



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 925 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELF INVEST AS
Forretningsadresse: Ytre Sandgate 1C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 000	
Sum kostnader		5 000	
Driftsresultat		-5 000	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 000	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-5 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	
Totalresultat		-5 000	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-5 000	
Sum overføringer og disponeringer		-5 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	147 000	147 000
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		147 000	147 000
Sum anleggsmidler		147 000	147 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 889	41 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 889	41 889
Sum omløpsmidler		41 889	41 889
SUM EIENDELER		188 889	188 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	69 237	74 237
Sum opptjent egenkapital		69 237	74 237
Sum egenkapital	3	99 237	104 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		89 652	84 652
Sum annen langsiktig gjeld		89 652	84 652
Sum langsiktig gjeld		89 652	84 652
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		89 652	84 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 889	188 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394253

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 925 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELF INVEST AS
Forretningsadresse: Ytre Sandgate 1C
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: OPK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 925 414
SELF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 000	
Sum kostnader		5 000	
Driftsresultat		-5 000	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 000	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-5 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 000	
Totalresultat		-5 000	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-5 000	
Sum overføringer og disponeringer		-5 000	



Organisasjonsnr: 918 925 414
SELF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4		
--------------------	---	--	--

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler	4	147 000	147 000
---------	---	---------	---------

Obligasjoner	4		
--------------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		147 000	147 000
----------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		147 000	147 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		41 889	41 889
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		41 889	41 889
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		41 889	41 889
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		188 889	188 889
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	69 237	74 237
-------------------	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		69 237	74 237
---------------------------------	--	---------------	---------------



Sum egenkapital	3	99 237	104 237
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		89 652	84 652
Sum annen langsiktig gjeld		89 652	84 652
Sum langsiktig gjeld		89 652	84 652
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		89 652	84 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 889	188 889



Organisasjonsnr: 918 925 414
SELF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Self Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 925 414



Resultatregnskap

Self Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		5 000	0
Sum driftskostnader		5 000	0
Driftsresultat		-5 000	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-5 000	0
Resultat		-5 000	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-5 000	0
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		5 000	0
Sum overføringer		-5 000	0



Balanse

Self Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	147 000	147 000
Sum finansielle anleggsmidler		147 000	147 000
Sum anleggsmidler		147 000	147 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 889	41 889
Sum omløpsmidler		41 889	41 889
Sum eiendeler		188 889	188 889



Balanse

Self Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	69 237	74 237
Sum opptjent egenkapital		69 237	74 237
Sum egenkapital	3	99 237	104 237
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		89 652	84 652
Sum annen langsiktig gjeld		89 652	84 652
Sum gjeld		89 652	84 652
Sum egenkapital og gjeld		188 889	188 889

Mandal, 22.04.2026
Styret i Self Invest AS

Lotte Fredriksen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Self Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 000	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 000	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 762	-13 762	5 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 762	13 762	-5 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	74 237	104 237
Årets resultat				-5 000	-5 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	69 237	99 237

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Mandal Hotel AS	147 000	147 000
Sum	147 000	147 000

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Self Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lotte Fredriksen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lotte Fredriksen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et resultat på kr. -5 000 etter skatt, mot kr. 0 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.