



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 470 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZEST INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stray Vyrje Advokatfirma DA
Drammensveien 123
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Flågan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 2 025 243 | 243 423 |
| Sum inntekter | | 2 025 243 | 243 423 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 211 518 | 185 909 |
| Sum kostnader | | 211 518 | 185 909 |
| Driftsresultat | | 1 813 724 | 57 513 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 907 | 6 318 |
| Sum finansinntekter | | 4 907 | 6 318 |
| Annen rentekostnad | | 188 763 | 139 824 |
| Sum finanskostnader | | 188 763 | 139 824 |
| Netto finans | | -183 856 | -133 507 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 629 869 | -75 993 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | 1 629 869 | -75 993 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 629 869 | -75 993 |
| Totalresultat | | 1 629 869 | -75 993 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 629 869 | -75 993 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 1 629 869 | -75 993 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 | 6 578 454 | 5 888 974 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 5 | 56 542 | 56 542 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 2 743 070 | 1 960 943 |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 384 059 | 384 059 |
| Sum investeringer | | 9 762 125 | 8 290 518 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 537 827 | 193 167 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 537 827 | 193 167 |
| Sum omløpsmidler | | 10 299 951 | 8 483 685 |
| SUM EIENDELER | | 10 299 951 | 8 483 685 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 101 168 | 101 168 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 168 | 101 168 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 6 196 788 | 4 566 919 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 196 788 | 4 566 919 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 6 297 956 | 4 668 087 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 5 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 001 996 | 3 809 848 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 001 996 | 3 815 598 |
| Sum gjeld | | 4 001 996 | 3 815 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 299 951 | 8 483 685 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574921

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 470 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZEST INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Stray Vyrje Advokatfirma DA
Drammensveien 123
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Flågan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 470 666
ZEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 2 025 243 | 243 423 |
| Sum inntekter | | 2 025 243 | 243 423 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 211 518 | 185 909 |
| Sum kostnader | | 211 518 | 185 909 |
| Driftsresultat | | 1 813 724 | 57 513 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 907 | 6 318 |
| Sum finansinntekter | | 4 907 | 6 318 |
| Annen rentekostnad | | 188 763 | 139 824 |
| Sum finanskostnader | | 188 763 | 139 824 |
| Netto finans | | -183 856 | -133 507 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 629 869 | -75 993 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | 1 629 869 | -75 993 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 629 869 | -75 993 |
| Totalresultat | | 1 629 869 | -75 993 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 629 869 | -75 993 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 1 629 869 | -75 993 |



Organisasjonsnr: 992 470 666
ZEST INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Omløpsmidler Varer

Investeringer

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 | 6 578 454 | 5 888 974 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 5 | 56 542 | 56 542 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 2 743 070 | 1 960 943 |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 384 059 | 384 059 |
| Sum investeringer | | 9 762 125 | 8 290 518 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-----------------------------------------|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 537 827 | 193 167 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 537 827 | 193 167 |

| | | | |
|------------------|--|------------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 10 299 951 | 8 483 685 |
|------------------|--|------------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|------------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 10 299 951 | 8 483 685 |
|---------------|--|------------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 4 | 101 168 | 101 168 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 168 | 101 168 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | 4 | 6 196 788 | 4 566 919 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 196 788 | 4 566 919 |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | | 6 297 956 | 4 668 087 |
|-----------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------|--|--|-------|
| Leverandørgjeld | | | 5 750 |
|-----------------|--|--|-------|



| | | |
|---------------------------------|-------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 4 001 996 | 3 809 848 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 001 996 | 3 815 598 |
| Sum gjeld | 4 001 996 | 3 815 598 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 10 299 951 | 8 483 685 |



Organisasjonsnr: 992 470 666
ZEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Zest Invest AS Offentlig regnskap 2024
Zest Invest AS Offentlig regnskap 2024
Zest Invest AS Offentlig regnskap 2024

Signers:

| <i>Name</i> | <i>Method</i> | <i>Date</i> |
|------------------|---------------|------------------|
| Suetelane Paludo | BankID OIDC | 2025-06-19 12:27 |
| Trond Larsen | BankID OIDC | 2025-06-23 16:00 |
| Erik Flågan | BankID OIDC | 2025-06-23 11:38 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

