



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 740 118
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IHLE PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Engervegen 6 2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Langhelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		634 337	143 261
Sum kostnader		634 337	143 261
Driftsresultat		-634 337	-143 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 694	123 740
Sum finansinntekter		90 694	123 740
Annen rentekostnad		95 374	80 822
Sum finanskostnader		95 374	80 822
Netto finans		-4 680	42 918
Resultat før skattekostnad		-639 017	-100 343
Årsresultat		-639 017	-100 343
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-639 017	-100 343
Sum overføringer og disponeringer		-639 017	-100 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 268 206	1 252 380
Sum varige driftsmidler		1 268 206	1 252 380
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	404 551	404 551
Lån til foretak i samme konsern	3	6 899 519	5 808 825
Sum finansielle anleggsmidler		7 304 070	6 213 376
Sum anleggsmidler		8 572 276	7 465 756
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	595 958
Andre kortsiktige fordringer		15 925	15 925
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		15 925	611 882
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	1 179 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	1 179 105
Sum omløpsmidler		25 942	1 790 987
SUM EIENDELER		8 598 218	9 256 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 386 532	7 025 549
Sum opptjent egenkapital		6 386 532	7 025 549
Sum egenkapital		6 416 532	7 055 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	37 244
Annen kortsiktig gjeld		972 498	963 950
Sum kortsiktig gjeld		981 686	1 001 194
Sum gjeld		2 181 686	2 201 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 598 218	9 256 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729517

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 740 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IHLE PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Engervegen 6
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Langhelle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 740 118
IHLE PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		634 337	143 261
Sum kostnader		634 337	143 261
Driftsresultat		-634 337	-143 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 694	123 740
Sum finansinntekter		90 694	123 740
Annen rentekostnad		95 374	80 822
Sum finanskostnader		95 374	80 822
Netto finans		-4 680	42 918
Resultat før skattekostnad		-639 017	-100 343
Årsresultat		-639 017	-100 343
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-639 017	-100 343
Sum overføringer og disponeringer		-639 017	-100 343



Organisasjonsnr: 998 740 118
IHLE PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

1 268 206 1 252 380

Sum varige driftsmidler

1 268 206 1 252 380

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

404 551 404 551

Lån til foretak i samme

konsern 3

6 899 519 5 808 825

Sum finansielle

anleggsmidler

7 304 070 6 213 376

Sum anleggsmidler

8 572 276 7 465 756

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

0 595 958

Andre kortsiktige

fordringer

15 925 15 925

Konsernfordringer

4 0 0

Sum fordringer

15 925 611 882

Investeringer

Sum investeringer

0 0

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

10 017 1 179 105

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 017 1 179 105

Sum omløpsmidler

25 942 1 790 987

SUM EIENDELER

8 598 218 9 256 743

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 386 532	7 025 549
Sum opptjent egenkapital		6 386 532	7 025 549
Sum egenkapital		6 416 532	7 055 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	37 244
Annen kortsiktig gjeld		972 498	963 950
Sum kortsiktig gjeld		981 686	1 001 194
Sum gjeld		2 181 686	2 201 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 598 218	9 256 743



Organisasjonsnr: 998 740 118
IHLE PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



IHLE PROSJEKT AS
998 740 118

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-634 337	-143 261
Sum driftskostnader		-634 337	-143 261
Driftsresultat		-634 337	-143 261
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 694	123 740
Sum finansinntekter		90 694	123 740
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-95 374	-80 822
Sum finanskostnader		-95 374	-80 822
Netto finans		-4 680	42 918
Resultat før skattekostnad		-639 017	-100 343
Årsresultat		-639 017	-100 343
Overføringer			
Annen egenkapital		-639 017	-100 343
Sum overføringer		-639 017	-100 343



IHLE PROSJEKT AS
998 740 118

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 268 206	1 252 380
Sum varige driftsmidler		1 268 206	1 252 380
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	404 551	404 551
Lån til foretak i samme konsern	3	6 899 519	5 808 825
Sum finansielle anleggsmidler		7 304 070	6 213 376
Sum anleggsmidler		8 572 276	7 465 756
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	595 958
Andre kortsiktige fordringer		15 925	15 925
Sum fordringer		15 925	611 882
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	1 179 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 017	1 179 105
Sum omløpsmidler		25 942	1 790 987
SUM EIENDELER		8 598 218	9 256 743



IHLE PROSJEKT AS
998 740 118

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 386 532	7 025 549
Sum opptjent egenkapital		6 386 532	7 025 549
Sum egenkapital		6 416 532	7 055 549
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 200 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 188	37 244
Annen kortsiktig gjeld		972 498	963 950
Sum kortsiktig gjeld		981 686	1 001 194
Sum gjeld		2 181 686	2 201 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 598 218	9 256 743

Nannestad, 13.08.2024

Petter Fossum Langhelle
styrets leder / daglig leder

Monica Stokker Langhelle
varamedlem



IHLE PROSJEKT AS
998 740 118

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Investering i annet foretak

Selskap	antall	Kostpris	Ligninsverdri
Weenbo Ihle AS	500	15000	0
Langhelle AS	30	30000	0
Mostu Utvikling as	1470	19551	0
Preståsen Park AS	750	7500	0
Granvoll KA1 as	750	325000	0
Granvoll KA2 AS	250	7500	0
SUM		404551	0

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

6 899 519



IHLE PROSJEKT AS
998 740 118

Note 4 - Fordringer på selskap i samme konsern

Selskap	Fordring	rente 23
Weenbo Ihle AS	35000	0
Langhelle AS	1473000	0
Mostu Utvikling as	3789208	60735
Preståsen Park AS	564251	11064
Granvoll KA1 as	603966	10831
Granvoll KA2 AS	434094	8064
SUM	6899519	90694

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lanhelle, Monica Stokker	15	50,00	Ordinære
Lanhelle, Petter	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	7 025 549	7 055 549
Årsresultat	0	-639 017	-639 017
Egenkapital 31.12.2023	30 000	6 386 532	6 416 532

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-639 017	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	595 958	0
Skattepliktig inntekt	-43 060	0