



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 356 401
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PTE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bygdøy allé 111C 0273 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Elisabeth Prestvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 475 496
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 475 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		128 168	753 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 168</b>	<b>753 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 168</b>	<b>721 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		17 000 000	17 181 541
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 084 104	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		840 489	789 556
Annen renteinntekt		28 396	2 560
Annen finansinntekt		3 471 615	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 424 604</b>	<b>17 973 657</b>
Annen rentekostnad			841
Annen finanskostnad		269 806	1 727
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>269 806</b>	<b>2 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 154 799</b>	<b>17 971 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 026 631</b>	<b>18 692 819</b>
Skattekostnad på resultat		430 245	373 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		40 600 000	17 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-16 003 614	1 319 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	49 174 276	48 764 758
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 174 276</b>	<b>48 764 758</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 174 276</b>	<b>48 764 758</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	31 283 585	27 103 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 283 585</b>	<b>27 103 878</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			14 862 660
<b>Sum investeringer</b>			<b>14 862 660</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		426 336	207 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>426 336</b>	<b>207 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 709 921</b>	<b>42 174 212</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 884 197</b>	<b>90 938 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs	2	40 133 000	40 133 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 133 000</b>	<b>42 133 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	30 455 755	46 459 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 455 755</b>	<b>46 459 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 588 755</b>	<b>88 592 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 688
Kortsiktig konserngjeld	1	1 955 659	1 695 608
Annen kortsiktig gjeld		6 339 782	643 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 295 441</b>	<b>2 346 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 295 441</b>	<b>2 346 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 884 197</b>	<b>90 938 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 356 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PTE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 111C  
0273 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Elisabeth Prestvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 986 356 401  
PTE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			1 475 496
<b>Sum inntekter</b>			<b>1 475 496</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	128 168		753 766
<b>Sum kostnader</b>	<b>128 168</b>		<b>753 766</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 168</b>	<b>721 730</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	17 000 000		17 181 541
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4 084 104		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	840 489		789 556
Annen renteinntekt	28 396		2 560
Annen finansinntekt	3 471 615		
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>25 424 604</b>		<b>17 973 657</b>
Annen rentekostnad			841
Annen finanskostnad	269 806		1 727
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>269 806</b>		<b>2 568</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 154 799</b>	<b>17 971 089</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>25 026 631</b>		<b>18 692 819</b>
Skattekostnad på resultat	430 245		373 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>24 596 386</b>		<b>18 319 785</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 596 386</b>	<b>18 319 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	40 600 000		17 000 000
Avsatt til annen egenkapital	-16 003 614		1 319 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>24 596 386</b>		<b>18 319 785</b>





Organisasjonsnr: 986 356 401  
PTE HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 49 174 276 48 764 758

**Sum finansielle  
anleggsmidler 49 174 276 48 764 758**

**Sum anleggsmidler 49 174 276 48 764 758**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 1 31 283 585 27 103 878

**Sum fordringer 31 283 585 27 103 878**

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 14 862 660

**Sum investeringer 14 862 660**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 426 336 207 674

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 426 336 207 674**

**Sum omløpsmidler 31 709 921 42 174 212**

**SUM EIENDELER 80 884 197 90 938 970**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 2 000 000 2 000 000

Overkurs 2 40 133 000 40 133 000

**Sum innskutt egenkapital 42 133 000 42 133 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 30 455 755 46 459 370

**Sum opptjent egenkapital 30 455 755 46 459 370**

**Sum egenkapital 72 588 755 88 592 370**



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 688
Kortsiktig konserngjeld	1	1 955 659	1 695 608
Annen kortsiktig gjeld		6 339 782	643 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 295 441</b>	<b>2 346 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 295 441</b>	<b>2 346 600</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 884 197</b>	<b>90 938 970</b>



Organisasjonsnr: 986 356 401  
PTE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pte Holding AS

## Noter 2023

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### 1-1 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### 1-2 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### 1-3 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



Pte Holding AS

## Noter 2023

### Note 1 - Investeringer i datterselskaper

Selskapet har aksjer og andeler i følgende datterselskap:

Selskap	Forretn. kontor	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Pål T. Evensen AS	Oslo	100%	-1 404 199	54 354 276
Fjellstua DA	Oslo	99%	124 508	1 336 047
Furuhaug DA	Oslo	99%	72 340	3 501 299
Granhaug DA	Oslo	99%	190 313	1 656 205
Lisa DA	Oslo	99%	144 128	3 223 542
Orhaug DA	Oslo	99%	102 218	976 200
Perhaug DA	Oslo	99%	176 667	2 675 256

Selskapet kommer inn under unntaksreglene for små foretak og det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Investeringene i deltakerlignende selskaper har tidligere år vært regnskapsført etter egenkapitalmetoden. Fra og med 2023 videreføres balanseførte verdier fra 2022 og etableres som «justert kostpris». Egenkapitalmetoden utgår da som regnskapsprinsipp fra og med 2023.

### Transaksjoner med og mellom datterselskaper

Det er ikke registrert salg med eller mellom datterselskapene.

### Fordringer/gjeld konsernselskaper

	Pål T. Evensen AS
Fordring	31 283 585
Konsernbidrag	-1 955 659

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1.	2 000 000	40 133 000	46 459 370	88 592 370
Tilleggsutbytte			-40 600 000	-40 600 000
Årest resultat			24 596 386	24 596 386
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>40 133 000</b>	<b>30 455 755</b>	<b>72 588 755</b>

### Note 3 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



## INSIGNIS

Til generalforsamlingen i PTE Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PTE Holding AS som viser et overskudd på kr. 24 596 386,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

INSIGNIS AS  
Sandakerveien 138, 0484 Oslo  
Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

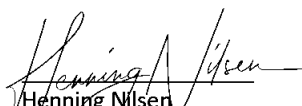
[www.insignis.no](http://www.insignis.no)



# INSIGNIS

---

Oslo, den 28. juni 2024  
Insignis AS

  
Henning Nilsen  
statsautorisert revisor