



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 747 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTREDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Svinholtvegen 26  
3914 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Håkon Ytredal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023           |
|---|------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |      |                   |                |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                |
| Salgsinntekt  |      | 30 000            | 80 000         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>30 000</b>     | <b>80 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler                                    | 1    | 0                 | 16 862         |
| Annen driftskostnad   |      | 226 316           | 80 013         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>226 316</b>    | <b>96 875</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-196 316</b>   | <b>-16 875</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |      |                   |                |
| Annen renteinntekt  |      | 332 160           | 484 623        |
| Annen finansinntekt   |      | 13 591 701        | 911            |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    |      | 259 629           | 347 043        |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>14 183 490</b> | <b>832 577</b> |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 309 549           | 0              |
| Annen finanskostnad   |      | 0                 | 72 251         |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>309 549</b>    | <b>72 251</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>13 873 941</b> | <b>760 326</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                     |      | <b>13 677 626</b> | <b>743 451</b> |
| Skattekostnad   | 2    | 12 424            | 0              |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>13 665 202</b> | <b>743 451</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |      |                   |                |
| Tilleggsutbytte   | 3    | 4 766 936         | 6 069 523      |
| Annen egenkapital   | 3    | 8 898 266         | -5 326 071     |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                              |      | <b>13 665 202</b> | <b>743 452</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1    | 2 420 157         | 2 420 157         |
| Maskiner og anlegg  | 1    | 0                 | 0                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>2 420 157</b>  | <b>2 420 157</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 2 275 000         | 25 000            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 2 376 922         | 1 799 925         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 2 490 752         | 2 490 752         |
| Andre langsiktige fordringer                                |      | 961 427           | 961 427           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>8 104 101</b>  | <b>5 277 104</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>10 524 258</b> | <b>7 697 261</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 425 000           | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>425 000</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      | 616 436           | 166 482           |
| Andre finansielle instrumenter                              |      | 10 545 139        | 8 799 654         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>11 161 575</b> | <b>8 966 136</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 4 625 687         | 1 162 433         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>4 625 687</b>  | <b>1 162 433</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>16 212 262</b> | <b>10 128 569</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>26 736 520</b> | <b>17 825 830</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 3, 4 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 3    | 26 524 096        | 17 625 830        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>26 524 096</b> | <b>17 625 830</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>26 624 096</b> | <b>17 725 830</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelser     |      | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                        | 2    | 12 424            | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>112 424</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>112 424</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>26 736 520</b> | <b>17 825 830</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587198

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 747 706  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YTREDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Svinholtvegen 26  
3914 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Håkon Ytredal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 747 706  
YTREDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>    |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>   |             |                   |                |
| <b>Inntekter</b>  |             |                   |                |
| Salgsinntekt  |             | 30 000            | 80 000         |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>30 000</b>     | <b>80 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |             |                   |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler                                    | 1           | 0                 | 16 862         |
| Annen driftskostnad   |             | 226 316           | 80 013         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>226 316</b>    | <b>96 875</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>-196 316</b>   | <b>-16 875</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                             |             |                   |                |
| Annen renteinntekt  |             | 332 160           | 484 623        |
| Annen finansinntekt   |             | 13 591 701        | 911            |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    |             | 259 629           | 347 043        |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |             | <b>14 183 490</b> | <b>832 577</b> |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |             | 309 549           | 0              |
| Annen finanskostnad   |             | 0                 | 72 251         |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |             | <b>309 549</b>    | <b>72 251</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>13 873 941</b> | <b>760 326</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                     |             | <b>13 677 626</b> | <b>743 451</b> |
| Skattekostnad   | 2           | 12 424            | 0              |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>13 665 202</b> | <b>743 451</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                  |             |                   |                |
| Tilleggsutbytte   | 3           | 4 766 936         | 6 069 523      |
| Annen egenkapital   | 3           | 8 898 266         | -5 326 071     |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                              |             | <b>13 665 202</b> | <b>743 452</b> |



