



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 37 AS
Forretningsadresse: Trampen 1
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Rønn Illidi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 762	
Sum inntekter		270 762	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 900	
Sum kostnader		15 900	
Driftsresultat		254 862	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		254 862	0
Skattekostnad på resultat	2	56 069	
Årsresultat	3	198 793	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 793	
Totalresultat		198 793	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		162 072	
Avsatt til annen egenkapital		36 721	
Sum overføringer og disponeringer		198 793	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 642 887	1 658 787
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 642 887	1 658 787
Sum anleggsmidler		1 642 887	1 658 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 135	79 135
Sum fordringer		79 135	79 135
Sum omløpsmidler		79 135	79 135
SUM EIENDELER		1 722 022	1 737 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	79 135	79 135
Sum innskutt egenkapital		79 135	79 135
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 721	
Sum opptjent egenkapital		36 721	
Sum egenkapital	3	115 856	79 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	10 357	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 357	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 388 025	1 658 787
Sum annen langsiktig gjeld		1 388 025	1 658 787
Sum langsiktig gjeld		1 398 382	1 658 787
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		207 784	
Sum kortsiktig gjeld		207 784	
Sum gjeld		1 606 166	1 658 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 722 022	1 737 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657792

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 681 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL HEIA 37 AS
Forretningsadresse: Trampen 1
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Rønn Illidi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 930 681 210
MEL HEIA 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		270 762	
Sum inntekter		270 762	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 900	
Sum kostnader		15 900	
Driftsresultat		254 862	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		254 862	0
Skattekostnad på resultat	2	56 069	
Årsresultat	3	198 793	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 793	
Totalresultat		198 793	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		162 072	
Avsatt til annen egenkapital		36 721	
Sum overføringer og disponeringer		198 793	



Organisasjonsnr: 930 681 210
MEL HEIA 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 642 887	1 658 787
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 642 887	1 658 787
Sum anleggsmidler		1 642 887	1 658 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 135	79 135
Sum fordringer		79 135	79 135
Sum omløpsmidler		79 135	79 135
SUM EIENDELER		1 722 022	1 737 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	79 135	79 135
Sum innskutt egenkapital		79 135	79 135
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 721	
Sum opptjent egenkapital		36 721	
Sum egenkapital	3	115 856	79 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	10 357	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 357	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 388 025	1 658 787
Sum annen langsiktig gjeld		1 388 025	1 658 787



Sum langsiktig gjeld		1 398 382	1 658 787
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		207 784	
Sum kortsiktig gjeld		207 784	
Sum gjeld		1 606 166	1 658 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 722 022	1 737 922



Organisasjonsnr: 930 681 210
MEL HEIA 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

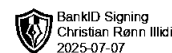
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Mel Heia 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 681 210



Resultatregnskap			
Mel Heia 37 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		270 762	0
Sum driftsinntekter		270 762	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 900	0
Sum driftskostnader		15 900	0
Driftsresultat		254 862	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		254 862	0
Skattekostnad på resultat	2	56 069	0
Årsresultat	3	198 793	0
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		162 072	0
Avsatt til annen egenkapital		36 721	0
Sum overføringer		198 793	0

Mel Heia 37 AS

Side 2



Balanse			
Mel Heia 37 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 642 887	1 658 787
Sum varige driftsmidler	1	1 642 887	1 658 787
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 642 887	1 658 787
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		79 135	79 135
Sum fordringer		79 135	79 135
Investeringer			
Sum omløpsmidler		79 135	79 135
Sum eiendeler		1 722 022	1 737 922

Mel Heia 37 AS

Side 3



Balanse			
Mel Heia 37 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	79 135	79 135
Sum innskutt egenkapital		79 135	79 135
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	36 721	0
Sum opptjent egenkapital		36 721	0
Sum egenkapital	3	115 856	79 135
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	10 357	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 357	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 388 025	1 658 787
Sum annen langsiktig gjeld		1 388 025	1 658 787
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		207 784	0
Sum kortsiktig gjeld		207 784	0
Sum gjeld		1 606 166	1 658 787
Sum egenkapital og gjeld		1 722 022	1 737 922
04.07.2025 Styret i Mel Heia 37 AS			
<hr/> Christian Rønn Illidi styreleder			
Mel Heia 37 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 658 787	1 658 787
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 658 787	1 658 787
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 900	15 900
= Bokført verdi 31.12.24	1 642 887	1 642 887
Årets ordinære avskrivninger	15 900	15 900
Økonomisk levetid	100 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 712	0
Endring i utsatt skatt	10 357	0
Skattekostnad ordinært resultat	56 069	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 862	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 271	-31 807
Avgitt konsernbidrag	-207 784	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-31 807	0
Skattepliktig inntekt	0	-31 807
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	45 712	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-45 712	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	47 078	31 807	-15 271
Sum	47 078	31 807	-15 271
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-31 807	-31 807
Grunnlag for utsatt skatt	47 078	0	-47 078
Utsatt skatt (22 %)	10 357	0	-10 357

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	79 135	0	0	0	79 135
Årets resultat				198 793	198 793
Konsernbidrag avgitt				-162 072	-162 072
Pr 31.12.2024	79 135	0	0	36 721	115 856



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mel Heia 37 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	791,3	79 135
Sum	100		79 135

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Illidi Holding AS	100	100,0	100,0