



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 778 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ramstadveien 2
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 370	0
Annen driftsinntekt		656 000	939 828
Sum inntekter		727 370	939 828
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 153	11 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 252	60 472
Annen driftskostnad		745 397	811 159
Sum kostnader		816 802	883 150
Driftsresultat		-89 431	56 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	589
Sum finansinntekter		0	589
Annen rentekostnad		27	61
Sum finanskostnader		-27	-61
Netto finans		-27	528
Resultat før skattekostnad		-89 458	57 207
Årsresultat		-89 458	57 207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 458	57 207
Sum overføringer og disponeringer		-89 458	57 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 592	120 944
Sum varige driftsmidler		79 592	120 944
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		79 592	120 944
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		6 966	0
Andre kortsiktige fordringer		3 589	16 507
Sum fordringer		10 555	16 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 834	140 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 834	140 031
Sum omløpsmidler		267 389	156 538
SUM EIENDELER		346 981	277 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		217 540	128 081
Sum opptjent egenkapital		-217 540	-128 081
Sum egenkapital		-117 540	-28 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 406	284 223
Skyldige offentlige avgifter		254	0
Annen kortsiktig gjeld		85 861	21 341
Sum kortsiktig gjeld		464 521	305 564
Sum gjeld		464 521	305 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 981	277 482



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362279

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 778 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ramstadveien 2
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 924 778 938
INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 370	0
Annen driftsinntekt		656 000	939 828
Sum inntekter		727 370	939 828
Kostnader			
Lønnskostnad	1	6 153	11 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 252	60 472
Annen driftskostnad		745 397	811 159
Sum kostnader		816 802	883 150
Driftsresultat		-89 431	56 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	589
Sum finansinntekter		0	589
Annen rentekostnad		27	61
Sum finanskostnader		-27	-61
Netto finans		-27	528
Resultat før skattekostnad		-89 458	57 207
Årsresultat		-89 458	57 207
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 458	57 207
Sum overføringer og disponeringer		-89 458	57 207



Organisasjonsnr: 924 778 938
INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 592	120 944
Sum varige driftsmidler		79 592	120 944
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		79 592	120 944
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		6 966	0
Andre kortsiktige fordringer		3 589	16 507
Sum fordringer		10 555	16 507
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 834	140 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 834	140 031
Sum omløpsmidler		267 389	156 538
SUM EIENDELER		346 981	277 482

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	217 540	128 081
Sum opptjent egenkapital	-217 540	-128 081
Sum egenkapital	-117 540	-28 081
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	378 406	284 223
Skyldige offentlige avgifter	254	0
Annen kortsiktig gjeld	85 861	21 341
Sum kortsiktig gjeld	464 521	305 564
Sum gjeld	464 521	305 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	346 981	277 482



Organisasjonsnr: 924 778 938
INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6153.00	11519.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6153.00	11519.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	302359.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23900.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326259.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	246667.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79592.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	65252.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
924 778 938

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		71 370	0
Annen driftsinntekt		656 000	939 828
Sum driftsinntekter		727 370	939 828
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-6 153	-11 519
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-65 252	-60 472
Annen driftskostnad		-745 397	-811 159
Sum driftskostnader		-816 802	-883 150
Driftsresultat		-89 431	56 678
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	589
Sum finansinntekter		0	589
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-27	-61
Sum finanskostnader		-27	-61
Netto finans		-27	528
Resultat før skattekostnad		-89 458	57 207
Årsresultat		-89 458	57 207
Overføringer			
Udekket tap		-89 458	57 207
Sum overføringer		-89 458	57 207



INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
924 778 938

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	79 592	120 944
Sum varige driftsmidler		79 592	120 944
Sum anleggsmidler		79 592	120 944
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 966	0
Andre kortsiktige fordringer		3 589	16 507
Sum fordringer		10 555	16 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		256 834	140 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 834	140 031
Sum omløpsmidler		267 389	156 538
SUM EIENDELER		346 981	277 482



INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
924 778 938

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-217 540	-128 081
Sum opptjent egenkapital		-217 540	-128 081
Sum egenkapital		-117 540	-28 081
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 406	284 223
Skyldige offentlige avgifter		254	0
Annen kortsiktig gjeld		85 861	21 341
Sum kortsiktig gjeld		464 521	305 564
Sum gjeld		464 521	305 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		346 981	277 482

Indre Østfold, 15.04.2024

Thomas André Svensrud Nilsen
styrets leder

Bjørn Erik Korsnes
styremedlem / daglig leder



INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
924 778 938

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



INDRE ØSTFOLD UTVIKLING AS
924 778 938

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 153	11 519
Sum	6 153	11 519

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	302 359
Tilgang i året	23 900
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	326 259
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-246 667
Balanseført verdi per 31.12.	79 592
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	65 252

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.