentekostnad		284 010	338 321
Sum finanskostnader		296 790	349 647
Netto finans		-296 790	-349 646
Ordinært resultat før skattekostnad		123 302	-287 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 302	-287 173
Årsresultat	3	123 302	-287 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 302	-287 173
Totalresultat		123 302	-287 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		123 302	
Avsatt til annen egenkapital	4		-287 173
Sum overføringer og disponeringer		123 302	-287 173



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 898 637	6 105 037
Sum varige driftsmidler	1	5 898 637	6 105 037
Sum anleggsmidler		5 898 637	6 105 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 601	25 233
Andre kortsiktige fordringer		3 584	
Sum fordringer		36 185	25 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 608	236 290
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 608	236 290
Sum omløpsmidler		338 793	261 523
SUM EIENDELER		6 237 430	6 366 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		835 222	958 524
Sum opptjent egenkapital		-835 222	-958 524
Sum egenkapital	3	-735 222	-858 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 450 472	6 650 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	332 268	344 488
Sum annen langsiktig gjeld		6 782 740	6 994 488
Sum langsiktig gjeld		6 782 740	6 994 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			35 678
Skyldig offentlige avgifter		33 685	14 512
Kortsiktig konserngjeld		150 000	175 000
Annen kortsiktig gjeld		6 227	5 405
Sum kortsiktig gjeld		189 912	230 596
Sum gjeld		6 972 652	7 225 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 237 430	6 366 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210890

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 002 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 151 AS
Forretningsadresse: Strandgata 151
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Harald Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 002 778
STRANDGATEN 151 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		826 939	
Annen driftsinntekt			578 669
Sum inntekter		826 939	578 669
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 400	203 000
Annen driftskostnad	2	200 448	313 196
Sum kostnader		406 848	516 196
Driftsresultat		420 092	62 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 780	11 326
Annen rentekostnad		284 010	338 321
Sum finanskostnader		296 790	349 647
Netto finans		-296 790	-349 646
Ordinært resultat før skattekostnad		123 302	-287 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 302	-287 173
Årsresultat	3	123 302	-287 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 302	-287 173
Totalresultat		123 302	-287 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		123 302	
Avsatt til annen egenkapital	4		-287 173
Sum overføringer og disponeringer		123 302	-287 173



Organisasjonsnr: 919 002 778
STRANDGATEN 151 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	5 898 637	6 105 037
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		5 898 637	6 105 037
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 601

25 233

Andre kortsiktige

fordringer

3 584

Sum fordringer

36 185

25 233

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

302 608

236 290

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

302 608

236 290

Sum omløpsmidler

338 793

261 523

SUM EIENDELER		6 237 430	6 366 560
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

Udekket tap

835 222

958 524

Sum opptjent egenkapital

-835 222

-958 524

Sum egenkapital

3

-735 222

-858 524

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 450 472	6 650 000
Øvrig langsiktig gjeld	332 268	344 488
Sum annen langsiktig gjeld	6 782 740	6 994 488
Sum langsiktig gjeld	6 782 740	6 994 488
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		35 678
Skyldig offentlige avgifter	33 685	14 512
Kortsiktig konserngjeld	150 000	175 000
Annen kortsiktig gjeld	6 227	5 405
Sum kortsiktig gjeld	189 912	230 596
Sum gjeld	6 972 652	7 225 084
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 237 430	6 366 560



Organisasjonsnr: 919 002 778
STRANDGATEN 151 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BankID Signing
Leif Harald Endresen
2022-04-07

BankID Signing
Jan Gerhard Tindeland
2022-04-11



Årsregnskap 2021

Strandgaten 151 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 002 778



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 151 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		826 939	0
Annen driftsinntekt		0	578 669
Sum driftsinntekter		826 939	578 669
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 400	203 000
Annen driftskostnad	2	200 448	313 196
Sum driftskostnader		406 848	516 196
Driftsresultat		420 092	62 473
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 780	11 326
Annen rentekostnad		284 010	338 321
Resultat av finansposter		-296 790	-349 646
Ordinært resultat før skattekostnad		123 302	-287 173
Ordinært resultat		123 302	-287 173
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	123 302	-287 173
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	-287 173
Overført til udekket tap		-123 302	0
Sum overføringer		123 302	-287 173



BALANSE

STRANDGATEN 151 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 898 637	6 105 037
Sum varige driftsmidler	1	5 898 637	6 105 037
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 898 637	6 105 037
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		32 601	25 233
Andre kortsiktige fordringer		3 584	0
Sum fordringer		36 185	25 233
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		302 608	236 290
Sum omløpsmidler		338 793	261 523
Sum eiendeler		6 237 430	6 366 560



BALANSE

STRANDGATEN 151 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-835 222	-958 524
Sum opptjent egenkapital		-835 222	-958 524
Sum egenkapital	3	-735 222	-858 524
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 450 472	6 650 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	332 268	344 488
Sum annen langsiktig gjeld		6 782 740	6 994 488
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	35 678
Skyldig offentlige avgifter		33 685	14 512
Konserngjeld		150 000	175 000
Annen kortsiktig gjeld		6 227	5 405
Sum kortsiktig gjeld		189 912	230 596
Sum gjeld		6 972 652	7 225 084
Sum egenkapital og gjeld		6 237 430	6 366 560

Haugesund, 05.03.2022
Styret i Strandgaten 151 AS

Leif Harald Endresen
styreleder/daglig leder

Jan Gerhard Tindeland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 834 737	6 834 737
Anskaffelseskost 31.12.21	6 834 737	6 834 737
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	936 100	936 100
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	936 100	936 100
Bokført verdi 31.12.21	5 898 637	5 898 637
Årets ordinære avskrivninger	206 400	206 400
Økonomisk levetid	33 år	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte eller lønnskostnader.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har valgt å ikke revidere regnskapet for 2020.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	-958 524	-858 524
Pr 01.01.2021	100 000	0	0	-958 524	-858 524
Årets resultat				123 302	123 302
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	-835 222	-735 222

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	123 302	-287 173
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	79 983	74 003
Anvendelse av fremførbart underskudd	-203 285	0
Skattepliktig inntekt	0	-213 170
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-295 802	-215 819	79 983
Sum	-295 802	-215 819	79 983
Akkumulert fremførbart underskudd	-539 420	-742 705	-203 285
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	835 222	958 524	123 302
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDGATEN 151 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Partner Invest AS	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 123 302 etter skatt, mot kr. -287 173 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Egenkapitalen er tapt, men selskapet har nå klart å leie ut hele bygget, og har overskudd i 2021. Det forventes også overskudd i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	332 268	319 488
Annen kortsiktig gjeld konsern	150 000	175 000
Sum	482 268	494 488