Organisasjonsnr: 992 747 706  
YTREDAL INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2024       | 2023       |
|---|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |            |            |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0          | 0          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |            |            |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |      |            |            |
|   | 1    | 2 420 157  | 2 420 157  |
| Maskiner og anlegg  | 1    | 0          | 0          |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 2 420 157  | 2 420 157  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |            |            |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      |            |            |
|   |      | 2 275 000  | 25 000     |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      |            |            |
|   |      | 2 376 922  | 1 799 925  |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      |            |            |
|   |      | 2 490 752  | 2 490 752  |
| Andre langsiktige fordringer                                |      |            |            |
|   |      | 961 427    | 961 427    |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 8 104 101  | 5 277 104  |
| Sum anleggsmidler   |      | 10 524 258 | 7 697 261  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |            |            |
| <b>Varer</b>  |      |            |            |
| <b>Fordringer</b>   |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      |            |            |
|   |      | 425 000    | 0          |
| Sum fordringer  |      | 425 000    | 0          |
| <b>Investeringer</b>  |      |            |            |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      |            |            |
|   |      | 616 436    | 166 482    |
| Andre finansielle instrumenter                              |      |            |            |
|   |      | 10 545 139 | 8 799 654  |
| Sum investeringer   |      | 11 161 575 | 8 966 136  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      |            |            |
|   |      | 4 625 687  | 1 162 433  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 4 625 687  | 1 162 433  |
| Sum omløpsmidler  |      | 16 212 262 | 10 128 569 |



|                                       |      |                   |                   |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>26 736 520</b> | <b>17 825 830</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 3, 4 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     | 3    | 26 524 096        | 17 625 830        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>26 524 096</b> | <b>17 625 830</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>26 624 096</b> | <b>17 725 830</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelseser   |      | 0                 | 0                 |
| Annen langsiktig gjeld                |      | 0                 | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                        | 2    | 12 424            | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>112 424</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>112 424</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>26 736 520</b> | <b>17 825 830</b> |



Organisasjonsnr: 992 747 706  
YTREDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Årsoppgjør for

**YTREDAL INVEST AS**

992747706

01.01.2024 - 31.12.2024

| Innhold              | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap     | 2    |
| Eiendeler            | 3    |
| Egenkapital og gjeld | 4    |
| Noter                | 5    |

Penneo Dokumentnr.: J6540-LXKAU-CIEKH-4G8NY-V76A3-OD3LC



YTREDAL INVEST AS  
992 747 706

## Resultatregnskap

|   | Note | 2024              | 2023           |
|---|------|-------------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>  |      |                   |                |
| Salgsinntekt  |      | 30 000            | 80 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>  |      | <b>30 000</b>     | <b>80 000</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>  |      |                   |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler                                    | 1    | 0                 | -16 862        |
| Annen driftskostnad   |      | -226 316          | -80 013        |
| <b>Sum driftskostnader</b>  |      | <b>-226 316</b>   | <b>-96 875</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-196 316</b>   | <b>-16 875</b> |
| <b>Finansinntekter</b>  |      |                   |                |
| Annen renteinntekt  |      | 332 160           | 484 623        |
| Annen finansinntekt   |      | 13 591 701        | 911            |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi    |      | 259 629           | 347 043        |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      | <b>14 183 490</b> | <b>832 577</b> |
| <b>Finanskostnader</b>  |      |                   |                |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | -309 549          | 0              |
| Annen finanskostnad   |      | 0                 | -72 251        |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>-309 549</b>   | <b>-72 251</b> |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>13 873 941</b> | <b>760 326</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                     |      | <b>13 677 626</b> | <b>743 451</b> |
| Skattekostnad   | 2    | -12 424           | 0              |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>13 665 202</b> | <b>743 451</b> |
| <b>Overføringer</b>   |      |                   |                |
| Tilleggsutbytte   | 3    | 4 766 936         | 6 069 523      |
| Annen egenkapital   | 3    | 8 898 266         | -5 326 071     |
| <b>Sum overføringer</b>   |      | <b>13 665 202</b> | <b>743 451</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: J6540-UXKAU-CIEKH-4G8NY-VT6A3-OD3LC



