



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 984 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBREK HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bjerve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 813	16 297
Sum kostnader		8 813	16 297
Driftsresultat		-8 813	-16 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	515 000	512 000
Annen renteinntekt		37 116	16 421
Sum finansinntekter		552 116	528 421
Netto finans		552 116	528 421
Resultat før skattekostnad		543 303	512 124
Skattekostnad på resultat	1, 4	5 412	
Årsresultat		537 891	512 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 891	512 124
Totalresultat		537 891	512 124
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	400 000
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	337 891	112 124
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		537 891	512 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	391 207	391 207
Sum finansielle anleggsmidler		391 207	391 207
Sum anleggsmidler		391 207	391 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	525 000	522 000
Sum fordringer		525 000	522 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975 675	565 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		975 675	565 393
Sum omløpsmidler		1 500 675	1 087 393
SUM EIENDELER		1 891 882	1 478 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	758 904	421 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udisponert resultat	5		
Sum opptjent egenkapital		758 904	421 013
Sum egenkapital		858 904	521 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 399	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 399	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	52 566	52 566
Sum annen langsiktig gjeld		52 566	52 566
Sum langsiktig gjeld		55 965	52 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		5 021
Betalbar skatt		2 013	
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		775 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		977 013	905 021
Sum gjeld		1 032 978	957 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 891 882	1 478 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659525

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 984 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRÅBREK HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvengen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bjerve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 975 984 133
GRÅBREK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 813	16 297
Sum kostnader		8 813	16 297
Driftsresultat		-8 813	-16 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3	515 000	512 000
Annen renteinntekt		37 116	16 421
Sum finansinntekter		552 116	528 421
Netto finans		552 116	528 421
Resultat før skattekostnad		543 303	512 124
Skattekostnad på resultat	1, 4	5 412	
Årsresultat		537 891	512 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 891	512 124
Totalresultat		537 891	512 124
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	400 000
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	337 891	112 124
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		537 891	512 124



Organisasjonsnr: 975 984 133
GRÅBREK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 3	391 207	391 207
Sum finansielle anleggsmidler		391 207	391 207
Sum anleggsmidler		391 207	391 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	525 000	522 000
Sum fordringer		525 000	522 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		975 675	565 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		975 675	565 393
Sum omløpsmidler		1 500 675	1 087 393
SUM EIENDELER		1 891 882	1 478 600
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	758 904	421 013
Udisponert resultat	5		
Sum opptjent egenkapital		758 904	421 013
Sum egenkapital		858 904	521 013
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 399	
Sum avsetninger for forpliktelse		3 399	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	52 566	52 566
Sum annen langsiktig gjeld		52 566	52 566
Sum langsiktig gjeld		55 965	52 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		5 021
Betalbar skatt		2 013	
Utbytte		200 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		775 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		977 013	905 021
Sum gjeld		1 032 978	957 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 891 882	1 478 600



Organisasjonsnr: 975 984 133
GRÅBREK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i aksjer og andeler

Investeringen er oppført til anskaffelseskost for aksjene.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 7 725,- inkl.mva.

Note 3 Investering i aksjer og andeler

Gråbrek Holding AS har pr.31.12.2024 eierandel i følgende selskap;

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Gråbrek Eiendom AS	1%	391 207	9 604 248	87 887 361

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene, bortsett fra at Gråbrek Eiendom AS har avsatt kr. 2.000.000,- i utbytte i 2024. Gråbrek Holding AS sin andel av dette utgjør kr. 515.000,-.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 013	0
Endring i utsatt skatt	3 399	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 412	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	543 303	512 124
Permanente forskjeller	-499 640	-496 670
Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 513	-15 454
Skattepliktig inntekt	9 150	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 013	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 013	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	15 450	15 360	-90
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-34 513	-34 513
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	19 153	19 153
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	15 450	0	-15 450
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	3 399	-4 214	-7 613

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	421 013	521 013
Årets resultat		537 891	537 891
Ordinært utbytte		-200 000	-200 000
Pr 31.12.2024	100 000	758 904	858 904



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordring		
Fordring på Gråbrek Eiendom AS	0	0
Gjeld		
Lån fra Gråbrek Eiendom AS	52 566	52 566
Sum	52 566	52 566

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gråbrek Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
A-aksjer	0	1,0	0
B-aksjer	0	1,0	0
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Petter Bjerve	100 000	100,0	100,0



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Gråbrek Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gråbrek Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FHDMB-DUUSD-SXPUE-PS8QS-9GKEO-4SLVS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 19:55:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FHD3-DUUSD-SXPUE-P58Q5-9GKEO-8SLV5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.