



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 259 786
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LECHRI INVEST AS
Forretningsadresse:	Knappane 53 5414 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Brink
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		497	
<b>Sum kostnader</b>		<b>497</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-497</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	6 147	38 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 147</b>	<b>38 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-11 853</b>	<b>38 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 350	38 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		18 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	450 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 600	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>480 600</b>	<b>33 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>480 600</b>	<b>33 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			30 600
<b>Sum fordringer</b>			<b>30 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 471	20 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 471</b>	<b>20 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 471</b>	<b>51 421</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>522 071</b>	<b>84 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 071	32 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 071</b>	<b>32 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>50 071</b>	<b>62 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	472 000	22 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>472 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>472 000</b>	<b>22 000</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>472 000</b>	<b>22 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>522 071</b>	<b>84 421</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 451096

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 259 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LECHRI INVEST AS  
Forretningsadresse: Knappane 53  
5414 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Brink  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 921 259 786  
LECHRI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		497	
<b>Sum kostnader</b>		<b>497</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-497</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	6 147	38 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 147</b>	<b>38 000</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-11 853</b>	<b>38 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-12 350	38 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 350</b>	<b>38 000</b>



Organisasjonsnr: 921 259 786  
LECHRI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 18 000

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 3 450 000 15 000

Investeringer i aksjer og andeler 3 30 600

**Sum finansielle anleggsmidler 480 600 33 000**

**Sum anleggsmidler 480 600 33 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 30 600

**Sum fordringer 30 600**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 41 471 20 821

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 41 471 20 821**

**Sum omløpsmidler 41 471 51 421**

**SUM EIENDELER 522 071 84 421**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 20 071 32 421



Sum opptjent egenkapital		20 071	32 421
Sum egenkapital	5	50 071	62 421
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	472 000	22 000
Sum annen langsiktig gjeld		472 000	22 000
Sum langsiktig gjeld		472 000	22 000
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		472 000	22 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>522 071</b>	<b>84 421</b>



Organisasjonsnr: 921 259 786  
LECHRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Lechri Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 259 786



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lechri Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		497	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>497</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-497</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	6 147	38 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		18 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-11 853</u>	<u>38 000</u>
Resultat før skattekostnad		-12 350	38 000
<b>Resultat</b>		<u>-12 350</u>	<u>38 000</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<u>-12 350</u>	<u>38 000</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		12 350	-38 000
<b>Sum overføringer</b>		<u>-12 350</u>	<u>38 000</u>
<b>Lechri Invest AS</b>		<b>Side 2</b>	





<b>Balanse</b>			
<b>Lechri Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	0	18 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	450 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	30 600	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>480 600</b>	<b>33 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>480 600</b>	<b>33 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 600</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 471	20 821
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 471</b>	<b>51 421</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>522 071</b>	<b>84 421</b>
<b>Lechri Invest AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lechri Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 071	32 421
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 071</b>	<b>32 421</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>50 071</b>	<b>62 421</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	472 000	22 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>472 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>472 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>522 071</b>	<b>84 421</b>

27.05.2024  
Styret i Lechri Invest AS

 Christian Brink styremedlem	 Lena Haga Almås styreleder
---	---

Lechri Invest AS Side 4



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har et datterselskap, og er mor i konsern. Unntatt utarbeidelse av konsernregnskap i henhold til Regnskapsloven §3-2 4. ledd

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **Note 2 Lønnskostnader**

Lechri Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Investeringer

Lechri Invest AS eier 60% av aksjene i Stord Interiør AS (tidligere Miti AS), som gir Lechri Invest AS 60% av stemmene i selskapet. Kostpris på aksjene er kr 18 000. Dette selskapet ble slått konkurs 02.05.2024, og den bokførte verdien på kr 18 000 er nedskrevet i 2023.

Selskapet solgte aksjene sine i Miti Interiørarkitektur AS i 2023 til en regnskapsmessig gevinst på kr 6 147.

Selskapet har i 2023 ervervet aksjer i Osen Eiendom Holding AS i 2023 i forbindelse med stiftelse av selskapet. Nevnte selskap hadde i 2023 et årsresultat på kr -16 376, og en bokført egenkapital per 31.12.23 på kr 1 483 624.



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 350	38 000
Permanente forskjeller	11 853	-38 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-497</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 076	-5 579	497
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 076	5 579	-497
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	32 421	62 421
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>32 421</b>	<b>62 421</b>
Årets resultat		-12 350	-12 350
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>20 071</b>	<b>50 071</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lechri Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Christian Brink	500	50,0	50,0
Lena Haga Almås	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Christian Brink	styremedlem	500
Lena Haga Almås	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Selskapet har en gjeld mot aksjonærene på kr 7 000.