YTREDAL INVEST AS  
992 747 706

### Balanse

|   | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 1    | 2 420 157         | 2 420 157         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>2 420 157</b>  | <b>2 420 157</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 2 275 000         | 25 000            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 2 376 922         | 1 799 925         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 2 490 752         | 2 490 752         |
| Andre langsiktige fordringer                                |      | 961 427           | 961 427           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>8 104 101</b>  | <b>5 277 104</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>10 524 258</b> | <b>7 697 261</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 425 000           | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>425 000</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                                       |      | 616 436           | 166 482           |
| Andre finansielle instrumenter                              |      | 10 545 139        | 8 799 654         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>11 161 575</b> | <b>8 966 136</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 4 625 687         | 1 162 433         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>4 625 687</b>  | <b>1 162 433</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>16 212 262</b> | <b>10 128 569</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>26 736 520</b> | <b>17 825 830</b> |

Penneo Dokumentnr: 6540-UXKAU-CIEKH-4G8NY-VT6A3-OD3LC



YTREDAL INVEST AS  
992 747 706

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    | 3, 4 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               | 3    | 26 524 096        | 17 625 830        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>26 524 096</b> | <b>17 625 830</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>26 624 096</b> | <b>17 725 830</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                  | 2    | 12 424            | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>112 424</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>112 424</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>26 736 520</b> | <b>17 825 830</b> |

PORSGRUNN, 25.06.2025

Kai Håkon Ytredal  
styrets leder

Penneo Dokumentnr: 6540-UXKAU-CIEKH-4G8NY-VT6A3-OD3LC



YTREDAL INVEST AS  
992 747 706

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler                    | Driftsløse, inventar o.l | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Sum              |
|--|--------------------------|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01              | 213 271                  | 2 420 157                               | 2 633 428        |
| Tilgang i året                         | 0                        | 0                                       | 0                |
| Avgang i året                          | 0                        | 0                                       | 0                |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>       | <b>213 271</b>           | <b>2 420 157</b>                        | <b>2 633 428</b> |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -213 271                 | 0                                       | -213 271         |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -213 271                 | 0                                       | -213 271         |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12</b>      | <b>0</b>                 | <b>2 420 157</b>                        | <b>2 420 157</b> |
| Økonomisk levetid                      | 5                        | 0                                       |                  |
| Avskrivningsplan                       | Lineær                   | Lineær                                  |                  |

Penneo Dokumentnr: 6540-UXKAU-CIEKH-4G8NY-VT6A3-OD3LC



YTREDAL INVEST AS  
992 747 706

## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                          | 2024          | 2023     |
|--|---------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt   | 12 424        | 0        |
| <b>Skattekostnad</b>                   | <b>12 424</b> | <b>0</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           |               |          |
| Resultat før skatt                     | 13 677 626    | 743 451  |
| Permanente forskjeller                 | -13 541 781   | -275 702 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -79 370       | -204 475 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0             | -263 274 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>56 475</b> | <b>0</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>       |               |          |
| Betalbar skatt på årets resultat       | 12 424        | 0        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>       | <b>12 424</b> | <b>0</b> |

## Note 3 - Egenkapital

|   | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum               |
|---|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023  | 100 000        | 17 625 830           | 17 725 830        |
| Årsresultat   | 0              | 13 665 202           | 13 665 202        |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0              | -4 766 936           | -4 766 936        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b>                                       | <b>100 000</b> | <b>26 524 096</b>    | <b>26 624 096</b> |

## Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse       | Antall aksjer        | Aksjenes pålydende | Bokført verdi      |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære          | 50                   | 2 000              | 100 000            |
| <b>Aksjonærer</b> | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
| Kai Håkon Ytredal | 50                   | 100,00             | Ordinære           |

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:   | 01.01.2024      | 31.12.2024      | Endring        |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler   | -23 259         | 0               | -23 259        |
| Gevinst- og tapskonto   | -280 553        | -224 442        | -56 111        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>-303 812</b> | <b>-224 442</b> | <b>-79 370</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 303 812         | 224 442         | 79 370         |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

Penneo Dokumentnr: 6540-UXKAU-CIEKH-4G8NY-V76A3-OD3LC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ytredal, Kai Håkon

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-535574

IP: 46.230.xxx.xxx

2025-06-25 11:40:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6540-UXKAU-CIEKH-4G8NY-VT6A3-OD3LC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.