



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 549 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDE 36 AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 36B
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bettina Thomseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 730 000	1 765 605
Sum inntekter		1 730 000	1 765 605
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	448 562	448 572
Annen driftskostnad		458 274	379 587
Sum kostnader		906 836	828 159
Driftsresultat		823 164	937 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	2
Sum finansinntekter		347	2
Annen rentekostnad		676 995	422 597
Sum finanskostnader		676 995	422 597
Netto finans		-676 648	-422 595
Resultat før skattekostnad		146 516	514 851
Skattekostnad	2, 3	116 981	197 097
Årsresultat		29 535	317 754
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	29 535	317 754
Sum overføringer og disponeringer		29 535	317 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 435 089	19 883 651
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		19 435 089	19 883 651
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 435 089	19 883 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 357 649	1 808 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 357 649	1 808 819
Sum omløpsmidler		1 357 649	1 808 819
SUM EIENDELER		20 792 738	21 692 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 453 915	1 424 380
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 453 915	1 424 380
Sum egenkapital		1 553 915	1 524 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 049 163	11 554 159
Langsiktig konserngjeld	6	7 984 540	7 984 540
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		19 033 703	19 538 699
Sum langsiktig gjeld		19 033 703	19 538 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 029	27 147
Betalbar skatt	2, 3	186 091	602 245
Sum kortsiktig gjeld		205 120	629 392
Sum gjeld		19 238 823	20 168 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 792 738	21 692 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624905

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 549 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDE 36 AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 36B
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bettina Thomseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 549 788
HEGDE 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 730 000	1 765 605
Sum inntekter		1 730 000	1 765 605
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	448 562	448 572
Annen driftskostnad		458 274	379 587
Sum kostnader		906 836	828 159
Driftsresultat		823 164	937 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	2
Sum finansinntekter		347	2
Annen rentekostnad		676 995	422 597
Sum finanskostnader		676 995	422 597
Netto finans		-676 648	-422 595
Resultat før skattekostnad		146 516	514 851
Skattekostnad	2, 3	116 981	197 097
Årsresultat		29 535	317 754
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	29 535	317 754
Sum overføringer og disponeringer		29 535	317 754



Organisasjonsnr: 990 549 788
HEGDE 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 435 089	19 883 651
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		19 435 089	19 883 651
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 435 089	19 883 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 357 649	1 808 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 357 649	1 808 819
Sum omløpsmidler		1 357 649	1 808 819
SUM EIENDELER		20 792 738	21 692 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	1 453 915	1 424 380
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 453 915	1 424 380
Sum egenkapital		1 553 915	1 524 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 049 163	11 554 159
Langsiktig konserngjeld	6	7 984 540	7 984 540
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		19 033 703	19 538 699
Sum langsiktig gjeld		19 033 703	19 538 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 029	27 147
Betalbar skatt	2, 3	186 091	602 245
Sum kortsiktig gjeld		205 120	629 392
Sum gjeld		19 238 823	20 168 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 792 738	21 692 471



Organisasjonsnr: 990 549 788
HEGDE 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



22428064.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
22428064.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2992973.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
19435091.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
448562.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Tannlegene Iversen & Thomseth AS pr 31.12.23 er kr. 7 984 540, uendret siden 31.12.22. Gjeld til Nordea er pr 31.12.23 er kr 11 049 163 . Gjeld 5 år etter balansedato er kr 8 524 183.



Årsregnskap for

HEGDE 36 AS

990549788

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



HEGDE 36 AS
990 549 788

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 730 000	1 765 605
Sum driftsinntekter		1 730 000	1 765 605
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-448 562	-448 572
Annen driftskostnad		-458 274	-379 587
Sum driftskostnader		-906 836	-828 159
Driftsresultat		823 164	937 446
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		347	2
Sum finansinntekter		347	2
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-676 995	-422 597
Sum finanskostnader		-676 995	-422 597
Netto finans		-676 648	-422 595
Resultat før skattekostnad		146 516	514 851
Skattekostnad	2, 3	-116 981	-197 097
Årsresultat		29 535	317 754
Overføringer			
Annen egenkapital	4	29 535	317 754
Sum overføringer		29 535	317 754



HEGDE 36 AS
990 549 788

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 435 089	19 883 651
Sum varige driftsmidler		19 435 089	19 883 651
Sum anleggsmidler		19 435 089	19 883 651
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 357 649	1 808 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 357 649	1 808 819
Sum omløpsmidler		1 357 649	1 808 819
SUM EIENDELER		20 792 738	21 692 470



HEGDE 36 AS
990 549 788

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 453 915	1 424 380
Sum opptjent egenkapital		1 453 915	1 424 380
Sum egenkapital		1 553 915	1 524 380
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 049 163	11 554 159
Langsiktig konserngjeld	6	7 984 540	7 984 540
Sum annen langsiktig gjeld		19 033 703	19 538 699
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 029	27 147
Betalbar skatt	2, 3	186 091	602 245
Sum kortsiktig gjeld		205 120	629 392
Sum gjeld		19 238 823	20 168 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 792 738	21 692 471

Oslo, 17.06.2024

Bettina Iversen Thomseth
styrets leder

John Erik Thomseth
daglig leder



HEGDE 36 AS
990 549 788

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HEGDE 36 AS
990 549 788

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	22 428 064
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	22 428 064
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 992 973
Balanseført verdi per 31.12.	19 435 091
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	448 562

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	116 981	197 097
Skattekostnad	116 981	197 097
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	146 516	514 851
+/- Endring i midlertidige forskjeller	385 217	381 044
Skattepliktig inntekt	531 733	895 895
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	116 981	197 097
Sum betalbar skatt i balansen	116 981	197 097

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-738 222	-1 123 439	385 217
Netto forskjeller	-738 222	-1 123 439	385 217
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	738 222	1 123 439	-385 217
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



HEGDE 36 AS
990 549 788

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tannlegene Iversen og Thomset AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 424 380	1 524 380
Årsresultat	0	29 535	29 535
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 453 915	1 553 915

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til Tannlegene Iversen & Thomset AS pr 31.12.23 er kr. 7 984 540, uendret siden 31.12.22.
Gjeld til Nordea er pr 31.12.23 er kr 11 049 163 . Gjeld 5 år etter balansedato er kr 8 524 183.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.