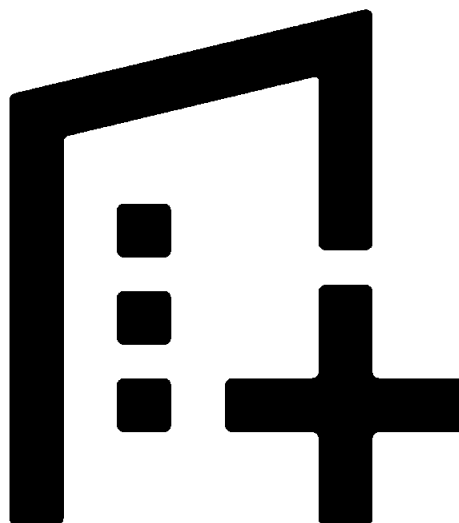
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2024

Zest Invest AS

org. nr. 992 470 666



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Zest Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Avkastning på finansinvesteringer | 1 | 2 025 243 | 243 423 |
| SUM DRIFTSINNEKT | | 2 025 243 | 243 423 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | (211 518) | (185 909) |
| SUM DRIFTSKOSTNAD | | (211 518) | (185 909) |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 813 724 | 57 513 |
| FINANSPOSTER | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 907 | 6 318 |
| Annen rentekostnad | | (188 763) | (139 824) |
| SUM FINANSPOSTER | | (183 856) | (133 507) |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 629 869 | (75 993) |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 629 869 | (75 993) |
| DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 629 869 | (75 993) |
| SUM DISPONERT (DEKKET) | 4 | 1 629 869 | (75 993) |



Zest Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Finansielle omløpsmidler | | | |
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 5 | 6 578 454 | 5 888 974 |
| Andeler i deltakerligende selskaper | 5 | 56 542 | 56 542 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 5 | 2 743 070 | 1 960 943 |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 384 059 | 384 059 |
| Sum finansielle omløpsmidler | | 9 762 125 | 8 290 518 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 537 827 | 193 167 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 10 299 951 | 8 483 685 |
| SUM EIENDELER | | 10 299 951 | 8 483 685 |



Zest Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 101 168 | 101 168 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>101 168</u> | <u>101 168</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 6 196 788 | 4 566 919 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 196 788</u> | <u>4 566 919</u> |
| SUM EGENKAPITAL | | <u>6 297 956</u> | <u>4 668 087</u> |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 5 750 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 001 996 | 3 809 848 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>4 001 996</u> | <u>3 815 598</u> |
| SUM GJELD | | <u>4 001 996</u> | <u>3 815 598</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>10 299 951</u> | <u>8 483 685</u> |

Oslo, 28.05.2025

Trond Larsen
styremedlem

Suetelane Lourdes Paludo
styremedlem

Erik Flågan
styreleder



Zest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Zest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

| Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond | 20 802 | 45 612 |
| Realisert gevinst / tap finansinvesteringer | 2 004 441 | 197 811 |
| Sum | 2 025 243 | 243 423 |

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Zest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|------------------------------------------|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |

| | | |
|------------------------------|-----------------|-----------------|
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 629 869 | -75 993 |
| Permanente forskjeller | -2 007 766 | -241 172 |
| Skattepliktig inntekt | -377 897 | -317 166 |

| | | |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Andeler | 211 731 | 208 597 | -3 134 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 177 280 | -799 383 | 377 897 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 965 548 | 590 786 | -374 763 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

| Egenkapital | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| 01.01.2024 | 101 168 | 4 566 919 | 4 668 087 |
| Årets resultat | 0 | 1 629 869 | 1 629 869 |
| 31.12.2024 | 101 168 | 6 196 788 | 6 297 956 |



Zest Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

| Investeringer | Anskaffelses kost | Balanseført verdi 31.12.2024 | Virkelig verdi 31.12.2024 | Uinnkalt ansvar*) |
|-------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------|
| Omløpsaksjer og -aksjefond | 6 578 454 | 6 578 454 | 8 869 499 | 1 127 461 |
| Andeler i deltakerlignede selskaper | 56 542 | 56 542 | 36 881 | 92 849 |
| Obligasjoner og pengemarkedsfond | 2 743 070 | 2 743 070 | 2 912 622 | 0 |
| Andre finansielle instrumenter | 384 059 | 384 059 | 1 137 903 | 0 |
| Sum | 9 762 125 | 9 762 125 | 12 956 905 | 1 220 310 |

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.